

PL.6720.1.2024

PROTOKÓŁ

Dyżur projektanta w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego gminy Komorniki

Protokół sporządzono w dniu 23 czerwca 2026 r. w Domu Kultury „Świetlica” w Szreniawie, ul. Nowa 9, 62-052 Szreniawa, przez Izabellę Pawlaczyk-Witczak – główny specjalista ds. warunków zabudowy.

Na podstawie art. 8i ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 538), w ramach konsultacji społecznych, w dniu 23 czerwca 2026 r. od godz. 16:00 w Domu Kultury „Świetlica” w Szreniawie (ul. Nowa 9, 62-052 Szreniawa) zorganizowano dyżur projektanta, dotyczący projektu planu ogólnego gminy Komorniki. Dyżur projektanta prowadzony przez projektanta planu ogólnego gminy, Panią Ewę Mendel, po godzinach pracy Urzędu.

Podczas trwania dyżuru zgłosiły się zainteresowane osoby wg listy obecności. Lista obecności nie stanowi załącznika do niniejszego protokołu, niemniej jednak została włączona do przedmiotowej dokumentacji planistycznej.

Podczas dyżuru projektanta w Domu Kultury „Świetlica” poruszane były zagadnienia dotyczące:

- na części działki nr 293/1, obr. Rosnówko-Walerianowo strefa SO – o rozszerzenie strefy SJ,
- na działkach nr: 5/60, 5/61, 5/84 w Rosnowie – wprowadzenia strefy SP zamiast SO,
- na działce nr 25/6 w Szreniawie – wprowadzenia zabudowy wielorodzinnej rozszerzenia strefy SW zamiast strefy zieleni i rekreacji SN,
- na działkach nr: 7/60, 7/62, obr. Rosnowo-Szreniawa - wprowadzania strefy SJ na terenach położonych w rejonie ulicy Sportowej w Szreniawie,
- na działkach nr: 71/7, 72/2, obr. Rosnówko-Walerianowo – wprowadzenia zabudowy zagrodowej,
- na działce nr 227/5, obr. Łęczyca – wprowadzenia częściowo strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną SJ zamiast strefy otwartej SO,
- na działce nr 235/23, obr. Rosnówko-Walerianowo - wprowadzenie na części lub całej działce innej strefy zamiast strefy otwartej SO,
- na działce nr 3/22, obr. Rosnowo-Szreniawa – wprowadzenie innej strefy zamiast strefy otwartej SO,
- na działkach nr: 5/170 do 5/180 – o wprowadzenie zabudowy,
- na działce nr 25/5, obr. Rosnowo-Szreniawa – niewprowadzanie terenu drogowego,

- na działce nr 36/7, obr. Rosnowo-Szreniawa – wprowadzenie usług sportowych zamiast strefy SO,
- na działce nr 253/6 w Walerianowie - wprowadzenie strefy mieszkaniowej jednorodzinnej SJ zamiast strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową SZ,
- na działce nr 7/28, obr. Rosnowo-Walerianowo – wprowadzenie strefy usługowej SU zamiast strefy otwartej SO,
- na działce nr 7/20, obr. Rosnowo-Walerianowo – wprowadzenie na części działki zabudowy mieszkaniowej strefy SJ,
- na działce nr 7/17, obr. Rosnowo-Walerianowo – zmiana strefy SW na SJ.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokół zawiera 2 strony.

Protokół sporządzono w trzech egzemplarzach.

GL. SPECJALISTA
ds. warunków zabudowy

mgr inż. arch. Izabella Pawlaczyk-Witczak

Izabella Pawlaczyk-Witczak

z up. Wojta

inż. Przemysław Pełko
II Z-ca Wójta Gminy

Wójt Gminy Komorniki