

PL.6720.1.2024

PROTOKÓŁ

Dyżur projektanta w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego gminy Komorniki

Protokół sporządzono w dniu 22 czerwca 2026 r. w Wiejskim Domu Kultury Koźlak w Chomęcicach, ul. Poznańska 65, 62-052 Chomęcice, przez Alicję Noskowiak-Markiewicz – inspektora ds. planowania przestrzennego.

Na podstawie art. 8i ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 538 ze zm.), w ramach konsultacji społecznych, w dniu 22 czerwca 2026 r. od godz. 17:00 w Wiejskim Domu Kultury Koźlak w Chomęcicach (ul. Poznańska 65, 62-052 Chomęcice) zorganizowano dyżur projektanta, dotyczący projektu planu ogólnego gminy Komorniki. Dyżur projektanta prowadzony przez projektantkę planu ogólnego gminy, Panią Ewę Mendel, po godzinach pracy Urzędu.

Podczas trwania dyżuru zgłosiły się zainteresowane osoby wg listy obecności. Lista obecności nie stanowi załącznika do niniejszego protokołu, niemniej jednak została włączona do przedmiotowej dokumentacji planistycznej.

Podczas dyżuru projektanta w WDK Koźlak poruszane były zagadnienia dotyczące:

- nielokalizowania na działce nr 439 w Głuchowie strefy SJ,
- niewprowadzania strefy SP na terenach położonych w rejonie ulicy Stawnej w Głuchowie,
- szerokości drogi w rejonie działki nr 5/4 w Chomęcicach,
- wprowadzenia na poszczególnych działkach w Głuchowie i w Plewiskach zabudowy zagrodowej zamiast strefy SJ,
- wprowadzenia zabudowy mieszkaniowej zamiast strefy SO (zagadnienie dotyczące całości projektu planu ogólnego, ale również szczegółowo rozmawiano o rejonie ulic: Południowej i Rosnowskiej w Chomęcicach),
- wyznaczenia zabudowy usługowej,
- możliwości powiększenia stref z istniejącą zabudową mieszkaniową,
- wyznaczenia terenów dla działalności gospodarczej w rejonie drogi ekspresowej S11 i granicą z gminą Dopiewo,
- zmiany wyznaczonej w planie miejscowym zabudowy zagrodowej na zabudowę mieszkaniową,

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokół zawiera 1 stronę.

Protokół sporządzono w trzech egzemplarzach.

INSPEKTOR
ds. planowania przestrzennego

mgr inż. Alicja Noskowiak-Markiewicz
Alicja Noskowiak-Markiewicz

WÓJT

mgr Tomasz Stellmaszyk
Wójt Gminy Komorniki