

2025

RAPORT O STANIE GMINY KOMORNIKI



Szanowni Mieszkańcy Gminy Komorniki,

oddaję w Państwa ręce Raport o stanie Gminy Komorniki za rok 2025 – dokument, który podsumowuje naszą wspólną pracę, decyzje i działania podejmowane w minionym roku.

Rok 2025 był czasem intensywnego i konsekwentnego rozwoju gminy. Kontynuowaliśmy realizację przyjętej wizji, opartej na równowadze pomiędzy inwestycjami infrastrukturalnymi a działaniami społecznymi. Widzimy dziś wyraźnie, że ten kierunek przynosi realne efekty – zarówno w przestrzeni publicznej, jak i w codziennym życiu mieszkańców.

Mijają dwa lata od wyborów samorządowych. To czas bardzo intensywnej pracy – rozmów z mieszkańcami, współpracy z radnymi oraz codziennego wsłuchiwania się w potrzeby lokalnej społeczności. Chcemy, aby Gmina Komorniki zmieniała się w sposób przemyślany i odpowiadający rzeczywistym oczekiwaniom, dlatego konsekwentnie wzmocniamy także potencjał organizacyjny urzędu, zwiększając zatrudnienie tam, gdzie jest to niezbędne do sprawnej i skutecznej realizacji zadań.

W minionym roku szczególny nacisk położyliśmy na rozwój infrastruktury – zarówno drogowej, jak i kubaturowej oraz rekreacyjnej. Realizowaliśmy i przygotowywaliśmy liczne inwestycje odpowiadające na potrzeby mieszkańców. Do najważniejszych inwestycji drogowych należały m.in. przebudowa ulicy Kolejowej i budowa ulic Wiosennej i Wrzosowej w Plewiskach, budowa ulic Wiosennej, Pogodnej i Lubońskiej w Komornikach czy budowa ulicy Żabikowskiej w Wirach. Równolegle kontynuowano inwestycje drogowe, w tym m.in. budowę ul. Zimowej w Plewiskach, ul. Polnej w Chomęcicach oraz rozwój układu drogowego na osiedlu Soplicowo w Komornikach, konsekwentnie poprawiając dostępność komunikacyjną i komfort życia mieszkańców.

Pozostałe wysiłki inwestycyjne skupiały się przede wszystkim na przebudowie i adaptacji budynku „Organistówki” w Komornikach, budowie budynku komunalnego w Plewiskach, budowie i zadaszeniu boisk w Szreniawie oraz budowie boiska sportowego przy Szkole Podstawowej w Chomęcicach. Ponadto, rozpoczęliśmy prace nad projektem nowego przedszkola samorządowego w Wirach. Przygotowaliśmy się także do realizacji nowego projektu „Komornickie Mokradła” i budowy zbiornika retencyjnego w Rosnowie.

Gmina Komorniki od lat pozostaje gminą o silnych tradycjach sportowych, co stanowi dla nas zobowiązanie do dalszego rozwoju infrastruktury sprzyjającej aktywności fizycznej i zdrowemu stylowi życia. Dlatego stale inwestujemy w rozbudowę bazy sportowej i rekreacyjnej oraz tworzenie nowych przestrzeni do aktywnego wypoczynku. Zmieniając gminę, dbamy o to, aby była ona miejscem przyjaznym do życia, oferującym mieszkańcom coraz więcej możliwości spędzania czasu wolnego. Taką funkcję pełnić będzie również planowany kompleks sportowo-rekreacyjny przy ul. Jeziornej w Komornikach, którego budowa rozpocznie się w bieżącym roku.

Szczególnie cieszy nas coraz większy rozmach w pozyskiwaniu środków zewnętrznych, dzięki którym możemy realizować więcej ambitnych i nowoczesnych przedsięwzięć – w 2025 roku uzyskaliśmy m.in. 3,4 mln zł dofinansowania na budowę wielofunkcyjnej hali sportowej w Szreniawie oraz 3,5 mln zł na rozwój e-usług w urzędzie gminy. Już w styczniu 2026 roku otrzymaliśmy informację o przyznaniu rekordowego w historii gminy dofinansowania w wysokości prawie 10 mln zł na remont zabudowań pofolwarczych dla potrzeb Centrum Inicjatyw Lokalnych w Wirach, a także 3,5 mln zł na budowę lodowiska w Plewiskach.

Jednym z kluczowych obszarów naszych działań pozostaje bezpieczeństwo mieszkańców. Jedną z największych inwestycji – budowa nowej siedziby i bazy dla OSP Plewiska, która w tym roku obchodzi setny jubileusz – realizowana jest zgodnie z planem. Równoległe konsekwentnie rozwijamy system monitoringu – w 2025 roku przeznaczymy na jego rozbudowę ponad 1 mln zł. W obszarze bezpieczeństwa troszczymy się także o bezpieczeństwo energetyczne. W ubiegłym roku ruszyły prace nad budową farmy fotowoltaicznej, która pomoże nam osiągnąć samodzielność energetyczną oraz, co bardzo ważne, zoptymalizować koszty energii.

Rok 2025 był również okresem poświęcenia większej uwagi zagadnieniom obrony cywilnej. Rozpoczęto działania zmierzające do zwiększenia odporności społecznej oraz wdrażania nowych przepisów w tym obszarze, co stanowi istotny element budowania bezpieczeństwa lokalnej wspólnoty. Zadanie to realizujemy z wykorzystaniem pozyskanych środków zewnętrznych.

Rozwój gminy to jednak nie tylko inwestycje, ale przede wszystkim ludzie i jakość życia. W 2025 roku kontynuowaliśmy prace nad przystosowaniem budynku dawnego Green Hotelu do nowych funkcji społecznych i publicznych. To proces wymagający czasu i zaangażowania, ale jesteśmy przekonani, że dobre fundamenty są kluczem do trwałych i wartościowych rozwiązań.

Równocześnie mieszkańcy mogli korzystać z bogatej oferty kulturalnej, sportowej i rekreacyjnej przygotowywanej przez nasze jednostki. Wydarzenia organizowane przez GOK, Bibliotekę oraz GOSiR przyciągały licznych uczestników i na długo pozostaną w naszej pamięci, budując lokalną wspólnotę i tożsamość.

Gmina Komorniki pozostaje w dobrej kondycji finansowej. Możemy pochwalić się 6. miejscem w ogólnopolskim Rankingu Finansowym Jednostek Samorządu Terytorialnego. Osiągane wyniki budżetowe, rosnące dochody oraz wysoki poziom inwestycji pozwalają z optymizmem patrzeć w przyszłość. Naszym celem jest dalszy, zrównoważony rozwój – oparty na równowadze pomiędzy inwestycjami, potrzebami społecznymi i odpowiedzialnym zarządzaniem finansami publicznymi.

Dziękuję Radzie Gminy za dobrą i konstruktywną współpracę, sołtysom za codzienne zaangażowanie w sprawy lokalnych społeczności, a pracownikom Urzędu Gminy i jednostek organizacyjnych za profesjonalizm i gotowość do działania.

Szczególne podziękowania kieruję do Państwa – Mieszkańców Gminy Komorniki. To dzięki Państwa aktywności, zgłaszanym potrzebom i zaangażowaniu możemy rozwijać gminę w sposób odpowiadający rzeczywistym oczekiwaniom.

Zachęcam do zapoznania się z Raportem oraz do udziału w dyskusji o stanie naszej gminy. Bo Gmina Komorniki to nie tylko miejsce – to wspólnota, którą tworzymy razem.

Z wyrazami szacunku

*Tomasz Stellmaszyk
Wójt Gminy Komorniki*

Data opracowania:

Maj 2026

Spis treści

Rozdział I	6
Gmina, organy władzy publicznej, urząd gminy i samorządowe jednostki organizacyjne	6
1. Gmina Komorniki - wprowadzenie	6
2. Organy władzy publicznej	7
3. Jednostki organizacyjne gminy.....	8
4. Instytucje kultury	8
5. Spółki prawa handlowego	8
6. Spółdzielnie	8
7. Urząd Gminy Komorniki	8
8. Informacje finansowe	11
9. Mieszkańcy Gminy Komorniki	13
9.1. Ludność.....	13
9.2. Bezrobocie i Opieka Społeczna	20
9.3. Bezpieczeństwo w gminie	22
10. Edukacja.....	32
10.1. Szkoły i przedszkola prowadzone przez Gminę Komorniki.....	33
10.2. Placówki oświatowe, dla których organem prowadzącym są podmioty inne, niż gmina.....	36
10.3. Kadra nauczycielska w szkołach podstawowych i przedszkolach.....	38
10.4. Kształcenie uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi.....	42
10.5. Dowóz uczniów do szkół	44
10.6. Wyniki egzaminu ósmoklasisty	45
10.7. Udzielanie pomocy finansowej uczniom:.....	46
10.8. Finansowanie oświaty.....	46
11. Sprawy obywatelskie.....	49
11.1. Informacja publiczna.....	49
11.2. Skargi i wnioski.....	49
11.3. Petycje	49
11.4. Współpraca z organizacjami pozarządowymi	50
12. Transport gminny i działalność PUK Komorniki	55
13. Spółdzielnia Energetyczna „Energia Gminy Komorniki”	58
14. Działalność gospodarcza w Gminie Komorniki	59
15. Udział Gminy Komorniki w związkach i stowarzyszeniach	59
16. Gmina w liczbach	61
17. Gmina w rankingach	64
Rozdział II	66

Polityki, strategie, programy i plany	66
1. Strategia Rozwoju Gminy Komorniki	66
2. Ład przestrzenny	76
2.1. Studium uwarunkowań i kierunków przestrzennego zagospodarowania gminy/Plan ogólny	76
2.2. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego	78
3. Zasoby materialne gminy	80
3.1. Gminny Program Rewitalizacji	80
3.2. Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy	83
3.3. Zasób mieszkaniowy Gminy Komorniki w 2025 r.	84
3.4. Plan wykorzystania zasobu nieruchomości gminnych	88
3.5. Główne kierunki gospodarowania nieruchomościami (komunalizacja, sprzedaż, zakup, przekształcenia użytkowania wieczystego, itp.)	89
4. Budowa Dróg Gminnych	98
5. Oświetlenie	103
6. Inwestycje kubaturowe i outdoorowe w 2025 roku	105
7. Plan gospodarki niskoemisyjnej	106
8. Program ochrony środowiska	107
9. Regulamin utrzymania czystości i porządku	109
10. Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Komorniki	110
11. Plan zamówień publicznych	111
12. Pozyskiwanie środków zewnętrznych	112
13. Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych	125
14. Program „Przeciwdziałania Przemocy Domowej oraz Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej” na lata 2021-2025	128
15. Program Rodzina 5+	130
16. Pomoc Państwa w zakresie dożywiania	131
17. Polityka Senioralna	131
Rozdział III	134
Umowy i porozumienia	134
Rozdział IV	141
Budżet Obywatelski	
Rozdział V Uchwały Rady Gminy Komorniki	150

Rozdział I

Gmina, organy władzy publicznej, urząd gminy i samorządowe jednostki organizacyjne

1. Gmina Komorniki - wprowadzenie

Gmina Komorniki jest jedną z 17 gmin Powiatu Poznańskiego tworzących aglomerację poznańską. Na obszarze 66,55 km² zamieszkuje tu ponad 30 tys. ludzi. To punkt przecięcia najważniejszych krajowych i europejskich szlaków komunikacyjnych. Bogata infrastruktura i korzystne usytuowanie stanowią o jej atrakcyjności dla lokalizacji biznesu. Jednocześnie gmina Komorniki jest jedną z najchętniej zamieszkiwanych gmin w regionie, 1/3 jej powierzchni stanowią tereny Wielkopolskiego Parku Narodowego, który jest niewątpliwą atrakcją zarówno dla odwiedzających go turystów jak i miejscem codziennego wypoczynku dla mieszkańców.

Gmina Komorniki leży w bezpośrednim sąsiedztwie miasta Poznania, granicząc z nim od północnego wschodu. Pozostałe gminy, z którymi graniczy to: Dopiewo, Luboń, Mosina, Puszczykowo i Stęszew. Komorniki są gminą wchodzącą w skład Aglomeracji Poznańskiej.

Z racji swojego usytuowania, potencjału społecznego, gospodarczego i zasobów środowiska przyrodniczego, gmina wykazuje silne powiązania z najbliższym otoczeniem w zakresie społecznym, administracyjnym i gospodarczym. Jest powiązana funkcjami administracyjnymi, usługowymi (zwłaszcza w zakresie usług ponadgminnych i wyższego rzędu) oraz funkcjami gospodarczymi i biznesowymi z Poznaniem, ośrodkiem metropolitalnym.

Gmina Komorniki należy do grona najbardziej dynamicznie rozwijających się gmin wiejskich w Polsce, co znajduje potwierdzenie zarówno w danych statystycznych, jak i w niezależnych rankingach rozwoju jednostek samorządu terytorialnego. W ostatnich latach obserwowany jest ciągły wzrost liczby mieszkańców, rozwój przedsiębiorczości oraz znaczący wzrost dochodów i wydatków inwestycyjnych, co świadczy o wysokim potencjale rozwojowym gminy i jej stabilnej sytuacji finansowej.

Gmina charakteryzuje się wysoką gęstością zaludnienia, co jest wynikiem intensywnego napływu nowych mieszkańców, związanego przede wszystkim z atrakcyjnym położeniem w bezpośrednim sąsiedztwie Poznania. Trend suburbanizacji oraz dodatnie saldo migracji stanowią jeden z kluczowych czynników rozwojowych gminy.

Istotnym atutem Gminy Komorniki jest jej silna baza gospodarcza. Na jej terenie funkcjonuje ponad 3 tys. podmiotów gospodarki narodowej, z dominacją sektora mikroprzedsiębiorstw. Wysoka liczba firm, w tym spółek handlowych oraz przedsiębiorstw z udziałem kapitału zagranicznego, świadczy o dużej atrakcyjności inwestycyjnej gminy.

Na tle gmin powiatu poznańskiego Komorniki należą do liderów rozwoju społeczno-gospodarczego. Wysokie dochody własne, dynamiczny wzrost liczby mieszkańców oraz rozwinięta przedsiębiorczość stawiają gminę w grupie najbardziej atrakcyjnych jednostek samorządowych w obszarze metropolitalnym Poznania. Jednocześnie intensywny rozwój

budownictwa mieszkaniowego oraz infrastruktury społecznej wskazuje na utrzymujące się silne trendy wzrostowe.

W perspektywie strategicznej szczególnego znaczenia nabierają działania ukierunkowane na dalsze zwiększanie atrakcyjności inwestycyjnej, rozwój nowoczesnej infrastruktury technicznej i społecznej oraz wdrażanie nowych projektów odpowiadających na rosnące potrzeby mieszkańców. Wzrost budżetu oraz wysoki poziom wydatków inwestycyjnych wskazują, że gmina posiada potencjał do realizacji ambitnych przedsięwzięć rozwojowych w kolejnych latach.

2. Organy władzy publicznej

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym organami gminy są Wójt i Rada Gminy. Wójtem IX kadencji samorządu jest Pan Tomasz Stellmaszyk.

Rada Gminy Komorniki IX kadencji liczy 21 radnych. Przewodniczącym Rady jest Pan Marek Kubiak. Wiceprzewodniczącymi Rady są: Pan Klaudiusz Lipiński i Pan Krzysztof Ratajczak.

W Radzie Gminy Komorniki zasiadało 21 radnych, pracujących w 8 Komisjach:

1. Marek Kubiak – Przewodniczący
2. Klaudiusz Lipiński – Wiceprzewodniczący
3. Krzysztof Ratajczak – Wiceprzewodniczący, Przewodniczący Komisji Polityki Przestrzennej
4. Marian Adamski
5. Zuzanna Bratborska
6. Edyta Błaszczak – Przewodnicząca Komisji Statutowo-Prawnej, Budżetu i Finansów
7. Małgorzata Degórska
8. Izabela Frąckowiak
9. Zenon Guzek
10. Szymon Kosmański
11. Karolina Kuster
12. Damian Nowak – Przewodniczący Komisji Kultury, Promocji i Współpracy Samorządowej
13. Krystyna Kroll-Chilomer – Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej
14. Magdalena Mroskowiak
15. Piotr Napierała
16. Olga Rytter - Przewodnicząca Komisji Oświaty i Spraw Społecznych
17. Julia Pankiewicz-Sobisiak
18. Michał Piekara
19. Mateusz Werbliński – Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej

20. Piotr Wiśniewski – Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

21. Krzysztof Sznajder – Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa i Porządku publicznego.

3. Jednostki organizacyjne gminy

- 1) Urząd Gminy Komorniki
- 2) Ośrodek Pomocy Społecznej
- 3) Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji
- 4) Centrum Integracji Społecznej

Szkoły podstawowe:

- 5) Szkoła Podstawowa nr 1 im. J. Korczaka w Komornikach
- 6) Szkoła Podstawowa nr 2 im. E. hr. Raczyńskiego w Komornikach
- 7) Szkoła Podstawowa nr 1 im. J. i T. Działyńskich w Plewiskach
- 8) Szkoła Podstawowa nr 2 im. Marii Skłodowskiej Curie w Plewiskach
- 9) Szkoła Podstawowa im. Powstańców Wielkopolskich w Wirach
- 10) Szkoła Podstawowa im. A. Fiedlera w Chomęcicach

Przedszkola samorządowe:

- 11) Przedszkole im. Króla Macjusia I w Komornikach
- 12) Przedszkole „Zielony Zakątek” w Plewiskach
- 13) Przedszkole „Wesoła Kraina” w Wirach
- 14) Przedszkole „Słoneczko” w Rosnówku

4. Instytucje kultury

- 1) Gminny Ośrodek Kultury w Komornikach
- 2) Biblioteka Publiczna Gminy Komorniki.

5. Spółki prawa handlowego

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Komorniki sp. z o.o.

6. Spółdzielnie

Energia Gminy Komorniki Spółdzielnia Energetyczna

7. Urząd Gminy Komorniki

W grudniu 2025 w skład struktury organizacyjnej Urzędu Gminy Komorniki wchodziło:

- 12 wydziałów (w tym Straż Gminna)
- Urząd Stanu Cywilnego
- 3 referaty
- 1 biuro

- 3 stanowiska samodzielne
- 2 radców prawnych.

Ich pracami kierowali:

- Wójt – Tomasz Stellmaszyk
- I Zastępczyni Wójta – Katarzyna Trzeciak
- II Zastępca Wójta – Przemysław Pełko
- Skarbnik – Magdalena Surdyk
- Sekretarz – Olga Karłowska.

Liczba pracowników zatrudnionych w Urzędzie Gminy Komorniki na dzień 31 grudnia 2025 r. wynosiła 113: 86 kobiet i 27 mężczyzn, w tym:

- 91 pracowników na stanowiskach urzędniczych
- 10 pracowników Straży Gminnej
- 12 pracowników obsługi (w tym 2 na pełen etat, 8 na $\frac{3}{4}$ etatu i 2 na $\frac{1}{2}$ etatu).

Zatrudnienie z podziałem na etaty:

- 102 osoby na pełen etat – w tym 3 osoby obsługi urzędu
- 2 osoby na $\frac{1}{2}$ etatu – w tym 1 osoba z obsługi urzędu
- 1 osoba na $\frac{1}{3}$ etatu
- 8 osób na $\frac{3}{4}$ etatu – (pracownicy obsługi urzędu – panie sprzątające i pomoc administracyjna).

W 2025 r. ogłoszono 11 naborów na wolne stanowiska urzędnicze, w wyniku których zatrudniono 10 pracowników.

Ponadto:

- 1 pracownik przeszedł na emeryturę
- 1 pracownik wypowiedział umowę o pracę.

Wydatki na wynagrodzenia osobowe pracowników wraz z pochodnymi w 2025 roku wynosiły 17.073.689,86 zł.

Strukturę organizacyjną Urzędu Gminy Komorniki na dzień 31 grudnia 2025 r. przedstawia poniższy schemat:

WÓJT

PODLEGŁOŚĆ BEZPOŚREDNIA

Wydział Planowania
Przestrzennego

Wydział Gospodarki
Gruntami
i Zagospodarowania
Mieniem

Wydział Inwestycji
i Remontów

Referat Promocji
i Komunikacji
Społecznej

USC

Radcy Prawni

Pełnomocnik
ds. inf.
niejawnej

Audytora

Adminsitrator
Bezpieczeństwa
Informacji

Koordynator
dostępności

Straż Gminna

I ZASTĘPCA WÓJTA

Wydział Oświaty
i Spraw Społecznych

Referat Środków
Zewnętrznych

Ośrodek Pomocy
Społecznej

Centrum Integracji
Społecznej

II ZASTĘPCA WÓJTA

Wydział
Infrastruktury Drogowej

Wydział Ochrony
Środowiska

Referat
Zamówień
Publicznych

Stanowisko ds.
zarządzania
kryzysowego
obrony cywilnej

SKARBNIK

Wydział
Finansowo-Księgowy

Wydział Podatkowy

Wydział Obsługi
Finansowej Jednostek

SEKRETARZ

Wydział
Administracyjny

Wydział Spraw
Obywatelskich

Stanowisko
ds. kadr

Biuro Rady
Gminy

8. Informacje finansowe

Budżet Gminy Komorniki na rok 2025 został uchwalony przez Radę Gminy Komorniki 19 grudnia 2024r. (uchwała nr XIV/134/2024) i wynosił po stronie dochodów 301.823.755,00 zł, a po stronie wydatków 295.683.193,63 zł. Po wprowadzonych w ciągu roku 14 zmianach do budżetu, na koniec 2025 r. plan dochodów kształtował się na poziomie 321.418.720,47 zł, a wydatków 324.994.828,45 zł.

Dochody

Dochody budżetu Gminy Komorniki w 2025 roku wyniosły **322.808.960,16 zł** (100,43% planu), co w przeliczeniu na jednego mieszkańca (31.113 osób) daje 10.378,63 zł. Oznacza to wzrost dochodów na jednego mieszkańca o 4,9 % w porównaniu do roku 2024.

Struktura dochodów wskazuje na dominujący udział dochodów własnych – w szczególności wpływów z podatków dochodowych oraz podatków lokalnych. Największą część dochodów stanowił dział 756 – dochody od osób prawnych, fizycznych i innych jednostek, który wygenerował 283.880.776,42 zł (87,94% dochodów ogółem).

Istotne wpływy pochodziły również z działu 801 – oświata i wychowanie (7.508.356,03 zł) oraz działu 855 – rodzina (11.227.941,08 zł).

Zmiany w systemie dochodów gmin

Na poziom dochodów gmin w 2025 roku istotny wpływ miała zmiana systemu finansowania jednostek samorządu terytorialnego. W miejsce dotychczasowej subwencji oświatowej wprowadzono nowy mechanizm finansowania tzw. „potrzeb oświatowych”, którego środki zostały w większym stopniu powiązane z dochodami własnymi gmin, w szczególności udziałami w podatku PIT.

W konsekwencji znacząco wzrosły wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych, co nie oznacza wyłącznie realnego wzrostu dochodów, lecz w dużej mierze wynika ze zmiany sposobu ich klasyfikowania i przekazywania do budżetów samorządów.

Dochody podatkowe

Jednym z głównych źródeł dochodów były wpływy z podatków dochodowych:

- PIT – 187.698.490,50 zł (wzrost o 85,4 mln zł w stosunku do 2024 r.),
- CIT – 23.785.325,28 zł (wzrost o 4,48 mln zł w stosunku do 2024 r.).

Dochody z podatków lokalnych również utrzymywały się na wysokim poziomie. Wpływy z podatku od nieruchomości wyniosły:

- od osób fizycznych: 11.359.814,17 zł (↑ 0,56 mln zł).
- od osób prawnych: 47.120.532,60 zł (↑ 3,39 mln zł).

Wpływy z podatku od czynności cywilnoprawnych wyniosły:

- od osób fizycznych: 5.045.866,03 zł (↓ 146,66 tys. zł)
- od osób prawnych: 1.007.722,63 (↑ 84,8 tys. zł).

Dochody podatkowe w przeliczeniu na jednego mieszkańca wyniosły około 6.033 zł z tytułu PIT oraz 764 zł z tytułu CIT., co potwierdza wysoki poziom aktywności gospodarczej i dochodowej mieszkańców oraz przedsiębiorstw działających na terenie gminy.

Wydatki

Wydatki budżetu gminy w 2025 roku wyniosły **299.163.023,88 zł**, co stanowi 92,05% planu i daje 9.615 zł na jednego mieszkańca.

Największa część wydatków została przeznaczona na:

- oświatę i wychowanie – 148.870.640,97 zł (49,76%)
- transport i łączność – 49.250.742,92 zł (16,46%)
- administrację publiczną – 22.075.356,45 zł (7,38%).

Inwestycje

Na wydatki majątkowe w 2025 roku przeznaczono **63.635.690,46 zł**, co stanowi 21,27% wydatków ogółem.

Utrzymanie wysokiego poziomu inwestycji potwierdza prorozwojowy charakter polityki finansowej gminy, pomimo nieznacznego spadku wydatków majątkowych w stosunku do roku poprzedniego.

Na wydatki majątkowe w 2025 r. gmina przeznaczyła 63.635.690,46 zł, tj. 21,27% wydatków ogółem (o 3,4 mln zł mniej niż w 2024 r.).

Wydatki majątkowe wykonano na poziomie 87,76% planu rocznego.

Zadłużenie i stabilność finansowa

Na koniec 2025 roku zadłużenie Gminy Komorniki wyniosło 36.717.973,28 zł, co stanowi 11,37% wykonanych dochodów, a więc poziom bezpieczny i znacząco poniżej ustawowych limitów. Na zadłużenie składają się pożyczki z WFOŚiGW w kwocie 717.973,28 zł i pożyczka z Banku SANTANDER w wysokości 36.000 000,00 zł.

W 2025 roku spłacono raty pożyczek zaciągniętych w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w kwocie 185.371,72 zł oraz wykupiono obligacje komunalne w kwocie 6.000.000,00 zł. Spłaty rat i wykup obligacji realizowano w terminie, podobnie jak spłaty odsetek od zaciągniętych pożyczek i wyemitowanych obligacji komunalnych.

WFOŚiGW przekazał gminie w 2025 roku pożyczkę w wysokości 145.000,00 zł na zadanie „Budowa instalacji fotowoltaicznej w Gminnym Ośrodku Sportu i Rekreacji w Komornikach”.

Pozostałe elementy gospodarki finansowej

Zaległości podatkowe na koniec 2025 roku wyniosły **16.386.450,67 zł**, przy czym gmina prowadziła aktywne działania windykacyjne, obejmujące m.in. wystawianie upomnień i tytułów egzekucyjnych.

Zaległości podatkowe na dzień 31 grudnia 2025 roku:

- dzierżawa składników majątkowych j.s.t. – 82.379,86 zł
- podatek od nieruchomości osób prawnych – 921.808,52 zł
- podatek od środków transportu osób prawnych - 19.474,00 zł
- podatek od nieruchomości osób fizycznych – 902.348,89 zł

- podatek od środków transportu osób fizycznych – 179.756,64 zł
- podatek od czynności cywilnoprawnych osób fizycznych – 216.300,80 zł
- wpływy z opłat za zajęcie pasa drogowego – 20.487,68 zł
- wpływy z opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości – 760.861,23 zł
- podatek od działalności gospodarczej osób fizycznych opłacany w formie karty podatkowej – 125.334,58 zł,
- czynsze z lokali mieszkalnych 78.626,10 zł
- czynsze z lokali użytkowych i dzierżaw – 43.574,50 zł,
- wpływy z różnych dochodów 10.655.326,19 zł
- zasiłki alimentacyjne – 1.722.379,47 zł.

Na zaległości w podatku od **nieruchomości i rolnym osób fizycznych** wystawiono 3.008 upomnień na kwotę 1.232.040,65 zł. Wystawiono 838 tytułów egzekucyjnych na kwotę 360.061,17 zł.

Na zaległości w podatku od **nieruchomości i rolnym osób prawnych** wystawiono 113 upomnień na kwotę 784.729,66 zł. Wystawiono 54 tytuły egzekucyjnych na kwotę 281.210,00 zł.

Na zaległości w **podatku od środków transportu** wystawiono 82 upomnienia na kwotę 309.374,94 zł i 35 tytuły wykonawcze na kwotę 151.731,51 zł.

Jednocześnie gmina stosowała politykę umiarkowanego kształtowania stawek podatkowych – skutki obniżenia maksymalnych stawek podatków wyniosły 8.937.117,44 zł, co stanowi realne wsparcie dla mieszkańców i przedsiębiorców.

W porównaniu ze stawkami ustalonymi przez Ministra Finansów, skutki obniżenia górnych stawek podatków za 2025 r. w Gminie Komorniki wynosiły 8.937.117,44 zł (to o 0,96% mniej niż w 2024 r.).

9. Mieszkańcy Gminy Komorniki

9.1. Ludność

Według danych z ewidencji ludności Gminy Komorniki, na dzień 31 grudnia 2025 r. liczba mieszkańców wynosiła 31.113 i w dalszym ciągu wykazuje tendencję wzrostową. W latach 2021–2025 liczba ludności zwiększyła się z 30.063 do 31.113 osób, co potwierdza utrzymujące się dodatnie saldo migracji i atrakcyjność osiedleńczą gminy.

[Należy zaznaczyć, że dane te obejmują osoby zameldowane na pobyt stały i czasowy. Dane publikowane przez Główny Urząd Statystyczny różnią się od danych ewidencyjnych, gdyż uwzględniają również szacunkową liczbę osób faktycznie zamieszkujących na danym terenie.]

Jednocześnie obserwowane są istotne zmiany w zakresie przyrostu naturalnego. W analizowanym okresie nastąpił wyraźny spadek liczby urodzeń – z 405 w 2021 roku do 199 w roku 2025, co oznacza spadek o ponad 50%.

W tym samym czasie liczba zgonów utrzymuje się na względnie stabilnym poziomie, oscylując w granicach 150–200 rocznie. W 2025 roku odnotowano 171 zgonów.

W efekcie nastąpiło istotne ograniczenie przyrostu naturalnego – z poziomu wyraźnie dodatniego w 2021 roku do poziomu zbliżonego do zera w roku 2025. Oznacza to, że obecny wzrost liczby mieszkańców gminy wynika niemal wyłącznie z migracji, a nie z naturalnego rozwoju demograficznego.

W 2025 roku przyrost naturalny w Gminie Komorniki był dodatni i wyniósł **28 osób**, co odpowiada wskaźnikowi na poziomie około 0,9‰ na 1000 mieszkańców.

Zaobserwowane zmiany wskazują na wyraźne przejście Gminy Komorniki z fazy dynamicznego wzrostu demograficznego do etapu stabilizacji. Spadek liczby urodzeń oznacza zmniejszanie się liczebności najmłodszych roczników mieszkańców, co w pierwszej kolejności znajduje odzwierciedlenie w systemie wychowania przedszkolnego, a w kolejnych latach będzie wpływać na funkcjonowanie szkół podstawowych.

Zmiana ta ma charakter trwały i wpisuje się w ogólnokrajowe trendy demograficzne. Jednocześnie jej skutki są szczególnie istotne dla gminy o dotychczas dynamicznie rozwijającym się systemie oświaty.

Gmina Komorniki znajduje się obecnie w punkcie zwrotnym swojego rozwoju – po latach intensywnego wzrostu demograficznego nadchodzi etap stabilizacji, który wymaga świadomego i długofalowego zarządzania usługami publicznymi, w szczególności w obszarze oświaty.

W perspektywie najbliższych lat należy oczekiwać dalszego ograniczania liczby dzieci w wieku przedszkolnym oraz stopniowego zmniejszania liczby uczniów w szkołach. Oznacza to konieczność dostosowania polityki oświatowej do nowych uwarunkowań, w szczególności w zakresie organizacji oddziałów, wykorzystania infrastruktury oraz racjonalizacji kosztów funkcjonowania systemu.

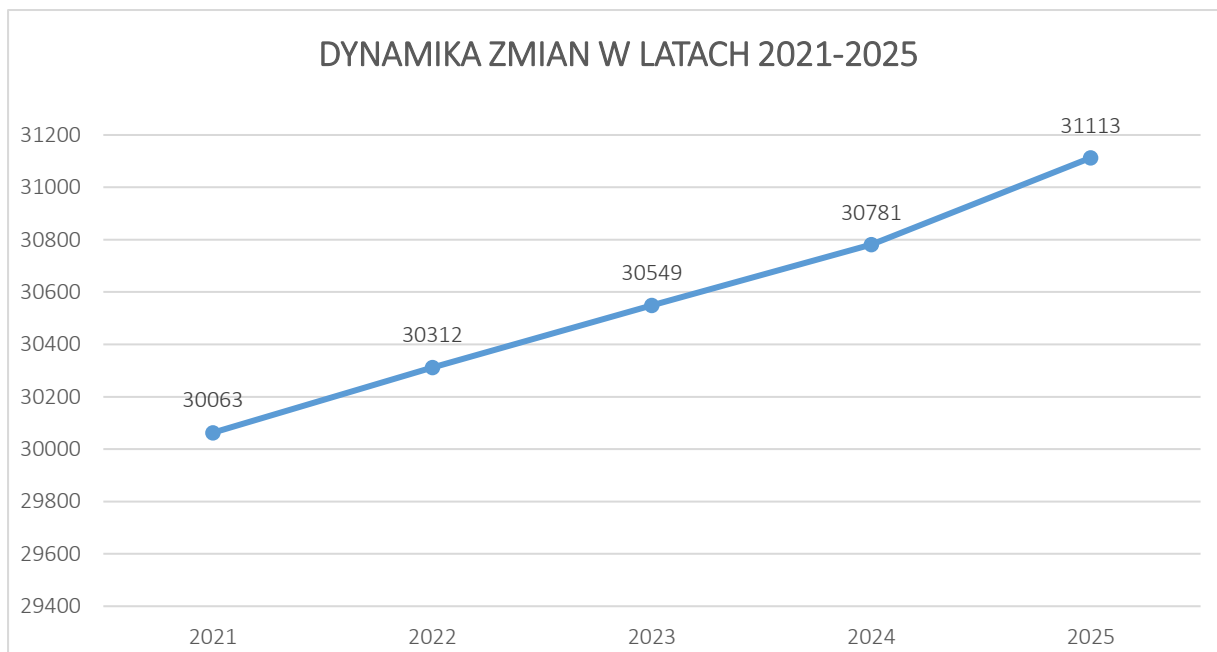
Choć saldo migracji nadal pozostaje dodatnie, jego siła nie równoważy już niskiej liczby urodzeń, co może świadczyć o osiągnięciu przez gminę poziomu nasycenia demograficznego lub zmianach preferencji migracyjnych.

Czynniki ekonomiczne wpływające na to zjawisko:

1. **Wzrost kosztów życia i nieruchomości:** Wysokie ceny gruntów i mieszkań na terenie Gminy Komorniki (będącej częścią aglomeracji poznańskiej) sprawiają, że młode rodziny mogą mieć trudności z zakupem lub wynajmem nieruchomości, co zniechęca do zakładania większych rodzin. Zjawisko to obserwowane jest również w gminach o podobnym profilu rozwojowym, takich jak Dopiewo czy Tarnowo Podgórne.

2. **Zmiany stylu życia i aspiracji społecznych:** Rosnące koszty wychowania dzieci, potrzeba stabilizacji zawodowej oraz większy nacisk na rozwój kariery zawodowej powodują opóźnianie decyzji o posiadaniu dzieci. W połączeniu z coraz dłuższym okresem edukacji i wejścia na rynek pracy, prowadzi to do niższego wskaźnika dzietności.
3. **Starzenie się populacji i struktura wieku:** Mimo że Gmina Komorniki nadal wyróżnia się młodą strukturą wiekową (**średni wiek 34,3 lata**), tempo przyrostu liczby osób w wieku poprodukcyjnym (65+) rośnie, co w dłuższej perspektywie może wpływać na rosnące potrzeby opieki społecznej i ograniczenie naturalnego wzrostu ludności.
4. **Spowolnienie gospodarcze i inflacja:** W skali ogólnopolskiej, okresowe spowolnienie gospodarcze i wysoka inflacja w latach 2022–2023, mimo że łagodzona programami osłonowymi, negatywnie wpłynęły na poczucie bezpieczeństwa finansowego mieszkańców. Takie warunki sprzyjają ograniczeniu liczby decyzji prokreacyjnych.
5. **Rynek pracy i mobilność zawodowa:** Choć gmina posiada dobrze rozwinięty lokalny rynek pracy, duża część mieszkańców dojeżdża do pracy w Poznaniu. Brak elastyczności czasu pracy i wysokie tempo życia w metropolii może również wpływać na decyzje dotyczące liczby dzieci.

LUDNOŚĆ I DYNAMIKA ZMIAN	
STAN NA DZIEŃ	LICZBA LUDNOŚCI
2021-12-31	30.063
2022-12-31	30.312
2023-12-31	30.549
2024-12-31	30.781
2025-12-31	31.113

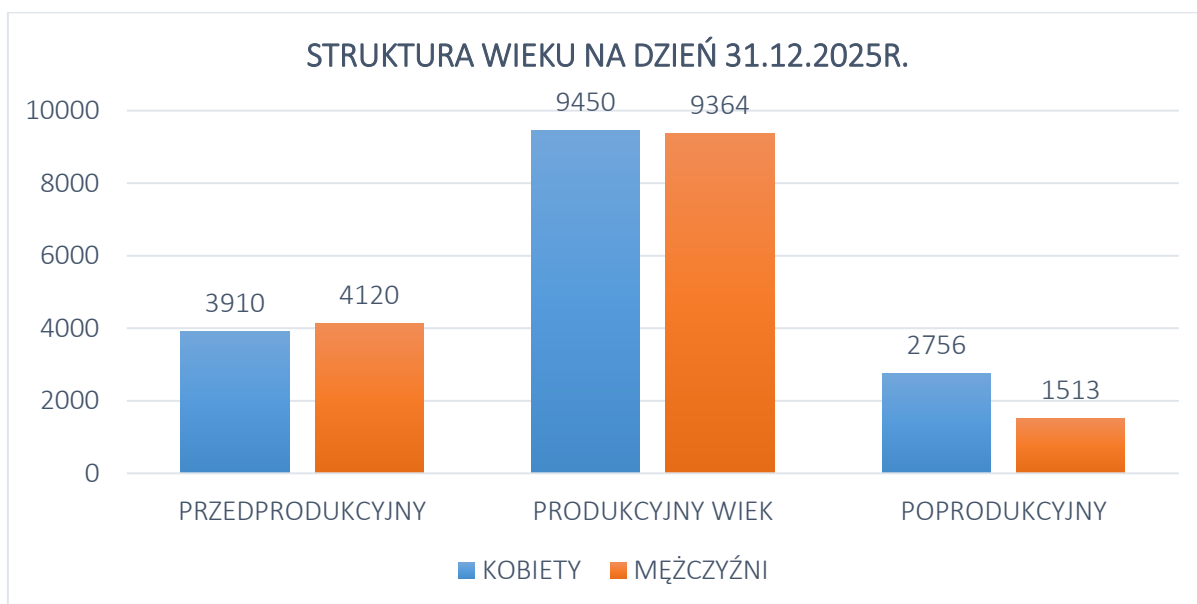


Dynamika zmian liczby mieszkańców Gminy Komorniki w latach 2021-2025

Struktura wieku mieszkańców.

W odniesieniu do poszczególnych kategorii wiekowych:

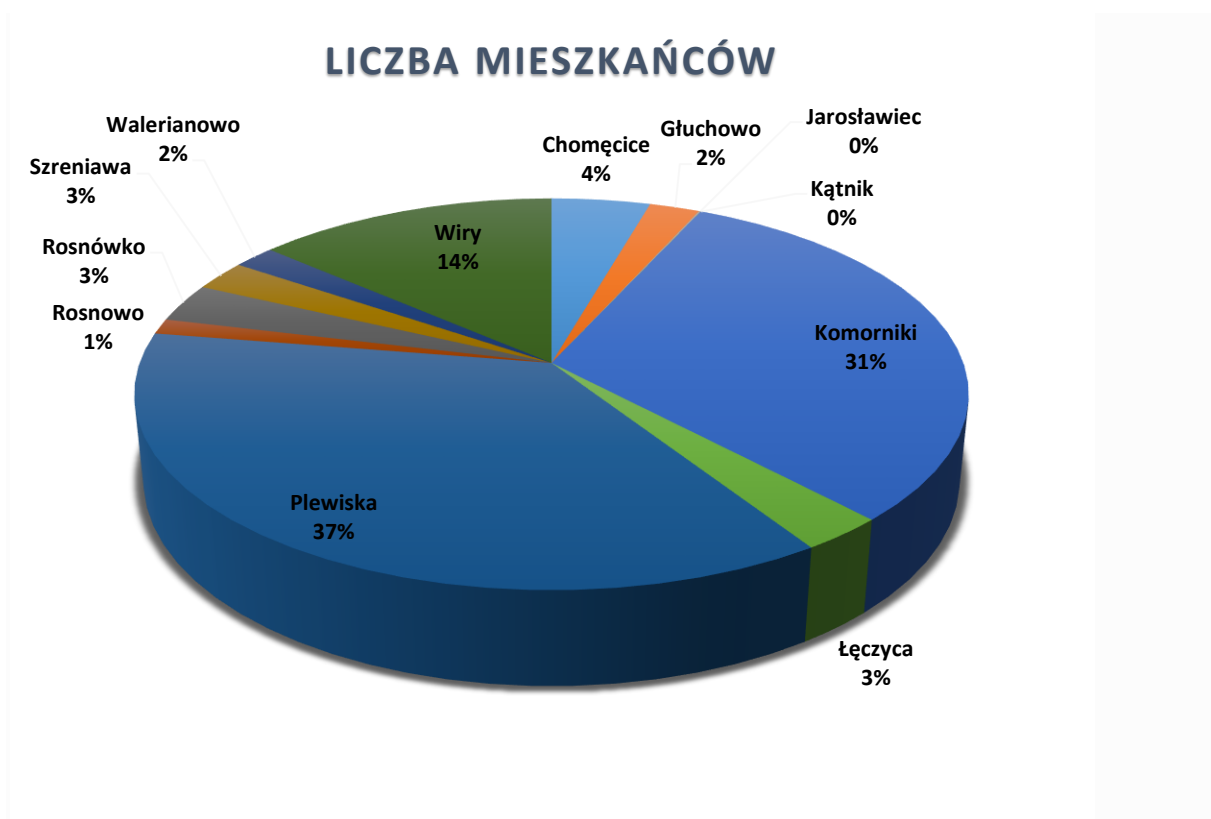
- liczba mieszkańców w wieku przedprodukcyjnym (17 lat i mniej) wynosiła 8.030 (↓169)
- liczba mieszkańców w wieku produkcyjnym (18-59 lat i 18-64 lata) wynosiła 18.814 (↑401)
- liczba mieszkańców w wieku poprodukcyjnym wynosiła 4.269 (↑100).



Struktura wieku mieszkańców Gminy Komorniki, stan na dzień 31.12.2025 r.

Struktura wiekowa Gminy Komorniki wskazuje na **korzystny profil demograficzny**, z dominacją osób w wieku produkcyjnym (ponad 61%) oraz stosunkowo dużym odsetkiem dzieci i młodzieży (blisko 28%). Świadczy to o dużym potencjale rozwojowym gminy, zarówno pod kątem rynku pracy, jak i zapotrzebowania na usługi edukacyjne oraz opiekuńcze. Z kolei umiarkowany

odsetek osób w wieku poprodukcyjnym (11,2%) oznacza, że gmina nie doświadcza jeszcze silnego procesu starzenia się społeczeństwa, choć widoczny jest jego stopniowy wzrost, co należy uwzględnić w długoterminowym planowaniu polityki społecznej i zdrowotnej.



Mieszkańcy poszczególnych miejscowości Gminy Komorniki, stan na 31.12.2025 r.

Największy przyrost liczby mieszkańców odnotowano w miejscowościach:

- Komorniki: 313 osób
- Wiry: 66 osób
- Plewiska: 35 osób
- Rosnowo: 29
- Walerianowo: 23

Spadek mieszkańców miał miejsce w:

- Głuchowie (−10)
- Rosnowku (−3)

Największe sołectwa pod względem liczby mieszkańców pozostają bez zmian:

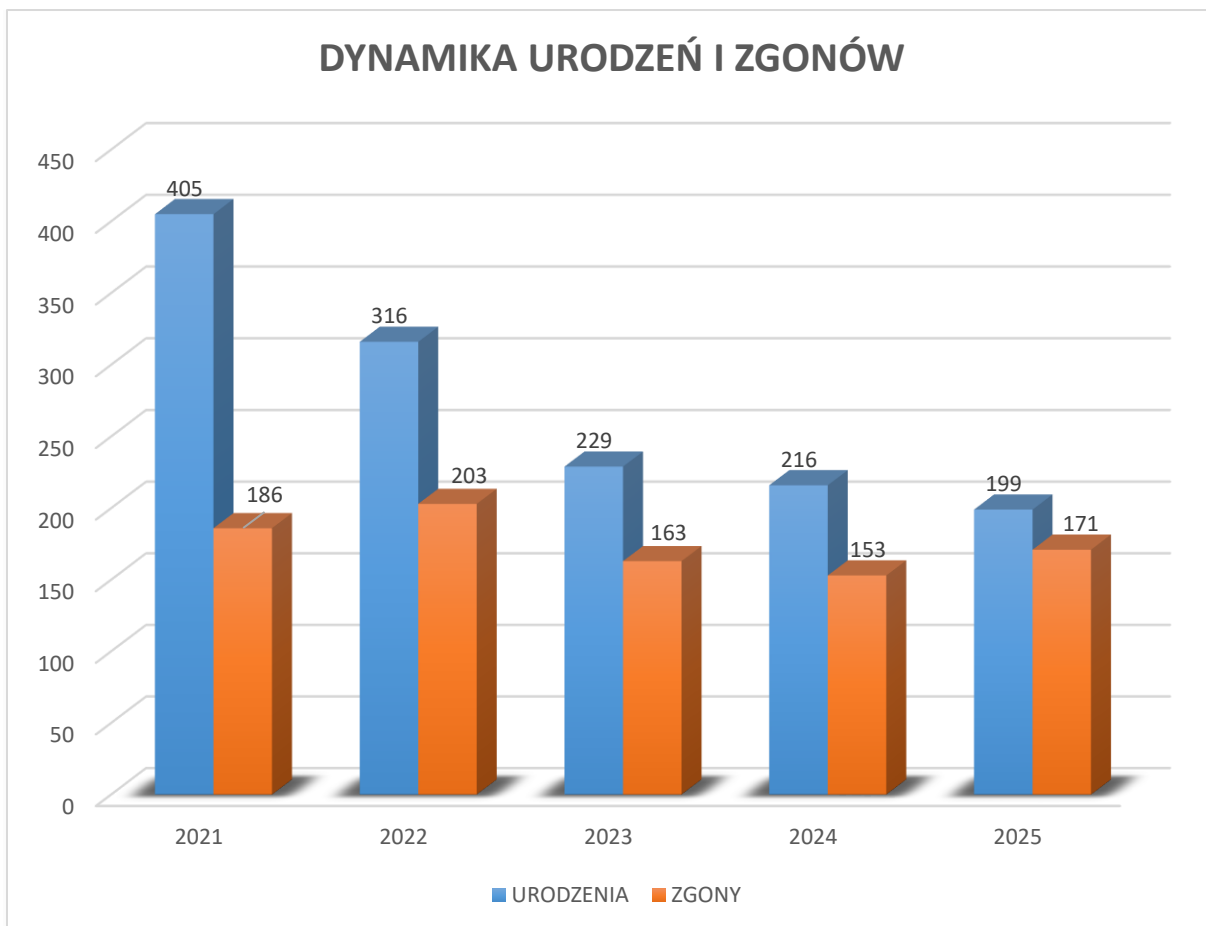
- Plewiska (11.426 osób)
- Komorniki (9.686 osób)
- Wiry (4.242 osób)

Liczba mieszkańców w poszczególnych miejscowościach Gminy Komorniki w 2025r.

MIEJSCOWOŚĆ	LICZBA MIESZKAŃCÓW
Chomęcice	1.388 (↑14)
Głuchowo	708 (↓10)
Jarosławiec	20
Kątnik	3
Komorniki	9.686 (↑313)
Łęczyca	891 (↑22)
Plewiska	11.426 (↑35)
Rosnowo	393 (↑29)
Rosnówko	991 (↑16)
Szreniawa	773 (↑6)
Walerianowo	592 (↑23)
Wiry	4.242 (↑66)
Ogółem	31.113

Łączna liczba osób zameldowanych w roku 2025 to 31.113. Nowo zameldowanych osób było 1.057, a przemeldowanych i ponownie zameldowanych 292.

W 2025 r. urodziło się w Gminie Komorniki 199 dzieci, w tym 109 dziewczynek i 90 chłopców. Liczba urodzeń jest o 17 niższa niż w 2024 roku i najniższa od 2021 roku. W poprzednim roku zmarło 171 mieszkańców gminy. Porównanie urodzeń i zgonów z latami poprzednimi wygląda następująco:



Dynamika urodzeń i zgonów w Gminie Komorniki w latach 2021-2025.

URODZENIA W GMINIE KOMORNIKI			
Rok	Chłopcy	Dziewczynki	Razem
2021	212	193	405
2022	154	162	316
2023	112	117	229
2024	103	113	216
2025	90	109	199
Ogółem	671	694	1365

Struktura urodzeń w Gminie Komorniki wg płci w latach 2021-2025

ZGONY W GMINIE KOMORNIKI			
Rok	Mężczyźni	Kobiety	Razem
2021	92	94	186

2022	106	97	203
2023	81	82	163
2024	77	76	153
2025	97	74	171
Ogółem	453	423	876

Struktura zgonów w Gminie Komorniki wg płci w latach 2021-2025.

W 2025 roku w Urzędzie Stanu Cywilnego w Komornikach zawarto 153 małżeństw (o 19 mniej niż w 2024 r.), w tym:

- 29 konkordatowych
- 82 cywilnych
- 42 zagranicznych.

9.2. Bezrobocie i Opieka Społeczna

W 2025 roku sytuacja na rynku pracy w Gminie Komorniki pozostawała stabilna i korzystna. Liczba osób bezrobotnych utrzymywała się na niskim poziomie, a jej niewielkie wahania w ciągu roku nie wpływały istotnie na ogólną ocenę sytuacji. Nadal stosunkowo niewielką grupę bezrobotnych stanowiły osoby młode do 30. roku życia, co potwierdza dobre perspektywy zatrudnienia dla tej grupy wiekowej.

Jednocześnie utrzymuje się niski poziom korzystania z pomocy społecznej – wsparciem objęty jest niewielki odsetek mieszkańców gminy, co świadczy o dobrej kondycji społeczno-gospodarczej oraz skuteczności działań aktywizacyjnych i wspierających.

Gmina Komorniki kontynuowała realizację szerokiego zakresu działań pomocowych, obejmujących m.in. świadczenia pieniężne, programy dożywiania dzieci, usługi opiekuńcze, wsparcie osób z niepełnosprawnościami oraz finansowanie pobytu mieszkańców w domach pomocy społecznej. Działania te mają charakter kompleksowy i są dostosowane do zróżnicowanych potrzeb mieszkańców.

Istotnym elementem systemu wsparcia było również dalsze rozwijanie usług społecznych, w tym opieki wytchnieniowej oraz usług asystenckich dla osób z niepełnosprawnościami. Wsparcie to umożliwi poprawę jakości życia osób wymagających opieki oraz ich rodzin.

Bezrobocie w Gminie Komorniki w 2025 roku

Liczba zarejestrowanych bezrobotnych:

- Styczeń: 161 osób (w tym 102 kobiety)
- Grudzień: 187 osób (w tym 99 kobiet)

Liczba osób bezrobotnych w wieku do 30 lat:

- Styczeń: 24 osoby

- Grudzień: 27 osób

Liczba osób pobierających zasiłki dla bezrobotnych:

- Styczeń: 42 osoby

- Grudzień: 43 osoby

Liczba osób bezrobotnych niezarejestrowanych (rozpoznanie OPS): około 31 osób.

Pomoc społeczna w 2025 roku

W 2025 roku objętych pomocą społeczną (bez względu na rodzaj i formę świadczeń), zostało 779 osób, co stanowiło 2,47% mieszkańców.

Główne problemy społeczne: ubóstwo, niepełnosprawność, długotrwała choroba, bezradność wychowawcza, bezdomność, przemoc domowa.

Liczba osób objętych pomocą finansową: 779 osób w 378 gospodarstwach domowych.

Świadczenia finansowe:

- Zasiłki stałe: 28 osoby, 301 świadczeń na kwotę: 254.156,79 zł

- Zasiłki okresowe: 13 gospodarstw, 33 świadczenia na kwotę: 17.138,96 zł

- Program dożywiania dzieci: 34 rodziny, 8.214 świadczeń na kwotę: 144.678,01 zł

- Usługi opiekuńcze: 16 osób, 1.946 świadczeń na koszt: 94.755,62 zł

- Domy Pomocy Społecznej: 21 osób, 190 świadczeń na koszt: 789.910,19 zł.

Inne formy pomocy:

- Rodziny zastępcze: koszt 399.058,85 zł

- Opieka wytchnieniowa: koszt 210.978,15 zł (24 osoby)

- Asystent osoby niepełnosprawnej: koszt 284.887,94 zł (10 osób)

- Klub wsparcia rodziny: koszt 122.576,92 zł (środki pozyskane ze źródeł zewnętrznych)

- Świadczenia dla obywateli Ukrainy: koszt 211.850,39 zł (zasiłek stały + świadczenia rodzinne).

Świadczenia rodzinne i alimentacyjne:

łącznie wydatkowano 11.002.437,56 zł, w tym:

- Zasiłki rodzinne: 358.732,93 zł (96 gospodarstw domowych, 211 dzieci)

- Zasiłki pielęgnacyjne: 1.169 852,80 zł (483 gospodarstw domowych, 503 dzieci)

- Świadczenia pielęgnacyjne: 8.101 857,10 zł (218 gospodarstw domowych, 231 osób)

- Fundusz alimentacyjny: 316.994,00 zł (37 gospodarstw domowych, 50 dzieci).

**W 2025 r. OPS Komorniki wydatkował kwotę 11.002.437,56 zł.
na świadczenia rodzinne i fundusz alimentacyjny. To o 1,5 mln zł więcej niż w 2024 r.**

9.3. Bezpieczeństwo w gminie

Bezpieczeństwo mieszkańców Gminy Komorniki w 2025 roku zapewniane było w sposób kompleksowy, w oparciu o współpracę Policji, Straży Gminnej, Ochotniczej Straży Pożarnej oraz rozwijany system obrony cywilnej i zarządzania kryzysowego.

Podjęmowane działania obejmowały zarówno bieżące reagowanie na zagrożenia, jak i szeroko zakrojone działania prewencyjne, edukacyjne oraz inwestycyjne. Istotnym elementem było również zwiększenie nakładów finansowych na bezpieczeństwo oraz rozwój infrastruktury i wyposażenia służb.

Efektom tych działań jest utrzymanie wysokiego poziomu bezpieczeństwa publicznego oraz wzmacnianie zdolności gminy do reagowania na sytuacje nadzwyczajne.

Policja

W 2025 roku Komisariat Policji w Komornikach wszczął 485 postępowań przygotowawczych, tj. o 7 mniej niż w roku poprzednim, co potwierdza utrzymanie tendencji spadkowej w zakresie przestępczości.

W zakresie przestępczości kryminalnej odnotowano 285 postępowań, co oznacza spadek o 31 w porównaniu do 2024 roku. Jest to szczególnie istotne, ponieważ przestępstwa tej kategorii mają bezpośredni wpływ na poczucie bezpieczeństwa mieszkańców.

Wykrywalność przestępstw ogółem wyniosła 52,04%, a przestępstw kryminalnych 52%. Wskaźniki te utrzymują się na stabilnym poziomie, typowym dla jednostek o podobnym charakterze.

W 2025 roku, podobnie jak w latach poprzednich, dominowały przestępstwa o charakterze pospolicym. Najczęściej odnotowywano:

- kradzieże cudzej rzeczy – 70 przypadków,
- kradzieże z włamaniem – 8 przypadków,
- kradzieże pojazdów – 12 przypadków.

W większości kategorii odnotowano spadek liczby zdarzeń w porównaniu do roku poprzedniego, co potwierdza poprawę bezpieczeństwa w codziennym funkcjonowaniu mieszkańców.

W 2025 roku Policja prowadziła intensywne działania patrolowe i interwencyjne:

- przeprowadzono 2.200 służb patrolowych i obchodowych
- przeprowadzono 2.583 interwencje, co stanowi wyraźny wzrost w stosunku do roku poprzedniego.

Średnio realizowano ponad 7 interwencji dziennie, co świadczy o wysokiej aktywności funkcjonariuszy oraz bieżącym reagowaniu na zgłoszenia mieszkańców.

W ramach działań prewencyjnych:

- zatrzymano 65 sprawców na gorącym uczynku
- zatrzymano 63 osoby poszukiwane
- ujawniono 23 nietrzeźwych kierujących pojazdami.

Dane te potwierdzają skuteczność działań Policji oraz ich realny wpływ na poprawę bezpieczeństwa na terenie gminy.

Działania prewencyjne i współpraca

W 2025 roku Policja realizowała liczne działania profilaktyczne i edukacyjne, skierowane do dzieci, młodzieży oraz osób starszych. Obejmowały one m.in. programy dotyczące bezpieczeństwa w ruchu drogowym, zagrożeń w sieci oraz bezpiecznego wypoczynku.

Funkcjonariusze współpracowali z placówkami oświatowymi, Ośrodkiem Pomocy Społecznej oraz innymi instytucjami, uczestnicząc m.in. w spotkaniach zespołów interdyscyplinarnych.

W ramach współpracy ze Strażą Gminną przeprowadzono wspólne patrole oraz działania **zabezpieczające wydarzenia lokalne**

Bezpieczeństwo społeczne

W 2025 roku odnotowano 101 procedur „Niebieskie Karty”, co stanowi wzrost w stosunku do roku poprzedniego. Wzrost ten należy wiązać przede wszystkim z większą świadomością społeczną oraz skuteczniejszym identyfikowaniem przypadków przemocy, a nie wyłącznie ze wzrostem samego zjawiska.

W obszarze bezpieczeństwa nieletnich skierowano 62 wnioski do sądu rodzinnego, co wskazuje na intensyfikację działań profilaktycznych i interwencyjnych wobec młodzieży.

Wsparcie Gminy Komorniki

Gmina Komorniki aktywnie wspierała działania Policji, przeznaczając środki finansowe na dodatkowe patrole oraz doposażenie jednostki.

W 2025 roku Gmina Komorniki przeznaczyła na wsparcie Policji środki w wysokości 79.200 zł na realizację dodatkowych patroli ponadnormatywnych oraz 110.000 zł na zakup radiowożu oznakowanego, co stanowi istotne wzmocnienie potencjału służb odpowiedzialnych za bezpieczeństwo mieszkańców. Działania te przyczyniają się do zwiększenia widoczności Policji w przestrzeni publicznej oraz poprawy bezpieczeństwa mieszkańców.

Straż Gminna

Straż Gminna w Komornikach w 2025 roku odgrywała istotną rolę w zapewnieniu bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie gminy. Zakres realizowanych zadań obejmował zarówno działania interwencyjne, jak i prewencyjne oraz edukacyjne, co czyni tę formację jednym z kluczowych elementów lokalnego systemu bezpieczeństwa.

Formacja funkcjonowała w systemie dwuzmianowym, a jej stan zatrudnienia wynosił 10 etatów. Odpowiednie zaplecze organizacyjne i techniczne umożliwiało skuteczne i szybkie reagowanie na zgłoszenia mieszkańców.

Interwencje i zgłoszenia

W 2025 roku do Straży Gminnej wpłynęło 2.919 zgłoszeń, co potwierdza jej istotną rolę jako służby pierwszego kontaktu mieszkańców oraz wysoki poziom zaufania społecznego.

Największą grupę zgłoszeń stanowiły:

- zakłócenia porządku publicznego – 797 zgłoszeń (27,5%)
- zagrożenia w ruchu drogowym – 771 zgłoszeń (26,5%)
- interwencje związane ze zwierzętami – 506 zgłoszeń (17,3%)
- sprawy z zakresu ochrony środowiska i gospodarki odpadami – 428 zgłoszeń (15,7%).

Struktura zgłoszeń jednoznacznie wskazuje, że Straż Gminna koncentruje swoje działania na rozwiązywaniu codziennych problemów mieszkańców, w szczególności w obszarze porządku publicznego i bezpieczeństwa w ruchu drogowym.

Skuteczność działań i środki prawne

W 2025 roku Straż Gminna:

- nałożyła 150 mandatów karnych na łączną kwotę 20.500 zł
- zastosowała 128 pouczeń
- skierowała 1 wniosek do sądu.

Dominującą kategorię wykroczeń stanowiły naruszenia przepisów ruchu drogowego, co potwierdza, że obszar ten pozostaje jednym z kluczowych wyzwań w zakresie utrzymania porządku publicznego.

Zastosowanie znacznej liczby pouczeń wskazuje jednocześnie na konsekwentne stosowanie działań prewencyjnych i edukacyjnych, ukierunkowanych na zmianę zachowań mieszkańców.

Działania operacyjne

Zakres działań Straży Gminnej w 2025 roku obejmował m.in.:

- 750 kontroli miejsc zagrożeń
- 80 działań prowadzonych wspólnie z Policją
- 48 asyst dla pracowników Urzędu Gminy i innych jednostek
- 36 działań we współpracy z Ośrodkiem Pomocy Społecznej
- 20 przypadków zastosowania blokady na pojazdach
- 12 usuniętych pojazdów
- 19 osób doprowadzonych do izby wytrzeźwień lub miejsca zamieszkania.

Dane te potwierdzają szeroki zakres kompetencji Straży Gminnej oraz jej aktywny udział w rozwiązywaniu zarówno problemów porządkowych, jak i społecznych.

Monitoring i infrastruktura

Straż Gminna obsługiwała system monitoringu wizyjnego obejmujący **117 kamer**, który stanowi istotne wsparcie dla działań porządkowych oraz pracy Policji.

Rozbudowany system monitoringu umożliwia szybkie reagowanie na zdarzenia, zwiększa skuteczność identyfikacji sprawców oraz działa prewencyjnie, ograniczając skalę zagrożeń w przestrzeni publicznej.

Działania profilaktyczne i współpraca

Istotnym elementem działalności Straży Gminnej były działania profilaktyczne i edukacyjne, skierowane w szczególności do dzieci i młodzieży.

Realizowano m.in.:

- zajęcia w szkołach dotyczące bezpieczeństwa
- działania w ramach kampanii „Bezpieczne ferie” i „Bezpieczne wakacje”
- kontrole rejonów szkół i działania w zakresie bezpieczeństwa ruchu drogowego
- zabezpieczenie wydarzeń lokalnych.

Ścisła współpraca z Policją, Ośrodkiem Pomocy Społecznej oraz jednostkami organizacyjnymi gminy umożliwiały szybkie i skoordynowane reagowanie na zagrożenia oraz zwiększała skuteczność podejmowanych działań.

Ochotnicza Straż Pożarna

Ochotnicza Straż Pożarna w Plewiskach w 2025 roku odgrywała kluczową rolę w systemie bezpieczeństwa Gminy Komorniki, zapewniając szybkie i skuteczne reagowanie na zagrożenia oraz aktywnie uczestnicząc w działaniach społecznych i edukacyjnych.

Jednostka liczyła 63 członków, w tym 58 członków zwyczajnych, a w ciągu roku przyjęto 4 nowych druhów, co potwierdza rozwój potencjału kadrowego oraz utrzymujące się wysokie zaangażowanie mieszkańców.

Działalność operacyjna

W 2025 roku OSP Plewiska uczestniczyła w **245 akcjach ratowniczo-gaśniczych**, co oznacza wzrost aktywności w porównaniu do roku poprzedniego (221 zdarzeń).

Struktura działań przedstawiała się następująco:

- pożary – 62 zdarzenia
- miejscowe zagrożenia – 139 zdarzeń
- alarmy fałszywe – 44 zdarzenia
- wyjazdy poza teren gminy – 21.

Wzrost liczby interwencji, w szczególności pożarów (z 34 do 62), wskazuje na rosnącą skalę zdarzeń wymagających zaangażowania jednostki oraz jej wysoką gotowość operacyjną.

Jednostka uczestniczyła w działaniach o zróżnicowanym charakterze – od pożarów i wypadków drogowych po usuwanie skutków nawałnic i zdarzeń nietypowych (np. zabezpieczenie miejsca upadku elementów rakiety Falcon-9).

Szkolenia i rozwój

W 2025 roku druhowie aktywnie podnosili swoje kwalifikacje, uczestnicząc w:

- 7 kursach i szkoleniach specjalistycznych
- licznych ćwiczeniach praktycznych
- kursie kwalifikowanej pierwszej pomocy dla 24 osób.

Zakres szkoleń obejmował m.in. ratownictwo wysokościowe, chemiczne, współpracę z Lotniczym Pogotowiem Ratunkowym oraz szkolenia dla kierowców pojazdów uprzywilejowanych.

Stałe doskonalenie umiejętności przekłada się bezpośrednio na skuteczność działań ratowniczych oraz bezpieczeństwo samych strażaków.

Wyposażenie i zaplecze techniczne

OSP Plewiska dysponowała:

- 5 samochodami pożarniczymi (1 ciężki, 3 średnie, 1 lekki)
- przyczepą pompowo-wężową
- szerokim zakresem specjalistycznego sprzętu ratowniczego.

W 2025 roku jednostka została doposażona m.in. w:

- elektryczne narzędzia hydrauliczne
- radiotelefony
- sprzęt do działań w wodzie (kapoki, skafandry)
- sprzęt oświetleniowy i agregaty
- elementy umundurowania bojowego.

Systematyczne doposażenie jednostki znacząco zwiększa jej możliwości operacyjne oraz bezpieczeństwo prowadzonych działań.

Działalność społeczna i prewencyjna

OSP Plewiska aktywnie uczestniczyła w życiu lokalnej społeczności, realizując działania edukacyjne i profilaktyczne.

W 2025 roku:

- prowadzono liczne spotkania w szkołach, przedszkolach i wśród seniorów
- organizowano pokazy i warsztaty z zakresu pierwszej pomocy
- uczestniczono w wydarzeniach lokalnych i działaniach profilaktycznych wspólnie z Policją i Strażą Gminną
- prowadzono działania informacyjne za pośrednictwem mediów społecznościowych.

Działania społeczne i pomocowe

Jednostka angażowała się również w działania o charakterze pomocowym i humanitarnym, w tym:

- udział w akcjach charytatywnych
- wsparcie inicjatyw społecznych

- realizację transportu pomocy humanitarnej, w tym dla Ukrainy.

**Utrzymanie gotowości bojowej w OSP finansowane w 2025 r.
przez Gminę Komorniki: 914.285,33 zł.**

Obrona cywilna i zarządzanie kryzysowe

W 2025 roku Gmina Komorniki podjęła intensywne działania w zakresie rozwoju systemu obrony cywilnej i ochrony ludności, dostosowując się do nowych regulacji wynikających z ustawy o ochronie ludności i obronie cywilnej. Wprowadzone zmiany wyznaczyły samorządom kluczową rolę w budowie spójnego systemu reagowania na zagrożenia oraz zapewnienia ciągłości funkcjonowania gminy w sytuacjach kryzysowych.

Za realizację zadań w tym obszarze odpowiada Urząd Gminy, przy współpracy z Policją, Państwową i Ochotniczą Strażą Pożarną, Strażą Gminną, Ośrodkiem Pomocy Społecznej oraz innymi podmiotami systemu ochrony ludności. W 2025 roku zwiększono zatrudnienie w obszarze obrony cywilnej i przygotowano zmiany w strukturze organizacyjnej urzędu. Od stycznia 2026 r. funkcjonuje Referat Zarządzania Kryzysowego i Spraw Obronnych. To komórka dedykowana wyłącznie sprawom z zakresu obrony cywilnej, zatrudniająca 2 osoby na cały etat.

Finansowanie i skala działań

Na realizację zadań z zakresu obrony cywilnej w 2025 roku Gmina Komorniki przeznaczyła ponad **1 mln zł**, co stanowi znaczący wzrost nakładów w tym obszarze i potwierdza zmianę podejścia do kwestii bezpieczeństwa lokalnego.

Środki te przeznaczono przede wszystkim na:

- szkolenia mieszkańców, pracowników administracji oraz służb,
- organizację ćwiczeń zgrywających z udziałem Policji, PSP, OSP i Straży Gminnej,
- rozwój procedur zarządzania kryzysowego,
- doposażenie jednostek w sprzęt niezbędny do działań w sytuacjach nadzwyczajnych.

System ochrony ludności w gminie obejmuje współpracę ponad 40 podmiotów, co wymaga stałej koordynacji i utrzymywania wysokiej gotowości operacyjnej.

Pozyskane środki zewnętrzne

W 2025 roku gmina skutecznie pozyskała środki zewnętrzne w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025–2026.

Łączna wartość przyznanych dotacji wyniosła **521.735,58 zł**, w tym:

- 96 000,00 zł – zakup paczkowarki do wody pitnej
- 30 000 zł – szkolenia pracowników Urzędu Gminy
- 37 785,60 zł – zakup i montaż syreny na terenie Gminy Komorniki
- 53 783,55 zł – Zakup dronów 2 szt.
- 17 550 zł – przegląd budynków pod kątem możliwości pełnienia funkcji obiektów zbiorowej ochrony.

Pozyskane środki stanowią pierwszy etap budowy nowoczesnego systemu ochrony ludności i będą w kolejnych latach uzupełniane o dalsze dofinansowania.

Rozwój infrastruktury i wyposażenia

W 2025 roku rozpoczęto proces rozbudowy zaplecza technicznego obrony cywilnej, ukierunkowany na zapewnienie ciągłości funkcjonowania gminy w sytuacjach kryzysowych.

Planowane i realizowane działania obejmują w szczególności:

- zakup beczkowozów do transportu wody pitnej
- przygotowanie do zakupu mobilnych stacji uzdatniania wody
- doposażenie w agregaty prądotwórcze
- rozwój i modernizację systemów ostrzegania i alarmowania ludności.

Równolegle prowadzone są działania związane z tworzeniem zaplecza logistycznego, w tym planowana jest budowa magazynu sprzętu obrony cywilnej.

Działania organizacyjne i planistyczne

W 2025 roku realizowano również działania ukierunkowane na uporządkowanie i rozwój systemu zarządzania kryzysowego, obejmujące:

- aktualizację planów ewakuacji i procedur reagowania
- audyt bezpieczeństwa Urzędu Gminy
- opracowywanie nowych procedur współdziałania służb i jednostek
- koordynację działań podmiotów systemu ochrony ludności.

Działania te mają na celu zapewnienie spójności systemu oraz zwiększenie skuteczności reagowania w sytuacjach zagrożeń.

Rok 2025 był przełomowy w zakresie rozwoju obrony cywilnej w Gminie Komorniki. Znaczące zwiększenie nakładów finansowych, pozyskanie środków zewnętrznych oraz rozpoczęcie inwestycji w infrastrukturę i wyposażenie potwierdzają systemową zmianę podejścia do bezpieczeństwa.

Rozwijany system obrony cywilnej stanowi istotne uzupełnienie lokalnego systemu bezpieczeństwa i zwiększa zdolność gminy do reagowania na sytuacje kryzysowe, wpisując się w ogólnokrajowy proces odbudowy i wzmocnienia ochrony ludności.

Monitoring

W 2025 roku kontynuowano realizację przyjętego programu rozbudowy monitoringu wizyjnego w gminie. W ramach programu zakupiono i zamontowano nowe kamery z systemem rozpoznawania tablic rejestracyjnych. Kamery przyłączono też do nowego Centrum Monitoringu w siedzibie Straży Gminnej. Monitoringiem zostały objęte kolejne sektory:

- 1) Komorniki - 553 877,74 zł;
- 2) Chomęcice – 370 989,66 zł;
- 3) Plewiska – 235.171,28 zł.

Wartość zadania wyniosła 1.160.038,68 zł.

Wykaz kamer na koniec 2025 r.:

L.p.	Nr kamery	Lokalizacja	Miejscowość	Typ kamery	Koszt wykonania w 2025 r.
1.	134	Kościelna/Rosnowska	Komorniki	Stała	
2.	131	Malinowskiego – Skatepark	Komorniki	Stała	
3.	133	Malinowskiego- Parking 1	Komorniki	Stała	
4.	132	Malinowskiego – Parking 2	Komorniki	Stała	
5.	139	Malinowskiego/ Polna – Plac zabaw	Komorniki	Stała	
6.	135	Spokojna – Ośrodek Kultury	Komorniki	Stała	
7.	125	Zakładowa/Młyńska	Komorniki	Stała	
8.	16	Zakładowa/Stawna	Komorniki	Stała	
9.	127	Stawna- Osiedle	Komorniki	Stała	
10.	128	Jeziorna- dojazd do Poznańskiej	Komorniki	Stała	
11.	129	Maciejkowa- Żwirowa	Komorniki	Stała	
12.	130	Młyńska/Sadowa	Komorniki	Stała	
13.	168	Polna/Diamentowa – Park	Komorniki	Stała	
14.	157	Pana Tadeusza- Park	Komorniki	Stała	
15.	143	Sadowa- Plac zabaw	Komorniki	Stała	
16.	144	Brzoskwińska	Komorniki	Stała	
17.	2	Park Strażaka	Komorniki	Stała	
18.	136	Kościelna- wjazd do DKS	Komorniki	Stała	
19.	138	Park Strażaka – plac zabaw/siłownia	Komorniki	Stała	
20.	137	Park Strażaka 1	Komorniki	Stała	
21.	69	Centrum Kultury	Komorniki	Stała	
22.	140	Centrum Kultury Wejście	Komorniki	Stała	
23.	122	Polna	Komorniki	Stała	
24.	123	Polna 2	Komorniki	Stała	
25.	121	Ks. Malinowskiego	Komorniki	Stała	
26.	124	Kaczmarka/Polna	Komorniki	Stała	
27.	27	Protazego	Komorniki	Obrotowa	
28.	1	Jankiela/Horeszki	Komorniki	Obrotowa	
29.	126	Pana Tadeusza	Komorniki	Stała	
30.	156	Gerwazego	Komorniki	Stała	
31.	171	Gerwazego/Polna	Komorniki	Stała	
32.	168	Polna	Komorniki	Stała	
33.	166	Polna 2	Komorniki	Stała	
34.	167	Brzozowa/Polna	Komorniki	Stała	
35.	104	Żabikowska	Komorniki	Stała	
36.	105	Kalinowa/Żabikowska	Komorniki	Stała	
37.	103	Żabikowska 2	Komorniki	Stała	
38.	108	Magnoliowa	Komorniki	Stała	
39.	118	Czeremchowa	Komorniki	Stała	
40.	107	Forsycjowa	Komorniki	Stała	
41.	116	Kalinowa 2	Komorniki	Stała	
42.	115	Azaliowa	Komorniki	Stała	

43.	109	Wrzosowa/Komornicka	Komorniki	Stała	
44.	12	Os. Parkowe/Komornicka	Komorniki	Stała	
45.	106	Komornicka - do ronda	Komorniki	Stała	
46.	101	Czeremchowa 1	Komorniki	Stała	
47.	114	Czeremchowa 2	Komorniki	Stała	
48.	113	Jałowcowa	Komorniki	Stała	
49.	117	Komornicka/Jałowcowa	Komorniki	Stała	
50.	120	Ognikowa	Komorniki	Stała	
51.	119	Ognikowa w stronę Jałowcowej	Komorniki	Stała	
52.	111	Ognikowa w stronę Orlika	Komorniki	Stała	
53.	102	Jaśminowa	Komorniki	Stała	
54.	112	Azaliowa/Jaśminowa	Komorniki	Stała	
55.		Mieszka I i Dobrawy	Komorniki	Obrotowa	
56.		Mieszka I i Dobrawy 2	Komorniki	Obrotowa	
57.	201	Fabianowska/Kolejowa	Plewiska	Obrotowa	
58.	6	Kupiecka – plac zabaw	Plewiska	Stała	
59.	227	Poranna/Tęczowa	Plewiska	Stała	
60.	223	Tęczowa/Promykowa	Plewiska	Obrotowa	
61.	13	Fabianowska od Szkolnej	Plewiska	Stała	
62.	226	Szkolna/Fabianowska	Plewiska	Stała	
63.	225	Szkolna/Grunwaldzka	Plewiska	Stała	
64.	7	Cechowa-Boisko	Plewiska	Stała	
65.	212	Fabianowska/Skryta	Plewiska	Obrotowa	
66.	213	Zachodnia/Cicha	Plewiska	Stała	
67.	214	Grunwaldzka/Skryta	Plewiska	Stała	
68.	213	Rumiankowa/Zielarska	Plewiska	Stała	
69.	216	Kolejowa/Miętowa	Plewiska	Stała	
70.	106	Jana Kozłowskiego	Plewiska	Stała	
71.	6	Cechowa – Park	Plewiska	Stała	
72.	221	Dino 1 (Poranna/Kolejowa)	Plewiska	Stała	
73.	222	Dino 2 (Poranna/Kolejowa)	Plewiska	Stała	
74.	224	Fabianowska/Młyńska	Plewiska	Stała	
75.	4	Tęczowa (w pobliżu posesji 37)	Plewiska	Stała	
76.	227	Tęczowa 2 (w pobliżu posesji 37)	Plewiska	Stała	
77.	9	Kolejowa- przy stacji Orlen	Plewiska	Stała	
78.	8	Grunwaldzka/Wiosenna	Plewiska	Stała	
79.	201	Miętowa/Podgórna	Plewiska	Stała	
80.	202	Miętowa/Grunwaldzka	Plewiska	Stała	
81.	203	Kminkowa/Miętowa w stronę węzła	Plewiska	Stała	
82.	204	Kminkowa/Miętowa w stronę Lukrecjowej	Plewiska	Stała	
83.	220	Miętowa/Szałwiowa	Plewiska	Obrotowa	
84.	208	Koperkowa/Miętowa w stronę Lukrecjowej	Plewiska	Stała	
85.	210	Miętowa/Koperkowa w stronę Lubczykowej	Plewiska	Stała	
86.	5	Zielarska/Miętowa	Plewiska	Obrotowa	
87.	218	Strażewicza/Rumiankowa w stronę Strażewicza	Plewiska	Stała	

88.	219	Strażewicza/Rumiankowa w stronę H. Szafran	Plewiska	Stała	
89.	209	Zielarska/Kozłowskiego- plac zabaw	Plewiska	Stała	
90.	215	Zielarska – ścianka tenisowa	Plewiska	Stała	
91.	15	Zielarska-Orlik	Plewiska	Stała	
92.	14	Zielarska- Orlik 2	Plewiska	Obrotowa	
93.	10	Koperkowa/Tymiankowa- plac zabaw	Plewiska	Obrotowa	
94.	205	Kminkowa/Szafranowa w stronę wężła	Plewiska	Stała	
95.	206	Kminkowa/Szafranowa w stronę Szafranowej	Plewiska	Stała	
96.	207	Kminkowa/Szafranowa w stronę Lubczykowej	Plewiska	Stała	
97.	17	Stawna/Radosna	Głuchowo	Stała	
98.	22	Poznańska/Krótką	Głuchowo	Stała	
99.	18	Ogrodowa/Rosnowska	Głuchowo	Stała	
100.	24	Poznańska/Tęczowa	Głuchowo	Stała	
101.	20	Komornicka/Tęczowa	Głuchowo	Stała	
102.	26	Dworek- parking	Głuchowo	Stała	
103.	19	Dworek- plac zabaw	Głuchowo	Stała	
104.	21	Głuchowo – park (od DK)	Głuchowo	Obrotowa	
105.	23	Głuchowo- park	Głuchowo	Stała	
106.	25	Głuchowo – park (od Komornickiej)	Głuchowo	Stała	
107.	311	Poznańska/Kilińskiego	Wiry	Stała	
108.	310	Kilińskiego – plac zabaw	Wiry	Stała	
109.	312	Komornicka/Zespołowa	Wiry	Obrotowa	
110.	309	Szreniawska/Zespołowa	Wiry	Stała	
111.	314	Szreniawska – Szkoła	Wiry	Stała	
112.	313	Szreniawska – ptasznik	Wiry	Stała	
113.	301	Dworcowa – boisko 1	Łęczyca	Stała	
114.	302	Dworcowa – boisko 2	Łęczyca	Stała	
115.	308	Dworcowa - Siłownia	Łęczyca	Stała	
116.	303	Dworcowa - parking	Łęczyca	Stała	
117.	304	Dworcowa - plac zabaw	Łęczyca	Stała	
118.	305	Dworcowa - kort tenisowy	Łęczyca	Stała	
119.	306	Dworcowa- nauka jazdy	Łęczyca	Stała	
120.	307	Dworcowa- kort tenisowy 2	Łęczyca	Stała	
121.	3	Rosnówko - plaża	Rosnówko	Stała	
122.	401	Rosnówko-przejazd	Rosnówko	Stała	
123.	501	Chomęcice – plaża	Chomęcice	Stała	
124.	502	Chomęcice - plaża 2	Chomęcice	Obrotowa	
125.		ul. Poznańska/Polna	Chomęcice	Obrotowa	1.160.038,68
126.		ul. Stęszewska/Słoneczna	Chomęcice	Obrotowa	
127.		ul. Polna/Słoneczna	Chomęcice	Stała	
128.		ul. Szkolna	Chomęcice	Stała	
129.		ul. Fabianowska/Staszica	Komorniki	Stała	
130.		ul. Korczaka-plac zabaw	Komorniki	Stała	
131.		ul. Kolumba	Komorniki		

132.	ul. Malinowskiego	Komorniki	Stała
133.	ul. Nowa	Komorniki	Stała
134.	ul. Piastowska/Poznańska	Komorniki	Stała
135.	ul. Pocztowa/Polna	Komorniki	Stała
136.	ul. Nowaka/Fabianowska	Komorniki	Stała
138.	ul. Wawrzyniaka/Wiśniowa	Komorniki	Stała
139.	ul. Wiśniowa/Fabianowska	Komorniki	Stała
140.	ul. Sucha/Żytńia	Plewiska	Stała
141.	ul. Pasterska	Plewiska	Stała
142.	ul. Owsiana	Plewiska	Stała
143.	ul. Fabianowska	Plewiska	Stała

10. Edukacja

W ostatnich latach system oświaty w Gminie Komorniki funkcjonuje w warunkach zmieniających się uwarunkowań demograficznych. Po okresie stabilizacji liczby dzieci uczęszczających do przedszkoli samorządowych na poziomie przekraczającym 430 wychowanków, nastąpiło przejściowe załamanie w roku 2022, po którym system powrócił do wcześniejszego poziomu. Od roku 2023 widoczny jest jednak stopniowy trend spadkowy, prowadzący do stabilizacji liczby dzieci na niższym poziomie.

Zmiany te pozostają w bezpośrednim związku ze spadkiem liczby urodzeń w gminie. Po okresie intensywnego napływu młodych rodzin i wysokiej liczby urodzeń obserwuje się obecnie ich wyraźne ograniczenie, co skutkuje zmniejszającą się liczbą dzieci w wieku przedszkolnym. Tym samym spadek liczby wychowanków nie ma charakteru incydentalnego, lecz stanowi element trwałego trendu demograficznego.

W praktyce oznacza to, że system wychowania przedszkolnego osiągnął etap nasycenia. Coraz częściej występuje sytuacja, w której dostępność miejsc przewyższa rzeczywiste zapotrzebowanie, co wpływa na organizację pracy placówek oraz stopień wykorzystania infrastruktury.

Jednocześnie należy wyraźnie podkreślić, że spadek liczby dzieci nie przekłada się wprost na obniżenie kosztów funkcjonowania systemu oświaty. Wydatki ponoszone przez gminę mają w dużej mierze charakter stały i obejmują koszty utrzymania infrastruktury, wynagrodzenia pracowników oraz zapewnienie standardów funkcjonowania placówek. Gmina finansuje zarówno przedszkola prowadzone jako jednostki organizacyjne, jak i ponosi wydatki w formie dotacji dla przedszkoli publicznych prowadzonych przez operatorów prywatnych. W efekcie, przy malejącej liczbie dzieci, obserwowany jest wzrost kosztu przypadającego na jednego wychowanka, co stanowi istotne wyzwanie dla finansów gminy.

Zaobserwowane tendencje będą miały charakter kaskadowy i w kolejnych latach przełożą się na funkcjonowanie szkół podstawowych. Już obecnie można przewidywać, że zmniejszająca się liczba dzieci w przedszkolach skutkować będzie spadkiem liczby uczniów rozpoczynających edukację szkolną. W perspektywie kilku lat doprowadzi to do zmniejszenia liczby oddziałów szkolnych, a w konsekwencji do konieczności dostosowania organizacji pracy szkół.

Analogicznie jak w przypadku przedszkoli, koszty funkcjonowania szkół w znacznej części pozostają niezależne od liczby uczniów. Wymaga to prowadzenia świadomej i długofalowej polityki oświatowej, ukierunkowanej na racjonalizację wykorzystania zasobów, w tym bazy lokalowej oraz zatrudnienia, przy jednoczesnym zachowaniu wysokiej jakości kształcenia.

W tym kontekście Gmina Komorniki wchodzi w nową fazę zarządzania oświatą – od etapu dynamicznego rozwoju, związanego z koniecznością zapewnienia miejsc dla rosnącej liczby mieszkańców, do etapu stabilizacji i optymalizacji. Kluczowe znaczenie będzie miało dostosowanie systemu do zmieniającej się struktury demograficznej, tak aby zapewnić jego efektywność ekonomiczną przy jednoczesnym utrzymaniu wysokiego poziomu usług edukacyjnych.

Organizacja pracy szkół i przedszkoli

10.1. Szkoły i przedszkola prowadzone przez Gminę Komorniki

We wrześniu 2025 r. naukę w gminnych szkołach rozpoczęło **4.587 uczniów**, w tym:

- **4.288** w szkołach podstawowych
- **299** w oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych.

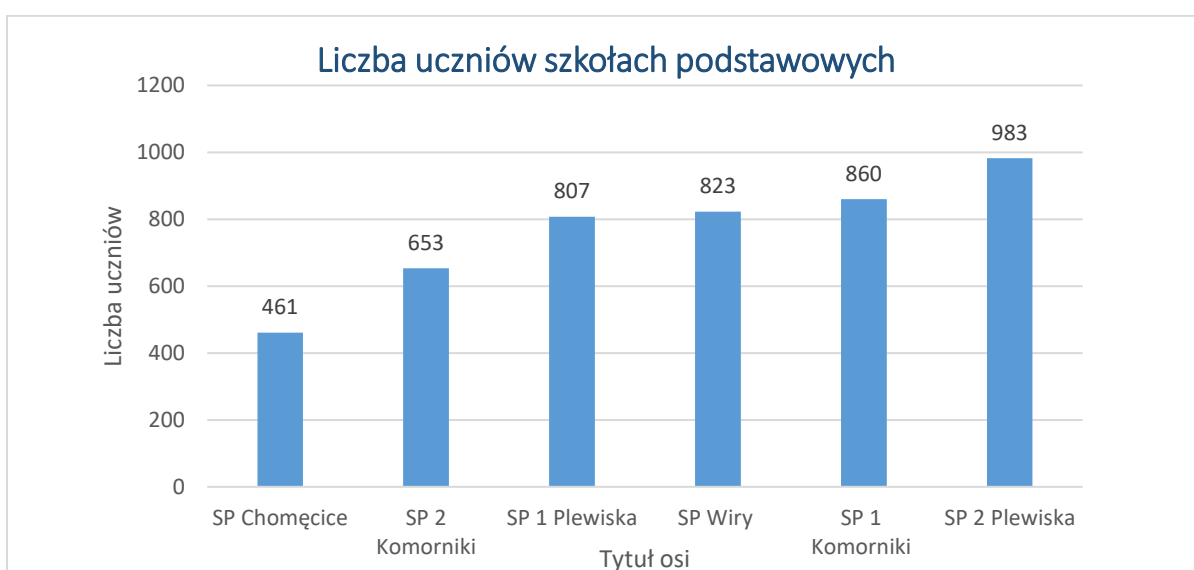
Liczba szkół i przedszkoli publicznych oraz oddziałów w poszczególnych placówkach, dla których organem prowadzącym jest gmina Komorniki.

Wyszczególnienie	30.09.2024	30.09.2025	Różnica 2024/2025
Liczba szkół podstawowych	6	6	0
Liczba oddziałów szkolnych w szkołach	200	205	+5
Liczba oddziałów przedszkolnych w szkołach	17	14	-3
Liczba przedszkoli	4	4	0
Liczba oddziałów przedszkolnych w przedszkolach	19	19	0

Liczba uczniów i oddziałów w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Komorniki

Nazwa szkoły	Liczba uczniów	Liczba oddziałów
Szkoła Podstawowa im. Arkadego Fiedlera w Chomęcicach	461	23
Szkoła Podstawowa im. Powstańców Wielkopolskich w Wirach	823	39

Szkoła Podstawowa Nr 1 im. Janusza Korczaka w Komornikach	860	42
Szkoła Podstawowa Nr 1 im. T. i J. Działyńskich w Plewiskach	807	38
Szkoła Podstawowa Nr 2 im. E. hr. Raczyńskiego w Komornikach	653	31
Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Marii Skłodowskiej – Curie w Plewiskach	983	46
Suma	4.587	219



Liczba uczniów w poszczególnych oddziałach, w szkołach podstawowych.

Nazwa szkoły	Liczba uczniów w klasach									
	Oddz. Przedsz.	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	łącznie
Szkoła Podstawowa im. Arkadego Fiedlera w Chomęcicach	41	65	53	48	57	54	40	52	51	461
Szkoła Podstawowa Nr 1 im. Janusza Korczaka w Komornikach	42	88	118	102	82	102	83	117	126	860
Szkoła Podstawowa im. Powstańców Wielkopolskich w Wirach	92	95	114	102	104	102	72	76	66	823

Szkoła Podstawowa Nr 1 im. T. i J. Działyńskich w Plewiskach	36	77	117	89	108	101	112	82	85	807
Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Marii Skłodowskiej – Curie w Plewiskach	45	111	136	113	120	130	107	108	113	983
Szkoła Podstawowa Nr 2 im. E. hr. Raczyńskiego w Komornikach	43	87	87	96	92	78	64	66	40	653
Razem	299	523	625	550	563	567	478	501	481	4.587

Liczba uczniów a etaty nauczycielskie

Placówka	Przeciętna liczba uczniów w oddziale klasowym	Liczba uczniów przypadających na jeden przeliczeniowy etat nauczycielski	Liczba etatów przeliczeniowych nauczycielskich przypadających na jeden oddział
Szkoła Podstawowa w Chomęćicach	20,04	10,55	1,90
Szkoła Podstawowa w Wirach	21,10	9,91	2,13
Szkoła Podstawowa Nr 1 w Komornikach	20,48	9,15	2,24
Szkoła Podstawowa Nr 1 w Plewiskach	21,24	9,76	2,18
Szkoła Podstawowa Nr 2 w Komornikach	21,06	9,65	2,18
Szkoła Podstawowa Nr 2 w Plewiskach	21,37	9,99	2,14
Razem szkoły	20,88	9,98	2,13

Liczba dzieci w publicznych przedszkolach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Komorniki.

W roku szkolnym 2024/2025 do przedszkoli publicznych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Komorniki uczęszczało **435 dzieci**, skupionych w **19 oddziałach**.

Lp.	Nazwa przedszkola	Liczba dzieci	Liczba oddziałów	Liczba miejsc
1.	Przedszkole im. Króla Maciusia I w Komornikach	123	6	143
2.	Przedszkole Słoneczko w Rosnówku	73	4	86
3.	Przedszkole Wesoła Kraina w Wirach	120	5	120
4.	Przedszkole Zielony Zakątek w Plewiskach	85	4	99
Razem:		401	19	448

10.2. Placówki oświatowe, dla których organem prowadzącym są podmioty inne, niż gmina.

Na terenie Gminy Komorniki oprócz placówek oświatowych prowadzonych przez Gminę działają również placówki oświatowe prowadzone przez inne podmioty.

W roku szkolnym 2024/2025 łącznie na terenie Gminy Komorniki funkcjonowało **13 przedszkoli publicznych, 5 przedszkoli niepublicznych, 1 niepubliczny punkt przedszkolny** oraz **3 szkoły podstawowe**, dla których organem prowadzącym była inna jednostka. Do placówek tych uczęszczało **1.445** łącznie dzieci, z czego **1.063** stanowiły dzieci w przedszkolach publicznych, **199** dzieci w przedszkolach niepublicznych, a **183** to uczniowie szkół podstawowych.

Liczba uczniów w niepublicznych szkołach podstawowych w Gminie Komorniki:

Lp.	Niepubliczna Szkoła Podstawowa	Liczba uczniów
1	Niepubliczna Szkoła Podstawowa "Spektrum" w Wirach	5
2	Społeczna Waldorfska Szkoła Podstawowa	134
3	Szkoła Podstawowa Popatrz Szerzej w Komornikach	44
	Suma	183

Liczba dzieci w publicznych przedszkolach, dla których organem prowadzącym jest inny niż jednostka samorządu terytorialnego:

Lp.	Nazwa przedszkola	Liczba dzieci	Liczba miejsc
1.	Publiczne Przedszkole Małe Talenty w Plewiskach	120	125
2.	Przedszkole Publiczne Zielone Gąski w Komornikach	97	125
3.	Przedszkole Publiczne Z Innej Bajki w Komornikach	70	100
4.	Przedszkole Anglojęzyczne Kraina Talentów w Komornikach	70	72

5.	Przedszkole Publiczne Zielone Żabki w Komornikach	89	92
6.	Publiczne Przedszkole Niebieski Balonik w Plewiskach	81	85
7.	Publiczne Przedszkole Raz Dwa Trzy w Komornikach	105	105
8.	Publiczne Przedszkole Tęczowe Kredki w Plewiskach	159	175
9.	Publiczne Przedszkole Ekoludki w Plewiskach	46	60
10.	Przedszkole Stumilowy Las w Plewiskach	61	70
11.	Przedszkole Publiczne Naszych Dzieci z Oddziałami Integracyjnymi w Plewiskach	74	84
12.	Publiczne Przedszkole Cztery Pory Roku w Plewiskach	35	65
13.	Przedszkole Publiczne Nr 1 Z Oddziałami Integracyjnymi i Oddziałami Specjalnymi "Szkółka Małego Dziecka" w Komornikach	56	60
Razem:		1063	1218

Liczba dzieci w niepublicznych przedszkolach i punktach przedszkolnych, dla których organem prowadzącym jest inny niż jednostka samorządu terytorialnego:

Lp.	Nazwa Przedszkola	Liczba dzieci
1.	Niepubliczne Przedszkole Szkółka Małego Dziecka z Oddziałami Integracyjnymi I Oddziałami Specjalnymi	42
2.	Niepubliczne Przedszkole Artystyczne Picasso	56
3.	Przedszkole Niepubliczne Żabulinki	32
4.	Punkt Przedszkolny Balonik	24
5.	Przedszkole Niepubliczne Kulka	17
6.	Przedszkole Niepubliczne z Oddziałami Integracyjnymi "Julka i Miś"	28
Razem:		199

Liczba dzieci w żłobkach i klubach dziecięcych

W Gminie Komorniki funkcjonowało 14 żłobków niepublicznych i 3 kluby malucha:

Lp.	Nazwa i adres żłobka	Ilość miejsc	Liczba dzieci
1	Centrum Edukacji Dziecka Balonik ul. Żabikowska 21, Komorniki	27	10

2	Żłobek Żabulinki ul. Południowa 81, Plewiska	16	14
4	Żłobek „Z innej Bajki” ul. Poczтовая 33, Komorniki	30	14
5	Żłobek „Baśniolandia” Marta Usarewicz, ul. ks. Gładysza 10, Komorniki	30	25
6	Żłobek „Baśniolandia” Marta Usarewicz ul. Żabikowska 38, Komorniki	30	12
7	Żłobek Niepubliczny Ekomaluch, ul. Grunwaldzka 581, 62-064 Plewiska	25	13
8	Żłobek Niepubliczny „U 7 krasnoludków” ul. 3 Maja 15, Komorniki	57	32
9	Żłobek Niepubliczny Kulka, ul. Poznańska 43, Wiry	36	28
10	Niepubliczny Żłobek Misie Tulisie Natalia Kijewska, ul. Kozłowskiego 27a, Plewiska	27	19
11	Niepubliczny Żłobek Misie Tulisie Natalia Kijewska, ul. Kolejowa 91, Plewiska	25	18
12	Niepubliczny Żłobek Talenciaki Patrycja Karwowska, ul. Brzozowa 5/41, Plewiska	30	19
13	Tulisiowy Żłobek, ul. Stawna 14 Plewiska	16	12
14	Żłobek Stumilowy Las, ul. Brzozowa 7/34, Plewiska	43	27
15	Klub Malucha „Kameleonek”, ul. Łęczycka 43, 62-051 Wiry	12	Wykreślony 16.10.2025
17	Klub Malucha „Aktywny Maluch”, ul. Młyńska 105A/1, Komorniki	25	19
Razem:		429	262

10.3. Kadra nauczycielska w szkołach podstawowych i przedszkolach

Realizacja zadań oświatowych w Gminie Komorniki jest możliwa dzięki wysoko wykwalifikowanej kadrze pedagogicznej. W roku szkolnym 2024/2025 w szkołach podstawowych i przedszkolach samorządowych zatrudnieni byli nauczyciele wszystkich stopni awansu zawodowego oraz pracownicy administracji i obsługi, zapewniający właściwe funkcjonowanie placówek.

Liczba etatów pedagogicznych i etatów obsługi w szkołach podstawowych:

Lp.	Nazwa szkoły	Zatrudnienie nauczyciele [etaty]	Zatrudnienie obsługa i administracja [etaty]
1.	Szkoła Podstawowa nr 1 im. J. Korczaka w Komornikach	94,03	15,20

2.	Szkoła Podstawowa nr 2 im. E. hr. Raczyńskiego w Komornikach	67,65	12,23
3.	Szkoła Podstawowa nr 1 im. J. i T. Działyńskich w Plewiskach	82,65	12,24
4.	Szkoła Podstawowa im. M. Skłodowskie-Curie nr 2 w Plewiskach	98,40	14,50
5.	Szkoła Podstawowa im. Powstańców Wielkopolskich w Wirach	83,06	13,22
6.	Szkoła Podstawowa im. A. Fiedlera w Chomęcicach	43,68	7,08
Razem:		469,47	74,47

Liczba etatów pedagogicznych i etatów obsługi w przedszkolach:

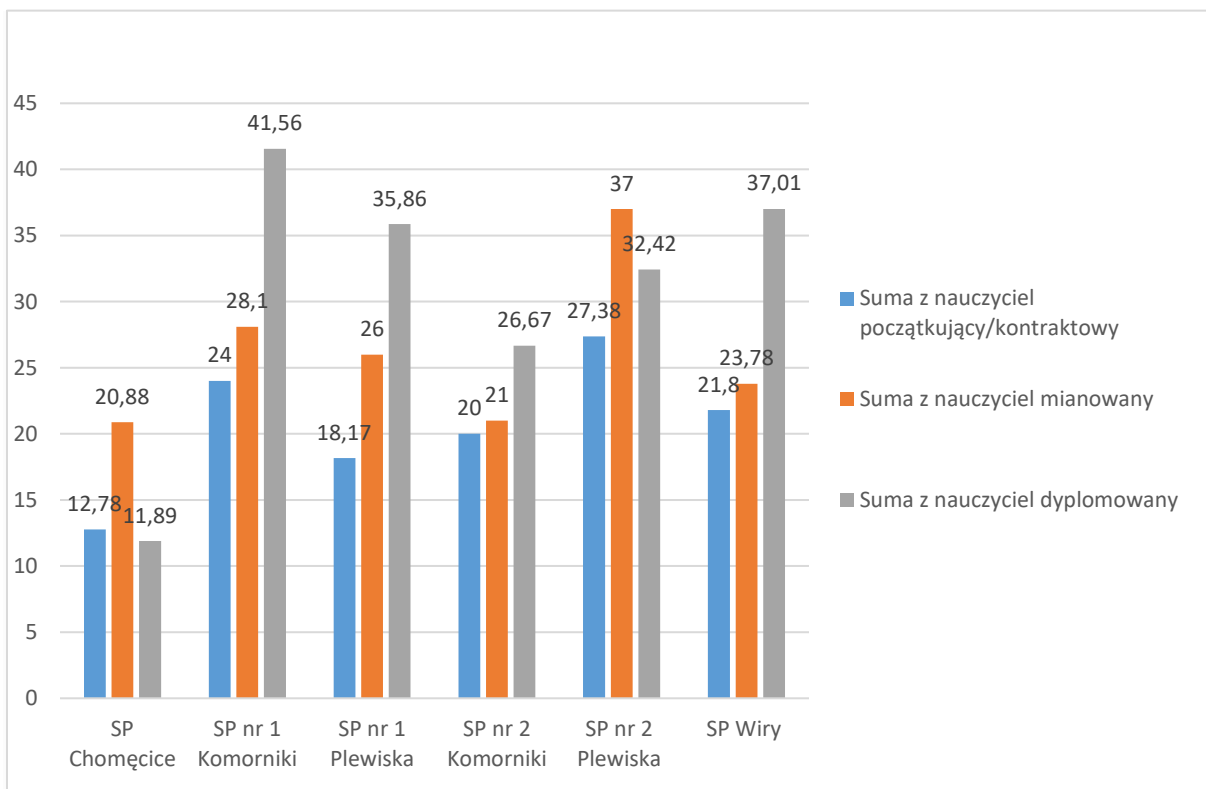
Lp.	Nazwa przedszkola	Zatrudnienie nauczyciele [etaty]	Zatrudnienie obsługi [etaty]
1.	Przedszkole Samorządowe Słoneczko w Rosnówku (z oddziałem zewnętrznym w Szreniawie)	9,47	7,49
2.	Przedszkole Wesoła Kraina w Wirach	11,85	10,28
3.	Przedszkole Króla Macjusia I w Komornikach	13,16	11,17
4.	Przedszkole Zielony Zakątek w Plewiskach	11,56	9,24
Razem:		46,04	38,18

Kadra nauczycielska w przedszkolach i szkołach według stopnia awansu zawodowego.

Lp.	Nazwa szkoły	Nauczyciele według stopnia awansu zawodowego		
		bez stopnia awansu/ początkujący/ kontraktowi	mianowani	dyplomowani
1.	Szkoła Podstawowa w Wirach	21,80	23,78	37,01
2.	Szkoła Podstawowa w Chomęcicach	12,78	20,88	11,89
3.	Szkoła Podstawowa Nr 1 w Komornikach	24,00	28,10	41,56
4.	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Komornikach	20,00	21,00	26,67

5.	Szkoła Podstawowa Nr 1 w Plewiskach	18,17	26,00	35,86
6.	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Plewiskach	27,38	37,00	32,42
Razem		124,13	156,76	185,41

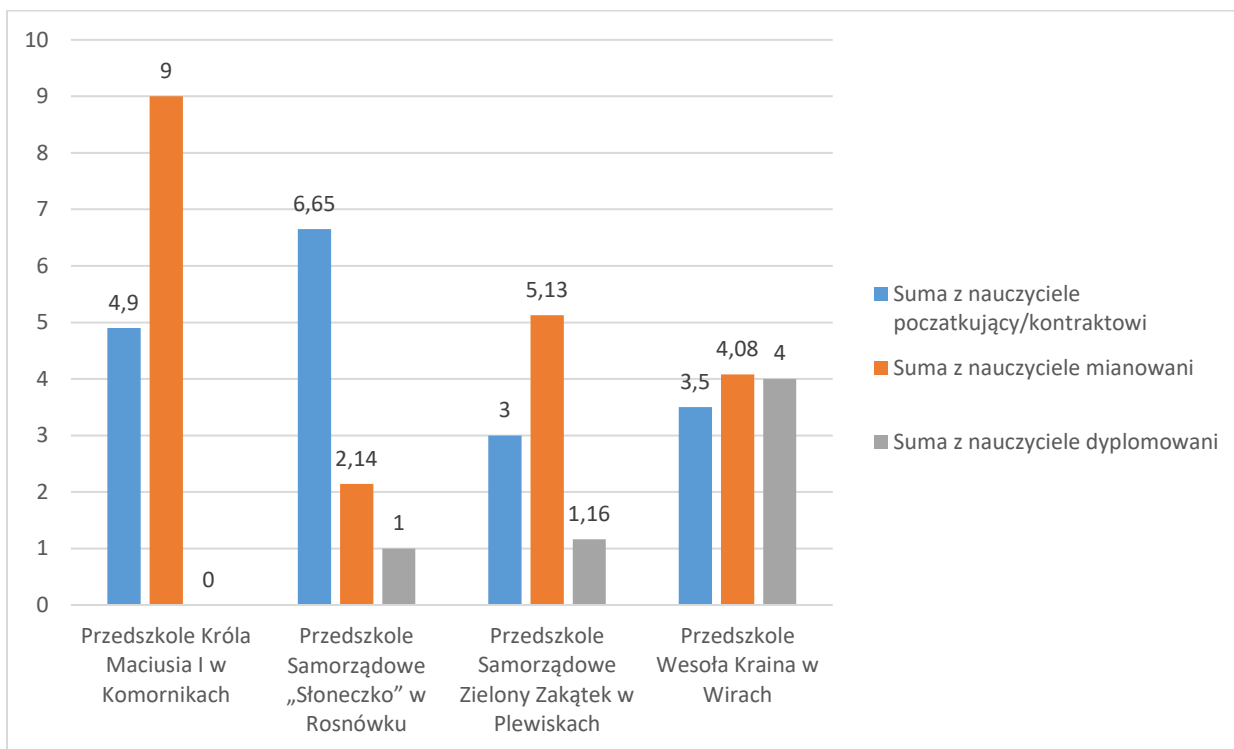
Etaty nauczycielskie według stopnia awansu zawodowego w szkołach podstawowych.



Etaty nauczycielskie w przedszkolach według stopnia awansu zawodowego

Lp.	Nazwa przedszkola	Nauczyciele według stopnia awansu zawodowego		
		bez stopnia awansu/ początkujący	mianowani	dyplomowani
1.	Przedszkole Króla Maciusia I w Komornikach	4,90	9,00	0,00
2.	Przedszkole Samorządowe Zielony Zakątek w Plewiskach	3,00	5,13	1,16
3.	Przedszkole Samorządowe „Słoneczko” w Rosnówku	6,65	2,14	1,00
4.	Przedszkole Wesoła Kraina w Wirach	3,50	4,08	4,00

Razem:	12,05	20,35	6,16
---------------	--------------	--------------	-------------



Liczba nauczycieli według stopnia awansu zawodowego w szkołach podstawowych:

Nazwa szkoły / placówki	Nauczyciel bez stopnia awansu zawodowego (nauczyciel początkujący/kontraktowy)	Nauczyciel mianowany	Nauczyciel dyplomowany
Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Marii Skłodowskiej - Curie w Plewiskach	29	39	33
Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Edwarda Hr. Raczyńskiego w Komornikach	19	21	27
Szkoła Podstawowa im. Arkadego Fiedlera w Chomęcicach	14	25	14
Szkoła Podstawowa Nr 1 im. Janusza Korczaka w Komornikach	27	29	40
Szkoła Podstawowa im. Powstańców Wielkopolskich w Wirach	22	27	37
Szkoła Podstawowa Nr 1 Im. Tytusa i Jana Działyńskich w Plewiskach	17	29	39
Razem	128	170	190

Liczba nauczycieli według stopnia awansu zawodowego w przedszkolach

Nazwa szkoły / placówki	Nauczyciel bez stopnia awansu zawodowego (nauczyciel początkujący)	Nauczyciel mianowany	Nauczyciel dyplomowany
Przedszkole Króla Macjusia I w Komornikach	6	9	0
Przedszkole Wesoła Kraina w Wirach	4	5	5
Przedszkole Samorządowe Zielony Zakątek w Plewiskach	3	6	2
Przedszkole Samorządowe „Słoneczko” w Rosnówku	8	3	1
Razem	21	23	8

10.4. Kształcenie uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi

Dzieci i młodzież ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi, posiadające orzeczenia wydane przez poradnie psychologiczno-pedagogiczne, mają możliwość realizacji obowiązku szkolnego w placówkach publicznych. System edukacji zapewnia rodzicom prawo wyboru szkoły, natomiast na placówki nakłada obowiązek organizacji odpowiedniego wsparcia, obejmującego m.in. pomoc psychologiczno-pedagogiczną, zajęcia rewalidacyjne oraz dostosowanie metod i form pracy do indywidualnych potrzeb i możliwości psychofizycznych ucznia.

Istotą kształcenia specjalnego jest indywidualizacja procesu nauczania. Wymaga to od szkół odpowiedniej organizacji pracy, w tym stosowania specjalistycznych metod dydaktycznych oraz zatrudniania wykwalifikowanej kadry, takiej jak psychologowie, pedagodzy, pedagodzy specjaliści, logopedzi i terapeuci pedagogiczni.

W roku szkolnym 2024/2025 do gminnych przedszkoli i szkół uczęszczało 160 uczniów posiadających orzeczenie o potrzebie kształcenia specjalnego.

Pomoc psychologiczno-pedagogiczna realizowana w szkołach w roku szkolnym 2024/2025 była ukierunkowana m.in. na wsparcie uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi i obejmowała następujące formy:

Liczba uczniów uczestniczących w zajęciach (rok szkolny 2024/2025):

Nazwa Szkoły	Zajęcia rewalidacyjne	Nauczanie indywidualne	Indywidualna ścieżka kształcenia	Zajęcia korekcyjno-kompensacyjne	Dodatkowy język dla dzieci z zagranicy	Zajęcia dydaktyczno-wyrównawcze	Zajęcia logopedyczne	Zajęcia kształtujące kompetencje emocjonalno-społeczne i inne o charakterze terapeutycznym
SP Wiry	15	5	6	121	3	100	91	59
SP Chomęce	18	0	1	72	0	77	32	48
SP 2 Komorniki	19	3	2	81	9	87	60	35
SP 1 Komorniki	23	8	7	91	18	86	75	62
SP 1 Plewiska	17	1	1	123	13	82	122	44
SP 2 Plewiska	31	3	0	91	31	74	150	67

Zgodnie z przepisami oświatowymi szkoły i przedszkola zobowiązane są do zapewnienia minimalnej liczby etatów nauczycieli specjalistów, uzależnionej od liczby uczniów.

Do nauczycieli specjalistów zalicza się:

- pedagoga,
- pedagoga specjalnego,
- psychologa,
- logopedę,
- terapeutę pedagogicznego.

Zatrudnienie w szkołach specjaliści realizujący zajęcia z zakresu udzielania pomocy psychologiczno-pedagogicznej.

Nazwa placówki	Pedagog	Psycholog	Logopeda	Pedagog specjalny	Terapeuta pedagogiczny	Nauczyciel wspórganizujący	Razem
SP 1 w Komornikach	2	2	2	1	2	7,375	16,375
SP 2 w Komornikach	1	1	1	1	1	8	13
SP 1 w Plewiskach	1,49	1,30	2	0,85	0	8	13,64
SP 2 w Plewiskach	2	2	2	0,67	1,5	10,08	18,25
SP w Wirach	2,5	1,25	1,53	1	4,75	4	15,03
SP w Chomęcicach	1	1	1	0,6	0,72	7,19	11,51
Przedszkole w Komornikach	0	0,52	0,52	0,52	0,52	0	2,08
Przedszkole w Plewiskach	0	0,375	0,5	0,375	0,23	0,21	1,69
Przedszkole w Rosnówku	0	0,39	0,54	0,39	0,2	0,5	2,02
Przedszkole w Wirach	0	0,5	1	0,5	0	0	2
Razem	9,99	10,335	12,09	6,905	10,92	45,355	95,595

W szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Komorniki wymagane limity zatrudnienia specjalistów w 2025 roku były wielokrotnie przekroczone, co świadczy o bardzo dużym dostępie uczniów do wsparcia nauczycieli specjalistów.

10.5. Dowóz uczniów do szkół

W 2025 r. usługa dowozu uczniów do szkół była realizowana przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Komorniki, Euro Taxi sp. z o. o, WIKTORIA sp. z o. o oraz bezpośrednio przez rodziców/opiekunów na podstawie zawieranych z gminą umów. Koszty dowozu przedstawiają się następująco:

Przewoźnik	Typ usługi	Koszt w 2025 r. [w zł]
PUK Komorniki	Dowóz dzieci niepełnosprawnych do szkół specjalnych w Poznaniu	373.731,85
	Dowóz uczniów do szkół podstawowych w gminie	377.645,55
	łącznie PUK	751.377,40
EURO TAXI	Dowóz uczniów niepełnosprawnych do szkół specjalnych w Mosinie	273.040,60
WIKTORIA	Dowóz uczniów niepełnosprawnych do szkół specjalnych w Poznaniu	464.436,10
Rodzice/opiekunowie	Dowóz dzieci niepełnosprawnych	387.193,27
łącznie		1.876.047,37

10.6. Wyniki egzaminu ósmoklasisty

Egzamin ósmoklasisty stanowi ważny element oceny efektów kształcenia na zakończenie szkoły podstawowej i jest jednocześnie jednym z kluczowych wskaźników jakości pracy szkół. W roku szkolnym 2024/2025 uczniowie z Gminy Komorniki przystąpili do egzaminu z języka polskiego, matematyki oraz języka obcego nowożytnego.

W niniejszej tabeli przedstawiono wyniki procentowe osiągnięte przez uczniów poszczególnych szkół oraz odniesiono je do średnich wyników wojewódzkich i ogólnopolskich.

Nazwa szkoły	j. polski	matematyka	j. angielski
Szkoła Podstawowa nr 1 w Komornikach	71,16	67,88	84,63
Szkoła Podstawowa nr 2 w Komornikach	66,45	59,14	76,42
Szkoła Podstawowa w Wirach	68,17	60,22	77,19
Szkoła Podstawowa w Chomęcicach	60,11	54,41	62,19
Szkoła Podstawowa nr 1 w Plewiskach	63,09	50,85	75,42
Szkoła Podstawowa nr 2 w Plewiskach	72,29	56,06	79,40

Wyniki gminy	66,87	58,09	75,87
Wyniki powiat poznański	65,63	56,20	75,38
Wyniki województwa	62,00	47,00	67,00
Wynik ogólnopolski	64,00	50,00	70,00

Uczniowie gminnych szkół osiągają zadowalające wyniki z egzaminu ósmoklasisty, znacznie przewyższające średnie wyniki na szczeblu wojewódzkim oraz ogólnopolskim. Świadczy to o dobrych warunkach zapewnianych przez samorząd, zarówno uczniom jak i nauczycielom w placówkach oświatowych oraz o wysokim standardzie nauczania.

10.7. Udzielanie pomocy finansowej uczniom:

Stypendia socjalne

Na podstawie art. 90m, ust. 1 oraz art. 90n ust. 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz.U. 2018 poz. 1457) oraz Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Komorniki wprowadzonego uchwałą nr XII/65/2007 Rady Gminy Komorniki z dnia 27 września 2007r. w roku 2025 stypendium zostało przyznane 16 uczniom, dwóm uczniom przyznano zasiłki szkolne. Kwota przeznaczona na stypendia socjalne i zasiłki wyniosła w 2025 – **9.874,40 zł.**

Nagrody dla uczniów

Podstawa prawna: uchwała Rady Gminy Komorniki nr VII/49/2011 z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie przyjęcia gminnego programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży z terenu Gminy Komorniki. Nagrody za osiągnięcia dokonane w roku szkolnym 2024/2025 przyznano w 2025 r. 98 uczniom na łączną kwotę **81.750,00 zł.**

Stypendia i nagrody sportowe

W 2025 roku po raz pierwszy przyznano stypendia i nagrody sportowe z myślą o motywacji i wspieraniu sportowych talentów wśród młodzieży gminnej. Podstawa prawna: ustawa z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, ustawa z 25 czerwca 2010 r. o sporcie, uchwała Rady Gminy Komorniki nr XII/111/2024 z dnia 28 listopada 2024 r. w sprawie określenia zasad, trybu przyznawania, pozbawiania i wysokości stypendiów sportowych za osiągnięcia w dziedzinie kultury fizycznej i sportu oraz przyznawania nagród pieniężnych zawodnikom osiągającym wysokie wyniki sportowe i trenerom wyróżniającym się osiągnięciami w działalności sportowej. Przyznano:

- 23 stypendia sportowe na kwotę 180.000,00 zł;
- 5 nagród sportowych dla zawodników na kwotę 8.000,00 zł
- 4 nagrody sportowe dla trenerów na kwotę 14.000,00 zł

Łączna kwota przyznanych stypendiów i nagród to **202.000,00 zł.**

10.8. Finansowanie oświaty

Wydatki gminy łącznie na oświatę i wychowanie oraz świetlice szkolne w 2025 r. wyniosły 148.870.640,97 zł (to o 11.027.012,55 zł więcej niż w 2024 r.), w tym:

- szkoły podstawowe (wydatki bieżące i inwestycyjne) – 64.829.482,40 zł
- świetlice szkolne – 6.281.157,79 zł
- oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych – 3.689.518,11 zł
- przedszkola samorządowe – 12.703.377,98 zł
- dotacja przeznaczona na dzieci z gminy Komorniki uczęszczające do przedszkoli w innych gminach – 2.895.245,02 zł,
- dotacja przeznaczona na dzieci z gminy Komorniki uczęszczające do przedszkoli niepublicznych na terenie gminy Komorniki – 8.312.195,98 zł,
- dotacja przeznaczona na dzieci z gminy Komorniki uczęszczające do przedszkoli publicznych prowadzonych przez operatora prywatnego na terenie gminy – 34.026.025,64 zł,
- dowóz uczniów do szkół – 1.889.614,97 zł,
- dotacja dla niepublicznych szkół na terenie Gminy Komorniki – 3.519.996,36 zł,
- doszkąlanie i doskonalenie nauczycieli – 351.448,62 zł,
- specjalna organizacja nauki i metod pracy dla dzieci i młodzieży w szkołach podstawowych – 6.349.936,66 zł,
- środki na zadania oświatowe w ramach Funduszu Pomocy dla dzieci z Ukrainy – 2.347.145,83 zł.

W 2025 r., na mocy porozumienia z Miastem Poznaniem, gmina Komorniki finansowała w formie dotacji pobyt uczniów z terenu gminy w miejskich szkołach sportowych i artystycznych. Porozumienie obowiązywało od stycznia do końca roku 2025, a wysokość dotacji w tym okresie wyniosła 102.672,00 zł.

Na zadania związane z realizacją inwestycji oświatowych przeznaczono w 2025r. 2.521.240,99 zł, z czego 825.218,03 zł na budowę łącznika przy Szkole Podstawowej nr 2 w Plewiskach, 229.001,28 na dokończenie budowy Szkoły Podstawowej w Wirach oraz 1.148.590,68 zł na budowę boiska sportowego przy Szkole Podstawowej w Chomęcicach.

Koszty działalności publicznych szkół podstawowych w gminie Komorniki

Lp.	Nazwa szkoły	Koszty działalności [w zł]	Zatrudnienie nauczyciele [etaty]	Zatrudnienie obsługa [etaty]
1.	Szkoła Podstawowa nr 1 im. J. Korczaka w Komornikach	16.246.490,13	93,52	15,57
2.	Szkoła Podstawowa nr 2 im. E. hr Raczyńskiego w Komornikach	11.771.016,81	68,93	12,98
3.	Szkoła Podstawowa nr 1 im. J. i T. Działyńskich w Plewiskach	14.058.859,03	80,02	12,01
4.	Szkoła Podstawowa im. M. Skłodowskiej-Curie nr 2 w Plewiskach	16.992.488,01	100,79	14,22

5.	Szkoła Podstawowa im. Powstańców Wielkopolskich w Wirach	13.066.931,45	86,32	13,25
6.	Szkoła Podstawowa im. A. Fiedlera w Chomęcicach	7.781.554,47	46,84	7,23
Razem:		79.917.339,90	476,42	75,26

Koszty działalności samorządowych przedszkoli w Gminie Komorniki

Lp.	Nazwa przedszkola	Koszty działalności [w zł]	Zatrudnienie nauczyciele [etaty]	Zatrudnienie obsługa [etaty]
1.	Przedszkole Samorządowe Słoneczko w Rosnówku (z oddziałem zewnętrznym w Szreniawie)	2.751.967,65	10,42	7,66
2.	Przedszkole Wesoła Kraina w Wirach	3.311.145,37	12,61	9,69
3.	Przedszkole Króla Maciusia I w Komornikach	3.677.718,53	13,90	11,38
4.	Przedszkole Zielony Zakątek w Plewiskach	3.002.567,20	9,52	9,24
Razem:		12.743.398,75	46,45	37,97

Dotacje dla szkół i placówek wychowania przedszkolnego prowadzonych przez inny niż jednostka samorządu terytorialnego organ

Gmina Komorniki, na podstawie przepisów art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 27 października 2017 r. o finansowaniu zadań oświatowych udziela ze swojego budżetu dotacji placówkom wychowania przedszkolnego w określonej wysokości na jedno dziecko.

W 2025 r. podstawowa kwota dotacji na dziecko w przedszkolu wynosiła 27.712,04 zł.

Wysokość dotacji wynosiła miesięcznie na jedno dziecko:

- 2.309,34 zł dla przedszkoli publicznych
- 1.732,01 zł dla przedszkoli niepublicznych
- 923,74 zł dla punktów przedszkolnych.

Dotacja podmiotowa z budżetu gminy udzielona przedszkolom publicznym i niepublicznym na terenie gminy wyniosła w 2025 r. 42.338.221,62 zł, a szkołom niepublicznym – 3.519.996,36 zł.

Dotacja dla niepublicznych żłobków i klubów dziecięcych działających na terenie gminy.

Na podstawie uchwały Rady Gminy nr XIV/125/2011 z dnia 27 października 2011 r. w sprawie wysokości i zasad ustalania dotacji celowej dla podmiotów prowadzących żłobki lub kluby dziecięce na obszarze Gminy Komorniki, z budżetu gminy udzielana jest dotacja w wysokości:

- **300 zł** miesięcznie na każde dziecko zamieszkałe na terenie gminy, przebywające w żłobku;
- **200 zł** miesięcznie na każde dziecko zamieszkałe na terenie gminy, przebywające w klubie dziecięcym.

Podmioty prowadzące działalność gospodarczą w formie żłobka lub klubu dziecięcego są zwolnione z podatku od nieruchomości (dotyczy gruntów, budynków, budowli oraz ich części).

Gmina Komorniki w roku 2025 r. przyznała dotację celową dla podmiotów prowadzących żłobki i kluby dziecięce na terenie gminy w kwocie 1.096.100,00 zł.

11. Sprawy obywatelskie

11.1. Informacja publiczna

W 2025 r. do urzędu wpłynęło 115 wniosków o udostępnienie informacji publicznej. Wydano 1 decyzję odmowną.

11.2. Skargi i wnioski

W 2025 r. do Urzędu Gminy Komorniki wpłynęło 13 skarg. Do Wójta skierowano 8 skarg, które dotyczyły działania urzędu i dyrektorów jednostek organizacyjnych. 3 z nich zostały przekazane do rozpatrzenia wg właściwości do Rady Gminy Komorniki.

Spośród skarg kierowanych do Wójta jedna została rozpatrzona jako zasadna i dotyczyła udzielenia odpowiedzi po obowiązującym terminie. Pozostałe skargi uznano za bezzasadne i dotyczyły pracowników urzędu i sposobu przeprowadzenia wyborów sołtysa i rady sołeckiej w Plewiskach.

Rada Gminy Komorniki rozpatrzyła 5 skarg. Dwie z nich dotyczyły Dyrektora Gminnego Ośrodka Kultury w Komornikach, jedna Dyrektora szkoły podstawowej w Chomęcicach, a dwie budowy ulic. Żadna skarga nie została uznana za zasadną.

11.3. Petycje

W 2025 r. do Urzędu Gminy Komorniki wpłynęło 34 petycji w rozumieniu ustawy o petycjach. Adresatem 14 z nich był Wójt Gminy Komorniki – 10 rozpatrzono pozytywnie,

1 negatywnie, 1 pozostawiono bez rozpatrzenia, 1 włączono do postępowania administracyjnego, a 1 przekazano do rozpatrzenia wg właściwości. Petycje były składane przeważnie w sprawach budowy i utrzymania dróg lokalnych.

Rada Gminy Komorniki była adresatem 20 petycji. Większość z nich dotyczyła sprzeciwu wobec wypowiedzeniu najmu Stowarzyszeniu „Wolna Szkoła Waldorfska” i była rozpatrywana jako petycja wielokrotna. Rada Gminy rozpatrzyła tę petycję pozytywnie. Pozostałe dwie petycje w sprawie budowy i utrzymania dróg gminnych rozpatrzono pozytywnie, a dwie kolejne przekazano do rozpatrzenia wg właściwości.

W 2025 roku Urząd Gminy Komorniki przygotował i wystawił 16.365 decyzji administracyjnych, z tego najwięcej w Wydziale Podatkowym (15.308 decyzji) i Wydziale Infrastruktury Drogowej (477). Uchylonych zostało 8 decyzji.

11.4. Współpraca z organizacjami pozarządowymi

Rada Gminy Komorniki podjęła 28 listopada 2024 r. uchwałę Nr XII/108/2024 w sprawie uchwalenia Rocznej Programu Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi oraz innymi podmiotami w roku 2025. Program był wcześniej poddany konsultacjom społecznym. W ramach otwartego konkursu ofert zlecone i wykonane zostały następujące zadania:

Organizacja zajęć dla osób niepełnosprawnych, ochrony zdrowia osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.

Lp.	Tytuł zadania	Nazwa oferenta	Kwota przyznanych środków w zł
1.	Tygodniowy wypoczynek dla niepełnosprawnych mieszkańców Gminy Komorniki	Stowarzyszenie na Rzecz Osób Niepełnosprawnych „PROMYK”	20.000
2.	Czterodniowa wycieczka zachwycające Podlasie	Stowarzyszenie na Rzecz Osób Niepełnosprawnych „PROMYK”	10.000
3.	Działalność na rzecz osób niepełnosprawnych, ochrona zdrowia osób zagrożonych wykluczeniem	Fundacja LABA	20.480
4.	Dbamy o zdrowie	Fundacja ORCHidea	25.000

		Razem:	75.480
--	--	---------------	---------------

Wspieranie i upowszechniania kultury fizycznej i sportu.

Lp.	Tytuł zadania	Nazwa oferenta	Kwota przyznanych środków w zł
1.	Prowadzenie zajęć sportowych z zakresu piłki nożnej dla dzieci i młodzieży	Ludowy Klub Sportowy Wielkopolska	108.000
2.		Fundacja Piotra Reissa	7.000
3.		Stowarzyszenie Kultury Fizycznej Akademia Futbolu Orły Komorniki	28.000
4.		Klub Sportowy Olimpia Plewiska	30.000
5.		Grom Plewiska	10.000
6.	Prowadzenie zajęć sportowych z zakresu piłki nożnej dla dorosłych	Ludowy Klub Sportowy Wielkopolska	72.000
7.	Prowadzenie zajęć sportowych w zakresie tenisa stołowego dla dzieci i młodzieży w Komornikach	Ludowy Klub Sportowy Wielkopolska	12.000
8.	Prowadzenie zajęć sportowych w zakresie tenisa stołowego dla seniorów w Komornikach	Ludowy Klub Sportowy Wielkopolska	12.000
9.	Prowadzenie zajęć sportowych dla seniorów w Plewiskach w zakresie zapasów	Uczniowski Klub Sportowy Zapasy Plewiska	28.000
10.	Prowadzenie zajęć sportowych dla dzieci i młodzieży w Plewiskach w zakresie zapasów	Uczniowski Klub Sportowy Zapasy Plewiska	18.000
11.	Organizacja i prowadzenie zajęć sportowych w zakresie kick boxingu dla dzieci i młodzieży Gminy Komorniki	Uczniowski Klub Sportowy „Sakura” Komorniki	3.000

12.	Organizacja i prowadzenie zajęć sportowych w zakresie karate dla dzieci i młodzieży w Komornikach	Uczniowski Klub Sportowy „Sakura” Komorniki	12.000
13.	Organizacja i prowadzenie zajęć sportowych w zakresie Jiu-Jitsu dla dzieci i młodzieży Gminy Komorniki	Uczniowski Klub Sportowy „Sakura” Komorniki	2.000
14.	Prowadzenie zajęć dla dzieci i młodzieży w Plewiskach i Wirach w zakresie Taekwondo Olimpijskiego	Uczniowski Klub Sportowy Akademia Taekwondo	10.000
15.	II Turniej Taekwondo Olimpijskiego z okazji Dnia Dziecka „Od Przedszkola do Olimpijczyka”	Uczniowski Klub Sportowy Akademia Taekwondo	5.000
16.	Judo na medal	Uczniowski Klub Sportowy Dębiec	12.000
17.	Siatkówka 2025 – Nasza Pasja	Uczniowski Klub Sportowy „PUMA” Komorniki	30.000
18.	Organizacja i prowadzenie zajęć dla dzieci i młodzieży – udział w rozgrywkach ligowych - koszykówka	Uczniowski Klub Sportowy „VICTORIA” Plewiska	30.000
19.	PRO WIND&WING&FOIL – wakacyjne kursy dla młodzieży 12-18 lat	ŻLKS Winner Poznań	10.000
20.	Wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej	Klub Sportowy Komorniki MTB Team	14.000
21.	Aktywizacja Turystyki Rowerowej gminy Komorniki 2025 rajdy	Stowarzyszenie Zakręcone Plewiska	14.000
21.	Aktywizacja Turystyki Rowerowej gminy Komorniki 2025 rajdy	Stowarzyszenie Zakręcone Plewiska	14.000
22.	Amatorska Drużyna Liga Darta Gminy Komorniki Steel Dart 2025	Stowarzyszenie Zakręcone Plewiska	8.000
23.	III Amatorski Turniej Tenisa Stołowego Plewiska 2025	Stowarzyszenie Tenis Stołowy Plewiska	8.000
			Razem: 483.000,00 zł

Działania na rzecz wsparcia seniorów

Lp.	Tytuł zadania	Nazwa oferenta	Kwota przyznanych środków [zł]
1.	Pod rękę z profilaktyką po zdrowie	Stowarzyszenie Komornickich Seniorów „Aktywni Razem” w Komornikach	10.400
Razem:			10.400

Działania w zakresie nauki, szkolnictwa wyższego, edukacji, oświaty i wychowania.

Lp	Tytuł zadania	Nazwa oferenta	Kwota przyznanych środków [zł]
1.	Musical Disney World warsztaty artystyczne dla uczniów szkół Gminy Komorniki	Fundacja Ew Johansen Talent Poznań	10.000
2.	Edukacja Prawna w gminie Komorniki	Varia Posnania Poznań	8.000
Razem:			18.000

Działania w zakresie kultury i sztuki

Lp	Tytuł zadania	Nazwa oferenta	Kwota przyznanych środków w zł
1.	Oprawa uroczystości gminnych i państwowych na terenie gminy Komorniki	ZHP Komorniki Róża Wiatrów	6000
Razem:			6.000

Działania na rzecz dzieci i młodzieży, w tym wypoczynku dzieci i młodzieży

Lp.	Tytuł zadania	Nazwa oferenta	Kwota przyznanych Środków [zł]
1.	Obóz Ośrodka ZHP Komorniki „Róża Wiatrów”	ZHP Komorniki „Róża Wiatrów”	20.000
2.	Obóz sportowo-rekreacyjny. Lato 2024	Uczniowski Klub Sportowy P.U.M.A. Komorniki	15.000
	Razem:		35.000

Działania w zakresie działalności na rzecz wsparcia rodziny, macierzyństwa, rodzicielstwa

Lp	Tytuł zadania	Nazwa oferenta	Kwota przyznanych środków [zł]
1.	Kompas Rodzicielski	Gonito Komorniki	6.000
	Razem:		6.000

Działania w zakresie ekologii i ochrony zwierząt oraz ochrony dziedzictwa przyrodniczego

Lp	Tytuł zadania	Nazwa oferenta	Kwota przyznanych środków [zł]
1.	Sterylizacja i kastracja, leczenie, odławianie, przygotowanie do adopcji	Włochata Chata Plewiska	20.000
	Razem:		20.000

W otwartym konkursie ofert na powierzenie realizacji zadań publicznych Gminy Komorniki w obszarze pomocy społecznej, w tym pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywania szans tych rodzin i osób w 2025 roku wybrano:

Lp	Nazwa zadania publicznego	Nazwa oferenta	Wysokość przyznanych środków [zł]
1.	Zintegrowane Centrum Opieki i Teleopieki	Stowarzyszenie Wzajemnej Pomocy „Flandria”	35.000

W 2025 roku zrealizowano także następujące zadania publiczne w ramach tzw. „małych grantów”, na podstawie art. 19a ustawy o działalności pożytku publicznego i wolontariacie:

Lp.	Numer umowy	Nazwa organizacji	Kwota udzielonej dotacji	Forma
1.	WOS.525.1.1.2025	Fundacja Ewy Johansen Talent	10 000,00	wsparcie
3.	WOS.525.1.3.2025	Fundacja Neurorelacje	10 000,00	wsparcie
4.	WOS.525.1.4.2026	Fundacja Karola Zalewskiego Athletics Challenge	7 000,00	wsparcie
5.	WOS.525.1.6.2026	Fundacja Fanari	2 000,00	wsparcie
6.	WOS.525.4.25.2026	Stowarzyszenie Wzajemnej Pomocy Flandria	10 000,00	powierzenie

W sumie, na realizację zadań zleconych w trybie ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie przeznaczano w 2025 r. kwotę 717.880,00 zł.

12. Transport gminny i działalność PUK Komorniki

Działalność Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Komorniki w 2025 roku charakteryzowała się dalszym rozwojem infrastruktury technicznej, wzrostem pracy przewozowej oraz poprawą wyników finansowych. Spółka konsekwentnie rozszerza zakres świadczonych usług, realizuje inwestycje oraz pozyskuje środki zewnętrzne, wzmacniając swoją rolę jako kluczowego operatora usług komunalnych na terenie gminy.

Transport gminny

Gmina Komorniki posiada własną komunikację publiczną, realizowaną przez gminną spółkę Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Komorniki Sp. z o.o.

System komunikacji obejmuje 11 regularnych linii autobusowych dziennych (701, 702, 703, 704, 705, 707, 710, 715, 716, 789, 729) oraz 2 linie nocne (250 i 257), funkcjonujące na terenie Gminy Komorniki oraz gmin ościennych. Spółka zapewnia również dowozy uczniów do szkół, realizuje przewozy pracownicze (linia RS 1009) oraz świadczy usługi wynajmu autobusów, m.in. na potrzeby wycieczek szkolnych i przedszkolnych.

Wszystkie linie autobusowe obsługiwane przez PUK Komorniki wchodzi w skład systemu transportu zbiorowego Aglomeracji Poznańskiej, organizowanego przez Zarząd Transportu Miejskiego w Poznaniu.

W 2025 roku istotnym elementem rozwoju systemu transportowego było uruchomienie linii wewnątrzgminnej nr 789, poprawiającej dostępność komunikacyjną pomiędzy miejscowościami gminy, w szczególności Łęczycą, Komornikami i Chomęciami.

Łączna praca przewozowa autobusów w 2025 roku wyniosła 2.196.842 km, co oznacza wzrost o 4,7% w stosunku do roku poprzedniego. Liczba przewiezionych pasażerów osiągnęła poziom 2.801.307 osób, co potwierdza utrzymujące się wysokie znaczenie transportu publicznego w codziennej mobilności mieszkańców.

Tabor i rozkłady jazdy

Przewozy realizowane były autobusami marek MAN, Solaris oraz Mercedes (łącznie 33 pojazdy), a także busami przeznaczonymi do przewozów specjalistycznych.

Średni wiek taboru na koniec 2025 roku wyniósł 8,23 roku, co potwierdza jego dobrą kondycję techniczną.

W 2025 roku kontynuowano działania w zakresie modernizacji floty, w tym:

- podpisano umowę na zakup nowego autobusu SOLARIS (dostawa w 2026 r.),
- zakupiono dwa busy (9-osobowy Toyota i 25-osobowy MAN) przystosowane do przewozu osób z niepełnosprawnościami, przeznaczone do obsługi dowozów uczniów do szkół specjalnych
- zakupiono używany autobus MAN.

Prowadzono również działania organizacyjne, w tym przygotowania do uruchomienia nowych linii autobusowych oraz konsultacje społeczne dotyczące przebiegu tras.

Pozostała działalność PUK Komorniki

Dział wodno-kanalizacyjny

PUK Komorniki prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania ścieków, eksploatując 5 stacji uzdatniania wody oraz rozbudowaną infrastrukturę kanalizacyjną na terenie gminy.

W 2025 roku:

- wydobyto 2.344.577 m³ wody
- sprzedano 2.050.719 m³ wody
- długość sieci wodociągowej wyniosła 183,2 km
- liczba przyłączy osiągnęła poziom 11.587
- usunięto 26 awarii wodociągowych.

W zakresie gospodarki ściekowej:

- oczyszczono 1.865.245 m³ ścieków
- wyfakturowano 1.679.432 m³ ścieków
- długość sieci kanalizacyjnej wyniosła 150,8 km
- liczba przyłączy wzrosła do 9.599.

W 2025 roku kontynuowano intensywny rozwój infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Zrealizowano m.in. rozbudowę sieci wodociągowej o ok. 1,4 km oraz sieci kanalizacyjnej o ok. 1,87 km, a także modernizacje istniejących instalacji technicznych.

Istotnym elementem działalności spółki było skuteczne pozyskiwanie środków zewnętrznych.

We wrześniu 2025 r. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Komorniki Sp. z o.o. podpisało umowę z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na dofinansowanie projektu z programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021–2027 (FENX.02.05 „Woda do spożycia”). Wartość przedsięwzięcia wynosi **6,62 mln zł**, w tym **3,51 mln zł dofinansowania**.

Projekt obejmuje rozbudowę i modernizację infrastruktury wodociągowej, w tym budowę zbiorników retencyjnych, wykonanie nowego ujęcia wody oraz rozwój sieci wodociągowej. W 2025 roku zrealizowano już część inwestycji w Szreniawie, zwiększając pojemność magazynowania wody z 300 m³ do 1.000 m³.

Realizacja projektu przyczyni się do zwiększenia bezpieczeństwa dostaw wody, ograniczenia strat w systemie oraz poprawy jakości usług, a także umożliwi podłączenie nowych odbiorców i podniesienie świadomości mieszkańców w zakresie racjonalnego gospodarowania wodą.

Dział komunalny

PUK Komorniki realizował zadania związane z utrzymaniem dróg i terenów publicznych oraz gospodarką komunalną na terenie gminy.

W 2025 roku:

- wyrównano 1.367.020 m² dróg,
- skoszono 1.126.250 m² terenów zielonych,
- odśnieżono i utrzymano zimowo 1.994 km dróg,
- zamontowano 60 nowych koszy na odpady.

Zakres działań uległ rozszerzeniu, co znalazło odzwierciedlenie w zwiększeniu skali realizowanych prac oraz zatrudnienia.

Tymczasowe miejsce przebywania psów w Łęczycy

W 2025 roku do tymczasowego miejsca przebywania psów w Łęczycy trafiły 32 psy, z czego:

- 25 psów zostało odebranych przez właścicieli,
- 1 pies trafił do adopcji,
- 6 psów przekazano do schroniska.

Średni czas pobytu zwierząt wyniósł 6,5 dnia, co świadczy o sprawnym funkcjonowaniu systemu opieki nad zwierzętami.

Wyniki finansowe spółki

Działalność Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Komorniki Sp. z o.o. w 2025 roku charakteryzowała się istotnym wzrostem przychodów oraz poprawą wyniku finansowego.

Przychody netto ze sprzedaży osiągnęły poziom 50.501.632,18 zł, co oznacza wzrost o ponad 6 mln zł w stosunku do roku 2024.

Koszty działalności operacyjnej wyniosły 46.781.231,31 zł, a ich dynamika była niższa niż wzrost przychodów, co przełożyło się na poprawę rentowności.

Zysk z działalności operacyjnej wyniósł 2.779.399,31 zł, natomiast zysk netto osiągnął poziom 1.855.604,94 zł, co oznacza ponad czterokrotny wzrost w porównaniu z rokiem poprzednim.

13. Spółdzielnia Energetyczna „Energia Gminy Komorniki”.

W 2025 roku Gmina Komorniki kontynuowała rozwój nowoczesnych rozwiązań w zakresie gospodarki energetycznej poprzez działalność spółdzielni energetycznej „Energia Gminy Komorniki”, utworzonej w 2024 roku.

Członkami spółdzielni są: Gmina Komorniki, Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Komorniki Sp. z o.o., Biblioteka Publiczna Gminy Komorniki oraz Gminny Ośrodek Kultury. Jej celem jest zwiększenie niezależności energetycznej gminy, obniżenie kosztów energii oraz rozwój odnawialnych źródeł energii.

W 2025 roku w ramach spółdzielni funkcjonowało **8 instalacji fotowoltaicznych** zlokalizowanych na obiektach gminnych, o łącznej mocy **0,432 MWe**.

Instalacje te zasilają m.in. budynki szkół, obiekty sportowe, urząd gminy oraz infrastrukturę komunalną, co pozwala na bezpośrednie wykorzystanie energii na potrzeby jednostek gminnych.

Kluczowym momentem w 2025 roku było faktyczne uruchomienie systemu bilansowania energii w ramach spółdzielni, które nastąpiło na przełomie kwietnia i maja, po zawarciu umów z operatorem i sprzedawcą energii.

W ciągu pierwszych 8 miesięcy funkcjonowania:

- wyprodukowano i wprowadzono do sieci ponad 124 tys. kWh energii z OZE,
- łączna ilość wykorzystanej energii z odnawialnych źródeł wyniosła ponad 87 tys. kWh,
- udział energii z OZE w zużyciu osiągnął poziom ponad 70% w ramach rozliczeń spółdzielni.

Efekty ekonomiczne

Funkcjonowanie spółdzielni przyniosło już w pierwszym roku wymierne efekty finansowe. Zmniejszenie poboru energii z sieci pozwoliło osiągnąć oszczędności na poziomie około **57.000 zł** w zakresie samej dostawy energii, przy czym docelowe oszczędności – uwzględniające również koszty dystrybucji – będą wyższe.

Spółdzielnia energetyczna stanowi istotny element budowania bezpieczeństwa energetycznego gminy oraz ograniczania kosztów funkcjonowania jednostek publicznych.

Dzięki wykorzystaniu energii z własnych źródeł odnawialnych możliwe jest:

- zmniejszenie kosztów zakupu energii
- ograniczenie opłat dystrybucyjnych
- zwiększenie autokonsumpcji energii
- redukcja emisji zanieczyszczeń i wpływu na środowisko.

Kierunki rozwoju

Rok 2025 był pierwszym etapem funkcjonowania spółdzielni, związanym z uruchomieniem systemu i integracją istniejących instalacji.

Kluczowym kierunkiem rozwoju jest planowane włączenie do spółdzielni farmy fotowoltaicznej o mocy **2 MW**, co pozwoli na znaczące zwiększenie produkcji energii i docelowo pokrycie zapotrzebowania energetycznego znacznej części obiektów gminnych.

W kolejnych latach planowany jest dalszy rozwój odnawialnych źródeł energii, w tym inwestycje w farmy fotowoltaiczne, instalacje wiatrowe oraz biogazownię, co w perspektywie długoterminowej może umożliwić osiągnięcie pełnej samowystarczalności energetycznej.

Rok 2025 był przełomowy dla funkcjonowania spółdzielni energetycznej w Gminie Komorniki. Uruchomienie systemu bilansowania energii, pierwsze wymierne oszczędności oraz plany dalszego rozwoju wskazują na duży potencjał tego rozwiązania.

Spółdzielnia stanowi nowoczesne narzędzie zarządzania energią, które w kolejnych latach może w istotny sposób wpłynąć na obniżenie kosztów funkcjonowania gminy oraz zwiększenie jej niezależności energetycznej.

14. Działalność gospodarcza w Gminie Komorniki

Zgodnie z Centralną Ewidencją i Informacją o Działalności Gospodarczej (CEiDG), według stanu na 23.03.2026r. liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych, które mają główne miejsce prowadzenia działalności w Gminie Komorniki obejmowała 3.972 pozycji, z czego status „aktywny” posiadały 3026 podmioty, status „wykreślony” posiadały 2.212 do prowadzenia działalności wyłącznie w formie spółki cywilnej obejmowała 100 pozycji. Do wiodących branż w gminie zaliczyć należą: usługi handlowe, przetwórstwo przemysłowe, handel, naprawy pojazdów samochodowych, gastronomia oraz działalność związana z obsługą rynku nieruchomości. W 2025r. wydano 37 zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz 109 zezwoleń jednorazowych na sprzedaż napojów alkoholowych.

W 2025 roku wydano 27 licencji Taxi oraz 469 wypisów.

Wartość podatku od nieruchomości od osób prawnych wyniosła w 2025 r. 47.120.532,60 zł.

15. Udział Gminy Komorniki w związkach i stowarzyszeniach

15.1. Udział Gminy Komorniki w związkach międzygminnych:

Lp.	Nazwa związku	Cele statutowe	Rok dołączenia	Wydatki poniesione w 2025 r. w zł
1.	Związek Międzygminny „SELEKT”	Gospodarka odpadami	2004	74.146,00

2.	Związek Międzygminny „Schronisko dla zwierząt”	Opieka nad bezdomnymi zwierzętami	2003	381.250,00
----	--	-----------------------------------	------	------------

15.2. Udział Gminy Komorniki w stowarzyszeniach:

Lp.	Nazwa stowarzyszenia lokalnego	Cele statutowe	Rok utworzenia	Wydatki poniesione w 2025 r. w zł
1.	Stowarzyszenie Wielkopolski Ośrodek Kształcenia i Studiów Samorządowych WOKISS	Szkolenie i edukacja samorządu	1990	19.740,00
2.	Stowarzyszenie METROPOLIA POZNAŃ	Wspieranie rozwoju społeczno-gospodarczego Metropolii Poznań	2011	110.145,00 składka członkowska na 2025 rok 95.240,00 na dofinansowanie oferty edukacyjnej szkolnictwa specjalnego w roku szkolnym 2024/2025
4.	Związek Gmin Wiejskich	Integracja gmin i rozwój samorządności lokalnej	1993	za rok 2025: 23.097,41 za rok 2026: 26.685,15
5.	Stowarzyszenie Gmin i Powiatów Wielkopolski	Integracja szczebli samorządu, forum wymiany doświadczeń i inicjatyw na rzecz rozwoju Wielkopolski	1991	0
6.	Lokalna Grupa Działania „ŹRÓDŁO”	Działanie na rzecz zrównoważonego rozwoju obszarów wiejskich, aktywizowanie ludności wiejskiej, opracowanie lokalnej strategii rozwoju i jej realizację, budowanie i promocję wizerunku regionu.	2023	30.781,00
7.	Związek Powiatowo-Gminny Wielkopolski Transport Regionalny	Obsługa regionalnych linii autobusowych	2021	97.091,00 – składka członkowska
8.	Poznańska Lokalna Organizacja Turystyczna		2024	8.500,00

15.3. Samorządy partnerskie

Gmina Komorniki realizuje współpracę następującymi samorządami partnerskimi:

- 1) Gmina Smižany, Słowacja – współpraca od 1997 r.
- 2) Gmina Kamienica, Polska – współpraca od 2004 r.
- 3) Rejon Wileński, Litwa – współpraca od 2009 r.
- 4) Miasto Winnica, Ukraina – współpraca od 2012 r.

16. Gmina w liczbach

Powierzchnia gminy: 66.55 km²

Liczba sołectw: 8

Liczba miejscowości: 12

Liczba zameldowanych mieszkańców: 31.113

Przepompownie ścieków sanitarnych: 38 (↑4)

Przepompownie ścieków deszczowych: 6

Gminna oczyszczalnia ścieków w Łęczycy: przepustowość 8.327 m³/doba

Długość sieci wodociągowej: 183,15 km (↑1,41 km)

Długość sieci kanalizacyjnej: 150,80 km (↑1,87 km)

Długość sieci kanalizacji deszczowej: 57,38 km (↑4,6 km)

- Stacje uzdatniania wody: 5

Długość sieci drogowej: 187,11 km, w tym:

- sieć dróg gminnych: 143,36 km (↑3,88 km)
- sieć dróg powiatowych: 33,71 km
- sieć dróg wojewódzkich: 10,04 km.

Boiska i obiekty sportowe: 59

Wykaz obiektów sportowych Gminy Komorniki:

Budynki

Lp.	Nazwa obiektu	Lokalizacja / nr ewid. gruntu	Administrator
1.	Hala Widowiskowo-Sportowa GOSiR	ul. Polna 37, Komorniki, dz. 204/3	GOSiR
2.	Sala sportowa przy stadionie	ul. Jeziorna 5, Komorniki, dz. 654/6	GOSiR
3.	Zaplecze Orlik 2012 (2 budynki)	ul. Szkolna 132, Plewiska, dz. 1223/1	GOSiR
4.	Budynek administracyjno-szatniowy	ul. Szkolna 132, Plewiska, dz. 1223/1	GOSiR
5.	Zaplecze Orlik 2012	ul. Podleśna 1, Wiry, dz. 815/5	GOSiR
6.	Zaplecze boisk i kortów	ul. Poznańska 4, Szreniawa, dz. 45	GOSiR
7.	Budynek administracyjno-szatniowy	ul. Poznańska 2, Szreniawa, dz. 7/18	GOSiR

Boiska i obiekty sportowe

Lp.	Nazwa obiektu	Lokalizacja / nr ewid. gruntu	Administrator
1.	Stadion sportowy w Komornikach	ul. Jeziorna 5, dz. 648/39, 654/6	GOSiR
2.	Stadion sportowy w Plewiskach	ul. Szkolna 132, dz. 1223/1	GOSiR
3.	Kompleks boisk „Orlik 2012”	ul. Szkolna 132, Plewiska, dz. 1223/1	GOSiR
4.	Boisko sportowe przy SP nr 1	ul. Szkolna, Plewiska	-
5.	Boisko sportowe przy SP nr 2	ul. Strażewicza, Plewiska	-
6.	Boisko wielofunkcyjne	ul. Zielarska, dz. 620/60, 620/61, Plewiska	GOSiR
7.	Boisko sportowe	ul. Zielarska, dz. 620/63, Plewiska	GOSiR
8.	Boisko streetball	ul. Zielarska 4, dz. 622/5, Plewiska	GOSiR
9.	Kompleks boisk (korty + boiska)	ul. Poznańska, Szreniawa	GOSiR
10.	Kompleks Orlik 2012	ul. Podleśna/Dworcowa, Wiry	GOSiR
11.	Boisko wielofunkcyjne	ul. Szreniawska 6, przy SP Wiry	GOSiR
12.	Boisko wielofunkcyjne	ul. 1 Maja, Rosnówko	GOSiR
13.	Boisko przy świetlicy wiejskiej	ul. 1 Maja, Rosnówko	GOSiR
14.	Boisko wielofunkcyjne	ul. Polna, dz. 79/4 i 79/3, Chomęcice	GOSiR
15.	Boisko przy SP Chomęcice	ul. Poznańska, Chomęcice	GOSiR
16.	Boisko do piłki plażowej	ul. Nad Jeziorem (Plaża), dz. 239, Chomęcice	GOSiR
17.	Boisko wielofunkcyjne	ul. Parkowa 2, Głuchowo	GOSiR
18.	Boisko przy SP nr 1	ul. Staszica, Komorniki	GOSiR
19.	Boisko wielofunkcyjne przy SP nr 1	ul. Staszica, Komorniki	GOSiR
20.	Boisko przy SP nr 2	ul. Poczтовая, Komorniki	GOSiR
21.	Skatepark Komorniki	ul. Kościelna/Ks. Malinowskiego	GOSiR
22.	Pumptrack	ul. Zielarska, dz. 618/29, Plewiska	GOSiR
23.	Ścianka tenisowa	ul. Zielarska, dz. 618/29, Plewiska	GOSiR
24.	Tor rowerowy	ul. Dworcowa, dz. 815/5, Wiry	GOSiR
25.	Boisko wielofunkcyjne	ul. Ognikowa, dz. 7718/2, Komorniki	GOSiR
26.	Boisko treningowe	ul. Jeziorna, dz. 648/39, Komorniki	GOSiR
27.	Teren rekreacyjny	przy progu wodnym, Łęczyca, dz. 123	GOSiR
28.	Korty tenisowe	ul. Dworcowa, dz. 815/5, Wiry	GOSiR
29.	Plaża z siłownią	Rosnówko	GOSiR
30.	Ścieżka biegowa	ul. Miętowa/Kozłowskiego, dz. 618/29, Plewiska	GOSiR
31.	Boisko ze sztuczną trawą	ul. Kupiecka, dz. 1037/5, Plewiska	GOSiR
32.	Boisko piłkarskie	Szreniawa, dz. 7/18	GOSiR
33.	Skatepark	ul. Mieszka i Dobrawy, dz. 1022/6, Komorniki	GOSiR

Siłownie zewnętrzne:

Lp.	Nazwa obiektu	Lokalizacja / nr ewid. gruntu	Administrator
1.	Siłownia zewnętrzna	Wiry, ul. Podleśna/Dworcowa, dz. 815/5	GOSiR
2.	Siłownia zewnętrzna	Rosnówko, ul. Poznańska (przy świetlicy wiejskiej)	GOSiR
3.	Siłownia zewnętrzna	Chomęcice, ul. Polna (przy DK Koźlak)	GOSiR
4.	Siłownia zewnętrzna	Głuchowo, ul. Parkowa 2 (przy DK Dworek)	GOSiR

5.	Siłownia zewnętrzna	Szreniawa, ul. Poznańska (przy kompleksie boisk)	GOSiR
6.	Siłownia zewnętrzna	Plewiska, ul. Szkolna (przy Szkole Podstawowej)	GOSiR
7.	Siłownia zewnętrzna	Plewiska, ul. Zielarska 4	GOSiR
8.	Stacja Workout	Plewiska, ul. Zielarska, dz. 620/60, 620/61	GOSiR
9.	Siłownia zewnętrzna	Plewiska, ul. Kupiecka, dz. 1037/5	GOSiR
10.	Park Strażaka – siłownia	Komorniki, ul. Pocztowa 3, dz. 169/7	GOSiR
11.	Stacja Workout	Komorniki, ul. Sadowa, dz. 1057/60	GOSiR
12.	Siłownia zewnętrzna	Łęczyca, ul. Poznańska 14 (przy DK „Nad Wirynką”)	GOK
13.	Siłownia zewnętrzna	Walerianowo, ul. Bukowa, dz. 240	GOSiR
14.	Siłownia zewnętrzna	Chomęcice, ul. Nad Jeziorem (przy plaży), dz. 239	GOSiR

Place zabaw

Lp.	Nazwa obiektu	Lokalizacja / nr ewid. gruntu	Administrator
1.	Plac zabaw	Rosnówko, ul. Podgórna / Nowa, dz. 343, 344	GOSiR
2.	Plac zabaw	Rosnówko, ul. 1 Maja 40, dz. 73/1	GOSiR
3.	Ścieżka spacerowa z elementami małej architektury	Rosnówko, ul. 1 Maja, dz. 83/5	GOSiR
4.	Plac zabaw	Plewiska, ul. Zielarska 4, dz. 622/5	GOSiR
5.	Plac zabaw	Plewiska, ul. Zielarska, dz. 620/60, 620/61	GOSiR
6.	Plac zabaw	Plewiska, ul. Pasterska 22, dz. 727/11	GOSiR
7.	Plac zabaw	Plewiska, ul. Szkolna 132, dz. 1223/1	GOSiR
8.	Plac zabaw	Plewiska, ul. Grunwaldzka 612A	Biblioteka Publiczna
9.	Plac zabaw	Wiry, ul. Łęczycka 101, dz. 275/3	GOK
10.	Plac zabaw	Wiry, ul. Podleśna/Dworcowa, dz. 815/5	GOSiR
11.	Plac zabaw	Łęczyca, ul. Poznańska 14, dz. 205/7	GOK
12.	Plac zabaw	Komorniki, ul. Magnoliowa 26, dz. 1006/34	GOSiR
13.	Plac zabaw	Komorniki, ul. Polna / Ks. Malinowskiego, dz. 201/6, 201/3	GOSiR
14.	Plac zabaw – Park Strażaka	Komorniki, ul. Pocztowa 3, dz. 169/7	GOSiR
15.	Plac zabaw	Komorniki, ul. Korczaka 1, dz. 304/6	GOSiR
16.	Plac zabaw	Szreniawa, ul. Dworcowa, dz. 27/1	GOSiR
17.	Plac zabaw	Walerianowo, ul. Bukowa 68, dz. 240	GOSiR
18.	Plac zabaw	Rosnowo, ul. Jabłoniowa, dz. 5/44	GOSiR
19.	Plac zabaw	Chomęcice, ul. Poznańska 65, dz. 79/1	GOK
20.	Plac zabaw	Głuchowo, ul. Parkowa 2, dz. 336/4	GOK
21.	Plac zabaw	Wiry, ul. Kilińskiego / Poznańska	GOSiR
22.	Plac zabaw	Komorniki, ul. Ognikowa, dz. 1003/58, 1004/21	GOSiR
23.	Plac zabaw	Komorniki, Os. Poetów, dz. 1047/8, 1048/1	GOSiR
24.	Plac zabaw	Komorniki, ul. Sadowa, dz. 1057/60	GOSiR
25.	Plac zabaw	Plewiska, ul. Kupiecka, dz. 1037/5	GOSiR
26.	Plac zabaw	Chomęcice, ul. Poznańska, dz. 374/3	GOSiR
27.	Plac zabaw	Chomęcice, ul. Nad Jeziorem (Plaża)	GOSiR

28.	Plac zabaw	Komorniki, ul. Wirowska/Boczna, dz. 538/2, 540/8	GOSiR
29.	Plac zabaw	Komorniki, ul. Fiołkowa, dz. 1159/151	GOSiR
30.	Plac zabaw (I etap)	Komorniki, ul. Kaczmarka, dz. 33/92, 33/93	GOSiR
31.	Plac zabaw (II etap)	Komorniki, ul. Kaczmarka, dz. 33/93	GOSiR
32.	Plac zabaw integracyjny	Komorniki, ul. Mieszka I i Dobrawy dz. 1019	GOSiR
33.	Plac zabaw z górką saneczkową	Komorniki, ul. Pasieki dz. 1027/1	GOSiR
34.	Plac zabaw	Komorniki, ul. Malinowa dz. 378/27'	GOSiR

Parki rekreacyjne:

	Nazwa obiektu	Lokalizacja / nr ewid. gruntu	Administrator
1.	Park rekreacyjny	Plewiska, ul. Cechowa, dz. 1037/5	GOSiR
2.	Park rekreacyjny	Komorniki, ul. Pocztowa, dz. 169/7	GOSiR
3.	Ścieżka edukacyjna w lesie	Komorniki, ul. Stawna/Podleśna, dz. 7440/2, 7441/5, 7442/2, 649/2	GOSiR
4.	Teren rekreacyjno sportowy	Wiry, ul. Zespołowa dz. 689/2	GOSiR
5.	Teren rekreacyjno sportowy z pumtrackiem i miniboiskami	Łęczyca, ul. Poznańska dz. 224/5	GOSiR

17. Gmina w rankingach

Gmina Komorniki znalazła się w ścisłej czołówce najlepiej zarządzanych finansowo gmin w Polsce. Zajęła 6. miejsce w ogólnopolskim Rankingu Finansowym Samorządu Terytorialnego 2025. To jedno z najważniejszych i najbardziej wiarygodnych zestawień oceniających kondycję finansową samorządów w kraju.

„Ranking Finansowy Samorządu Terytorialnego 2025 został opracowany na podstawie siedmiu wskaźników odnoszących się do kondycji finansowej jednostek samorządu terytorialnego. W analizie uwzględniono m.in. udział dochodów własnych w dochodach ogółem, relację nadwyżki operacyjnej do dochodów, poziom wydatków inwestycyjnych, udział wpływów z podatku PIT, relację zobowiązań do dochodów oraz udział środków europejskich w finansowaniu wydatków.

W przypadku Gminy Komorniki istotne znaczenie miały wskaźniki związane z poziomem dochodów własnych oraz udziałem wpływów z podatku PIT w dochodach bieżących. Są to mierniki odzwierciedlające zarówno aktywność gospodarczą na terenie gminy, jak i strukturę demograficzną mieszkańców aktywnych zawodowo. Wysokie wartości tych wskaźników są charakterystyczne dla gmin z rozwiniętą funkcją mieszkaniową i gospodarczą, położonych w obszarach metropolitalnych.

W rankingu uwzględniono również relację nadwyżki operacyjnej do dochodów ogółem. Wskaźnik ten pokazuje skalę środków pozostających do dyspozycji samorządu po pokryciu bieżących kosztów funkcjonowania. Jednocześnie analizowana była relacja zobowiązań do dochodów, pozwalająca ocenić poziom obciążenia budżetu zadłużeniem. W przypadku gmin

dynamicznie rozwijających infrastrukturę oba wskaźniki mają istotne znaczenie dla oceny możliwości prowadzenia dalszych inwestycji.

Jednym z analizowanych elementów był także udział wydatków inwestycyjnych w wydatkach ogółem. Wskaźnik ten odnosi się do skali realizowanych przedsięwzięć infrastrukturalnych i rozwojowych. W gminach aglomeracji poznańskiej, w tym w Komornikach, poziom wydatków inwestycyjnych pozostaje relatywnie wysoki ze względu na rozwój sieci drogowej, infrastruktury oświatowej oraz obiektów publicznych.

W zestawieniu gmin wiejskich Gmina Komorniki została sklasyfikowana przed wieloma samorządami z obszaru metropolii poznańskiej, w tym częścią sąsiednich gmin o zbliżonym potencjale gospodarczym i demograficznym. Ranking obejmował wszystkie jednostki samorządu terytorialnego w Polsce i miał charakter porównawczy.

Rozdział II

Polityki, strategie, programy i plany

1. Strategia Rozwoju Gminy Komorniki

W 2025 roku Gmina Komorniki realizowała Strategię Rozwoju Gminy na lata 2021-2030 przyjętą uchwałą nr XLIII/374/2021 z dnia 29 września 2021 r. Dokument zawiera wnioski z przeprowadzonej diagnozy społecznej, gospodarczej i przestrzennej gminy, strategiczne cele rozwoju oraz kierunki działań, podejmowanych dla ich osiągnięcia, rezultaty planowanych działań w ujęciu wskaźnikowym oraz model struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy. Ponadto, dokument określa wynikające z docelowego modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w gminie, które stanowić będą punkt odniesienia dla aktów planowania przestrzennego gminy, co ma kluczowe znaczenie dla integracji planowania społecznego i gospodarczego z przestrzennym.

W 2025 roku największy zakres inwestycji realizowanych w ramach Strategii Rozwoju dotyczył obszaru bezpieczeństwa, w szczególności bezpieczeństwa komunikacyjnego. Gmina konsekwentnie rozwijała sieć dróg lokalnych, realizując jednocześnie szereg inwestycji w różnych częściach gminy – od dużych zadań infrastrukturalnych, takich jak przebudowa ul. Kolejowej w Plewiskach, po budowę i rozbudowę ulic osiedlowych i dojazdowych.

Łączna wartość zrealizowanych inwestycji drogowych przekroczyła 30 mln zł, co potwierdza, że poprawa dostępności komunikacyjnej oraz bezpieczeństwa mieszkańców pozostaje jednym z kluczowych priorytetów rozwoju gminy.

Poniżej przedstawiamy najważniejsze działania w ramach realizacji obowiązującej w 2025 roku Strategii Rozwoju Gminy:

Nazwa i cel zadania	Łączne nakłady finansowe [w zł]	Wykonanie na 31.12.2025 [w zł]
Zadania zwiększające bezpieczeństwo, w tym bezpieczeństwo komunikacyjne na terenie Gminy Komorniki		
Przebudowa ul. Kolejowej w Plewiskach, od wiaduktu kolejowego do skrzyżowania z ulicą Grunwaldzką - Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego na terenie Gminy	12.200.000	12.059.124,52

Budowa ul. Wrzosowej w Plewiskach - Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego na terenie gminy	3.860.000	2.858.778,77
Budowa ul. Lubońskiej w Komornikach - Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego na terenie gminy	2.685.000	2.683.236,41
Budowa ul. Wiosennej i ul. Pogodnej w Komornikach - Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego na terenie gminy	2.600.000	2.499.997,74
Budowa ul. Żabikowskiej w Wirach - etap I - Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego na terenie gminy	2.700.000	2.013.067,94
Budowa ul. Cichej i Wschodniej w Plewiskach - Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego na terenie gminy	4.200.000	1.999.964,58
Budowa ul. Polnej w Chomęcicach etap II. - Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego na terenie Gminy.	2.850.000	1.832.518,06
Budowa ul. Wiosennej w Plewiskach - Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego na terenie gminy	1.950.000	1.799.295,51
Budowa odcinków ul. Kminkowej i ul. Szatwiowej w Plewiskach - Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego na terenie gminy	1.700.000	1,494,688,42
Budowa ul. Miodowej i ul. Pasięki etap I w Plewiskach - Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego na terenie gminy	4.400.000	1.000.000
Budowa Stanisława Moniuszki i Fryderyka Chopina w Szreniawie - Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego na terenie gminy	3.157.000	88.068
Budowa ul. Zimowej w Plewiskach - Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego na terenie gminy	5600000	793,103,72
Budowa ul. Szkolnej w Chomęcicach - Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego na terenie gminy	2.145.000	85.458,22
Budowa ul. Truskawkowej w Komornikach - Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego na terenie gminy	3.695.000	64.575

Budowa ul. Stawnej w Głuchowie - Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego na terenie gminy	795.000	36.838,5
Budowa ścieżki rowerowej Plewiska-Skórzewo, odcinek od wiaduktu kolejowego do granicy z m. Skórzewo - Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego na terenie gminy	600.000	15.836,25
Budowa ścieżki rowerowej Komorniki - Plewiska - Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego na terenie gminy	1.100.000	86.653,5
Odbudowa trzech mostków na Nadwarciańskim Szlaku Rowerowym na terenie Wielkopolskiego Parku Narodowego - Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego na terenie gminy	710.000	595.102,53
Budowa systemu monitoringu Gminy Komorniki - Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców Gminy	6.689.000	1.243.014
Cyberbezpieczny samorząd (zabezpieczenie systemu informatycznego całego Urzędu przed wszelkimi atakami z cyberprzestrzeni) - Rozwój usług informatycznych w Gminie Komorniki	950.197,01	407.374,61
Zadania podwyższające jakość warunków nauczania (baza oświatowa)		
Budowa boiska sportowego przy Szkole Podstawowej w Chomęcicach - Poprawa warunków z zakresu kultury fizycznej dla dzieci i młodzieży	3.000.000	1.148.590,68
Kontenery dla Szkoły Podstawowej Nr 1 w Plewiskach (wynajem) - Poprawa nauczania i bezpieczeństwa dzieci	3.025.000	347.388,9
Budowa łącznika przy Szkole Podstawowej nr 2 w Plewiskach - Poprawa warunków nauczania i bezpieczeństwa dzieci	3.177.000	825.218,03
Budowa Szkoły Podstawowej w Wirach - Poprawa warunków nauczania i bezpieczeństwa dzieci	43.917.580	229.001,28
Zwiększenie kompetencji kadry przedszkoli i realizacja zajęć dodatkowych, kompensacyjnych i wyrównujących szanse dzieci z terenu Gminy Komorniki - Zwiększenie dostępności do edukacji przedszkolnej	814.175,6	153.985,78

Zadania podwyższające atrakcyjność bazy sportowej i rekreacyjnej		
Budowa i zadaszenie boisk w Szreniawie - poprawa warunków w zakresie sportu i rekreacji dla mieszkańców	8.110.000	1.368.716,65
Tor dla rowerzystów i rolkarzy-pumptrack w Łęczycy.	600000	504.160,32
Budowa placu zabaw przy ul. Malinowej w Komornikach - Poprawa warunków w zakresie sportu i rekreacji dla mieszkańców	410.000	307.231,45
Budowa górki saneczkowej w Komornikach	350.000	270.073,39
Rekreacyjny Park Rodzinny nad Wirynką – etap 2	250.000	220.754,
Budowa ścieżki rekreacyjnej przy boisku w Rosnówku	380.000	263.321
Przebudowa hali sportowej przy ulicy Jeziornej w Komornikach	8.200.000	48.093
Budowa terenu rekreacyjnego przy ulicy Zespołowej i Szyftera w Wirach - Poprawa warunków w zakresie sportu i rekreacji dla mieszkańców Gminy.	1.000.000	48.013,61
Budowa Pływalni w Plewiskach - Poprawa warunków z zakresu kultury fizycznej dla mieszkańców	8.000.000	30.263,7
Budowa lodowiska w Plewiskach - Poprawa warunków w zakresie sportu i rekreacji dla mieszkańców Gminy.	9.000.000	24.661,99
Zadania podwyższające jakość oferty kulturalnej		
Przebudowa i adaptacja budynku "Organistówki" w Komornikach przy ulicy Kościelnej.	8.031.000	2.159.929,3
Remont dachu i elewacji zabytkowej plebanii w parafii pw. Św. Andrzeja Apostoła w Komornikach.	500.000	455.000
Remont elewacji Kościoła Parafialnego pw. Św. Andrzeja Apostoła w Komornikach.	360.000	358.976,12
Pozostałe zadania podwyższające jakość życia mieszkańców		

Przebudowa nieruchomości zabudowanej przy ul. Jeziornej 1A w Komornikach - Poprawa warunków w zakresie kultury i życia publicznego mieszkańców Gminy	20.000.000	5.699.946,91
Wsparcie rozwoju e-usług publicznych w samorządzie lokalnym Metropolii Poznań - Gminie Komorniki - Rozwój usług elektronicznych w Gminie Komorniki	3.378.847,34	513.303,62
Wzmocnienie wojewódzkich kolejowych przewozów pasażerskich na obszarze oddziaływania Aglomeracji Poznańskiej poprzez zwiększenie ilości połączeń kolejowych - dofinansowanie Poznańskiej Kolei Metropolitalnej (PKM) - Poprawa jakości kolejowych przejazdów pasażerskich dla mieszkańców gminy.	2.706.510,72	311.055
Plany Zagospodarowania Przestrzennego - Pozyskiwanie terenów na cele inwestycyjne	3.056.034	277.104,99
Wykupy gruntów i nieruchomości - Regulacja stanu prawnego dla potrzeb infrastruktury komunalnej	69.251.153	4.962.656,28
Budowa zbiornika retencyjnego na działce, nr ewid.2/2, obręb Rosnowo-Szreniawa	6.950.000	248.607,8
Budowa budynku komunalnego w Plewiskach. - Poprawa warunków mieszkaniowych na terenie Gminy.	5.000.000	1.517.791,96
Wsparcie rozwoju e-usług publicznych w samorządzie lokalnym Metropolii Poznań - Gminie Komorniki - Rozwój usług elektronicznych w Gminie Komorniki	3.801.000,21	589.473,49
Budowa cmentarza komunalnego w Komornikach i Szreniawie - Umożliwienie godnego pochówku mieszkańcom Gminy Komorniki	2.000.000	18.081



Boisko przy SP Wiry

Budynek komunalny w Plewiskach



Budynek przy ul. Jeziornej 1A w Komornikach



Łącznik w SP 2 Plewiska



ul. Zimowa w Plewiskach



ul. Wiosenna w Komornikach



ul. Lubońska w Komornikach



ul. Pogodna w Komornikach



Plac zabaw przy ul. Malinowej w Komornikach

Nowa Strategia Rozwoju Gminy Komorniki

Uchwałą Nr VII/64/2024 z dnia 22 sierpnia 2024 r. Rada Gminy Komorniki podjęła decyzję o przystąpieniu do prac nad nową Strategią Rozwoju Gminy Komorniki na lata 2025-2034.

Na dzień sporządzania niniejszego raportu nowa Strategia Rozwoju Gminy Komorniki na lata 2025–2034 pozostaje na etapie projektu i nie została jeszcze formalnie przyjęta przez Radę Gminy. Dokument został opracowany w 2025 roku w oparciu o kompleksową diagnozę sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej oraz wyniki konsultacji społecznych.

Przyjęcie Strategii planowane jest po uchwaleniu planu ogólnego gminy, co pozwoli na zapewnienie spójności pomiędzy dokumentami planistycznymi oraz właściwe powiązanie kierunków rozwoju z polityką przestrzenną. Należy jednak podkreślić, że pomimo formalnego etapu procedowania, wypracowane założenia strategiczne już obecnie stanowią istotny punkt odniesienia dla działań samorządu, w szczególności w zakresie planowania inwestycji i kierunków rozwoju.

Projekt Strategii Rozwoju Gminy Komorniki na lata 2025–2034 zakłada realizację czterech celów strategicznych, które wyznaczają główne obszary działań samorządu w perspektywie długoterminowej.

Pierwszym z nich jest zapewnienie wysokiej jakości przestrzeni do życia poprzez rozwój bezpiecznej i estetycznej infrastruktury oraz poprawę dostępności komunikacyjnej. W ramach tego celu przewiduje się dalszą rozbudowę i modernizację układu drogowego, rozwój transportu publicznego oraz prowadzenie spójnej polityki przestrzennej, odpowiadającej na dynamiczny rozwój funkcji mieszkaniowej.

Drugim celem jest budowa aktywnej i zintegrowanej społeczności lokalnej. Zakłada on rozwój usług społecznych, edukacyjnych, kulturalnych i sportowych oraz wzmacnianie więzi

społecznych. Szczególny nacisk położony jest na zwiększenie dostępności usług dla różnych grup mieszkańców, w tym rodzin, dzieci, młodzieży i seniorów.

Trzecim celem strategicznym jest dalszy rozwój gospodarki lokalnej poprzez wspieranie przedsiębiorczości oraz tworzenie warunków sprzyjających lokowaniu nowych inwestycji. Gmina zamierza kontynuować działania wzmacniające swoją atrakcyjność inwestycyjną, wykorzystując korzystne położenie oraz rozwiniętą infrastrukturę.

Czwartym celem jest ograniczanie skutków zmian klimatycznych oraz ochrona środowiska naturalnego. W tym zakresie przewiduje się m.in. rozwój odnawialnych źródeł energii, poprawę efektywności energetycznej, inwestycje w infrastrukturę wodno-kanalizacyjną oraz działania na rzecz poprawy jakości powietrza i ochrony zasobów przyrodniczych.

Analiza uwarunkowań rozwojowych oraz założeń projektu Strategii wskazuje jednoznacznie, że Gmina Komorniki znajduje się w bardzo dobrej kondycji finansowej i rozwojowej, a jednocześnie posiada jasno określoną wizję dalszego rozwoju. Wysoki poziom dochodów, rosnące nakłady inwestycyjne oraz aktywna polityka rozwojowa pozwalają na realizację ambitnych projektów odpowiadających na potrzeby mieszkańców.

Gmina konsekwentnie wzmacnia swoją pozycję jako nowoczesnej i dynamicznie rozwijającej się jednostki samorządu terytorialnego, która skutecznie wykorzystuje swój potencjał i zmierza w kierunku dalszego, zrównoważonego rozwoju.

2. Ład przestrzenny

2.1. Studium uwarunkowań i kierunków przestrzennego zagospodarowania gminy/Plan ogólny

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w brzmieniu przed wejściem w życie ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 r. poz. 1688), Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy określa politykę przestrzenną gminy, w tym lokalne zasady zagospodarowania przestrzennego. Mimo, że studium nie stanowi źródła prawa miejscowego, jest ważnym dokumentem o charakterze strategicznym, z którego mieszkańcy oraz potencjalni inwestorzy mogą czerpać wiedzę m.in. w zakresie rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym, kierunkach rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej i rozdysponowania przestrzeni gminy, a także na temat ograniczeń wynikających z przepisów odrębnych. Jak wskazano w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w brzmieniu przed wejściem w życie ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw, plan miejscowy nie może naruszać ustaleń studium.

Rada Gminy Komorniki uchwaliła Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Komorniki uchwałą Nr LII/348/2010 z dnia 25 października 2010 r., zmienioną uchwałą Rady Gminy Komorniki Nr XXXV/355/2017 z dnia 25 maja 2017 r., uchwałą Nr XXVIII/242/2020 Rady Gminy Komorniki z dnia 24 września 2020 r., uchwałą Nr

LXIII/544/2022 Rady Gminy Komorniki z dnia 15 grudnia 2022 r. oraz uchwałą Nr LXXX/698/2023 Rady Gminy Komorniki z dnia 23 listopada 2023 r.

Ustawa z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw wprowadziła zasadnicze zmiany w planowaniu przestrzennym, uchylając przepisy dotyczące sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 65 ust. 1 ww. ustawy, studium zachowuje moc do dnia wejścia w życie planu ogólnego gminy, ale nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2025 r. Dalej przepisem art. 65 ust.2 ww. ustawy wskazano aktualne możliwości prowadzenia prac nad uchwaleniem studium i zmiany studium: „2. Do spraw opracowania i uchwalania studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy albo ich zmian stosuje się przepisy ustawy zmienianej w art. 1 w brzmieniu dotychczasowym, jeżeli: 1) przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy wystąpiono o opinie i uzgodnienia projektów tych studiów albo ich zmian; 2) zmiana tych studiów dotyczy wyłącznie lokalizacji inwestycji celu publicznego lub 3) zmiana tych studiów dotyczy wyłącznie lokalizacji inwestycji w zakresie gospodarowania strategicznymi zasobami naturalnymi kraju w rozumieniu ustawy z dnia 6 lipca 2001 r. o zachowaniu narodowego charakteru strategicznych zasobów naturalnych kraju (Dz. U. z 2018 r. poz. 1235) lub działalności, o której mowa w art. 21 ust. 1 pkt 1 i 2a ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2023 r. poz. 633)”.

Zgodnie z art. 13a ust. 5 i 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, plan ogólny stanowi akt prawa miejscowego, uwzględnia się go przy sporządzaniu planu miejscowego oraz stanowi podstawę prawną decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Jednocześnie część zagadnień kierunkowych, które do 7 lipca 2023 r. były przypisane studium, zostały przeniesione do strategii rozwoju gminy, sporządzanej na podstawie przepisów ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.).

W dniu 20 czerwca 2024 r. Rada Gminy Komorniki podjęła uchwałę Nr V/42/2024 w sprawie przystąpienia do sporządzania „Planu ogólnego gminy Komorniki”.

Plan ogólny będzie aktem prawa miejscowego, określającym politykę przestrzenną gminy oraz wyznaczającym ramy dla uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Podjęcie prac nad planem ogólnym wynika zarówno z obowiązku ustawowego, jak i z potrzeby zapewnienia racjonalnego, zrównoważonego i przejrzystego zarządzania przestrzenią w obliczu dynamicznego rozwoju gminy. Dokument ten pozwoli uporządkować zasady zabudowy, ograniczyć rozpraszanie inwestycji, zabezpieczyć tereny cenne przyrodniczo i rolniczo oraz wzmocnić mechanizmy współpracy z mieszkańcami. Szczególną uwagę poświęcono spójności planowania przestrzennego z innymi politykami lokalnymi – społeczną, środowiskową, gospodarczą i transportową.

Plan ogólny wprowadza szereg zmian systemowych. Kluczową z nich jest zastąpienie studium dokumentem rangi prawa miejscowego, co oznacza, że inwestycje będą musiały być zgodne z jego zapisami. Gmina zostanie podzielona na strefy planistyczne z określonymi

dopuszczalnymi formami zagospodarowania. W planie ogólnym obowiązkowo zostanie uwzględniony bilans terenów – analiza potrzeb i możliwości rozwoju zabudowy. Istotną nowością jest także utworzenie rejestru urbanistycznego, który zapewni powszechny dostęp do danych planistycznych oraz wzmocnienie roli konsultacji społecznych jako integralnego etapu prac.

Wdrażając nowy system planowania przestrzennego, Gmina Komorniki podejmuje działania mające na celu zachowanie ładu przestrzennego, ochronę zasobów oraz stworzenie warunków dla harmonijnego rozwoju, odpowiadającego zarówno na potrzeby mieszkańców, jak i wymogi prawa.

2.2. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest podstawowym aktem planistycznym w gminie. Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego należy do wyłącznej właściwości Rady Gminy. Według stanu na 31 grudnia 2025 r. obowiązywało 181 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz ze zmianami.

W 2025 roku Rada Gminy Komorniki przystąpiła do sporządzenia 4 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, natomiast uchwaliła 7 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W 2025 roku Wydział Planowania Przestrzennego pracował nad sporządzeniem 30 projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Plany zagospodarowania przestrzennego w opracowaniu:

1. MPZP Rosnowo w rejonie ul. Czereśniowej
2. MPZP Chomęcice i części wsi Głuchowo wzdłuż drogi ekspresowej S5 – etap
3. MPZP Chomęcice i części wsi Głuchowo wzdłuż drogi ekspresowej S5 – etap 3
4. MPZP Komorniki w rejonie ulic: Polnej i Księdza Malinowskiego – etap 2
5. MPZP w rejonie drogi krajowej nr 5 w Komornikach i Szreniawie oraz ulicy Jarzębinowej w Rosnowie
6. MPZP części wsi Komorniki w rejonie ulicy Kaczmarka i Malinowskiego
7. MPZP części wsi Rosnowo w rejonie ulic: Jarzębinowej i Czereśniowej – etap 1
8. MPZP części wsi Rosnowo w rejonie ulic: Jarzębinowej i Czereśniowej – etap 2
9. MPZP części wsi Plewiska w rejonie ulic: Kolejowej i części wsi Komorniki w rejonie ulicy Towarowej
10. MPZP części wsi Wiry w rejonie ulicy Szreniawskiej – etap II
11. MPZP części wsi Plewiska pomiędzy ulicami Szkolną i Kolejową
12. MPZP części wsi Łęczycza w rejonie ulic: Dworcowej i Cmentarnej
13. MPZP części wsi Rosnówko w rejonie ulicy: Poznańskiej, Krętej i Mostowej
14. MPZP części wsi Wiry w rejonie środkowej części ulicy Żabikowskiej

15. MPZP części wsi Chomęcice w rejonie terenów rolnych przy ul. Polnej – etap 1
16. MPZP części wsi Chomęcice w rejonie terenów rolnych przy ul. Polnej – etap 2
17. MPZP części wsi Chomęcice w rejonie ulic: Poznańskiej, Wspólnej i Bajkowej
18. MPZP części wsi Chomęcice w rejonie ulic: Akacyjowej i Jarzębinowej
19. MPZP części wsi Plewiska w rejonie ulic: prof. Wacława Strażewicza, Miętowej i Kolejowej
20. MPZP części wsi części wsi Komorniki w rejonie ulicy Jeziornej
21. MPZP części wsi Szreniawa w rejonie ulic: Słonecznej, Nowej i Dworcowej
22. MPZP części wsi Plewiska w rejonie ulic: Kolejowej, Heleny Szafran i Rumiankowej
23. MPZP Komorniki w rejonie ulic: Poznańskiej i Wąskiej
24. MPZP Komorniki w rejonie ulic: Staszica, Fabianowskiej i Polnej – etap 1
25. MPZP Komorniki w rejonie ulic: Staszica, Fabianowskiej i Polnej – etap 2
26. MPZP Komorniki w rejonie ulic: Wierzbowej, Pańskiej i Św. Rocha – etap 1
27. MPZP Komorniki w rejonie ulic: Wierzbowej, Pańskiej i Św. Rocha – etap 2
28. MPZP Wiry w rejonie ulic: Zespołowej i Kpt. Antoniego Szyftera.
29. MPZP Komorniki pomiędzy ulicami Poznańską i Jeziorną
30. MPZP Komorniki w rejonie ulicy Zakładowej

Według stanu na 31 grudnia 2025 r. obowiązywało 181 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz ze zmianami. Rada Gminy Komorniki uchwaliła 7 nowych planów i przystąpiła do sporządzenia kolejnych 4 planów.

Rozwój gminy Komorniki odbywa się przede wszystkim na podstawie planów miejscowych, co przyczynia się do zachowania spójności w polityce przestrzennej gminy. Akty planistyczne opracowywane są sukcesywnie, co ogranicza suburbanizację terenów nieprzewidzianych pod zabudowę. Stopień pokrycia obszaru gminy miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, uzależniony jest od aktualnej polityki Rady Gminy Komorniki, której głównym celem jest m.in. ograniczenie intensywności zabudowy mieszkaniowej, zwiększenie liczby miejsc parkingowych, przeznaczanie terenów pod inwestycje publiczne. W związku z czym, prace planistyczne koncentrują się głównie na zmianach obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Stopień pokrycia powierzchni gminy i planami miejscowymi obowiązującym na dzień 31 grudnia 2025 r. wynosił 50,8 %. Przy ocenie stopnia pokrycia powierzchni gminy planami miejscowymi należy wziąć pod uwagę, że znaczny obszar gminy znajduje się w granicach Wielkopolskiego Parku Narodowego (WPN) tj. 27,83 % powierzchni gminy.

Na dzień 31 grudnia 2025 r., stopień pokrycia obszaru gminy Komorniki miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego wynosił 50,08%.

3. Zasoby materialne gminy

3.1. Gminny Program Rewitalizacji

Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, określa zasady oraz tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji. Samorządy otrzymały podstawę prawną do podjęcia kompleksowych działań służących rewitalizacji obszarów zdegradowanych. Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji.

Prowadzenie procesu rewitalizacji w gminie Komorniki odbywa się na podstawie Gminnego Programu Rewitalizacji (dalej: GPR). Dokument ten stanowi podstawę do podjęcia interwencji z zakresu rewitalizacji na obszarach szczególnej koncentracji zjawisk kryzysowych. GPR zawiera szczegółową diagnozę obszaru rewitalizacji, cele rewitalizacji oraz listę planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Ponadto GPR stanowi niezbędny dokument umożliwiający ubieganie się o środki unijne na projekty rewitalizacyjne. Zgodnie z przytoczoną ustawą o rewitalizacji GPR jest sporządzany dla obszaru rewitalizacji wyznaczonego w drodze uchwały.

Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Komorniki opracowano dla obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji wyznaczonych Uchwałą Nr XXXV/356/2017 Rady Gminy Komorniki z dnia 25 maja 2017 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Komorniki. Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Komorniki został przyjęty uchwałą z nr XLIX /477/2018 z dnia 26 marca 2018 r. Jest to pierwszy tego typu dokument strategiczny dla Gminy Komorniki.

Na cały okres obowiązywania Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Komorniki zaplanowano 18 głównych projektów rewitalizacyjnych oraz 7 projektów rewitalizacyjnych uzupełniających obejmujących zarówno zadania inwestycyjne jak i miękkie - społeczne.

Od 2018 roku do końca 2023 r. zrealizowano 7 głównych projektów rewitalizacyjnych oraz 1 uzupełniający. Należą do nich:

1. "Aktywizacja i integracja społeczności lokalnej w Szreniawie".
2. "Muzeum w Szreniawie szansą dla aktywizacji zawodowej mieszkańców obszaru rewitalizacji".
3. "Dyskusyjny Klub Filmowy szansą na integrację".
4. "Utworzenie miejsca integracji społecznej mieszkańców Plewisk".
5. "Przestrzeń dla młodzieży – Pumptruck Plewiska".
6. "Utworzenie Centrum Integracji Społecznej w Komornikach".
7. "Asystent rodziny i koordynator rodzinnej pieczy zastępczej".
8. "Budowa Centrum Tradycji i Kultury w Komornikach".
9. "Remont budynku domu parafialnego w Wirach".

Zgodnie z art. 22 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji Gminny Program Rewitalizacji podlega ocenie aktualności i stopnia realizacji. W wyniku przeprowadzonej oceny wskazano, że GPR odpowiada zdiagnozowanym potrzebom mieszkańców, a wyznaczone zadania są sukcesywnie realizowane. Podkreślono jednak, że ze względu na fakt, że termin obowiązywania GPR dobiega końca w 2023 r., wymagane jest wykonanie aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Komorniki, w celu skutecznego kontynuowania prac nad wyznaczonymi projektami rewitalizacyjnymi oraz przedsięwzięciami uzupełniającymi. W związku z powyższym Rada Gminy Komorniki w dniu 26 października 2023 r. podjęła uchwałę nr LXXIX/684/2023 w sprawie przystąpienia do zmiany „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Komorniki”.

W dniu 20 czerwca 2024 r Rada Gminy Komorniki podjęła uchwałę w sprawie zmiany uchwały nr XLIX/477/2018 Rady Gminy Komorniki z dnia 26 marca 2018 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Komorniki. Zakres zmian w GPR obejmował przede wszystkim listę przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Niektóre z przedsięwzięć społecznych zostały zrealizowane, natomiast aktualizacja GPR z 2024 roku założyła konieczność ich kontynuacji w podobnym zakresie. W konsekwencji zmian przedsięwzięć dokonano aktualizacji innych rozdziałów opracowania, aby zachować spójność w obrębie dokumentu. Aktualizacją objęto także powiązanie GPR z dokumentami strategicznymi na poziomie województwa i gminy oraz opis struktury zarządzania realizacją programu rewitalizacji i system monitorowania i oceny programu. GPR dla Gminy Komorniki stanowi podstawę do prowadzenia i inicjowania działań na rzecz obszaru rewitalizacji i jego mieszkańców oraz użytkowników do roku 2030.

Wykaz podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych według statusu ich realizacji na dzień 31.12.2025 r.:

Zadanie / projekt	Status realizacji	Typ projektu
Aktywizacja i integracja społeczności lokalnej w Szreniawie	zrealizowany, kontynuowany	społeczny
Muzeum w Szreniawie szansą dla aktywizacji zawodowej mieszkańców obszaru rewitalizacji	zrealizowany, kontynuowany	społeczny
Rozbudowa i modernizacja świetlicy wiejskiej w Szreniawie	zrealizowany	inwestycyjny
Ożywienie przestrzeni publicznej w Plewiskach	w trakcie realizacji	inwestycyjny
Dyskusyjny Klub Filmowy szansą na integrację	zrealizowany, kontynuowany	społeczny

Adaptacja dawnego dworu na miejsce spotkań mieszkańców Plewisk	planowany	inwestycyjny
Utworzenie miejsca integracji społecznej mieszkańców Plewisk	zrealizowany, kontynuowany	społeczny
Adaptacja budynku organistówki na funkcje społeczno-kulturalne w Komornikach	w trakcie realizacji	inwestycyjny
Budowa promenady i ścieżki rowerowej w Komornikach	w trakcie realizacji	inwestycyjny
Zagospodarowanie komornickiego parku na przyjazną przestrzeń publiczną	w trakcie realizacji	inwestycyjny
Modernizacja Domu Kultury w Wirach	w trakcie realizacji	inwestycyjny
Modernizacja, rozbudowa i doposażenie budynku Szkoły Podstawowej w Wirach	w trakcie realizacji	inwestycyjny
Asystent rodziny i koordynator rodzinnej pieczy zastępczej	zrealizowany, kontynuowany	społeczny
Przekazanie zabytkowych pamiątek i rzeczy do budynku organistówki w Komornikach	planowany	społeczny
Aktywizacja osób bezrobotnych oraz zagrożonych wykluczeniem społecznym	zrealizowany, kontynuowany	społeczny

Wykaz uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych według statusu ich realizacji na dzień 31.12.2025 r.:

Zadanie / projekt	Status realizacji	Typ projektu
Remont elewacji Kościoła Parafialnego pw. św. Andrzeja Apostoła w Komornikach	w trakcie realizacji	inwestycyjny
Remont dachu i elewacji zabytkowej plebanii w parafii	w trakcie realizacji	inwestycyjny

pw. św. Andrzeja Apostoła w Komornikach		
Modernizacja i budowa wielorodzinnych budynków mieszkalnych będących w zasobie Gminy Komorniki	w trakcie realizacji	inwestycyjny
Edukacja środowiskowa i kulturowa wśród najmłodszych	zrealizowany, kontynuowany	społeczny
Budowa dróg gminnych celem poprawy dostępności obszaru rewitalizacji	w trakcie realizacji	inwestycyjny
Wykonanie generalnego remontu zabudowań pofolwarcznych – Centrum Inicjatyw Lokalnych w Wirach	w trakcie realizacji	inwestycyjny
Mamy walory przyrodnicze – możemy aktywnie i zdrowo spędzać czas w Wirach	w trakcie realizacji	społeczny
Remont budynku domu parafialnego w Wirach	w trakcie realizacji	inwestycyjny
Budowa węzła przesiadkowego w Szreniawie	w trakcie realizacji	inwestycyjny

3.2. Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy

W 2025 r. zadania z zakresu gospodarowania zasobem mieszkaniowym gminy realizowano w oparciu o Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy na lata 2025 - 2029 (Uchwała nr XV/140/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 16.01.2025r. zmieniony Uchwałą nr XVI/151/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 20.02.2025r.)

Na dzień 31.12.2025r. w mieszkaniowym zasobie gminy znajdowało się 96 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 4.847,52 m². Średnia powierzchnia lokalu wynosiła 50 m². Trzydzieści lokali zlokalizowanych jest w Komornikach, jeden w Wirach, jeden lokal w Szreniawie, pozostałe lokale w Plewiskach. Większość lokali znajduje się w budynkach wielorodzinnych stanowiących własność gminy - jest to dziesięć budynków, w tym jeden kontener z trzema lokalami mieszkalnymi. Ponadto, dwa lokale znajdują się w budynku mieszkalnym jednorodzinny, cztery lokale znajdują się w dwóch budynkach użytkowych i trzy lokale znajdują się w trzech budynkach mieszkalnych, w których gmina jest współwłaścicielem. Dwanaście mieszkań jest niezamieszkałych z uwagi na stan techniczny budynków, w których się znajdują (mieszkania w dwóch budynkach położonych w Plewiskach) oraz jeden z uwagi na przeznaczenie do sprzedaży.

W okresie od 01.01.2025r. do 31.12.2025r. podpisano szesnaście umów najmu.

Na podstawie Zarządzenia nr 240/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 17.06.2025r. obowiązująca stawka czynszu wynosiła 9,00 zł/m².

Łączne powierzchnie lokali mieszkalnych pozostających w najmie wg stanu na 31.12.2025 r.:
pow. 4.227,01 m².

3.3. Zasób mieszkaniowy Gminy Komorniki w 2025 r.

Lp.	Adres	Ilość zameldowanych osób	Powierzchnia (m ²)
Lokale mieszkalne w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych			
1	Komorniki ul Pocztowa 30/1		41,68
2	Komorniki ul Pocztowa 30/2		36,97
3	Komorniki ul. Pocztowa 30/3		37,91
4	Komorniki ul Pocztowa 30/4		23,92
5	Komorniki ul Pocztowa 30/5		74,70
6	Komorniki ul Pocztowa 30/6		25,07
7	Komorniki ul Pocztowa 30/7		21,00
8	Komorniki ul Pocztowa 30/8		72,41
9	Plewiska ul Kolejowa 4/1		49,84
10	Plewiska ul Kolejowa 4/2		82,50
11	Plewiska ul Kolejowa 4/3		61,70
12	Plewiska ul Kolejowa 4/4		45,84
13	Plewiska ul Kolejowa 4/5		32,29
14	Plewiska ul. Szkolna 149/1		34,70
15	Plewiska ul. Szkolna 149/2		65,70
16	Plewiska ul. Szkolna 149/3		78,40
17	Plewiska ul. Szkolna 149/4		53,70
18	Plewiska ul. Szkolna 149/5		39,20
19	Plewiska ul. Szkolna 149/6		39,00
20	Plewiska ul. Szkolna 151/1		35,79
21	Plewiska ul. Szkolna 151/2		35,79
22	Plewiska ul. Szkolna 151/3		35,79
23	Plewiska ul. Szkolna 155/1		53,00
24	Plewiska ul. Szkolna 155/2		44,27
25	Plewiska ul. Szkolna 155/3		31,40
26	Plewiska ul Szkolna 155/4		84,47
27	Plewiska ul. Szkolna 155/5		36,80
28	Plewiska ul. Szkolna 155/6		32,20
29	Plewiska ul. Szkolna 155/7		19,81
30	Plewiska ul. Szkolna 157/1		51,29
31	Plewiska ul. Szkolna 157/2		41,73
32	Plewiska ul. Szkolna 157/3		41,73
33	Plewiska ul. Szkolna 157/4		63,89
34	Plewiska ul. Szkolna 157/5		51,29
35	Plewiska ul. Szkolna 157/6		41,73
36	Plewiska ul. Szkolna 157/7		41,73

37	Plewiska ul. Szkolna 157/8		38,69
38	Plewiska ul. Zielarska 17/1		53,30
39	Plewiska ul. Zielarska 17/2		52,50
40	Plewiska ul. Zielarska 17/3		53,10
41	Plewiska ul. Zielarska 17/4		52,40
42	Plewiska ul. Zielarska 17/5		52,40
43	Plewiska ul. Zielarska 17/6		52,70
44	Plewiska ul. Zielarska 17/7		52,20
45	Plewiska ul. Zielarska 17/8		52,80
46	Plewiska ul. Zielarska 4/1		57,30
47	Plewiska ul. Zielarska 4/2		48,50
48	Plewiska ul. Zielarska 4/3		57,30
49	Plewiska ul. Zielarska 4/4		48,50
50	Plewiska ul. Zielarska 4/5		48,50
51	Plewiska ul. Zielarska 4/6		59,50
52	Plewiska ul. Zielarska 4/7		48,50
53	Plewiska ul. Zielarska 4/8		59,50
54	Plewiska ul. Zielarska 4/9		49,50
55	Plewiska ul. Zielarska 4/10		57,47
56	Plewiska ul. Zielarska 4/11		49,50
57	Plewiska ul. Zielarska 4/12		57,30
58	Plewiska, ul Zielarska 4/13		48,50
59	Plewiska, ul. Zielarska 4/14		48,00
60	Plewiska ul. Zielarska 4/15		48,50
61	Plewiska ul. Zielarska 4/16		48,00
62	Plewiska ul. Szkolna 155A/1		52,00
63	Plewiska ul. Szkolna 155A/2		42,75
64	Plewiska ul. Szkolna 155A/3		42,75
65	Plewiska ul. Szkolna 155A/4		52,00
66	Plewiska ul. Szkolna 155A/5		52,00
67	Plewiska ul. Szkolna 155A/6		42,75
68	Plewiska ul. Szkolna 155A/7		42,75
69	Plewiska ul. Szkolna 155A/8		52,00
70	Plewiska ul. Szkolna 157A/1		37,81
71	Plewiska ul. Szkolna 157A/2		41,50
72	Plewiska ul. Szkolna 157A/3		41,60
73	Plewiska ul. Szkolna 157A/4		37,82
74	Plewiska ul. Szkolna 157A/5		61,47
75	Plewiska ul. Szkolna 157A/6		41,50
76	Plewiska ul. Szkolna 157A/7		41,53
77	Plewiska ul. Szkolna 157A/8		61,45
78	Plewiska ul. Szkolna 157A/9		37,79
79	Plewiska ul. Szkolna 157A/10		41,17
80	Plewiska ul. Szkolna 157A/11		41,35
81	Plewiska ul. Szkolna 157A/12		49,06
82	Plewiska ul. Szkolna 157A/13		49,86
83	Plewiska ul. Szkolna 157A/14		41,68
84	Plewiska ul. Szkolna 157A/15		41,40
85	Plewiska ul. Szkolna 157A/16		61,45

Lokale mieszkalne w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych			
86	Komorniki, ul. Ogrodowa 8/1		52,27
87	Komorniki, ul. Ogrodowa 8/2		52,27
88	Wiry, ul. Podleśna 1		58,56
89	Plewiska, ul. Polna 32		68,00
Lokale mieszkalne w budynkach mieszkalnych, których Gmina jest współwłaścicielem			
90	Plewiska ul. Szkolna 47/2		33,50
91	Plewiska ul. Miętowa 13/2		48,46
92	Szreniawa ul. Mostowa 4/2		30,90
Lokale mieszkalne w innych budynkach stanowiących własność Gminy			
93	Komorniki ul Zakładowa 1/1		50,80
94	Komorniki ul Zakładowa 1/3		50,16
95	Komorniki ul. Zakładowa ¼		56,53
96	Wiry ul. Szreniawska 6		67,97

Zaległości w opłatach czynszowych:

Należne gminie wpływy z tytułu opłat czynszowych za rok 2025 wynosiły 412.958,58 zł.

Na dzień 31.12.2025r. łączna kwota wszystkich zaległości w opłatach czynszowych wynosiła 161.005,96 zł, z czego zadłużenie powstałe w roku 2025 wynosiło 25.893,58 zł.

W 2025r. podjęto następujące działania w sprawie dochodzenia należności:

- podpisano 1 ugodę w sprawie umorzenia;
- toczyły się 2 postępowania sądowe o eksmisję;
- toczyły się 2 postępowania o stwierdzenia nabycia spadku;
- toczyło się 5 postępowań o spłatę zadłużenia;
- uzyskano 1 wyrok sądowy dotyczący eksmisji z lokalu socjalnego.

Oczekiwanie na przydział mieszkania:

Na dzień 31.12.2025r. na liście mieszkaniowej wpisanych było 49 wnioskodawców oczekujących na przydział mieszkania z mieszkaniowego zasobu gminy, z czego 12 wnioskodawców zostało wpisanych na listę w 2025r.

Najdłuższy okres oczekiwania na przydział lokalu mieszkalnego wynosi 15 lat.

Remonty mieszkań w 2025 r.:

Wydatki na remonty budynków mieszkalnych w 2025 wyniosły 164.405,17 zł, w tym:

- Plewiska, ul. Zielarska 4: wartość prac remontowych 73.629,32 zł w tym m.in.: remont
 - a) instalacji centralnego ogrzewania w pomieszczeniach kuchni i łazienki,
 - b) lokalu mieszkalnego nr 3 (dostawa i wymiana 3 grzejników wraz z zaworami grzejnikowymi (10.206,00 zł),
 - c) remont instalacji kanalizacyjnej i wodociągowej (26.676,00 zł),
 - d) remont instalacji centralnego ogrzewania w lokalu mieszkalnym nr 7 - dostawa i wymiana 2 grzejników wraz z zaworami grzejnikowymi z głowicami termostatycznymi (3.726,00 zł),

- e) uszczelnienie rynny (1.080,00 zł),
- f) prace związane z usunięciem awarii instalacji wod-kan w mieszkaniach 5 i 7 (30.365,06 zł), g) remont instalacji elektrycznej w mieszkaniach 5 i 7 (1.576,26 zł)
- Plewiska, ul. Szkolna 151: wartość prac remontowych 2.721,60 zł - dostawa i wymiana elektrycznego podgrzewacza wody o poj. 80 l w lokalu mieszkalnym nr 3;
 - Komorniki, ul. Pocztowa 3: wartość prac remontowych 2.786,40 zł – dostawa i wymiana elektrycznego podgrzewacza wody o poj. 80 l w lokalu mieszkalnym nr 8;
 - Komorniki, ul. Ogrodowa 8: 678,16 zł – analiza techniczna uzyskanego efektu ekologicznego
 - Plewiska, ul. Szkolna 149: wartość prac remontowych 85.795,09 zł, w tym m.in.: demontaż i utylizacja daszku z eternitu budynku gospodarczego w Plewiskach pomiędzy budynkami komunalnymi nr 149 i 151 (8.610,00 zł), rozbiórka budynku gospodarczego w Plewiskach pomiędzy budynkami komunalnymi nr 149 i 151 (12.300,00 zł), wykonanie mapy inwentaryzacji powykonawczej wyburzonego budynku gospodarczego w Plewiskach pomiędzy budynkami komunalnymi nr 149 i 151 (1.230,00 zł), remont mieszkania nr 2 (57.240,00 zł), wykonanie prac remontowych elektrycznych w mieszkaniu nr 2 (5.846,83 zł), zmiana lokalizacji wodomierza w mieszkaniu nr 2 (568,26 zł),
 - Plewiska, ul. Szkolna 155 wartość prac remontowych 2.322,00 zł (interwencyjne zabezpieczenie zawalonego szczytu budynku komunalnego).

Działania inwestycyjne w zasobie mieszkaniowym:

W 2025 roku na inwestycje w gminny zasób mieszkaniowy przeznaczono **1.578.537,66 zł**.

Główną inwestycją była kontynuacja budowy budynku komunalnego, mieszkalnego, 16-lokalowego, zlokalizowanego w Plewiskach przy ul. Szkolnej 157A.

Koszty poniesione w 2025 roku obejmowały w szczególności:

- roboty budowlane – 1.463.031,92 zł,
- nadzór inwestorski – 7.638,02 zł,
- nadzór autorski – 2.676,00 zł,
- nasadzenia kompensacyjne – 4.941,00 zł,
- zakup pojemników na odpady komunalne – 6.027,00 zł.

Łączne wydatki związane z realizacją tej inwestycji wyniosły 1.517.791,96 zł.

Dodatkowo poniesiono wydatki w wysokości 11.730,00 zł na przygotowanie inwestycji polegającej na budowie kontenerowego obiektu mieszkalnego w Plewiskach przy ul. Szkolnej (dz. nr 1313/42), obejmujące m.in. opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego oraz przygotowanie dokumentacji geodezyjnej.

3.4. Plan wykorzystania zasobu nieruchomości gminnych

Informacja o zasobie nieruchomości

Zarządzenie nr 643/2023 Wójta Gminy Komorniki z dnia 29.03.2023 r. w sprawie planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości w latach 2023-2025.

Informacja o zasobie nieruchomości (z informacji o stanie mienia)

Opis mienia wg grup rodzajowych	Łączna liczba	Wartość szacunkowa w tys. zł	Prawa własności	Użytkowanie wieczyste	Uzyskane dochody w 2025 r. w tys. pełnych zł.
Grunty rolne [ha]	253.5234	17.405	257.0263	-	584.978
Drogi, ulice, chodniki [ha]	205.9437	104.497	205.6355	0.3082	9.966
Lasy [ha]	5.2032	82	5.2032	-	
Place i tereny zielone [ha]	49.0378	12.437	13.2663	35.7715	1.245
Ogrody działkowe [ha]	-	-	-	-	
Tereny rekreacyjne [ha]	24.6105	4.530	24.6105	-	
Działki budowlane [ha]	18.0756	23.531	18.0756	-	55.694
Działki przem. handlowe [ha]	-	-	-	-	98.313
Cmentarze [ha]	2.9226	1.685	2.9226	-	-
Inne [ha]	41.2552	6.164	41.2552	-	565.617
Ogółem [ha]	600.5720	170.331	564.4923	36.0797	1.315.813
Budynki i lokale mieszkalne [szt]	18	11.292	18	-	412.959
Bud. niemieszkalne [szt]	23	31.428	23	-	
Obiekty szkolne [szt]	6	147.172	6	-	28.329
Obiekty przedszkolne [szt]	5	6.144	5	-	
Ośrodki kultury i świetlice [szt]	9	35.298	9	-	
Miejsko-gminne biblioteki [szt]	1	1.482	-	-	
Ośrodki sportu i rekreacji [szt]	8	15.501	8	-	
Boiska sportowe i place rekreacyjno-zabawowe [szt]	28 i 58	26.243	89	-	
Obiekty służby zdrowia [szt]	1	4.851	1	-	317.529
Sieć wodociągowa [km]	1,4	287	1,4	-	
Sieć sanitarna [km]	150,80	64.670	98,42	-	1.105.588

Stan ewidencji nieruchomości

Nieruchomości gminne są ewidencjonowane na bieżąco za pomocą programu *komorniki.emienie.pl* – informacje są dostępne na stronie internetowej: <http://komorniki.e-mapa.net/> w zakładce Rejestr Mienia Komunalnego.

3.5. Główne kierunki gospodarowania nieruchomościami (komunalizacja, sprzedaż, zakup, przekształcenia użytkowania wieczystego, itp.).

W 2025 r. dokonano zbycia nieruchomości z zasobu gminnego za łączną kwotę 21.891,00 zł, w tym:

Sprzedaż gruntów

Lp.	Obręb	Przeznaczenie RMK	Działka	Pow. [ha]	Wartość RMK [zł]
1.	Plewiska	Grunty orne Grunty orne	618/119 1953/11	0,0167 0,0107	501,00 9.630,00
2.	Rosnówko-Walerianowo	Tereny mieszkaniowe	274/1	0,0336	11.760,00
	RAZEM			0,0610	21.891,00

Zbycie w drodze aportu

W 2025 r. Gmina Komorniki nie przeniosła praw do nieruchomości w drodze aportu.

Darowizny

W 2025r. Gmina Komorniki nie przeniosła praw do nieruchomości w drodze darowizny.

Zasiedzenia

W 2025r. brak zasiedzeń nieruchomości znajdujących się w zasobie gminnym.

Ubytki

Lp.	Obręb	Przeznaczenie	Działka	Pow. ubytku [ha]	Podstawa ubytku
1.	Rosnowo— Szreniawa	droga	14/104	0,0014	Decyzja Starosty Poznańskiego nr 29/2025 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ul. Chopina, ul. Moniuszki) z dnia 12.09.2025 r., sygn. WD.6740.46.2025.MA, ostateczna 23.10.2025 r.
	RAZEM			0,0014	

Użytkowanie wieczyste

W 2025 r. nie dokonano przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności. Od 01.01.2025 r. nastąpiła aktualizacja opłaty rocznej prawa użytkowania wieczystego. Zestawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Komorniki oddanych w użytkowanie wieczyste - stan na 31.12.2025r.

L.p.	Miejscowość	Nr ewid. działki	Powierzchnia [ha]	Opłata roczna netto za 2025 r. [zł]
1	Plewiska	714/6	1,2582	93.481,74
2	Rosnowo- Szreniawa	25/1	0,1208	4.433,25

3	Komorniki	1058/4	1,9488	nieodpłatnie na mocy ustawy (ogrody działkowe)
4	Komorniki	764/1 765/3 765/4	0,1080 0,0491 0,0279	2.055,00
5	Komorniki	169/4	0,1669	25.806,66
6	Komorniki	169/6	0,0150	1.531,35
RAZEM			3,6947	63.644,45

Dzierżawa i użyczenie gruntów

Łączne powierzchnie gruntów pozostających w dzierżawie i użyczeniu – stan na 31.12.2025 r.:

dzierżawa na cele rolne	o pow. 187,3996 ha
dzierżawa na cele nierolne	o pow. 20,3837 ha
użyczenie	o pow. 32,2192 ha.

Najem, dzierżawa i użyczenie lokali użytkowych

Łączne powierzchnie lokali pozostających w najmie, dzierżawie i użyczeniu – stan na 31.12.2025 r.:

najem i dzierżawa lokali użytkowych	o pow. 4.149,52 m ²
użyczenie lokali użytkowych:	o pow. 10.901,52 m ² .

Trwały zarząd

W 2025 r. przekazano w trwały zarząd: część działki nr 618/108 o pow. obręb Plewiska na rzecz Szkoły Podstawowej nr 2 w Plewiskach oraz działkę nr 374/15 o pow. 2,0832 ha, obręb Chomęcice na rzecz Szkoły Podstawowej im. Arkadego Fiedlera w Chomęcicach.

Na dzień 31.12.2025 r. łączna powierzchnia gruntów pozostających w trwałym zarządzie placówek oświatowych 12,8860 ha.

Stosownie do przepisu art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 27 października 2017 r. o finansowaniu zadań oświatowych za nieruchomości oddaną w trwały zarząd na działalność oświatową nie pobiera się opłat rocznych.

Wykaz nieruchomości gruntowych przekazanych w trwały zarząd na rzecz placówek oświatowych na dzień 31.12.2025 r.

Lp.	Nazwa jednostki budżetowej	Oznaczenie nieruchomości przekazanej w trwały zarząd	Informacje dodatkowe
1.	SP nr 2 w Plewiskach, ul. prof. Wacława Strażewicza 1, 62-064 Plewiska	Działka nr 618/108 o powierzchni 2,4846 ha, obręb Plewiska 18.02.2020 r Przekazano resztę działki, tj. pow. 1,1386 ha 28.02.2025 r	Przekazano część działki. Umowne wydzielenie gruntu: 1,3460 ha. Przekazano resztę działki, tj. pow. 1,1386 ha, (całkowita pow. działki to 2,4846 ha)

2.	Przedszkole „Wesoła Kraina” w Wirach, ul. Szreniawska 4, 62-051 Wiry	Działka nr 692/2 o pow. 0,3846 ha, obręb Wiry 17.02.2020 r	łączna powierzchnia: 0,8046 ha
		Działka 690 o pow. 0,4200 ha, obręb Wiry 17.02.2020 r	
3.	SP nr 2 im. Edwarda hr. Raczyńskiego w Komornikach, ul. Pocztowa 30, 62-052 Komorniki	Działka nr 204/3 o powierzchni 1,0068 ha, obręb Komorniki 25.02.2020 r	Przekazano część działki. Umowne wydzielenie gruntu: 0,4427 ha.
4.	Przedszkole Króla Macjusia I w Komornikach, ul. Janusza Korczaka 5, 62- 052 Komorniki	Działka nr 304/6 o pow. 0,6155 ha, obręb Komorniki. 17.02.2020 r	powierzchnia: 0,6155 ha
5.	SP im. Arkadego Fiedlera w Chomęcicach przy ul. Poznańskiej 112, 62-052 Komorniki	Działka nr 373/4 o pow. 0,9366 ha, obręb Chomęcice 17.02.2020 r	powierzchnia: 0,9366 ha
		Działka nr 374/15 o pow. 2,0832 ha, obręb Chomęcice 18.03.2025 r.	powierzchnia: 2,0832 ha
6.	SP nr 1 im. Janusza Korczaka w Komornikach, ul. Staszica 25, 62-052 Komorniki	Działka nr: 303/13 o pow. 0,1385 ha, obręb Komorniki 17.02.2020 r	łączna powierzchnia: 1,3293 ha
		297/6 o pow. 0,1811 ha, obręb Komorniki 17.02.2020 r	
		298/3 o pow. 0,1373 ha, obręb Komorniki 17.02.2020 r	
		300/3 o pow. 0,2029 ha, obręb Komorniki 17.02.2020 r	
		301/5 o pow. 0,1328 ha, obręb Komorniki 17.02.2020 r	
		301/6 o pow. 0,1321 ha, obręb Komorniki 17.02.2020 r	
		301/9 o pow. 0,2664 ha, obręb Komorniki 17.02.2020 r	
		299/3 o pow. 0,1382 ha, obręb Komorniki 17.02.2020 r	

7.	SP nr 1 im. Tytusa i Jana Działyńskich przy ul. Szkolnej 64, 62-064 Plewiska,	Działka nr 1310/4 o pow. 0,7746 ha, obręb Plewiska 28.05.2020 r	łączna powierzchnia: 1,1596 ha
		Działka nr 1311/4 o pow. 0,3850 ha, obręb Plewiska 28.05.2020 r	
8.	Przedszkole Samorządowe „Słoneczko” w Rosnówku przy ul. 1 Maja 39, 62-052 Rosnówko z Oddziałem Zewnętrznym Przedszkola Samorządowego „Słoneczko” w Rosnówku, ul. Poznańska 6, 62-052 Szreniawa	Działka nr 139 o powierzchni 0,1841 ha, obręb Rosnówko-Walerianowo 28.05.2020 r	powierzchnia: 0,1841 ha
		Działka nr 12 o powierzchni 0,2600 ha, obręb Rosnowo-Szreniawa 28.05.2020 r	powierzchnia: 0,2600 ha
9.	Przedszkole Samorządowe „Zielony Zakątek” w Plewiskach, ul. Zielarska 2, 62-064 Plewiska	Działka 622/4 o powierzchni 0,3306 ha, obręb Plewiska 05.10.2020 r	powierzchnia: 0,3306 ha
10.	Szkoła Podstawowa im. Powstańców Wielkopolskich w Wirach, ul. Zespołowa 23 62-051 Wiry	Działka 730/10 o powierzchni 2,1944 ha, obręb Wiry 30.12.2021 r	Przekazano część działki. Umowne wydzielenie gruntu: 2,1131 ha.
11.	Szkoła Podstawowa nr 2 im. Edwarda hr. Raczyńskiego w Komornikach, ul. Poczтовая 30, 62-052 Komorniki	Działka 203/5 o całkowitej powierzchni 0,2347 ha, obręb Komorniki 03.06.2024 r.	Przekazano część działki o pow. 0,1119 ha
		Działka 203/8 o całkowitej powierzchni 0,1170 ha, obręb Komorniki 03.06.2024 r.	Przekazano część działki o pow. 0,0832 ha
Razem:			Pow. gruntów: 12,8860 ha

Służebności

W 2025 r. ustanowiono 2 służebności o łącznym wynagrodzeniu brutto 40.312,02 zł:

- jedna na rzecz ENEA Operator sp. z o.o. dot. działki nr ewid. 1214/1 obręb Plewiska,
- druga na rzecz Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Komorniki Sp. z o.o. z siedzibą w Komornikach dot. działki nr ewid. 7459/2 obręb Komornik.

W 2025 r. nabyto następujące nieruchomości do gminnego zasobu, na łączną kwotę 6.539.878,40 zł.

Wykupy gruntów na rzecz Gminy w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

Lp.	Obręb	Przeznaczenie	Działka	Pow. [ha]	Kwota [zł]
1.	Rosnówko-Walerianowo	droga	79/1	0,0899	65 900,00
				0,0899	65.900,00
2.	Komorniki	inne	654/16	0,0753	37.650,00
				0,0753	37.650,00
3.	Plewiska	droga	1146/10	1,8899	1.500.000,00
				1,8899	1.500.000,00
4.	Rosnówko-Walerianowo	inne, sport i rekreacja	239/10	0,7578	545.616,00
				0,7578	545.616,00
5.	Wiry	droga udział:3/4	700/2	1,5828	600.000,00
				1,5828	600.000,00
6.	Łęczycza	droga	169/22	0,1525	137.250,00
				0,1525	137.250,00
7.	Komorniki	tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	641/18 641/20	0,4239 0,3629	312.838,20 267.820,20
				0,7868	580.658,40
	RAZEM			5,3350	3.467.074,40

Darowizny na rzecz Gminy, nieodpłatne przejęcia.

Lp.	Obręb	Przeznaczenie	Działka	Pow. [ha]	Wartość [zł]
1.	Rosnówko-Walerianowo	droga	168/1	0,0232	19.208,00
	Rosnówko-Walerianowo	droga	170/6	0,0366	30.378,00
	Rosnówko-Walerianowo	droga	170/8	0,0161	13.350,00
	Komorniki	rowy	60	0,0700	4.102,00
	Komorniki	rowy	71 120/12	0,0100	586,00
	Komorniki	rowy		0,2100	12.312,00
				0,3659	79.936,00
2.	Rosnówko-Walerianowo	droga	35/17 36/13	0,1767	114.855,00
		droga		0,0968	62.920,00
				0,2735	177.775,00
3.	Komorniki	droga	654/10	0,1292	110.905,00
				0,1292	110.905,00
4.	Trzebaw gm. Stęszew	tereny kolejowe	99/3	0,2329	128.307,00
				0,2329	128.307,00

5.	Komorniki	droga	665/1	0,2007	600.480,00
		droga	665/7	0,0056	5.600,00
		droga	307/5	0,0159	30.760,00
		droga	308/5	0,0106	30.760,00
		droga	310/2	0,0164	46.570,00
		droga	310/3	0,0091	31.045,00
		droga	311/2	0,0105	48.054,00
		droga	311/3	0,0105	26.660,00
				0,2793	819.929,00
6.	Rosnowo-Szreniawa	grunty orne plac zabaw	27/1	0,1537	292.122,00
				0,1537	292.122,00
	RAZEM			1,4345	1.608.974,00

Przejście gruntów na rzecz gminy (drogi) – art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych - Decyzje Starosty Poznańskiego – odszkodowania do zrealizowania.

LP	Miejscowość	Przeznaczenie w RMKM	Działka	Pow. w ha	Wartość w zł w RMKM	Odszkodowanie w zł
1.	Plewiska	droga	1173/2	0,9461	283.830,00	Gmina zrzekła się odszkodowania 0,00
2.	Plewiska	droga	1146/7	0,0346	10.380,00	Gmina zrzekła się odszkodowania 0,00

Grunty nabyte w wyniku licytacji publicznej - Brak

Grunty nabyte w drodze spadku – Brak

Nieruchomości oddane Gminie Komorniki w użytkowanie wieczyste (właściciel Województwo Wielkopolskie i Skarb Państwa).

L.p.	Miejscowość	Nr ewid. działki	Powierzchnia [ha]	Opłata roczna brutto za 2025r. [zł]
1	Łęczycza	186/24	0,0124	60,76
2	Wiry	385/1 765	0,1042 0,7500	700,79
3	Wiry	794	13,2630	11.647,83

4	Wiry	784/2 810	8,2305 12,6370	18.326,26
5	Trzebaw	99/3	0,2329	0,00 płatne od 2026 r.
6	Komorniki	654/16	0,0753	0,00 płatne od 2026 r.
7	Komorniki	641/18 641/20	0,4239 0,3629	0,00 płatne od 2026 r.
RAZEM			36,0921	30.735,64

Przybytki

Lp.	Obręb	Przeznaczenie	Działka	Pow. przybytku [ha]	Podstawa przybytku
1.	Komorniki	tereny wód powierzchniowych śródlądowych lub zieleni urządzonej	182	0,0001	Decyzja Starosty Poznańskiego nr 18/2024 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ul. Kościelna) z dnia 26.04.2024 r., sygn. WD.6740.63.2023.MA, ostateczna 29.08.2025 r.
2.	Komorniki	tereny wód powierzchniowych śródlądowych lub zieleni urządzonej	184	0,0044	Decyzja Starosty Poznańskiego nr 18/2024 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ul. Kościelna) z dnia 26.04.2024 r., sygn. WD.6740.63.2023.MA, ostateczna 29.08.2025 r.
3.	Plewiska	zielen	733/25	0,0019	Decyzja Wójta Gminy Komorniki GNZM.6831.2.2025 z dnia 17.04.2025 r., prawomocna 18.04.2025 r.
				0.0064	

Przejście gruntów na rzecz Gminy (drogi) - art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych - Decyzje Starosty Poznańskiego – odszkodowania do zrealizowania (z lat 2024 i 2025).

Kwota wypłaconych odszkodowań w roku 2025 z tytułu ZRiD wynosiła: 716.677,88 zł.

Lp.	Obręb	Ulica	Działka	Pow. [ha]	Podstawa przejęcia
1.	Plewiska	Kolejowa	621/1	0,1355	WD.6740.62.2024.EK Decyzja Starosty Poznańskiego 9/2025 z dn. 25.03.2025 ost. 29.04.2025
2.	Plewiska	Kolejowa	1740/3	0,0578	WD.6740.62.2024.EK Decyzja Starosty Poznańskiego 9/2025 z dn. 25.03.2025 ost. 29.04.2025

3	Plewiska	Kolejowa	1792/8	0,0312	WD.6740.62.2024.EK Decyzja Starosty Poznańskiego 9/2025 z dn. 25.03.2025 ost. 29.04.2025
4.	Plewiska	Kolejowa	1868/1	0,0180	WD.6740.62.2024.EK Decyzja Starosty Poznańskiego 9/2025 z dn. 25.03.2025 ost. 29.04.2025
5.	Komorniki	Kościelna	176/1	0,0107	WD.6740.63.2023.MA Decyzja Starosty Poznańskiego 18/2024 z dn. 26.04.2024 ost. 29.08.2025
6.	Komorniki	Kościelna	178/1	0,0053	WD.6740.63.2023.MA Decyzja Starosty Poznańskiego 18/2024 z dn. 26.04.2024 ost. 29.08.2025
7.	Komorniki	Kościelna	180/1	0,0061	WD.6740.63.2023.MA Decyzja Starosty Poznańskiego 18/2024 z dn. 26.04.2024 ost. 29.08.2025
8.	Komorniki	Kościelna	186/1	0,0100	WD.6740.63.2023.MA Decyzja Starosty Poznańskiego 18/2024 z dn. 26.04.2024 ost. 29.08.2025
9.	Komorniki	Kościelna	189/1	0,0076	WD.6740.63.2023.MA Decyzja Starosty Poznańskiego 18/2024 z dn. 26.04.2024 ost. 29.08.2025
10.	Komorniki	Kościelna	191/1	0,0154	WD.6740.63.2023.MA Decyzja Starosty Poznańskiego 18/2024 z dn. 26.04.2024 ost. 29.08.2025
11.	Komorniki	Kościelna	193/1	0,0140	WD.6740.63.2023.MA Decyzja Starosty Poznańskiego 18/2024 z dn. 26.04.2024 ost. 29.08.2025
12.	Komorniki	Kościelna	196/1 196/2	0,0123 0,0262	WD.6740.63.2023.MA Decyzja Starosty Poznańskiego 18/2024 z dn. 26.04.2024 ost. 29.08.2025
RAZEM				0,3401	

Przejście gruntów na rzecz Gminy (drogi) - art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – odszkodowania do zrealizowania (z lat 2024 i 2025).

Kwota wypłaconych odszkodowań w roku 2025 wynosiła: 808.890,00 zł.

Lp.	Obręb	Ulica	Działka	Pow. [ha]	Podstawa przejęcia
1.	Rosnówko-Walerianowo	droga	270/19	0,0491	decyzja Wójta GN.6831.15.2024 z 23.12.2024, ostateczna 10.01.2025,
				0,0491	
2.	Wiry	droga droga droga	84/15 84/20 84/21	0,0053 0,0042 0,0013	decyzja Wójta GN.6831.41.2024 z 13.12.2024, ostateczna 13.01.2025,
				0,0108	
3.	Łęczycza	droga	28/1	0,0215	decyzja Wójta GN.6831.50.2024 z 23.01.2025, ostateczna 24.01.2025

				0,0215	
4.	Komorniki	droga	705/18	0,0387	decyzja Wójta GN.6831.58.2024 z 30.01.2025, ostateczna 31.01.2025
				0,0387	
5.	Chomęcice	droga	4/4 4/9 4/14	0,0261 0,0514 0,0786	decyzja Wójta GN.6831.66.2024 z 04.03.2025, ostateczna 06.03.2025
				0,1561	
6.	Chomęcice	droga	426/2	0,0444	decyzja Wójta GN.6831.64.2024 z 19.02.2025, ostateczna 14.03.2025
				0,0444	
7.	Wiry	droga	226/107	0,1416	decyzja Wójta GN.6831.26.2023 z 13.05.2025, ostateczna 20.05.2025
				0,1416	
8.	Wiry	droga	882/29	0,3887	decyzja Wójta GN.6831.17.2025 z 02.06.2025, ostateczna 11.06.2025
				0,3887	
9.	Rosnówko-Walerianowo	droga	249/11	0,0655	decyzja Wójta GN.6831.19.2025 z 13.06.2025, ostateczna 16.06.2025
				0,0655	
10.	Głuchowo	droga	379/8	0,0107	decyzja Wójta GN.6831.31.2025 z 09.07.2025, ostateczna 10.07.2025
				0,0107	
11.	Komorniki	droga	658/12	0,0077	decyzja Wójta GN.6831.63.2024 z 24.06.2025, ostateczna 22.07.2025
				0,0077	
12.	Komorniki	droga	660/16	0,0094	decyzja Wójta GN.6831.61.2024 z 24.06.2025, ostateczna 23.07.2025
				0,0094	
13.	Komorniki	droga	660/18	0,0099	decyzja Wójta GN.6831.62.2024 z 24.06.2025, ostateczna 27.07.2025
				0,0099	
14.	Komorniki	droga	1973 1980	0,0607 0,0735	decyzja Wójta GN.6831.12.2025 z 16.09.2025, ostateczna 17.09.2025
				0,1342	

15.	Plewiska	droga	961/16	0,0361	decyzja Wójta GN.6831.61.2025 z 04.11.2025, ostateczna 04.11.2025
				0,0361	
16.	Chomęcice	droga	421/8	0,0243	decyzja Wójta GN.6831.58.2025 z 19.11.2025, ostateczna 19.11.2025
				0,0243	
17.	Komorniki	droga	1003/70	0,0067	decyzja Wójta GN.6831.63.2025 z 04.12.2025, ostateczna 04.12.2025
				0,0067	
RAZEM				1,1554	

Priorytetem w zakresie wykupów nieruchomości były grunty znajdujące się w ciągu realizowanych dróg. W następnej kolejności realizowane były wykupy (lub zapłaty odszkodowań) z ww. listy, w miarę posiadanych środków w budżecie.

4. Budowa Dróg Gminnych

W 2025 roku Gmina Komorniki kontynuowała intensywne działania w zakresie rozwoju infrastruktury drogowej. W ramach realizacji wieloletniego Programu Budowy Dróg Gminnych, inwestycje drogowe nadal pozostają jednym z kluczowych priorytetów rozwoju gminy. Na ich realizację oraz bieżące utrzymanie przeznaczana jest znacząca część budżetu, co stanowi odpowiedź na dynamiczny rozwój gminy oraz potrzeby mieszkańców.

W 2025 roku zakończono realizację inwestycji drogowych o łącznej długości **4,78 km**, przeznaczając na ten cel ponad **33,6 mln zł**. Wśród najważniejszych zadań znalazły się m.in. przebudowa ul. Kolejowej w Plewiskach, budowa ul. Zimowej i Wrzosowej w Plewiskach, a także realizacja kolejnych odcinków dróg w Komornikach, Chomęcicach i Wirach.

Równolegle prowadzono szeroki zakres prac przygotowawczych oraz projektowych, obejmujących kolejne odcinki dróg i układy komunikacyjne na terenie całej gminy. Skala realizowanych i planowanych przedsięwzięć potwierdza konsekwentne podejście do rozwoju infrastruktury drogowej jako jednego z fundamentów poprawy jakości życia mieszkańców oraz dalszego rozwoju Gminy Komorniki.

Poniżej przedstawiamy zadania, które zostały wykonane w ramach Programu w 2025 roku.

**INWESTYCJE DROGOWE
NA TERENIE GMINY KOMORNIKI
zakończone w roku 2025**

L.p.	Nazwa zadania	Długość drogi	Koszt w zł (brutto)
1.	Budowa ul. Polnej w Chomęcicach – etap II	0,64 km	2 mln.910 tys.
2.	Budowa odcinka ul. Rosnowskiej w Głuchowie – realizacja wraz z odcinkiem ul. Czereśniowej, koszty realizacji ponosi podmiot zewnętrzny	0,28 km	-
3.	Budowa ul. Wiosennej i ul. Pogodnej w Komornikach	0,48 km	2 mln 600 tys.
4.	Budowa ul. Lubońskiej w Komornikach	0,27 km	2 mln 680 tys.
5.	Odbudowa 3 mostków na terenie WPN	-	500 tys. (dofinansowanie 300 tys.)
6.	Budowa ul. Zimowej w Plewiskach	0,54 km	5 mln 100 tys.
7.	Budowa ul. Wrzosowej w Plewiskach	0,65 km	4 mln 100 tys.
		1,24 km	12 mln 100 tys. (dofinansowanie 5 mln zł)

8.	Przebudowa ul. Kolejowej w Plewiskach od wiaduktu kolejowego do skrzyżowania z ul. Grunwaldzką		
9.	Budowa odcinków ul. Szałwiowej i ul. Kminkowej w Plewiskach	0,27 km	1 mln 600 tys.
10.	Budowa ul. Żabikowskiej w Wirach – etap I	0,41 km	2 mln 100 tys.
RAZEM:		4,78 km	33,69 mln

**PROJEKTY INFRASTRUKTURY DROGOWEJ
PRZYGOTOWYWANE W 2025 R.**

PROJEKTY WYKONANE - z uzyskanymi pozwoleniami na budowę/decyzjami ZRID	
L.p.	Nazwa projektu
1.	Budowa ul. Wiosennej w Plewiskach (listopad 2024)
2.	Budowa ul. Cichej i ul. Wschodniej w Plewiskach
3.	Odbudowa mostków - obiektów małej architektury na Nadwarciańskim Szlaku Rowerowym na terenie Wielkopolskiego Parku Narodowego (grudzień 2024)
4.	Budowa ul. Fryderyka Chopina, Stanisława Moniuszki (od ul. Henryka Wieniawskiego do Fryderyka Chopina) i ul. Rubinowej z połączeniem z ul. Henryka Wieniawskiego w Szreniawie
5.	Budowa ul. Miodowej w Plewiskach
6.	Budowa monitoringu wizyjnego w Komornikach, Plewiskach i Chomęcicach
7.	Remont ul. Grunwaldzkiej w Plewiskach

8.	Budowa monitoringu wizyjnego CCTV na ul. Czesława Miłosza/ Baczyńskiego w Komornikach
9.	Przebudowa odcinka ul. Kolejowej w Plewiskach (od wiaduktu kolejowego nad linią E20)
10.	Przebudowa ul. Głuchowskiej w Chomeńcach

PROJEKTY W REALIZACJI	
L.p.	Nazwa projektu
1.	Budowa ul. Podleśnej w Wirach oraz przebudowa odcinka ul. Dworcowej (od ul. Łęczyckiej do ul. Podleśnej) wraz z włączeniem w ul. Łęczycką i przebudową skrzyżowania ul. Dworcowej i ul. Podleśnej w Wirach
2.	Rozbudowy drogi powiatowej nr 2390P Komorniki-Łęczyca w m. Wiry, poprzez wykonanie drogi dla pieszych jako odrębnego przejścia pod linią kolejową nr 357 Sulechów-Luboń
3.	Budowa ul. Akacyjnej i ul. Brzozowej w Komornikach
4.	Budowa ul. Wąskiej w Komornikach – etap I
5.	Budowa odcinka ul. Stawnej w Głuchowie
6.	Budowa ul. Miodowej w Komornikach
7.	Budowa ul. Pasieki w Komornikach – etap II
8.	Budowa ul. Orzechowej, ul. Świerkowej i ul. Kolejowej w Wirach
9.	Rozbudowa drogi powiatowej nr 2459P ul. Jeziorna w Komornikach, poprzez wykonanie drogi dla pieszych i rowerzystów jako odrębnego przejścia pod linią kolejową nr 357 Sulechów-Luboń

10.	Budowa ul. Lubczykowej i ul. Szczypiorkowej w Plewiskach
11.	Remont przepusty nad Wirynką Wiry ul. Zespołowa
12.	Budowa ul. Szkolnej w Chomęcicach
13.	Budowa ul. Tęczowej i ul. Promykowej w Plewiskach
14.	Budowa ul. Sasankowej i ul. Krokusowej w Plewiskach
15.	Budowa odcinka drogi wraz z miejscami postojowymi w ramach realizacji węzła przesiadkowego w Szreniawie
16.	Budowa drogi pieszo-rowerowej Plewiska – Skórzewo
17.	Budowa ul. Truskawkowej i ul. Brzoskwiniowej w Komornikach
18.	Opracowanie projektu w ramach inwestycji zaprojektuj wybuduj pn. „Budowa drogi łączącej ul. Towarową w Komornikach z ul. Szkolną w Plewiskach”
19.	Budowa ul. Lukrecjowej etap I w Plewiskach
20.	Budowa ul. Kasztanowej w Wirach
21.	Budowa ul. Pasieki etap II w Plewiskach
22.	Utwardzenie terenu w Szreniawie zlokalizowanego na dz. nr ew. 48/3, 47/2, 46/2 obręb 0006, Rosnowo Szreniawa
23.	Budowa dróg gminnych łączących ul. Szkolną z ul. Kolejową wraz z budową ronda w m. Plewiska.
24.	Budowa ul. Paderewskiego i ul. Bacha w Szreniawie

25.	Budowa chodnika na ul. Bukowej w Walerianowie - ostatni odcinek
26.	Budowa ul. Azaliowej w Plewiskach
27.	Przebudowa wiaduktu nad autostradą A2 w ciągu drogi powiatowej nr 2387P - budowa drogi dla pieszych i rowerów"
28.	Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 311 w zakresie budowy ronda turbinowego dla istniejącego skrzyżowania ulicy Nizinnej, Nowej i Poznańskiej w Komornikach

5. Oświetlenie

W 2025 roku Gmina Komorniki kontynuowała działania związane z rozbudową i modernizacją infrastruktury oświetlenia ulicznego, przeznaczając na ten cel **1.418.365,78 zł**.

W ramach realizowanych inwestycji wykonano:

- 347 nowych opraw oświetleniowych,
- 322 słupy oświetleniowe,
- ponad 8,4 km linii kablowej niskiego napięcia.

Nowe oświetlenie powstało m.in. w Komornikach, Plewiskach, Wirach, Chomeńcach oraz Głuchowie, obejmując zarówno nowe odcinki dróg, jak i uzupełnienie istniejącej infrastruktury poprzez likwidację tzw. „martwych pól”.

Istotnym elementem działań była również modernizacja istniejącego oświetlenia, w tym wymiana opraw na energooszczędne typu LED, co przyczynia się do ograniczenia zużycia energii oraz poprawy efektywności systemu.

Systematyczna rozbudowa i modernizacja oświetlenia ulicznego stanowią ważny element polityki bezpieczeństwa gminy, wpływając na poprawę widoczności w przestrzeni publicznej, w szczególności w rejonach dróg, skrzyżowań oraz ciągów pieszych.

Budowa oświetlenia - stan inwestycji w 2025

Lp.	Lokalizacja zadania	Wartość zadania (zł)	Liczba słupów (szt.)	Liczba opraw (szt.)	Długość linii kabł. nn - 0,4KV
1.	Komorniki ul. Storczykowa, Cyprysowa	95 432,15	11	11	445m
2.	Komorniki ul. B. Wielocha, Brzozowa	172 617,12	19	19	797m
3.	Komorniki/Głuchowo ul. K. Kolumba, Tęczowa	84 257,91	24	24	0m
4.	Komorniki ul. Polna (III etap)	89 070,98	7	7	284m
5.	Komorniki	258 143,63	26	27	1251m

	ul. Pasieki, Widokowa, Kolorowa, Kwiatowa				
6.	Komorniki ul. Fabianowska (odc. Rondo 100-lecia Powstania Wlkp. - Towarowa)	82 090,21	10	11	324m
7.	Komorniki ul. K. Kolumba	9 558,33	1	1	0m
8.	Wiry ul. Czereśniowa (I etap)	93 983,38	14	14	629m
9.	Plewiska ul. Zielarska	95 367,57	11	22	651m
10.	Plewiska ul. Wąska	15 826,47	2	2	54m
11.	Plewiska ul. Szkolna 157A	18 835,62	2	6	81m
12.	Plewiska Osiedle Zielarskie (wymiana słupów i opraw na LED)	233 772,31	57	57	0m
13.	Plewiska ul. Szatwiowa	17 201,55	5	5	0m
14.	Komorniki Osiedle Soplicowo (redukcja martwych pól)	29 733,00	5	5	74m
15.	Szreniawa/Wiry/Plewiska/Komorniki redukcja martwych pól	39 630,00	5	5	61m
16.	Wiry przesmyk Cienista-Promykowa (I etap)	11 680,20	0	0	88m
17.	Plewiska ul. Zimowa	w ramach drogówki	34	36	1040m
18.	Plewiska ul. Wrzosowa	w ramach drogówki	26	26	571m
19.	Plewiska ul. Kolejowa	w ramach drogówki	36	42	1250m
20.	Chomęcice ul. Polna (II etap)	w ramach drogówki	8	8	327m
21.	Wiry ul. Żabikowska (I etap)	w ramach drogówki	8	8	94m
22.	Głuchowo/Rosnowo ul. Rosnowska, Czereśniowa (I etap)	w ramach drogówki	11	11	384m
RAZEM		1 347 200,43	322	347	8.405m

Koszty utrzymania oświetlenia w 2025 r.:

- utrzymanie i konserwacja oświetlenia ulicznego: 892.935,89 zł;
- pozostałe (naprawy, pomiary rezystancji): 292.263,30 zł.

6. Inwestycje kubaturowe i outdoorowe w 2025 roku

W 2025 roku Gmina Komorniki realizowała inwestycje kubaturowe oraz zadania z zakresu infrastruktury rekreacyjnej i sportowej.

Inwestycje realizowane:

Nazwa zadania	Lokalizacja	Wartość [zł]
Przebudowa i adaptacja budynku „Organistówki”	Komorniki	2.159.929,30
Budowa budynku komunalnego (16 lokali)	Plewiska	1.513.775,23
Budowa i zadaszenie boisk (hala lekka)	Szreniawa	1.368.716,65
Budowa boiska sportowego przy SP	Chomęcice	1.148.590,68
Budowa łącznika przy SP nr 2	Plewiska	825.218,03
Pumptrack	Łęczycza	503.967,32
Plac zabaw ul. Malinowa	Komorniki	307.231,45
Ścieżka rekreacyjna	Rosnówko	263.321,00
Górka saneczkowa	Komorniki	259.222,39
Remont tarasu – Przedszkole	Komorniki	241.080,00
Rozbudowa SP w Wirach	Wiry	230.001,28
Park „Nad Wirynką” etap 2	Wiry	220.754,00
Plac zabaw – DK Dworek	Głuchowo	203.204,61
Klimatyzacja – Przedszkole „Zielony Zakątek”	Plewiska	73.305,00
Przebudowa hali sportowej	Komorniki	48.093,00
Budowa cmentarza komunalnego (koncepcja)	Komorniki	25.473,30

Inwestycje w przygotowaniu:

Nazwa zadania	Zakres / etap
Budowa pływalni	konkurs architektoniczny
Budowa lodowiska w Plewiskach	PFU i wniosek o dofinansowanie
Nowa siedziba OSP, Policji i Pogotowia – Plewiska	prace projektowe
Tereny rekreacyjne w Wirach i Komornikach	dokumentacja projektowa
Pumptracki i place zabaw (Wiry, Chomęcice, Szreniawa, Walerianowo)	projekty i procedury administracyjne
Modernizacja budynków pofolwarczych w Wirach	dokumentacja i wniosek o dofinansowanie
Zagospodarowanie terenu ul. Mieszka I i Dobrawy	przygotowanie inwestycji
Strefa relaksu przy Wirence	dokumentacja i postępowanie przetargowe

7. Plan gospodarki niskoemisyjnej

Gmina Komorniki realizuje „Plan Gospodarki Niskoemisyjnej na lata 2022–2027”, przyjęty Uchwałą Nr LXV/812/2023 Rady Gminy Komorniki z dnia 9 listopada 2023 r. Dokument ten stanowi kontynuację i aktualizację PGN obowiązującego do 2020 roku. Jego celem strategicznym jest ograniczenie emisji gazów cieplarnianych, zwiększenie efektywności energetycznej, wzrost udziału odnawialnych źródeł energii (OZE) oraz poprawa jakości powietrza.

Plan opiera się na analizie bilansu energetycznego Gminy Komorniki z roku bazowego 2020. Dane inwentaryzacyjne wykazały:

- zużycie energii finalnej w 2020 roku: 692 479 MWh (wzrost o 20% względem 2010 roku),
- średnie zużycie energii na mieszkańca: 22 MWh/os (spadek o ok. 25% względem 2010),
- całkowita emisja CO₂: 264 618 Mg/rok (wzrost o 33% względem 2010, ale emisja na mieszkańca spadła z 10,01 Mg/os do 8,41 Mg/os),
- udział odnawialnych źródeł energii (OZE) w całkowitym zużyciu energii: 1,9% (wobec planowanych 2,3%).

Dokument identyfikuje kluczowe działania do realizacji w latach 2022–2027, w tym:

- termomodernizacje budynków publicznych (m.in. szkół, przedszkoli, świetlic),
- instalacje fotowoltaiczne na budynkach gminnych,

- modernizacja oświetlenia ulicznego (wymiana opraw na LED),
- rozwój infrastruktury rowerowej i wspieranie elektromobilności,
- działania edukacyjne i promocyjne dla mieszkańców w zakresie efektywności energetycznej i ochrony klimatu.

Program wskazuje również potencjalne źródła finansowania, m.in. środki własne gminy, fundusze UE, NFOŚiGW oraz Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Dokument pozostaje zgodny z nadrzędnymi strategiami krajowymi i unijnymi, w tym „Polityką Energetyczną Polski do 2040 r.” oraz „Europejskim Zielonym Ładem”.

Obowiązujący w gminie Plan gospodarki niskoemisyjnej na lata 2022-2027 uwzględnia najważniejsze uwarunkowania środowiskowe wynikające z opracowań strategicznych oraz określa konieczne inwestycje niezbędne do ich wykonania, wskazuje realizatorów poszczególnych działań, a tym samym stanowi trzon zarządzania energetycznego i ograniczania niskiej emisji na terenie gminy Komorniki.

Celem strategicznym zapisanym w Planie jest transformacja gminy w kierunku gospodarki niskoemisyjnej, poprzez ograniczenie emisji gazów cieplarnianych, poprawę efektywności energetycznej, wzrost wykorzystania energii źródeł odnawialnych i poprawę jakości powietrza.

W 2025 roku w ramach realizacji Planu podjęto następujące działania:

- 1) budowa kolejnych dróg w ramach Programu Budowy Dróg oraz remonty istniejących odcinków usprawnia i upłynnia połączenia drogowe ograniczając tym samym emisję spalin do atmosfery;
- 2) budowa systemu ścieżek rowerowych;
- 3) zakładanie i wymiana oświetlenia ulicznego na energooszczędne;
- 4) wymiana konwencjonalnych źródeł ciepła na inne o jak najniższych wskaźnikach emisji lub ze stosowaniem energii elektrycznej w budynkach — w formie dopłat do wymiany piecy. W 2025 r. z budżetu gminy wydano na ten cel 112.000,00 zł. Dotację przyznano 17 osobom;
- 5) termomodernizacja budynku dawnego Green Hotelu;
- 6) podłączenie z końcem 2024r. instalacji fotowoltaicznej na budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Komornikach i Budynku Hali GOSiR w Komornikach;
- 7) produkcja energii z systemów fotowoltaicznych i solarnych w ramach trwałości projektu – projekt realizowany z samorządem Dopiewa dla mieszkańców gmin Komorniki i Dopiewo;
- 8) wszczęto procedurę uzupełnienia floty autobusowej PUK Komorniki o autobusy hybrydowe.

8. Program ochrony środowiska

W 2025 roku Gmina Komorniki realizowała Program ochrony środowiska przyjęty uchwałą nr XXIX/282/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 18 grudnia 2025r. w sprawie przyjęcia „Aktualizacji Programu Ochrony Środowiska dla gminy Komorniki na lata 2025-2030”.

Celem Programu jest głównie realizacja polityki ochrony środowiska, która jest zbieżna z założeniami największych dokumentów strategicznych i programowych. Realizacja jego założeń ma przyczynić się do: poprawy stanu i jakości środowiska naturalnego, poprawy i uporządkowania zarządzania środowiskiem oraz do zrównoważonego rozwoju i poprawy jakości życia mieszkańców.

Do działań podejmowanych przez gminę w ramach realizacji Programu w 2025 r. wpisują się m.in. następujące działania:

1. Realizacja Uchwały LXXXIII/731/2024 Rady Gminy Komorniki z dnia 8 lutego 2024 r. w sprawie określania zasad udzielania dotacji celowych z budżetu Gminy Komorniki na zadania służące ochronie środowiska i zwiększaniu zasobów wodnych poprzez budowę systemów deszczowych do zatrzymywania i wykorzystywania opadu w miejscu jego powstania, realizowanych na terenie gminy Komorniki. W ramach powyższego:
 - 8.1. właściciele działek z terenu Gminy Komorniki złożyli 82 wniosków, z tego 79 wniosków skwalifikowano jako prawidłowe
 - 8.2. zrealizowano 67 wniosków na kwotę 149.541,53 zł.
2. Wymiana konwencjonalnych źródeł ciepła na inne o jak najniższych wskaźnikach emisji lub ze stosowaniem energii elektrycznej w budynkach — w formie dopłat do wymiany piecy. W 2025 r. z budżetu gminy wydano na ten cel 112.000,00 zł. Dotację przyznano 17 osobom. Maksymalna wysokość dotacji dla jednego beneficjenta wynosiła:
 - 1) 5.000 zł na kocioł ogrzewający paliwem stałym (biomasa) w formie pelletu drzewnego;
 - 2) 8.000 zł instalacje na ogrzewanie gazowe, ogrzewanie olejowe, ogrzewanie elektryczne, pompy ciepła.
3. Usunięcie i utylizacja azbestu za kwotę 15 399,60 zł – udział środków Gminy Komorniki wyniósł 2704,63 zł. Razem zebrano i unieszkodliwiono 22940 kg wyrobów zawierających azbest.
4. Prowadzenie ewidencji i kontrole opróżniania szamb i przydomowych oczyszczalni ścieków – przeprowadzono 52 kontrole szamb i przydomowych oczyszczalni ścieków.
5. Bieżące usuwanie wyrzucanych na terenach gminnych odpadów (dzikich wysypisk).
6. Opieka nad zielenią poprzez wycinki i przycinki drzew, opieka nad skwerami oraz nasadzenia nowych zadrzewień.
7. Czyszczenie rowów melioracyjnych i stawów na terenie gminy.
8. W latach 2024–2025 prowadzono działania przygotowawcze do realizacji inwestycji na podstawie dokumentu pn. „Koncepcja zbiornika planowanego do realizacji na cieku melioracyjnym WA1 w Rosnowie, na działce o nr ewidencyjnym 2/2, obręb Rosowo–Szreniawa”, w tym w szczególności procedowano uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Celem planowanej inwestycji jest zwiększenie retencji wodnej na terenie gminy poprzez zatrzymywanie możliwie największych ilości wody, co wpłynie korzystnie na lokalny mikroklimat oraz przyczyni się do opóźnienia odpływu wód do cieku powierzchniowego, ograniczając tym samym procesy stepowienia obszaru gminy.

W toku weryfikacji środowiskowej koncepcji ustalono, że teren planowanej lokalizacji zbiornika stanowi obszar mokradłowy o powierzchni około 13 ha.

Pierwotnie zakładano realizację zbiornika o powierzchni około 10 ha, jednak w wyniku ponownej analizy założeń inwestycyjnych dokonano korekty zakresu przedsięwzięcia,

ograniczając jego realizację do północnej części działki nr ewid. 2/2. Rezygnacja z budowy zbiornika w południowej części działki umożliwi zachowanie w stanie nienaruszonym złóż torfowych o szacunkowej objętości około 60 tys. m³, których miąższość jest większa niż w części północnej.

Wprowadzone zmiany w zakresie planowanej inwestycji są zgodne z zasadami ochrony środowiska oraz przyczyniają się do zachowania cennych przyrodniczo obszarów gminy.

9. Realizacja podpisanego w latach poprzednich porozumienia z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach programu „Czyste powietrze” – zatrudnienie pracownika do realizacji ww. programu obsługującego mieszkańców gminy i organizującego spotkania w temacie ochrony powietrza i związanej z tym wymiany źródeł ciepła.
10. Wykonanie zieleni z chodnikiem i małą architekturą przy stawie znajdującym się na terenie działki nr ewidencyjny 364/9 obręb Głuchowo, gmina Komorniki, zgodnie z dokumentacją pod nazwą: „Wykonanie projektów zagospodarowania terenu działek nr 364/9 i 364/6 obręb Głuchowo, gmina Komorniki z uwzględnieniem oczyszczenia – renowacji stawów”.
11. Wykonanie koncepcji dla zadania „Rewitalizacja stawu oraz zagospodarowania terenów zielonych w Chomęcicach”, wykonanie projektu zagospodarowania terenu części działki nr 374/14 obręb Chomęcice, gmina Komorniki z uwzględnieniem oczyszczenia – renowacji stawu, pozyskanie wszystkich koniecznych pozwoleń, przystąpienie do wyboru wykonawcy.

9. Regulamin utrzymania czystości i porządku

Zasady dotyczące utrzymania czystości i porządku w Gminie Komorniki określa Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy, przyjęty Uchwałą nr XXV/242/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 29 września 2025 r., zmieniony Uchwałą nr XXXII/318/2026 z dnia 5 marca 2026 r.

Regulamin obejmuje m.in.:

- wymagania dotyczące utrzymania czystości na terenie nieruchomości oraz terenach publicznych,
- zasady i częstotliwość usuwania nieczystości ciekłych,
- obowiązki właścicieli zwierząt domowych i gospodarskich (w zakresie zapobiegania uciążliwościom, zagrożeniom sanitarnym i zanieczyszczeniom przestrzeni wspólnych),
- wymagania dotyczące utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.

W 2025 roku na terenie gminy zarejestrowanych było:

- 627 zbiorniki bezodpływowe (szamba),
- 38 przydomowych oczyszczalni ścieków.

Urząd Gminy Komorniki przeprowadził 52 kontrole zbiorników bezodpływowych pod kątem przestrzegania przepisów regulaminu.

10. Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Komorniki

Roczny Program przyjęty w drodze uchwały Rady Gminy Komorniki Nr XVIII/166/2025 z dnia 27.03.2025 r. W 2025 roku Gmina Komorniki kontynuowała realizację zadań związanych z opieką nad zwierzętami bezdomnymi oraz przeciwdziałaniem ich bezdomności, zgodnie z przyjętym programem.

Na realizację zadań związanych z opieką nad zwierzętami bezdomnymi przekazano dotację dla Związku Międzygminnego „Schronisko w Skałowie” w wysokości 381 250,00 zł.

Schronisko w Skałowie

- Do schroniska trafiło 9 kotów i 21 psów.
- Na koniec 2025 roku w schronisku przebywało 4 koty i 9 psów.

Tymczasowe miejsce przebywania psów prowadzone przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych PUK Komorniki – Łęczycza

- Trafiło tam 31 psów, z czego 25 zostało odebranych przez właścicieli, a 6 przekazano do schroniska.

Opieka weterynaryjna i działania interwencyjne

Gmina zawarła umowę z firmą „Ptasior” Marcin Szymczak (ul. Rzeczpospolitej Mosińskiej 22A, Mosina) na realizację kompleksowych usług z zakresu opieki i interwencji wobec zwierząt, w tym:

- opiekę weterynaryjną dla zwierząt rannych (np. ofiar wypadków drogowych),
- wyłapywanie i przesiedlanie dzikich zwierząt (małych i dużych),
- odstrzał redukcyjny oraz odstrzał zwierząt stanowiących zagrożenie,
- wyłapywanie niebezpiecznych psów,
- interwencje w sprawach zwierząt egzotycznych,
- zbiórkę, transport i utylizację padłej zwierzyny.

Wartość umowy wyniosła 149 407,200 zł.

Sterylizacja, kastracja i pomoc dla kotów wolno żyjących

- W ramach programu wykonano 116 bezpłatne zabiegi sterylizacji i kastracji kotów.
- Zakupiono karmę dla bezdomnych kotów na kwotę 5 562,05 zł.
- Budki dla kotów wolno żyjących zostały przygotowane przez Centrum Integracji Społecznej w Komornikach i przekazane osobom zajmującym się ich dokarmianiem.

Sterylizacja, kastracja zwierząt właścicielskich

Plan sterylizacji lub kastracji zwierząt w Gminie realizowany jest przy pełnym poszanowaniu praw właścicieli zwierząt lub innych osób pod którą opieką zwierzęta pozostają. Gmina zapewnia pokrycie 100% kosztów zabiegów kastracji i sterylizacji właścicielskich kotów oraz psów, jeśli znajdują się one pod opieką właścicieli lub opiekunów zamieszkujących w Gminie. W ramach programu wykonano 54 zabiegi bezpłatnej sterylizacji zwierząt w tym (16 kotów oraz 38 psów).

Zwierzęta gospodarskie

Gmina zapewniła bezpłatne miejsca w gospodarstwie rolnym dla ewentualnie odebranych zwierząt gospodarskich.

11. Plan zamówień publicznych

W 2025 roku zaplanowano 55 zamówień publicznych, w tym:

- 37 na roboty budowlane o łącznej wartości szacunkowej 21.404.823,84 zł netto,
- 13 na usługi o łącznej wartości 6.612.134,00 zł netto,
- 5 na dostawę o wartości 5.100.990,46 zł netto.

W zakresie wszystkich trybów zaplanowano zamówienia o łącznej wartości 33.118.952,30 zł netto.

Podczas 14 aktualizacji planu dodano 9 zamówień na roboty budowlane o łącznej wartości 12.731.679,29 zł netto, 8 zamówień na usługi o łącznej wartości 5.933.026,48 zł netto i 11 zamówień na dostawę o łącznej wartości 5.350.877,41 zł netto.

Ponadto, usunięto z planu 27 zamówień przewidzianych w planie o łącznej wartości 33.304.223,15 zł netto, w tym 15 zamówień na roboty budowlane o łącznej wartości 23.512.283,15 zł netto, 9 zamówień na usługi o łącznej wartości 6.564.438,00 zł netto, 3 zamówienia na dostawy o łącznej wartości 3.227.502,00 zł netto. Rezygnacja pozycji w zakresie robót budowlanych w głównej mierze spowodowana była przesunięciem ogłoszenia realizacji danych inwestycji na kolejny rok, natomiast w zakresie dostaw i usług z przyczyn organizacyjnych.

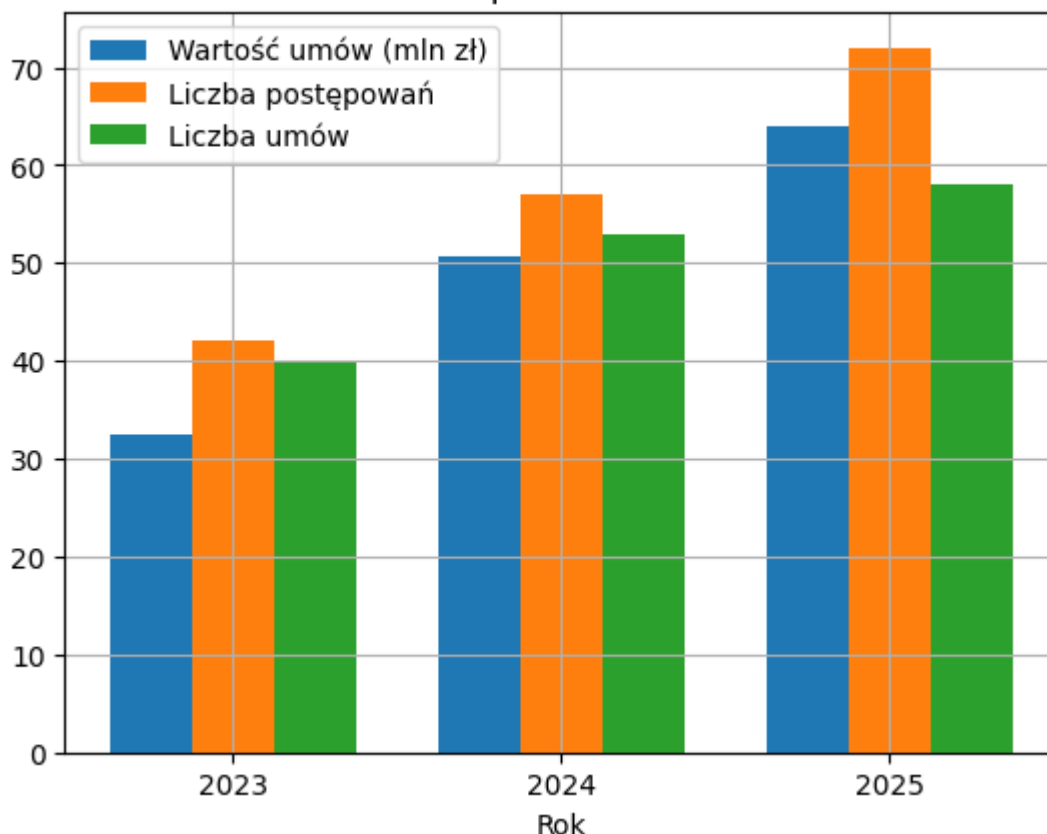
W zakresie realizacji postępowań obserwuje się stały wzrost – liczba ogłoszonych postępowań wzrosła z 42 w 2023 roku, przez 57 w 2024 roku, do 72 w roku 2025. Równocześnie rosła liczba zawieranych umów – z 40 w 2023 roku, przez 53 w 2024 roku, do 58 w roku 2025.

Szczególnie istotny jest wzrost łącznej wartości zawartych umów – z 32 467 529,63 zł brutto w 2023 roku, do 50 701 064,36 zł brutto w 2024 roku oraz blisko 63,9 mln zł brutto w 2025 roku. Oznacza to wzrost wartości zamówień o ponad 26% rok do roku w 2025 względem 2024.

Jednocześnie warto zauważyć, że plan zamówień publicznych na 2025 rok opiewał na niższą kwotę niż w roku poprzednim (33,1 mln zł wobec 46,8 mln zł w 2024 r.). Pomimo tego, rzeczywista skala realizowanych zamówień znacząco wzrosła, co świadczy o dużej elastyczności w zarządzaniu procesem inwestycyjnym oraz skutecznym reagowaniu na pojawiające się potrzeby i możliwości realizacyjne.

Struktura zamówień potwierdza dominujący udział robót budowlanych, co bezpośrednio wiąże się z intensywną realizacją inwestycji infrastrukturalnych na terenie gminy. Skala prowadzonych postępowań wskazuje na rosnące możliwości organizacyjne gminy oraz zdolność do prowadzenia wielu złożonych projektów jednocześnie.

Zamówienia publiczne 2023-2025



12. Pozyskiwanie środków zewnętrznych

W 2025 roku Gmina Komorniki prowadziła aktywną i skuteczną politykę pozyskiwania środków zewnętrznych, obejmującą zarówno fundusze europejskie, jak i programy krajowe oraz środki administracji rządowej i regionalnej.

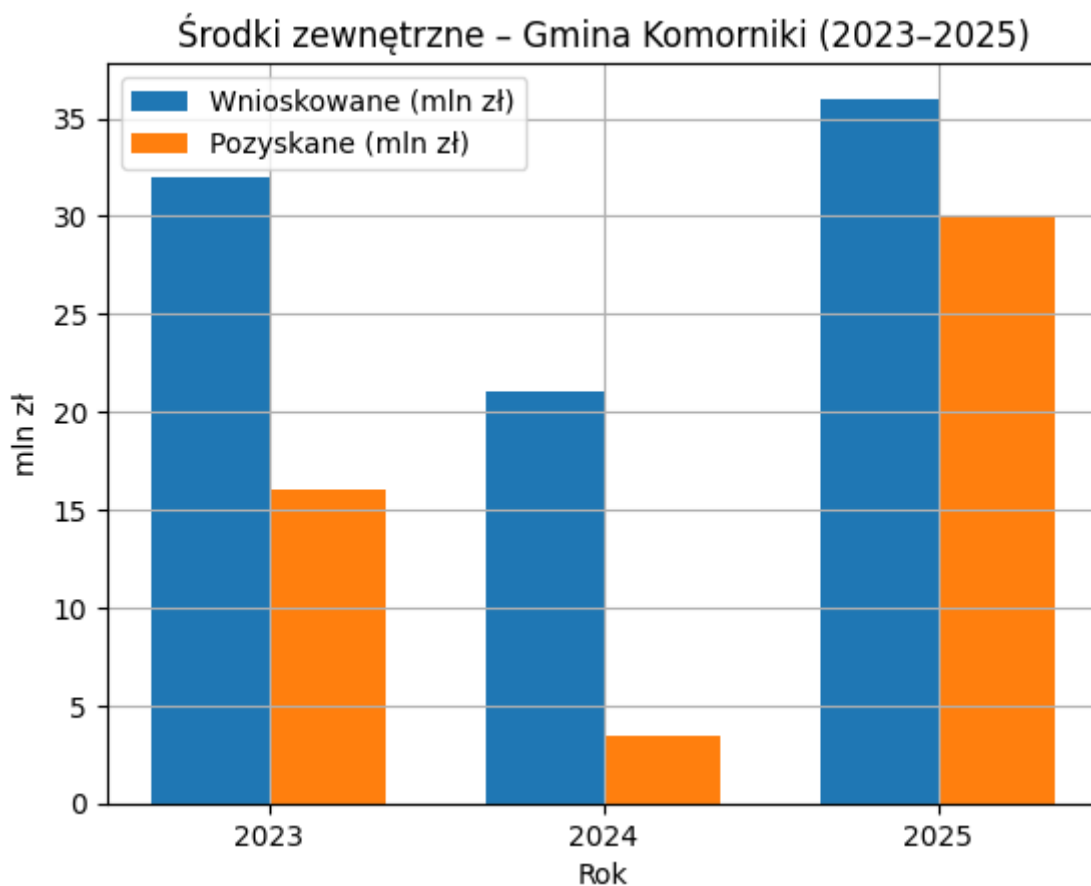
Łączna wartość środków, o które gmina wnioskowała, wyniosła ponad 24 mln zł, z czego pozyskano dofinansowanie na poziomie ponad 17 mln zł, co przekłada się na skuteczność aplikowania na poziomie około 70%.

Pozyskane środki pozwoliły na realizację szeregu kluczowych inwestycji i projektów, obejmujących m.in. rozwój infrastruktury drogowej, sportowej, społecznej oraz cyfrowej. Wśród najważniejszych zadań znalazły się m.in.:

- budowa infrastruktury sportowej, w tym hali w Szreniawie oraz planowanej inwestycji lodowiska w Plewiskach,
- rozwój infrastruktury pieszo-rowerowej w ramach projektów metropolitalnych,
- projekty z zakresu cyfryzacji i cyberbezpieczeństwa,
- działania społeczne, w tym wsparcie rodzin i rozwój usług opiekuńczych.

Istotnym obszarem aktywności było także pozyskiwanie środków na zadania z zakresu obrony cywilnej i ochrony ludności. Gmina skutecznie aplikowała o środki z Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej, realizując szereg projektów związanych z doposażeniem, szkoleniami oraz rozwojem systemów bezpieczeństwa.

Struktura pozyskanych środków wskazuje na dużą dywersyfikację źródeł finansowania, obejmującą fundusze europejskie, środki ministerialne, fundusze celowe oraz wsparcie wojewody. Jednocześnie gmina podejmowała działania aplikacyjne również w obszarach, w których nie uzyskano dofinansowania, co potwierdza konsekwentne i aktywne poszukiwanie nowych źródeł finansowania oraz gotowość do realizacji kolejnych projektów rozwojowych.



Widoczny jest wyraźny wzrost skuteczności w pozyskiwaniu środków zewnętrznych w 2025 roku przy jednoczesnym utrzymaniu wysokiej aktywności w zakresie aplikowania o dofinansowanie.

Programy realizowane z udziałem środków zewnętrznych w 2025r.

Nazwa projektu Nazwa i cel programu	Jednostka realizująca program	Środki z budżetu UE	Wykonanie 31.12.2025 r. [w zł]
		Plan	
<p>„Przebudowa ulicy Kolejowej w Plewiskach od wiaduktu kolejowego do skrzyżowania z ul. Grunwaldzką”</p> <p>W ramach naboru na operacje typu „Budowa lub modernizacja dróg lokalnych”</p> <p>Poddziałanie „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii”</p> <p>Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020</p>	Urząd Marszałkowski Województw Wielkopolskiego	4 992 138,00	4 992 138,00
		4 992 138,00	
<p>Remont elewacji Kościoła Parafialnego pw. św. Andrzeja Apostoła w Komornikach</p> <p>Rządowy Program Odbudowy Zabytków</p>	Bank Gospodarstwa Krajowego	0	358.976,12 W tym: 7.179,53 - wkład własny 351 796,59 - promesa
		351 796,59	
<p>Remont dachu i elewacji zabytkowej plebanii w parafii pw. św. Andrzeja Apostoła w Komornikach</p> <p>Rządowy Program Odbudowy Zabytków</p>	Bank Gospodarstwa Krajowego	0	455 000,00 W tym: 9.100,00 - wkład własny 445 900,00 - promesa
		445 900,00	
		0	2.091.000,00 W tym:
		5.659.528,85	

Rewitalizacja zabytkowej XVII wiecznej Organistówki w Komornikach Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych - edycja ósma	Bank Gospodarstwa Krajowego		2.091.000,00 - wkład własny 0,00 - promesa
Zwiększenie kompetencji kadry przedszkoli i realizacja zajęć dodatkowych, kompensacyjnych i wyrównujących szanse dzieci z terenu Gminy Komorniki Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027	Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego	132 656,29	153 985,78 w tym: 21 329,49 - wkład własny, 132 656,29 - dofinansowanie
		132 656,29	
Poprawa cyberbezpieczeństwa w Gminie Komorniki Fundusze Europejskie na Rozwój Cyfrowy	Centrum Projektów Polska Cyfrowa	756 500,00	431 581,01 W tym: 69 052,98 - wkład własny 322 649,95 - dofinansowanie UE 39 878,09 - dofinansowanie BP
		849 999,99	
Wsparcie rozwoju e-usług publicznych w samorządzie lokalnym Metropolii Poznań – Gminie Komorniki Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027	Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego	2 649 334,93	554 631,60 - dofinansowanie UE
		554 631,60	
Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko – Orlik 2012” w miejscowości Wiry	Ministerstwo Sportu i Turystyki	0,00	420 050,00 W tym: 210.025,00 - wkład własny

Program Modernizacja kompleksów sportowych Moje Boisko – Orlik 2012		210 025,00	210 025,00 - dofinansowanie
Budowa integracyjnego placu zabaw przy ul. Mieszka i Dobrawy w Komornikach	Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego	687.431,44	865.005,91 W tym: 89.379,89 - wkład własny 687.431,44 - dofinansowanie UE 85.928,92 - dofinansowanie BP
Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027		687.431,44 - UE 85 928,92 - BP	
Budowa wielofunkcyjnej hali sportowej przy ul. Poznańskiej w Szreniawie	Ministerstwo Sportu i Turystyki	0,00	1.353.000,00 W tym: 353.000,00 - wkład własny 1.000.000,00 - dofinansowanie
Program Rozwoju Infrastruktury Sportowej w Województwach 2025		dofinansowanie z FRKF: 1 766 220,00	
Klub Wsparcia Rodziny w Gminie Komorniki	Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Poznaniu	0,00	130.000,00 W tym: 7.423,08 - wkład własny 122.576,92 - dofinansowanie
Wielkopolskie Kluby Rodzinne 2025-2026		122.576,92	
Przeгляд budynków w celu wytypowania obiektów budowlanych, które mogą być uznane za obiekty zbiorowej ochrony	Wielkopolski Urząd Wojewódzki	0,00	18.954,00 W tym: 1.404,00 - wkład własny 17.550,00 - dofinansowanie
Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025–2026		17.550,00	
System zabezpieczenia mieszkańców Gminy Komorniki w wodę pitną	Wielkopolski Urząd Wojewódzki	0,00	227.655,00 W tym dotacja 150.400,80
Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025–2026		150.400,80	
System zabezpieczenia kwaterunkowego na terenie Gminy Komorniki	Wielkopolski Urząd Wojewódzki	0,00	160.239,79 W tym dotacja 88.831,87
		88.831,87	

Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025–2026			
Doposażenie magazynu kryzysowego Gminy Komorniki w sprzęt niezbędny do działań w sytuacjach nadzwyczajnych	Wielkopolski Urząd Wojewódzki	0,00	117.858,00 W tym dotacja 68.632,00
Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025–2026		68.632,00	
Doposażenie Gminy Komorniki w sprzęt na potrzeby działań w zakresie ewakuacji oraz przeciwdziałania skutkom klęsk żywiołowych	Wielkopolski Urząd Wojewódzki	0,00	35.343,80 W tym dotacja 28.275,04
Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025–2026		28 275,04	
Szkolenia z zakresu OLiOC dla kadry Urzędu Gminy Komorniki	Wielkopolski Urząd Wojewódzki	0,00	57 960,00 W tym dotacja 30.000,00
Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025–2026		30.000,00	
Zakup oznakowania w znak OC dla Urzędu Gminy Komorniki oraz podmiotów ochrony ludności z terenu Gminy Komorniki	Wielkopolski Urząd Wojewódzki	0,00	4.372,65 W tym dotacja 3.000,00
Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025–2026		3.000,00	
Modernizacja systemu alarmowania, ostrzegania i powiadamiania ludności na terenie Gminy Komorniki	Wielkopolski Urząd Wojewódzki	0,00	48.757,20 W tym dotacja 39.005,76
Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025–2026		39.005,76	
Modernizacja i rozbudowa infrastruktury systemu łączności na potrzeby stanowisk kierowania i centrów zarządzania kryzysowego	Wielkopolski Urząd Wojewódzki	0,00	47 119,10 W tym dotacja 28.656,56
Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025–2026		28.656,56	
Zakup urządzeń służących do rozpoznawania zagrożeń – statków powietrznych UAV na potrzeby	Wielkopolski Urząd Wojewódzki	0,00	89.150,50
		58.583,55	

Gminnego Centrum Zarządzania Kryzysowego			W tym dotacja 58.583,55
Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025–2026			
Zwiększenie gotowości operacyjnej OSP Plewiska - zakup ŚOI i wyposażenia	Wielkopolski Urząd Wojewódzki	0,00	12.500,00
Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025–2026		8 800,00	W tym dotacja 8.800,00

W 2025 r. Gmina Komorniki składała wnioski o środki zewnętrzne z następujących źródeł:

Instytucja zarządzająca	Zadanie/program	Wnioskowana kwota [w zł]	Otrzymane środki [w zł]	Uwagi
Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego	Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027 Zwiększenie kompetencji z zakresu języka angielskiego uczniów szkół z terenu Gminy Komorniki	101.910,18	101.910,18	przyznano środki całkowita wartość projektu 109.710,18
Ministerstwo Sportu i Turystyki	Program Rozwoju Infrastruktury Sportowej w Województwach 2025 Budowa wielofunkcyjnej hali sportowej przy ul. Poznańskiej w Szreniawie	1.766.220,00	1.766.220,00	przyznano środki całkowita wartość projektu 7.866.000,00
Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego	Program Rozwoju Infrastruktury Sportowej w Województwach 2025 Budowa hali sportowej wielofunkcyjnej w miejscu istniejących boisk sportowych w Szreniawie	1.766.220,00	1.766.220,00	przyznano środki całkowita wartość

				projektu 7.866.000,00
Ministerstwo Sportu i Turystyki	Program Budowy Lodowisk 2025 Budowa lodowiska w Plewiskach	3.438.745,00	0	Nabór nie został rozstrzygnięty do 31.12.2025 r. [dofinansowanie przyznano w lutym 2026 r. w wysokości: 3.438.745,00 zł; całkowita planowana wartość projektu 9.379.660,00]
Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Poznaniu	Klub Wsparcia Rodziny w Gminie Komorniki Wielkopolskie Kluby Rodzinne 2025-2026	150.000,00	122.576,92	przyznano środki całkowita planowana wartość projektu 130.000,00
Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego	Infrastruktura Turystyczna 2025 Odbudowa mostków-obiektów małej architektury nr 1 (a), 2 (b), 3 (c) na Nadwarciańskim Szlaku Rowerowym na terenie Wielkopolskiego Parku Narodowego	300.000,00	300.000,00	przyznano środki całkowita planowana wartość projektu 503.813,84
Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Poznaniu	Wielkopolskie telecentrum opieki	503.500,00	503.500,00	przyznano środki całkowita planowana wartość

				projektu 503.500,00
Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego	Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027 Zrównoważona mobilność miejska w Metropolii Poznań – Etap II Rozbudowa sieci dróg dla pieszych i rowerów wraz z niezbędną infrastrukturą drogową na terenie gminy Komorniki	3.958.210,19	3.958.210,19	przyznano środki całkowita planowana wartość projektu dla Gminy Komorniki 5.654.585,99
Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu	Efektywność energetyczna i ochrona powietrza 2025 Termomodernizacja budynku dawnego Green Hotelu w Komornikach przy ul. Jeziornej 1A ETAP I	2.500.000,00 (pożyczka)	0	Wniosek w trakcie procedowania
Wielkopolski Urząd Wojewódzki	Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025– 2026 Przegląd budynków w celu wytypowania obiektów budowlanych, które mogą być uznane za obiekty zbiorowej ochrony	17.550,00	17.550,00	przyznano środki całkowita planowana wartość projektu 18.954,00
Wielkopolski Urząd Wojewódzki	Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025– 2026 System zabezpieczenia mieszkańców Gminy Komorniki w wodę pitną	269.600,00	269.600,00	przyznano środki całkowita planowana wartość projektu 337.000,00
Wielkopolski Urząd Wojewódzki	Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025– 2026	155.984,00	155.984,00	przyznano środki

	System zabezpieczenia kwaterunkowego na terenie Gminy Komorniki			całkowita planowana wartość projektu 194.980,00
Wielkopolski Urząd Wojewódzki	Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025–2026 Doposażenie magazynu kryzysowego Gminy Komorniki w sprzęt niezbędny do działań w sytuacjach nadzwyczajnych	70.800,00	70.800,00	przyznano środki całkowita planowana wartość projektu 88.500,00
Wielkopolski Urząd Wojewódzki	Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025–2026. Doposażenie Gminy Komorniki w sprzęt na potrzeby działań w zakresie ewakuacji oraz przeciwdziałania skutkom klęsk żywiołowych	40.000,00	40.000,00	przyznano środki całkowita planowana wartość projektu 50.000,00
Wielkopolski Urząd Wojewódzki	Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025–2026 Szkolenia z zakresu OLiOC dla kadry Urzędu Gminy Komorniki	30.000,00	30.000,00	przyznano środki całkowita planowana wartość projektu 50.000,00

Wielkopolski Urząd Wojewódzki	Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025– 2026 Zakup oznakowania w znak OC dla Urzędu Gminy Komorniki oraz podmiotów ochrony ludności z terenu Gminy Komorniki	3.000,00	3.000,00	przyznano środki całkowita planowana wartość projektu 3.000,00
Wielkopolski Urząd Wojewódzki	Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025– 2026 Modernizacja systemu alarmowania, ostrzegania i powiadamiania ludności na terenie Gminy Komorniki	45.280,00	45.280,00	przyznano środki całkowita planowana wartość projektu 56.600,00
Wielkopolski Urząd Wojewódzki	Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025– 2026 Modernizacja i rozbudowa infrastruktury systemu łączności na potrzeby stanowisk kierowania i centrów zarządzania kryzysowego	48.800,00	48.800,00	przyznano środki całkowita planowana wartość projektu 61.000,00
Wielkopolski Urząd Wojewódzki	Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025– 2026 Zakup urządzeń służących do rozpoznawania zagrożeń – statków powietrznych UAV na potrzeby Gminnego Centrum Zarządzania Kryzysowego	73.600,00	73.600,00	przyznano środki całkowita planowana wartość projektu 92.000,00

Wielkopolski Urząd Wojewódzki	Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025– 2026 Zwiększenie gotowości operacyjnej OSP Plewiska - zakup ŚOI i wyposażenia	11.520,00	11.520,00	przyznano środki całkowita planowana wartość projektu 14.400,00
Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego	Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027 „Partnerstwo dla ergonomii – poprawa warunków pracy w urzędach gmin Komorniki i Dopiewo”	749.884,81	–	konkurs nie został rozstrzygnięty
Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego	Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027 Przyjazna i bezpieczna szkoła - szansą na lepszą przyszłość dzieci i młodzieży z terenu gminy Kórnik oraz gminy Komorniki	351.476,18	–	konkurs nie został jeszcze rozstrzygnięty
Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego	Błękitno-Zielone inicjatywy dla Wielkopolski 2025 Zielone przystanki w Gminie Komorniki	121.841,00	0	środków nie przyznano
Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu	Innowacyjna zielona infrastruktura i ochrona bioróżnorodności 2025 Zagospodarowanie zielenią terenu wokół stawu w miejscowości Głuchowo	133.663,76	0	środków nie przyznano
Powiatowy Urząd Pracy w Poznaniu	Wniosek o dofinansowanie kosztów kształcenia ustawicznego pracowników i pracodawców ze środków	52.166,40	0	środków nie przyznano

	Krajowego Funduszu Szkoleniowego			
Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego	Program Kultura w drodze Filharmonia Poznańska im. T. Szeligowskiego, tytuł prezentacji: Cztery rogi: klasycznie/rozrywkowo/filmowo	12.000,00	0	środków nie przyznano
Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu	Edukacja ekologiczna 2025 Doposażenie ekopracowni w Szkole Podstawowej nr 1 w Komornikach	4.995,00	0	środków nie przyznano
Kuratorium Oświaty w Poznaniu	Posiłek w szkole i w domu Szkoła Podstawowa nr 1 im. Tytusa i Jana Działyńskich w Plewiskach	80.000,00	0,00	środków nie przyznano
Kancelaria Prezesa Rady Ministrów	Wspieranie jednostek samorządu terytorialnego w przeciwdziałaniu przemocy domowej jako przemocy ze względu na płeć Klucz do bezpieczeństwa	41.920,00	0,00	środków nie przyznano
Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego	Odnowa wsi szansą dla aktywnych sołectw Sołectwo Chomęcice Gmina Komorniki – „Zawsze w dobrym kierunku”	4.200,00	0	środków nie przyznano
Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego	Infrastruktura domów kultury 2026 Remont zabudowań pofolwarcznych u celu utworzenia Domu Kultury w Wirach	1.400.000,00	0	środków nie przyznano

Wielkopolski Urząd Wojewódzki	Rządowy Fundusz Rozwoju Dróg Remont ul. Żabikowskiej w Komornikach	750.806,76	0	środków nie przyznano
Wielkopolski Urząd Wojewódzki	Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025– 2026 Remont magazynu przeciwpowodziowego	47.500,00	0	środków nie przyznano

13. Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych

W 2025 roku realizowany był Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2022–2025, przyjęty uchwałą Rady Gminy Komorniki. Program stanowił podstawę działań Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych (GKRPA) w zakresie przeciwdziałania uzależnieniom oraz ograniczania ich negatywnych skutków społecznych.

Do głównych celów Programu należały w szczególności: profilaktyka uzależnień, ograniczanie skutków nadużywania substancji psychoaktywnych, wsparcie rodzin dotkniętych problemem uzależnień, działania edukacyjne i promujące zdrowy styl życia oraz rozwój systemu pomocy.

Program realizowany był poprzez szeroki zakres działań, obejmujących m.in. funkcjonowanie punktów konsultacyjnych i wsparcia, współpracę z poradniami leczenia uzależnień w Poznaniu i Luboniu, organizację zajęć profilaktycznych, warsztatów i szkoleń, a także działania edukacyjne skierowane do dzieci, młodzieży i dorosłych.

W 2025 roku kontynuowano działalność punktu pomocy psychologicznej dla osób doświadczających przemocy w rodzinie. Rozszerzono również dostęp do wsparcia terapeutycznego poprzez zwiększenie liczby bezpłatnych porad w Poradni Leczenia Uzależnień w Luboniu oraz umożliwienie mieszkańcom korzystania z terapii uzależnień i grup wsparcia od grudnia 2025 r

Program był realizowany poprzez:

- 1) funkcjonowanie Punktu Informacyjno-Konsultacyjnego dla osób uzależnionych i ich rodzin w Komornikach na ul. Młyńskiej;
- 2) prowadzenie Punktu Pomocy dla Ofiar w Rodzinie;
- 3) współpraca z Poradnią Leczenia Uzależnień w Poznaniu i Luboniu – kierowanie osób uzależnionych i współuzależnionych do grup wsparcia AA;
- 4) funkcjonowanie Punktu Wsparcia dla Ofiar w Rodzinie;
 - a) profilaktyczną działalność informacyjną i edukacyjną;

- b) wypoczynek letni dla dzieci;
 - c) półkolonie w świetlicach środowiskowych z elementami socjoterapii;
 - d) szkolenia dla nauczycieli i członków Komisji,
 - e) udział w kampaniach profilaktycznych i edukacyjnych;
- 5) warsztaty dla rodziców.

Poniżej w tabeli przedstawiono dane sumujące działające punkty na przestrzeni ostatnich lat:

Rodzaj wsparcia	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Osoby z problemem alkoholowym	143	126	143	219	283	185	164
Członkowie rodzin (DDA)	57	60	147	134	420	213	207
Osoby doświadczające przemocy	21	15	91	164	404	211	127
Osoby stosujące przemoc	9	8	15	15	186	30	30
Nowe osoby (konsultacje)	35	16	59	125	645	89	68

Działania profilaktyczne i edukacyjne

Profilaktyka stanowiła istotny element działalności GKRPA. Na terenie gminy funkcjonowały placówki opiekuńczo-wychowawcze, w których uczestniczyło 105 dzieci. Zajęcia realizowane były regularnie w kilku miejscowościach gminy.

W 2025 roku realizowano liczne programy profilaktyczne w szkołach i przedszkolach, w tym m.in. „Debata”, „Unplugged”, „Sensolyke” oraz programy dotyczące przeciwdziałania przemocy i uzależnieniom cyfrowym. Organizowano warsztaty psychologiczne, szkolenia dla nauczycieli oraz działania edukacyjne dla rodziców.

Prowadzono także kampanie społeczne i działania informacyjne, w tym akcje profilaktyczne skierowane do mieszkańców oraz współpracę z Policją i innymi instytucjami. W ramach działań letnich zorganizowano warsztaty profilaktyczne dla dzieci – w 8 turnusach uczestniczyło łącznie 120 dzieci.

Skala problemów społecznych:

W 2025 roku odnotowano:

- 174 rodziny objęte pomocą OPS,

- 11 rodzin z problemem alkoholowym lub narkotykowym,
- 108 nowych „Niebieskich Kart”, w tym 26 związanych z problemem alkoholowym.

Dane te wskazują na utrzymujące się wyzwania w obszarze przeciwdziałania przemocy i uzależnieniom, przy jednoczesnym rozwijaniu systemu wsparcia dla mieszkańców.

Działalność Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych

W 2025 roku GKRPA prowadziła działania w zakresie zobowiązań do leczenia odwykowego oraz kontroli rynku sprzedaży alkoholu.

W szczególności:

- przyjęto 28 wniosków o leczenie odwykowe
- 20 osób zmotywowano do podjęcia leczenia dobrowolnego
- 3 osoby skierowano na badania przez biegłych
- nie skierowano wniosków do sądu.

W zakresie kontroli:

- zaplanowano 35 kontroli punktów sprzedaży alkoholu
- przeprowadzono 12 kontroli.

Ponadto zaopiniowano 24 wnioski o wydanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz członkowie Komisji uczestniczyli w pracach zespołów interdyscyplinarnych.

Poniższa tabela obrazuje działania odwykowe GKRPA na przestrzeni lat

Rodzaj wsparcia	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Liczba wniosków	6	8	13	25	21	24	28
Motywacja do leczenia	6	8	12	18	15	19	20
W trakcie leczenia	0	0	12	4	2	3	0
Skierowani do biegłych	5	8	3	2	5	7	3
Wnioski do sądu	2	0	2	0	4	4	0

Finansowanie Programu

Realizacja Programu finansowana była w całości ze środków własnych Gminy Komorniki, pochodzących z opłat za wydane zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych.

W 2025 roku środki te były wydatkowane zgodnie z przeznaczeniem, a ich rozliczenie prowadzono na bieżąco. Nie stwierdzono nieprawidłowości w gospodarowaniu środkami finansowymi.

W 2025 roku na realizację Programu wydatkowano 1.271.585,84 zł.

14. Program „Przeciwdziałania Przemocy Domowej oraz Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej” na lata 2021-2025

W 2025 roku Gmina Komorniki realizowała zadania w zakresie przeciwdziałania przemocy domowej w oparciu o Gminny Program Przeciwdziałania Przemocy Domowej oraz Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej na lata 2024–2030, przyjęty uchwałą Rady Gminy Komorniki w 2024 roku. Program stanowi kontynuację i rozwinięcie wcześniejszych działań prowadzonych w tym obszarze.

Koordinację działań zapewniał Zespół Interdyscyplinarny, powołany Zarządzeniem Wójta Gminy Komorniki, w skład którego wchodzi przedstawiciele Ośrodka Pomocy Społecznej, Policji, oświaty, ochrony zdrowia, Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, sądu, organizacji pozarządowych oraz Straży Gminnej. Obsługę organizacyjną Zespołu zapewnia Ośrodek Pomocy Społecznej, a jego posiedzenia odbywały się cyklicznie.

Skala oddziaływania i praca z rodziną

W 2025 roku powołano 142 grupy diagnostyczno–pomocowe, które odbyły łącznie 425 spotkań, obejmując wsparciem 139 rodzin (424 osoby).

Pomocą objęto 260 osób doznających przemocy, w tym:

- 143 dzieci,
- 97 kobiet,
- 20 mężczyzn.

Jednocześnie zidentyfikowano 122 osoby stosujące przemoc, w tym 95 mężczyzn i 27 kobiet.

W ramach pracy z rodzinami prowadzono również działania diagnostyczne – spośród 14 zgłoszeń podejrzenia przemocy, w 6 przypadkach potwierdzono jej występowanie i wszczęto procedurę „Niebieskie Karty”.

Liczba wydanych niebieskich kart w latach 2020-2025

Rok	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Liczba NK	44	52	68	59	88	108

Niebieskie karty wg instytucji:

Instytucja	Liczba NK
OPS	32
Policja	58
Oświata	13
Ochrona zdrowia	4
GKRPA	1

Osoby objęte działaniami pomocowymi:

Kategoria	Typ	Liczba
Osoby doznające przemocy	Dzieci	143
Osoby doznające przemocy	Kobiety	97
Osoby doznające przemocy	Mężczyźni	20
Osoby stosujące przemoc	Kobiety	27
Osoby stosujące przemoc	Mężczyźni	95

Formy wsparcia dla osób doznających przemocy

W 2025 roku wsparciem objęto **330 osób**, którym udzielano pomocy w różnych formach, w tym:

- poradnictwa psychologicznego – 162 osoby
- poradnictwa socjalnego – 180 osób
- poradnictwa pedagogicznego – 101 osób
- poradnictwa prawnego – 73 osoby
- poradnictwa medycznego – 49 osób
- wsparcia rodzinnego i zawodowego – 131 osób.

Ponadto:

- przeprowadzono 237 wizyt środowiskowych,
- odbyto 367 rozmów z członkami rodzin,
- sporządzono 841 dokumentów służbowych,
- wsparciem objęto 143 dzieci oraz 11 osób starszych.

Działania wobec osób stosujących przemoc

W ramach oddziaływań wobec sprawców przemocy:

- przeprowadzono 287 rozmów,
- sporządzono 82 formularze „Niebieska Karta – D”,
- skierowano 29 wniosków do GKRPA o zobowiązanie do leczenia odwykowego,

- 6 osób zmotywowano do udziału w programach korekcyjno-edukacyjnych.

Monitoring i działania po zakończeniu procedur

Po zakończeniu procedur „Niebieskie Karty” prowadzono intensywny monitoring sytuacji rodzin. W 2025 roku objęto nim 142 środowiska, co stanowi znaczący wzrost w stosunku do roku poprzedniego.

W ramach monitoringu:

- przeprowadzono 67 wizyt w środowisku
- odbyto 197 rozmów telefonicznych
- sporządzono 328 dokumentów
- w 6 przypadkach odnotowano ponowne wystąpienie przemocy.

Edukacja, profilaktyka i rozwój kompetencji

W 2025 roku realizowano działania edukacyjne i profilaktyczne, w tym:

- kampanie społeczne i działania informacyjne
- warsztaty „Szkoła dla Rodziców i Wychowawców”
- działania edukacyjne podczas wydarzeń lokalnych
- współpracę z placówkami oświatowymi.

Równolegle prowadzono działania na rzecz podnoszenia kompetencji kadry – członkowie Zespołu uczestniczyli w licznych szkoleniach, konferencjach oraz spotkaniach superwizyjnych.

Wsparcie rodzin – rola asystenta rodziny

Istotnym elementem systemu wsparcia była praca asystenta rodziny. W 2025 roku wsparciem objęto 18 rodzin (65 osób, w tym 38 dzieci), zmagających się z wieloma problemami, w tym opiekuńczo-wychowawczymi, emocjonalnymi, ekonomicznymi oraz związanymi z uzależnieniami i przemocą.

Asystent zakończył współpracę z 5 rodzinami, w tym w 2 przypadkach osiągnięto założone cele pracy. Co istotne, w 2025 roku nie doszło do odebrania dzieci z rodzin objętych wsparciem asystenta, co świadczy o skuteczności podejmowanych działań.

Podsumowanie

W 2025 roku działania Gminy Komorniki w zakresie przeciwdziałania przemocy domowej charakteryzowały się wysoką intensywnością oraz kompleksowym podejściem do problemu.

Wzrost liczby zgłoszeń należy interpretować nie tylko jako odzwierciedlenie skali zjawiska, ale również jako efekt rosnącej świadomości społecznej oraz skuteczniejszego funkcjonowania systemu wsparcia. Jednocześnie rozbudowany system współpracy instytucjonalnej, szeroki zakres udzielanego wsparcia oraz działania profilaktyczne przyczyniają się do zwiększenia bezpieczeństwa mieszkańców i poprawy jakości życia rodzin na terenie gminy.

15. Program Rodzina 5+

Gminny Program Rodzina 5+ realizowany od 2014 roku skierowany jest do rodzin wielodzietnych zamieszkałych na terenie gminy. Uczestnicy Programu korzystają z ulg i rabatów oferowanych przez Partnerów.

W 2025 r. wydano 39 Kart „Rodzina 5+”. Od początku programu tj. 2014r. do 2025r. wydano 3.293 karty. Obecnie w Programie bierze udział 59 Partnerów Programu „Rodzina 5+”.

15. Rządowy Program Wspierania Rodzin Wielodzietnych

W roku 2025 wydano 162 nowe Karty Dużej Rodziny. Od początku programu tj. 02.06.2014r. do 31.12.2025 wydano 4.798 karty.

16. Pomoc Państwa w zakresie dożywiania

Program „Posiłek w szkole i domu” jest programem osłonowym, którego celem jest ograniczenie zjawiska niedożywienia dzieci i młodzieży z rodzin o niskich dochodach lub znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej. Program zapewnia również wsparcie finansowe dla organów prowadzących publiczne szkoły podstawowe w zakresie organizacji stołówek oraz miejsc spożywania posiłków.

Realizacja Programu Pomoc Państwa w zakresie dożywiania w 2025 r.:

Koszt ogółem realizacji programu wyniósł 207.080,25 zł, w tym dotacja celowa 116.865,14 zł.

Posiłek dla dzieci:

1) liczba gospodarstw domowych	- 34
2) liczba udzielonych świadczeń	- 8.214
3) liczba dożywianych dzieci	- 78
4) kwota	- 144.678,01 zł.
5) dotacja	- 58.366,87 zł.

Zasiłki celowe na dożywianie:

1) liczba gospodarstw domowych	- 47
2) liczba świadczeń	- 167
3) kwota	- 62.402,24 zł
4) dotacja	- 31.848,24 zł.

Program stanowi istotny element systemu wsparcia mieszkańców gminy, umożliwiając zapewnienie dzieciom i młodzieży regularnych posiłków oraz wsparcie finansowe rodzin znajdujących się w trudnej sytuacji materialnej.

17. Polityka Senioralna

W 2025 roku Gmina Komorniki kontynuowała realizację Polityki Senioralnej, podejmując szereg działań ukierunkowanych na aktywizację społeczną, poprawę jakości życia oraz integrację osób starszych. Działania te były realizowane przez Urząd Gminy Komorniki, Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji oraz Gminny Ośrodek Kultury, co zapewniało szeroką i zróżnicowaną ofertę skierowaną do seniorów.

W ramach działań realizowanych przez Urząd Gminy szczególny nacisk położono na profilaktykę zdrowotną oraz wsparcie seniorów w zakresie rehabilitacji i bezpieczeństwa zdrowotnego. Zorganizowano m.in. cykl wydarzeń w ramach tzw. „białych sobót”, obejmujących badania diagnostyczne i konsultacje medyczne, a także badania specjalistyczne realizowane przy współpracy z podmiotami medycznymi. Seniorzy mieli również możliwość udziału w turnusach rehabilitacyjnych oraz wydarzeniach integracyjnych, takich jak Targi Senioralne, które cieszyły się dużym zainteresowaniem mieszkańców.

Istotną rolę w realizacji polityki senioralnej odgrywał Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji, który zapewniał seniorom dostęp do regularnych zajęć ruchowych oraz aktywności rekreacyjnych. W 2025 roku organizowano m.in. zajęcia gimnastyczne, rajdy nordic walking, a także liczne wycieczki krajoznawcze, m.in. do Szczecina, Łagowa, Torunia czy Bolesławca. Działania te sprzyjały nie tylko poprawie kondycji fizycznej seniorów, ale również ich integracji i aktywnemu spędzaniu czasu.

Szeroką ofertę kulturalno-integracyjną zapewniał Gminny Ośrodek Kultury w Komornikach, który wspierał działalność klubów seniora oraz organizował liczne wyjazdy i wydarzenia. Wśród nich znalazły się m.in. wyjazdy turystyczne (m.in. do Krakowa, Ustronia Morskiego, Wrześni i Miłostawia), udział w wydarzeniach kulturalnych (spektakle teatralne, gale), a także wyjazdy integracyjne i okolicznościowe. Działania te umożliwiały seniorom aktywne uczestnictwo w życiu społecznym i kulturalnym gminy.

Realizowane przedsięwzięcia obejmowały zarówno działania o charakterze zdrowotnym, sportowym, jak i społecznym oraz kulturalnym, co wpisuje się w kompleksowe podejście do polityki senioralnej. Różnorodność oferty oraz jej dostępność przyczyniają się do przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu osób starszych oraz wzmacniają ich aktywność i integrację w ramach lokalnej społeczności.

Urząd Gminy Komorniki

Targi Senioralne	11.000
„Biała sobota” – badania profilaktyczne (łącznie)	60.040
Turnusy rehabilitacyjne dla seniorów	5.100
Razem	76.140

Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji (GOSiR)

Gimnastyka dla seniorów	16.470
Nordic walking	6.800
Wycieczka – Szczecin	8.579,65
Wycieczka – Łagów	7.513,80
Wycieczka – Toruń	8.207,14
Wycieczka – Bolesławiec	7.819,72
Spartakiada Seniorów	14.036,30
Targi senioralne (udział + materiały)	10.948,77
Inne (ubezpieczenia, organizacja)	1.969,91
Razem	82.345,29

Gminny Ośrodek Kultury (GOK)

Wydarzenia i wyjazdy		73.928,79 zł
Zajęcia cykliczne (roczne) (m.in. gimnastyka, latino, dietetyka, język hiszpański, zajęcia plastyczne)		91.354,72 zł
Kluby seniora (wsparcie i nadzór)		39.008,16 zł
Wydarzenia dodatkowe (Targi, Spartakiada)	1	5.512,49 zł.

PODSUMOWANIE

Realizator	Wydatki (zł)
Urząd Gminy	76 140
GOSiR	82 345,29
GOK	204 291,67
RAZEM	362 776,96 zł

Rozdział III

Umowy i porozumienia

W tej części przedstawiamy Informację o zawartych w 2023r. umowach i porozumieniach z innymi jednostkami samorządu terytorialnego i organami administracji rządowej oraz o stanie ich realizacji.

Gospodarka nieruchomościami

Lp.	Nazwa jednostki, z którą zawarto porozumienie	Przedmiot porozumienia	Krótką informacja o stanie wykonania porozumienia	Koszt porozumienia i ten poniesiony w 2025 r.
1.	Wielkopolski Park Narodowy	umowa użyczenia zawarta 09.05.2025r. na okres od 18.06.do 02.09.2025. dot. części działek 362 i 387 w Jarosławcu	WPN użyczył Gminie w sezonie kąpieliskowym część działek w celu stworzenia kąpieliska nad Jeziorem Jarosławieckim	brak
2.	Powiat Poznański	aneks do porozumienia z dnia 04.11.2020r. w sprawie nieodpłatnego udostępnienia lokalu o pow. 9,6 m2 w budynku administracyjnym położonym w Komornikach przy ul. Młyńskiej 15	lokal użyczony przez Gminę na potrzeby udzielania nieodpłatnej pomocy prawnej	koszt utrzymania lokalu
3.	Powiat Poznański	umowa użyczenia 2 lokali o łącznej pow. 35,7 m2 w budynku administracyjnym położonym w Komornikach przy ul. Młyńskiej 15	lokale użyczone przez Gminę na potrzeby udzielania nieodpłatnej pomocy psychologiczno - pedagogicznej dzieciom i młodzieży	koszt utrzymania lokalu
4.	Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu ul. Kochanowskiego 2a	umowa użyczenia z dnia 29.12.2023r. dot. części nieruchomości położonej w Komornikach przy ul. Stawnej 3 o pow., użytkowej 320,48 m2. Umowa zawarta na czas nieokreślony.	lokale użyczone na potrzeby realizacji zadań służbowych Policji tj. siedziba Komisariatu Policji w Komornikach	brak
5.	Ochotnicza Straż Pożarna w Plewiskach ul. Grunwaldzka 565 Plewiska	umowa użyczenia z dnia 01.10.2020r. dot. części nieruchomości położonej w Plewiskach ul. Grunwaldzka 565 o pow, użytkowej 249,07 m2 oraz budynku	lokale użyczone na potrzeby prowadzenia działalności statutowej Ochotniczej Straży	brak

		magazynowego położonego w Plewiskach na terenie byłego gospodarstwa rolnego, o pow. użytkowej 473,73 m2. Umowa zawarta na czas nieokreślony.	Pożarnej w Plewiskach.	
6.	Wielkopolski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Poznaniu	umowa użyczenia z dnia 30.10.2024r. dot. udostępnienia lokalu o pow. 14 m2 w budynku administracyjnym położonym w Komornikach przy ul. Stawna 1	lokal użyczony na potrzeby prowadzenia działalności statutowej WODR w Poznaniu	brak

Ochrona środowiska, przyrody i gospodarki wodnej

Lp.	Nazwa jednostki, z którą zawarto porozumienie	Przedmiot porozumienia	Krótką informacja o stanie wykonania porozumienia	Koszt porozumienia i poniesiony w 2025 r.
1.	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej	Prowadzenie punktu konsultacyjno-informacyjnego promującego Program „Czyste Powietrze”	Punkt Konsultacyjno - Informacyjny prowadzony jest w Urzędzie Gminy w Komornikach Zawarto aneks do Porozumienia nr 073.145.2021 z dnia 30.09.2022: -Nr 1/2023 z 27.09.2023r.	Dofinansowanie w kwocie 35.000 zł
2.	Starostwo Powiatowe w Poznaniu	Porozumienie o współadministrowaniu danymi w „Programie oczyszczania kraju z azbestu na lata 2009-2032” na terenie powiatu poznańskiego.	Porozumienie w celu realizacji programu usuwania azbestu (przekazywanie danych osobowych beneficjentów programu)	bezkosztowo
3.	Starostwo Powiatowe w Poznaniu	Porozumienie o przekazaniu środków finansowych na realizację programu likwidacji wyrobów i materiałów zawierających azbest.	Przyjmowanie i realizacja wniosków we współpracy ze Starostwem Powiatowym	

Gminne drogi, ulice, mosty, organizacja ruchu drogowego

Lp.	Nazwa jednostki, z którą zawarto porozumienie	Przedmiot porozumienia	Krótką informacja o stanie wykonania porozumienia	Koszt poniesiony w 2025 r.
1.	Powiat Poznański	Dokumentacja projektowa – Rozbudowa drogi powiatowej nr 2390P Komorniki-Łęczycza w m. Wiry, poprzez wykonanie drogi dla pieszych jako odrębnego przejścia pod linią kolejową nr 357 Sulechów-Luboń	Projekt zlecony przez Gminę Komorniki	Koszt całkowity 123.000,00 zł (w 2025r. nie wydatkowano środków)
2.	Powiat Poznański	Dokumentacja projektowa– Rozbudowa drogi powiatowej nr 2459P ul. Jeziorna w Komornikach, poprzez wykonanie drogi dla pieszych i rowerzystów jako odrębnego przejścia pod linią kolejową nr 357 Sulechów-Luboń	Projekt zlecony przez Gminę Komorniki	Koszt całkowity 135.300,00 zł (w 2025r. nie wydatkowano środków)
3.	Powiat Poznański	Dokumentacja projektowa– Budowa ścieżki rowerowej lub odcinkowo pieszo-rowerowej przy drodze powiatowej nr 2416P Plewiska – Gołuski	Opracowywana jest Karta Informacyjna Przedsięwzięcia	Koszt całkowity 46.740,00 zł (w 2025r. nie wydatkowano środków)
4.	Powiat Poznański	Dokumentacja projektowa – Rozbudowa drogi powiatowej nr 2412P polegająca na budowie drogi pieszo-rowerowej Szreniawa – Rosnowo – Chomęcice	Projekt zostanie zlecony przez Gminę Komorniki w 2026 roku	-
5.	Powiat Poznański	Dokumentacja projektowa – Przebudowa drogi powiatowej nr 2390P w zakresie wykonania chodnika w m. Wiry	Projekt zostanie zlecony przez Gminę Komorniki w 2026 roku	-
6.	Powiat Poznański	Dokumentacja projektowa – Przebudowa chodnika na ul. Poznańskiej od ul. Szkolnej do terenu Szkoły Podstawowej im. Arkadego Fidlera w Chomęcicach	Projekt zostanie zlecony przez Gminę Komorniki w 2026 roku	-
7.	Miasto Poznań	Dokumentacja projektowa – Budowa drogi pieszo-rowerowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną	Projekt zlecony przez Gminę Komorniki	Koszt całkowity 61.500,00 zł (w 2025r. zapłacono 15.836,25 zł)

Wodociągi, zaopatrzenie w wodę, kanalizacja, oczyszczanie ścieków komunalnych, utrzymanie czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenie w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz.

Lp.	Nazwa jednostki, z którą zawarto porozumienie	Przedmiot porozumienia	Krótką informacja o stanie wykonania porozumienia	Koszt porozumienia i ten poniesiony w 2025 r.
1.	Miasto Luboń	Porozumienie w sprawie powierzenia Gminie Komorniki przez Gminę Luboń częściowej realizacji zadania własnego w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków	w trakcie realizacji	bezkosztowo
2.	Gmina Stęszew	Porozumienie w sprawie powierzenia Gminie Komorniki przez Gminę Stęszew częściowej realizacji zadania własnego w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków	W trakcie realizacji	bezkosztowo
3.	Stowarzyszenie Metropolia Poznań	Zasady współpracy przy postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zakup i dostawę gazu ziemnego na 2026 r.	Przeprowadzone postępowanie zakończone zostało zawarciem umów na okres 01.01.2026-31.12.2026: - z 06.11.2025 nr smp.2710.6.2025_3 UNIMOT ENERGIA I GAZ Sp. z o.o Warszawa - z 06.11.2025r. nr SMP.2710.6.2025_33 UNIMOT ENERGIA I GAZ Sp. z o.o. Warszawa	Porozumienie z dnia 08.04.2025 koszt 3770,44 zł
4.	Miasto Poznań	Zasady współpracy przy postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zakup energii elektrycznej i obsługa grupy zakupowej.	Przeprowadzone postępowanie zakończone zostało zawarciem umowy: -na 01.01.2026-31.12. 2026r. z Veolia Energy Contracting Poland Sp. z o.o. ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa nr POZ/TD/2025/25	Wg umowy nr GKo-XIV.7021.4.26.2025 koszt 10.119,48 zł
5.	Miasto i Gmina Buk	Porozumienie dot. utworzenia Klastra Energii pod nazwą:	W trakcie realizacji	bezkosztowo

	Gmina Dopiewo Miasto i Gmina Stęszew Gmina Tarnowo Podgórne	„Zachodniopoznański Klaster Energii”		
--	--	--------------------------------------	--	--

Lokalny transport zbiorowy

Lp.	Nazwa jednostki, z którą zawarto porozumienie	Przedmiot porozumienia	Krótką informacja o stanie wykonania porozumienia	Koszt porozumienia poniesiony w 2025 r.
1.	Miasto Poznań, Miasto Luboń, Miasto Puszczykowo, Gmina Mosina	Lokalny transport zbiorowy (komunikacja miejska), planowanie i organizowanie publicznego transportu zbiorowego oraz zarządzaniu nim na liniach komunikacyjnych nr 602, 603, 610, 611, 614, 616, 651 i 690	Porozumienie zrealizowane w całości.	Koszt całkowity dotacji dla wszystkich linii komunikacyjnych (3 porozumienia) 9.788.285,32 zł
2.	Miasto Poznań, Miasto Luboń	Lokalny transport zbiorowy (komunikacja miejska), planowanie i organizowanie publicznego transportu zbiorowego oraz zarządzaniu nim na liniach komunikacyjnych nr 215 i 224	Porozumienie zrealizowane w całości.	Koszt całkowity dotacji dla wszystkich linii komunikacyjnych (3 porozumienia) 9.788.285,32 zł
3.	Miasto Poznań, Miasto Luboń, Gmina Dopiewo	Lokalny transport zbiorowy (komunikacja miejska), planowanie i organizowanie publicznego transportu zbiorowego oraz zarządzaniu nim na liniach komunikacyjnych nr 250 i 257 oraz 701, 702, 703, 704, 707, 710, 715, 716, 717, 728, 729 i 789	Porozumienie zrealizowane w całości.	Koszt całkowity dotacji dla wszystkich linii komunikacyjnych (3 porozumienia) 9.788.285,32 zł
4.	Województwo Wielkopolskie - Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego	Wzmocnienie wojewódzkich kolejowych przewozów pasażerskich na obszarze oddziaływania Aglomeracji Poznańskiej poprzez zwiększenie ilości połączeń kolejowych – dofinansowanie	Porozumienie zrealizowane w całości.	Koszt całkowity dotacji na 2025r. 311.055,00 zł

		Poznańskiej Kolei Metropolitalnej (PKM)		
--	--	--	--	--

Edukacja publiczna

Lp.	Nazwa jednostki, z którą zawarto porozumienie	Przedmiot porozumienia	Krótką informacja o stanie wykonania porozumienia	Koszt porozumienia i ten poniesiony w 2025 r.
1	Miasto Poznań	Udzielenie pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla Miasta Poznania na dofinansowanie oferty edukacyjnej w obszarze samorządowego szkolnictwa podstawowego, z której korzystali mieszkańcy Gminy Komorniki w roku 2024.	Dofinansowano koszty pobytu uczniów będących mieszkańcami gminy Komorniki uczęszczających do oddziałów sportowych i artystycznych mieszczących się na terenie Poznania .	10.2672,00
2	Powiat Poznański	Udzielenie dotacji Powiatowi Poznańskiemu na dofinansowanie etatów pracowników pedagogicznych Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Puszczykowie	Dofinansowano działalność Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Puszczykowie	60.000,00

Inne

Lp.	Nazwa jednostki, z którą zawarto porozumienie	Przedmiot porozumienia	Krótką informacja o stanie wykonania porozumienia	Koszt porozumienia/ poniesiony w 2025 r. [zł]
1	Powiat Poznański	Udzielenie przez gminę dotacji celowej na pokrycie kosztów tzw. „gotowości izby wytrzeźwień”	Dotacja przeznaczona na realizację zadań izby wytrzeźwień dla osób z ternu gminy Komorniki	115.826,00
2	Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu	Dodatkowe służby na terenie gminy	Dotacja przeznaczona na patrole płatne.	79.200,00
4.	Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu	Dofinansowanie do zakupu samochodu dla Policji r.	Dotacja	110.000,00
5.	Gmina Stronie Śląskie	Dotacja na odbudowę infrastruktury drogowej w Gminie Stronie Śląskie	Uchwała Rady Gminy Komorniki/porozumienie	50.000,00
6.	Biblioteka Publiczna Gminy Komorniki	Zakupy inwestycyjne Realizacja filmu o Stanisławie Nowaku	Film zrealizowano	158.468,00

7.	Gminny Ośrodek Kultury w Komornikach	Zakupy inwestycyjne	Doposażenie systemu nagłośniającego	50.000,00
----	---	---------------------	--	-----------

Rozdział IV

Budżet Obywatelski

1. Podstawy prawne organizacji budżetu obywatelskiego

Konsultacje dla zadań realizowanych w ramach budżetu obywatelskiego w 2025 r. prowadzone były w roku 2024 w oparciu o:

- 1) art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym oraz uchwałą Nr VI/67/2015 Rady Gminy Komorniki z dnia 23 kwietnia 2015 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Komorniki (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 3008);
- 2) uchwałą Nr VIII/74/2024 Rady Gminy Komorniki z dnia 12 września 2024r. w sprawie ustalenia zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji w zakresie Budżetu Obywatelskiego Gminy Komorniki;
- 3) Zarządzenie Wójta Gminy Komorniki nr 87/2024 z 19 września 2024. w sprawie harmonogramu przeprowadzenia na terenie Gminy Komorniki konsultacji społecznych dotyczących Budżetu Obywatelskiego Gminy Komorniki na rok 2025 r.;
- 4) Zarządzenie Wójta Gminy Komorniki nr 96/2024 z 3 października 2024 r. w sprawie powołania Zespołu Wspierającego do przeprowadzenia konsultacji Budżetu Obywatelskiego Gminy Komorniki na rok 2025;

Konsultacje prowadzone w roku 2025 dotyczyły zadań przewidzianych do realizacji w ramach budżetu obywatelskiego w 2026 r. i odbywały się w oparciu o:

- 1) art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz uchwałą Nr VI/67/2015 Rady Gminy Komorniki z dnia 23 kwietnia 2015 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Komorniki (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 3008);
- 2) uchwałą Nr XXIV/223/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 25 sierpnia 2025r. w sprawie ustalenia zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji w zakresie Budżetu Obywatelskiego Gminy Komorniki;
- 3) Zarządzenie Wójta Gminy Komorniki nr 282/2025 z 05.09.2026 w sprawie harmonogramu przeprowadzenia na terenie Gminy Komorniki konsultacji społecznych dotyczących Budżetu Obywatelskiego Gminy Komorniki na rok 2026;
- 4) Zarządzenie Wójta Gminy Komorniki nr 290/2025 z 12.09.2025 r. w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia konsultacji, oceny i weryfikacji zgłoszonych przez mieszkańców projektów do zrealizowania w ramach Budżetu Obywatelskiego Gminy Komorniki 2026;
- 5) Zarządzenie Wójta Gminy Komorniki nr 309/2025 z dnia 21.10.2025 r. w sprawie zmiany zarządzenia Wójta Gminy Komorniki nr 290/2025 z dnia 12 września 2025 r. w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia konsultacji, oceny i weryfikacji zgłoszonych przez

mieszkańców projektów do zrealizowania w ramach Budżetu Obywatelskiego Gminy Komorniki 2026.

2. Rodzaje zadań i środki na ich realizację przeznaczone w uchwale budżetowej

Na realizację zadań w ramach budżetu obywatelskiego w 2025 r. przeznaczono w uchwale budżetowej 1.370.000,00 zł. Kwotę 1.250.000,00 zł przeznaczono na zadania o charakterze inwestycyjnym, a 120.000,00 zł przeznaczone zostało na zadania o charakterze nieinwestycyjnym.

Projekty inwestycyjne przewidziano do realizacji w ciągu 2 lat budżetowych 2025/2026

3. Zadania wybrane w ramach budżetu obywatelskiego i kwoty wydatków poniesionych na ich realizację

ZADANIA INWESTYCYJNE:

1. Tężnie w Rosnówku – 14.800,00 zł.
2. Strefa Relaksu Przy Wirence - Zagospodarowanie Terenu - Strefa Chilloutu – 10.900,00 zł.
3. Park linowy przy boisku na terenie Szkoły Podstawowej nr 1 w Plewiskach – 96.974,00 zł.
4. Pumptrack w Chomęcicach w okolicy Szkoły Podstawowej im. A. Fiedlera – 16.850,00 zł.
5. Rowerowy plac Zabaw PUMPTRACK w Wirach przy Orliku – 18.250,00 zł.

ZADANIA NIEINWESTYCYJNE:

1. Noc Kupały / Noc Świętojańska w Gminie Komorniki – Tradycje Świętojańskie To Impreza Plenerowa Z Programem Pełnym Atrakcji Dla Wszystkich Mieszkańców – 20.000,00 zł.
2. Akademia Tenisa na kortach GOSiR w Szreniawie – 15.960,00 zł.
3. Przywitanie lata z food truckami w Wirach – 19.946,91 zł.
4. Zakręcone Plewiska - Rodzinne Rajdy Rowerowe 2025 – 20.000,00 zł.
5. Kreatywny „Dzień Dziecka w WDK „Kozłak” 2025” – 19.540,00 zł.
6. Komornickie miodobranie 2025 – 20.000,00 zł.

Jednocześnie w 2025 r. ukończone zostały zadania, których realizacja rozpoczęła w 2024 r., w poprzedniej edycji Budżetu obywatelskiego:

1. Rekreacyjny park rodzinny „Nad Wirynką” – 245.364,00 zł.
2. Budowa górki saneczkowej – 284.833,39 zł.
3. Tor dla rowerzystów i rolkarzy – pumptrack w Łęczycy – 543.644,32 zł.



Dzień Dziecka Chomęcice



Miodobranie Rosnówko



Święto Pyry Komorniki



Akademia Tenisa Szreniawa

4. Działania podjęte w procesie realizacji zadań wybranych w ramach budżetu obywatelskiego i ich efekty.

1. Tężnie w Rosnówku

Wykonanie tężni solankowych wraz z zapleczem infrastruktury na działce nr 162/2 położonej w Rosnówku będzie stanowiło idealne połączenie wypoczynku z rekreacją i możliwością regeneracji mieszkańców.

Opracowany został projekt zagospodarowania terenu, który uzyskał decyzję pozwolenia na budowę. Projekt zakłada montaż tężni solankowej o wym. 5x2m na plaży w Rosnówku oraz ławek, w tym ławki z USB.

2. Strefa Relaksu Przy Wirence - Zagospodarowanie Terenu - Strefa Chilloutu

Projekt ma na celu stworzenie miejsca, które będzie sprzyjało relaksowi i odpoczynkowi przy ul. Benedykta Wielocha. Ogólnodostępna strefa z leżakami, ławkami, terenami zielonymi pozwoli uczynić ten teren lokalną atrakcją dla wszystkich mieszkańców. Umożliwienie spędzania czasu na świeżym w pobliżu powstającego zbiornika retencyjno - rekreacyjnego.

Opracowany został projekt zagospodarowania terenu, który uzyskał zaświadczenie Starosty Poznańskiego o braku sprzeciwu na realizację. Inwestycja polega na zagospodarowaniu terenu ogrodzonego placu wraz z infrastrukturą dla strefy rekreacyjno-wypoczynkowej w Komornikach przy ul. B. Wielocha, dz. nr ewid. gruntu 1159/1 (fragment). Zakres prac obejmuje montaż wiaty tarasowej, ławek, stołu, leżaków obrotowych, stojaków na rowery i koszy na śmieci. Wykonane zostaną, trawniki i nasadzenia zieleni oraz zamontowane zostanie oświetlenie solarne.

3. Park linowy przy boisku na terenie Szkoły Podstawowej nr 1 w Plewiskach

W ramach projektu zostanie wykonany park linowy przeznaczony dla dzieci od 3-15 lat. Będzie się składał z 6-8 modułów sprawnościowych, o różnych stopniach trudności – dzięki czemu jednocześnie będzie mógł być używany przez ok 12-20 dzieci. Dzięki niemu dzieci będą mogły rozwijać swoje zdolności fizyczne, zdobywać nowe umiejętności, a przede wszystkim cieszyć się aktywnością na świeżym powietrzu.

Opracowany został projekt zagospodarowania terenu, który uzyskał zaświadczenie Starosty Poznańskiego o braku sprzeciwu na realizację. Zadanie polegało na budowie parku linowego w strefie sportowo – rekreacyjnej na terenie Szkoły Podstawowej nr 1 w Plewiskach i obejmowało przygotowanie terenu, montaż parku linowego o wym.10x10m (strefa bezpieczna 17,0 x 15,0 m), wykonania podłoża z mat przerostowych.

4. Pumptrack w Chomęcicach w okolicy Szkoły Podstawowej im. A. Fiedlera

Pumptrack będzie obiektem bezpiecznym skierowanym do wszystkich mieszkańców interesujących się sportem i lubiących aktywnie spędzać wolny czas. Usytuowanie na terenie rekreacyjnym spójnie uzupełnia zagospodarowanie przestrzeni i staje się miejscem atrakcyjnego spędzania czasu dla dzieci i młodzieży w Chomęcicach dla całej okolicy. Obiekt stanowiący połączenie zabawy na rowerze rolkach, hulajnodze.

Opracowany został projekt zagospodarowania terenu obejmujący tor do jazdy na rowerze wraz z elementami małej architektury. Złożony został w Starostwie Powiatowym wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na budowę. Starostwo wezwało wykonawcę do złożenia wyjaśnień i uzupełnień w dokumentacji projektowej. Z uwagi na brak drogi dojazdowej do projektowanej inwestycji postępowanie zawieszono. Trwa pozyskiwanie działki przeznaczonej pod drogę dojazdową od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

5. **Rowerowy plac Zabaw PUMPTRACK w Wirach przy Orliku**

Projekt zakłada budowę toru z elementami pumptracku dla rolkarzy i rowerzystów. Obiekt będzie znajdował się obok Orlika w Wirach. Z toru będą mogły korzystać osoby jeżdżące na rolkach, deskorolkach, hulajnogach i rowerach. Jazda na torze typu pumptrack, polega na pokonywaniu niewielkich wzniesień przy wykorzystaniu siły mięśni i grawitacji.

Opracowany został projekt zagospodarowania terenu obejmujący tor do jazdy na rowerze wraz z elementami małej architektury. Złożony został w Starostwie Powiatowym wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na budowę. Starostwo wezwało wykonawcę do złożenia wyjaśnień i uzupełnień w dokumentacji projektowej. Z uwagi na konieczność uzgodnienia z PKP postępowanie zawieszono.

6. **Noc Kupały / Noc Świętojańska w Gminie Komorniki Tradycje Świętojańskie To Impreza Plenerowa Z Programem Pełnym Atrakcji Dla Wszystkich Mieszkańców**

Wydarzenie miało miejsce 21 czerwca 2025 r. Dla uczestników przygotowano różnorodne atrakcje. Dużym zainteresowaniem cieszyły się warsztaty bębniarskie prowadzone przez pana Macieja Giżejewskiego, a także warsztaty plecenia wianków. Uczestnicy mogli wziąć udział również w zajęciach z malowania na szkle, a także obejrzeć przedstawienie. Dla dzieci przygotowano miejsca, w których mogli skorzystać z malowania. W wydarzeniu uczestniczyło około 350 osób.

7. **Akademia Tenisa na kortach GOSiR w Szreniawie**

Projekt zakładał organizację weekendowych zajęć tenisowych dla dzieci, młodzieży oraz dorosłych mieszkańców gminy Komorniki. Zajęcia odbywały się w soboty godz. 14:00, 15:00, 15:00 i 17:00 i niedziele godz. 12:00, 13:00, 14:00, 15:00 w miesiącach kwiecień, maj i czerwiec 2025 r. Harmonogram terminów: 29.03, 30.03, 05.04, 06.04, 12.04, 13.04, 26.04, 27.04, 03.05, 04.05, 10.05, 11.05, 17.05, 18.05, 24.05, 25.05, 31.05, 01.06, 07.06, 08.06, 14.06, 15.06, 21.06, 22.06.

Liczba uczestników w jednej grupie: 8-10. Każdy uczestnik wziął udział w czterech treningach tenisowych prowadzonych w systemie weekendowym. W ramach projektu przeprowadzono łącznie 88 godzin szkolenia tenisowego. Uczestnicy zostali podzieleni na grupy wiekowe i poziomy zaawansowania. Treningi prowadzone były przez wykwalifikowanych instruktorów. Sprzęt sportowy wykorzystywany podczas zajęć (rakiety, piłki, znaczniki, siatki, akcesoria treningowe, maszyna do podawania piłek) został udostępniony przez wykonawcę w ramach realizacji zajęć.

Po zakończeniu każdego cyklu zajęć zorganizowano mini rozgrywki tenisowe, a uczestnicy (dzieci i młodzież) otrzymali pamiątkowe dyplomy i medale. Rozgrywki miały charakter rekreacyjny i integracyjny, pozwalający na praktyczne wykorzystanie zdobytych umiejętności.

Rezultaty:

- 210 uczestników w różnych grupach wiekowych;
- każdy uczestnik odbył cztery treningi tenisowe;
- zrealizowano 88 godzin zajęć.

8. Przywitanie lata z food truckami w Wirach

Wydarzenie odbyło się 30 sierpnia 2025 roku na placu przy Orliku w Wirach, z uwagi na termin przybrało nazwę „Pożegnanie lata”. Na miejscu pojawiły się food trucki z ofertą gastronomiczną oraz wystawcy rękodzieła. Dla najmłodszych przygotowano liczne atrakcje, m.in. kule wodne, dmuchańce, Eurobungee, strefę gier XXL oraz warsztaty. Każdy mógł również skorzystać z fotobudki. Ze sceny prowadzono animacje dla dzieci, a wieczorem DJ poprowadził zabawę taneczną. W wydarzeniu uczestniczyło około 250 osób.

9. Zakręcone Plewiska - Rodzinne Rajdy Rowerowe 2025

Rajdy odbyły się w trzech terminach:

- 16 marca 2025 r. Rodzinny Rajd Rowerowy Kobiety na rowery. Żegnamy zimę 2025, wzięło w nim udział ok.190 osób. Najmłodszy uczestnik miał 3 lata, a najstarszy 76 (62 dzieci i 14 seniorów powyżej 60. roku życia);
- 01.06.2025 r. Rodzinny Rajd Rowerowy, Zakręcony Dzień Dziecka, wzięło w nim udział ponad 100 osób;
- 07.09.2025 r. Rodzinny Rajd Rowerowy Do szkoły na dwóch kółkach, wzięło w nim udział ponad 150 osób.

Wszystkie pikniki/festyny towarzyszące rajdom oraz festyn finałowy obejmowały wspólny, spójny zestaw działań:

- Strefa quizowa i konkursowa. Stanowiska konkursowe z pytaniami przygotowanymi we współpracy z WORD Poznań z zakresu bezpieczeństwa ruchu, pierwszej pomocy, znajomości znaków drogowych, a także z dziedziny rowerów, w tym turystyki rowerowej w gminie Komorniki i roweru jako motywu w kulturze (piosenki, filmy, sztuki piękne). Uczestnicy losowali pytania z przygotowanego wcześniej zestawu, na które udzielali odpowiedzi. Przygotowane zostały nagrody rzeczowe (gadżety, vouchery, sprzęt rowerowy) oraz dyplomy. Nagrodą główną w finale była możliwość korzystania z samochodu VW na weekend (fundator: Grupa Cichy-Zasada Volkswagen Przeźmierowo).

Festyny miały charakter edukacyjny — uczestnikom rozdawano materiały edukacyjne (ulotki, poradniki), krótkie pokazy/warsztaty z zakresu pierwszej pomocy.

Każdy z rajdów poprzedzony był promocją wydarzenia, przygotowaniem trasy, jej zabezpieczeniem, rejestracją uczestników, organizacją strefy edukacyjnej z konkursami, przygotowaniem strefy festynowej oraz poczęstunku, a także przygotowaniem dokumentacji fotograficznej i wideo.

10. Kreatywny „Dzień Dziecka w WDK „Kozłak” 2025

Wydarzenie odbyło się 27 maja 2025r., dla uczestników przygotowano liczne atrakcje, między innymi koncert Patrycji Lipińskiej. Bardzo dużym zainteresowaniem cieszyły się

karuzele oraz zamki dmuchane. Dodatkowo zorganizowano warsztaty dla dzieci, malowanie twarzy oraz zabawy z wykorzystaniem woreczków animacyjnych. Spotkanie umilił występ dzieci ze szkoły podstawowej w Chomęcicach. W wydarzeniu wzięło udział około 600 osób.

11. Komornickie miodobranie 2025

Festyn zorganizowany z okazji Dnia Pszczoły, odbył się 25 maja 2025 r. w DK Klub w Rosnówku, a w wydarzeniu brało udział około 150 osób. Dla uczestników przygotowano wiele atrakcji o charakterze edukacyjnym i integracyjnym. Odbyły się warsztaty plastyczne, podczas których można było m.in. tworzyć ekologiczne torby malowane motywami kwiatowymi oraz wykonywać własne pszczoły. Zajęcia cieszyły się dużym zainteresowaniem wśród dzieci. Nie zabrakło również animacji sportowych oraz aktywności ruchowych, które zachęcały do wspólnej zabawy. Uczestnicy mieli także okazję poszerzyć swoją wiedzę na temat pszczół i procesu miodobrania, poznając znaczenie tych owadów dla środowiska.

Jednocześnie w 2025 r. ukończone zostały zadania, których realizacja rozpoczęła w 2024 r., w poprzedniej edycji Budżetu obywatelskiego:

1. Rekreacyjny park rodzinny „Nad Wirynką” – Zrealizowano projekt, który został opracowany i uzyskał zaświadczenie Starosty Poznańskiego o braku sprzeciwu na realizację w 2024 r. Powstał rodzinny park, w którym znajdują się urządzenia sportowo-rekreacyjne (stacja street workout, stół betonowy do gry w piłkarzyki, stół do gry w szachy i warcaby, linarium, stół do gry w tenisa stołowego, zjazd linowy – tyrolka, leżaki obrotowe i ławki) oraz ścieżki spacerowe.
2. Budowa górki saneczkowej – Zrealizowano projekt, który został opracowany i uzyskał decyzję pozwolenie na budowę Starosty Poznańskiego w 2024 r. Powstały obiekt oprócz wzniesienia, z którego można zjeżdżać zimą na sankach teren wzbogacił się o zjeżdżalnię, ściankę wspinaczkową i schody zamontowane na górcie. Ponadto pojawiła się: wieża wspinaczkowa, linarium, huśtawka potrójna z siedziskami typu koszyk, deska i bocianie gniazdo oraz hamak i ławki.
3. Tor dla rowerzystów i rolkarzy - pumtrack w Łęczycy – Zrealizowano projekt, który został opracowany i uzyskał decyzję pozwolenie na budowę Starosty Poznańskiego w 2024. Powstał tor rowerowy typu pumtrack z nawierzchnią asfaltowej, boiska do gry w klasy oraz boisko do gry w mini koszykówkę z nawierzchnią z warstwowymi płyt gumowych wykonanych z granulatu gumowego SBR z barwioną warstwą wierzchnią wraz z piłkochwytnymi, zamontowano elementy małej architektury.



Pumptrack Łęczycza

Górka saneczkowa Komorniki





Park linowy Plewiska

Rozdział V

Uchwały Rady Gminy Komorniki

Od stycznia 2025 roku do grudnia 2025 roku odbyło się 15 sesji Rady Gminy Komorniki w tym:

- 1 sesja uroczysta (21 maja 2025 r.)
- 1 sesja absolutoryjna (16 czerwca 2025 r.)
- 2 sesje nadzwyczajne (25 sierpnia 2025 r., 13 listopada 2025 r.).

W Radzie Gminy Komorniki działały dwa kluby radnych: Klub Radnych „Nasza Gmina Komorniki”, Klub Radnych „Nasza Gmina”.

Podsumowanie pracy Rady:

- 1) W roku 2025 uchwalono 153 uchwały podczas 15 posiedzeń Rady Gminy Komorniki - IX kadencji Rady Gminy Komorniki.
- 2) Praca w komisjach w roku 2025 - IX kadencji Rady Gminy Komorniki:
 - a) Komisja Oświaty i Spraw Społecznych – odbyło się 10 posiedzeń;
 - b) Komisja Statutowo – Prawna, Budżetu i Finansów – odbyło się 12 posiedzeń;
 - c) Komisja Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego – odbyło się 4 posiedzenia;
 - d) Komisja Działalności Gospodarczej Rolnictwa i Ochrony Środowiska – odbyło się 11 posiedzeń;
 - e) Komisja Komisji Kultury, Promocji i Współpracy Samorządowej – odbyły się 5 posiedzenia;
 - f) Komisja Polityki Przestrzennej – odbyło się 11 posiedzeń;
 - g) Komisja Rewizyjna – odbyło się 8 posiedzeń;
 - h) Komisja Skarg, Wniosków i Petycji – odbyły się 10 posiedzenia;
 - i) Wspólne posiedzenia Komisji – odbyły się 2 posiedzenia.

Do Biura Rady Gminy wpłynęło:

Interpelacje: 7

Skargi: 5

Petycje: 20

Rejestr uchwał podjętych przez Radę Gminy Komorniki w 2025 r.

DATA I NR UCHWAŁY	W SPRAWIE	UWAGI
16.01.2025 r.	-	-
XV/137/2025	uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Chomeńce w rejonie terenów rolnych przy ul. Polnej – etap 1.	
XV/138/2025	zmiany porozumienia międzygminnego pomiędzy Gminą Komorniki a Miastem Poznań oraz Miastem Luboń i Gminą Dopiewo w zakresie lokalnego transportu zbiorowego.	

XV/139/2025	zmiany uchwały nr IV/38/2015 Rady Gminy Komorniki z dnia 26 lutego 2015r. w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Komorniki oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów, zmienionej uchwałami Rady Gminy Komorniki: nr XXV/262/2016 z dnia 8 września 2016r., nr XXVI/271/2016 z dnia 29 września 2016r., nr XLIII/425/2017 z dnia 26 października 2017 r.; nr XLV/448/2017 z dnia 18 grudnia 2017r.; nr IV/36/2019 z dnia 31 stycznia 2019r.; nr XIV/115/2019 z dnia 5 września 2019r.; nr XLII/368/2021 z dnia 9 września 2021r.; nr XLV/396/2021 z dnia 25 listopada 2021r. oraz nr LXXVI/644/2023 z dnia 7 września 2023r.	
XV/140/2025	wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Komorniki w latach 2025 - 2029.	Wielkopolski Urząd Wojewódzki dnia 6 lutego 2025r. przesłał zawiadomienie o wszczęciu postępowania nadzorczego w sprawie stwierdzenia ważności uchwały nr XV/140/2025 z dnia 16 stycznia 2025r. -Podjęto uchwałę nr XVI/151/2025
XV/141/2025	przyjęcia planu pracy Rady Gminy Komorniki na 2025 rok.	
20.02.2025 r.	-	-
XVI/142/2025	zmiany Uchwały Nr XIV/134/2024 Rady Gminy Komorniki z dnia 19 grudnia 2024r. w sprawie uchwały budżetowej na 2025r.	
XVI/143/2025	zmiany Uchwały Nr XIV/133/2024 Rady Gminy Komorniki z dnia 19 grudnia 2024r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Komorniki na lata 2025-2034.	
XVI/144/2025	określenia trybu powoływania członków oraz organizacji i trybu działania Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego w Komornikach.	
XVI/145/2025	nadania nazwy „ul. Promykowa” kolejnemu odcinkowi drogi położonemu na terenie miejscowości Wiry.	
XVI/146/2025	upoważnienia Wójta Gminy Komorniki do nabycia w trybie art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, nieruchomości położonych w miejscowości Wiry, obręb Wiry, stanowiącej działki o nr ewid. 695/2 i 695/4.	
XVI/147/2025	przejęcia prawa własności w drodze darowizny nieruchomości położonej w Komornikach, działki o nr ewid. 654/10, obręb Komorniki, gmina Komorniki.	
XVI/148/2025	wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości – działki o nr ewid. 319/17 położonej w Chomęcicach na okres do 3 lat.	

XVI/149/2025	wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości- części działki o nr ewid.275/3 położonej w Wirach na okres do 3 lat.	
XVI/150/2025	wyrażenia zgody na wynajem, w drodze bezprzetargowej nieruchomości znajdującej się w budynku Ośrodka Zdrowia przy ul. Stawnej 7-11 w Komornikach, na okres do 3 lat.	
XVI/151/2025	zmiany uchwały nr XV/140/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 16 stycznia 2025 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Komorniki w latach 2025 – 2029.	
XVI/152/2025	powierzenia Gminie Komorniki prowadzenia zadania publicznego w zakresie zarządzania publiczną drogą powiatową nr 2416P w miejscowości Plewiska, gmina Komorniki.	
6.03.2025 r.	-	-
XVII/153/2025	upoważnienia Wójta Gminy Komorniki do nabycia w trybie art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, nieruchomości położonej w miejscowości Chomęcice, obręb Chomęcice, stanowiącej działki o nr ewid. 374/16 i 376/26.	
XVII/154/2025	zmiany uchwały Nr I/4/2024 Rady Gminy Komorniki z dnia 7 maja 2024 r. w sprawie powołania członków stałych Komisji Rady Gminy Komorniki.	
XVII/155/2025	rozpatrzenia petycji w sprawie sprzeciwu wobec budowy drogi publicznej w Wirach i wycinki drzew na ul. Podleśnej.	
27.03.2025 r.	-	-
XVIII/156/2025	zmiany Uchwały Nr XIV/134/2024 Rady Gminy Komorniki z dnia 19 grudnia 2024r. w sprawie uchwały budżetowej na 2025r. zmienionej zarządzeniem nr 185/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 4 marca 2025r.	
XVIII/157/2025	zmiany Uchwały Nr XIV/133/2024 Rady Gminy Komorniki z dnia 19 grudnia 2024r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Komorniki na lata 2025-2034.	
XVIII/158/2025	niewyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy na rok 2026 środków stanowiących fundusz sołecki.	
XVIII/159/2025	określenia wykazu kąpielisk na terenie gminy Komorniki oraz sezonu kąpielowego w roku 2025.	
XVIII/160/2025	przeznaczenia umorzonej kwoty pożyczki zaciągniętej z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu.	
XVIII/161/2025	wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości – działki o nr ewid. 28 położonej w Głuchowie na okres do 3 lat.	
XVIII/162/2025	wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości – działki o nr ewid. 864/26 położonej w Komornikach na okres do 3 lat.	
XVIII/163/2025	wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości – działki o nr ewid. 864/27 położonej w Komornikach na okres do 3 lat.	
XVIII/164/2025	wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości – działki o nr ewid. 8/2 położonej w Wirach na okres do 3 lat.	

XVIII/165/2025	realizacji przez Gminę Komorniki programu „Opieka wytchnieniowa – edycja 2025”.	
XVIII/166/2025	przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Komorniki na 2025 rok”.	
XVIII/167/2025	trybu postępowania o udzielenie z budżetu Gminy Komorniki dotacji celowych na zadania związane z rozwojem rodzinnych ogrodów działkowych, przeznaczonych na budowę lub modernizację infrastruktury ogrodowej, sposobu ich rozliczania oraz sposobu kontroli wykonywania zleconego zadania.	- Pismo RIO z dnia 16 kwietnia 2025 r. – pismo inf. o wszczęciu postępowania; - W dniu 25 kwietnia 2025r. przesłano uchwałę nr 8.590.2025 Kolegium RIO w Poznaniu stwierdzającą nieważność uchwały nr XVIII/167/2025 RG Komorniki z 27 marca 2025r., RIO ww. uchwale uznano, że naruszenie ma charakter nieistotny.
28.04.2025 r.	-	-
XIX/168/2025	zmiany uchwały Nr XIV/134/2024 Rady Gminy Komorniki z dnia 19 grudnia 2024r. w sprawie uchwały budżetowej na 2025r. zmienionej zarządzeniem nr 185/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 4 marca 2025r., uchwałą nr XVIII/156/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 27 marca 2025r.	
XIX/169/2025	zmiany Uchwały Nr XIV/133/2024 Rady Gminy Komorniki z dnia 19 grudnia 2024r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Komorniki na lata 2025-2034 zmienionej uchwałą nr XVIII/157/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 27 marca 2025r.	
XIX/170/2025	upoważnienia Wójta Gminy Komorniki do nabycia w trybie art. 24 ust. 5c ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, nieruchomości położonej w miejscowości Chomęcice, obręb Chomęcice, stanowiącej działki o nr ewid. 374/16 i 376/26.	
XIX/171/2025	określenia szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczenia lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych, mających charakter cywilnoprawny przypadających gminie Komorniki lub jej jednostkom organizacyjnym oraz wskazania organu uprawnionego.	
XIX/172/2025	zmiany uchwały nr XLVI/454/2018 Rady Gminy Komorniki z dnia 18 stycznia 2018 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla publicznych i niepublicznych przedszkoli, szkół i innych form wychowania przedszkolnego, prowadzonych na terenie Gminy Komorniki przez osoby fizyczne lub osoby prawne inne niż jednostka samorządu terytorialnego oraz trybu przeprowadzania	

	kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania udzielonej dotacji.	
XIX/173/2025	zmiany uchwały Nr XV/141/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 16 stycznia 2025 r. w sprawie przyjęcia planu pracy Rady Gminy Komorniki na 2025 rok.	
XIX/174/2025	przekazania petycji według właściwości.	
XIX/175/2025	poprawy bezpieczeństwa na ulicy Młyńskiej w Komornikach.	
XIX/176/2025	przekazania petycji według właściwości.	
19.05.2025 r.	-	-
XX/177/2025	zgłoszenia sołectw do Programu „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+”.	
XX/178/2025	pozbawienia statusu drogi gminnej nr 326007P Głuchowo – granica gminy Dopiewo – (Gołuski).	
XX/179/2025	zaliczenia ulic Antonio Vivaldiego, Maurycego Ravela, Stanisława Moniuszki i Henryka Wieniawskiego w Szreniawie do kategorii dróg gminnych.	
XX/180/2025	uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Wiry w rejonie środkowej części ulicy Żabikowskiej	
XX/181/2025	uchylenia uchwały Nr XIII/92/2019 Rady Gminy Komorniki z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie drogi krajowej nr 5 w Komornikach i Szreniawie oraz ulicy Jarzębinowej w Rosnowie.	
XX/182/2025	upoważnienia Wójta Gminy Komorniki do nabycia w trybie art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, nieruchomości położonej w miejscowości Wiry, obręb Wiry, stanowiącej działkę o nr ewid. 688/1.	
XX/183/2025	przejęcia prawa własności w drodze darowizny nieruchomości położonej w Komornikach, działek o nr ewid. 665/1 i 665/7, obręb Komorniki, gmina Komorniki.	
XX/184/2025	przejęcia prawa własności w drodze darowizny nieruchomości położonych w Komornikach, działek o nr ewid. 728/2, 728/4, 732/2, 732/6, 732/7, 733/2, 733/3, 730/4 i 995/4 obręb Komorniki, gmina Komorniki.	
XX/185/2025	wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości – części działki o nr ewid. 169/7 położonej w obrębie Komorniki na okres do 3 lat.	
XX/186/2025	wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości – działki o nr ewid. 974/2 położonej w obrębie Komorniki na okres do 3 lat.	
XX/187/2025	wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości – części działki o nr ewid. 618/26 położonej w obrębie Plewiska do dnia 30.06.2027r.	
XX/188/2025	wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości – działki o nr ewid. 52 oraz część działki nr ewid. 75 położonej w obrębie Rosnówko-Walerianowo na okres do 3 lat.	
XX/189/2025	wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości – działki o nr ewid. 280/2 i działki nr ewid. 281 położonej w obrębie Rosnówko-Walerianowo na okres do 3 lat.	

XX/190/2025	wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości – działki o nr ewid. 217/1 położonej w obrębie Rosnówko-Walerianowo do dnia 31.12.2026 roku.	
XX/191/2025	wyrażenia zgody na wynajem w drodze bezprzetargowej pomieszczenia gospodarczego, zlokalizowanego na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Komorniki, działka nr 1313/35, położonej w Plewiskach przy ul. Szkolnej.	
XX/192/2025	rozpatrzenia skargi na wieloletnie zaniedbania Gminy Komorniki w zakresie modernizacji ulicy Akacjowej w Komornikach.	
16.06.2025 r.	-	Sesja absolutoryjna
XXII/193/2025	zmiany Uchwały Nr XIV/134/2024 Rady Gminy Komorniki z dnia 19 grudnia 2024r. w sprawie uchwały budżetowej na 2025r. zmienionej uchwałą nr XVI/142/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 20.02.2025r., zarządzeniem nr 185/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 4.03.2025r., uchwałą nr XVIII/156/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 27.03.2025r., uchwałą nr XIX/168/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 28.04.2025r., zarządzeniem nr 220/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 15.05.2025r., zarządzeniem nr 185/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 27.05.2025r., zarządzeniem nr 235/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 06.06.2025r.	
XXII/194/2025	zmiany Uchwały Nr XIV/133/2024 Rady Gminy Komorniki z dnia 19 grudnia 2024r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Komorniki na lata 2025-2034 zmienionej uchwałą nr XVI/143/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 20 lutego 2025r., uchwałą nr XVIII/157/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 27 marca 2025r., uchwałą nr XIX/169/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 28 kwietnia 2025r.	
XXII/195/2025	skargi na postępowanie Dyrektora Gminnego Ośrodka Kultury w Komornikach.	
XXII/196/2025	rozpatrzenia petycji w sprawie budowy ulicy Kasztanowej w Wirach.	
XXII/197/2025	udzielenia Wójtowi Gminy Komorniki wotum zaufania.	
XXII/198/2025	zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu gminy za 2024 rok.	
XXII/199/2025	udzielenia Wójtowi Gminy Komorniki absolutorium za 2024 rok.	
30.06.2025 r.	-	-
XXIII/200/2025	zmiany Uchwały Nr XIV/134/2024 Rady Gminy Komorniki z dnia 19 grudnia 2024r. w sprawie uchwały budżetowej na 2025r. zmienionej uchwałą nr XVI/142/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 20.02.2025r., zarządzeniem nr 185/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 4.03.2025r., uchwałą nr XVIII/156/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 27.03.2025r., uchwałą nr XIX/168/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 28.04.2025r., zarządzeniem nr 220/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 15.05.2025r., zarządzeniem nr 227/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 27.05.2025r., zarządzeniem nr 235/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 06.06.2025r., uchwałą nr XXII/193/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 16.06.2025r.	

XXIII/201/2025	zmiany Uchwały Nr XIV/133/2024 Rady Gminy Komorniki z dnia 19 grudnia 2024r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Komorniki na lata 2025-2034 zmienionej uchwałą nr XVI/143/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 20 lutego 2025r., uchwałą nr XVIII/157/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 27 marca 2025r., uchwałą nr XIX/169/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 28 kwietnia 2025r., uchwałą nr XXII/194/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 16 czerwca 2025r.	
XXIII/202/2025	upoważnienia Wójta Gminy Komorniki do nabycia w trybie art. 24 ust. 5c ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, nieruchomości położonej w obrębie Rosnówko - Walerianowo, stanowiącej działkę o nr ewid. 11/4 oraz nieruchomości położonych w obrębie Rosnowo – Szreniawa, stanowiących działki o nr ewid. 11/5, 11/6, 11/11, 16/5.	
XXIII/203/2025	upoważnienia Wójta Gminy Komorniki do nabycia w trybie art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, nieruchomości położonych w obrębie Rosnówko - Walerianowo, stanowiących działki o nr ewid. 2/3, 11/5, 11/7, 11/8 i 11/9 oraz nieruchomości położonej w obrębie Rosnowo – Szreniawa, stanowiącej działki o nr ewid. 10, 11/9 i 11/10.	
XXIII/204/2025	wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości – części działki o nr ewid. 739/13 położonej w obrębie Plewiska na okres do 3 lat.	
XXIII/205/2025	wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości – działki o nr ewid. 1446/3 położonej w obrębie Plewiska na okres do 3 lat.	
XXIII/206/2025	wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości – działki o nr ewid. 274/2 położonej w obrębie Rosnówko-Walerianowo na okres do 3 lat.	
XXIII/207/2025	wyrażenia zgody na wynajem w drodze bezprzetargowej nieruchomości znajdującej się w budynku Ośrodka Zdrowia przy ul. Stawnej 7-11 w Komornikach na okres do 3 lat.	
XXIII/208/2025	wyrażenia zgody na wynajem w drodze bezprzetargowej nieruchomości znajdującej się w budynku Ośrodka Zdrowia przy ul. Stawnej 7-11 w Komornikach na okres do 3 lat.	
XXIII/209/2025	zmiany uchwały Nr XXVII/236/2020 Rady Gminy Komorniki z 3 września 2020 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Komorniki.	
XXIII/210/2025	przejęcia prawa własności w drodze darowizny od Skarbu Państwa nieruchomości położonej w Komornikach, działek o nr ewid. 307/5, 308/5, 310/2, 310/3, 311/2, 311/3, obręb Komorniki, gmina Komorniki.	
XXIII/211/2025	nadania nazwy „ul. Południowa” kolejnemu odcinkowi drogi położonemu na terenie miejscowości Chomęcice, „ul. Miedziana” kolejnemu odcinkowi drogi położonemu na terenie miejscowości Komorniki i „ul. Kminkowa” kolejnemu odcinkowi drogi położonemu na terenie miejscowości Plewiska.	
XXIII/212/2025	nadania nazwy dla ulicy „Gajowa” drodze położonej na terenie miejscowości Wiry.	

XXIII/213/2025	zmiany uchwały nr LXXIV/634/2023 Rady Gminy Komorniki z dnia 22 czerwca 2023r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Wielkopolskiemu.	
XXIII/214/2025	zaliczenia ulic Zimowej i Wrzosowej w Plewiskach oraz ulic Wichrowej i Ptasiej w Rosnówku do kategorii dróg gminnych.	
XXIII/215/2025	zmiany uchwały nr IX/90/2024 Rady Gminy Komorniki z dnia 26 września 2024 r. w sprawie przejęcia zadania publicznego z zakresu własności Powiatu Poznańskiego i udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Poznańskiemu w ciągu drogi powiatowej nr 2390P w miejscowości Wiry.	
XXIII/216/2025	przejęcia zadania publicznego z zakresu własności Powiatu Poznańskiego i udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Poznańskiemu w ciągu drogi powiatowej nr 2412P w miejscowości Szreniawa – Rosnowo - Chomęcice.	
XXIII/217/2025	powierzenia Gminie Komorniki prowadzenia zadania publicznego w zakresie zarządzania publiczną drogą powiatową nr 2390P w miejscowości Wiry, gmina Komorniki.	
XXIII/218/2025	powierzenia Gminie Komorniki prowadzenia zadania publicznego w zakresie zarządzania publiczną drogą powiatową nr 2412P w miejscowości Chomęcice, gmina Komorniki.	
XXIII/219/2025	uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Komorniki w rejonie ulicy Jeziornej.	
XXIII/220/2025	wskazania przedstawicieli Rady Gminy Komorniki na członków Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego w Komornikach w kadencji 2025-2028.	
XXIII/221/2025	skargi na postępowanie i zachowanie Dyrektora Gminnego Ośrodka Kultury w Komornikach.	
XXIII/222/2025	łączonego rozpatrzenia petycji wpływających do Rady Gminy Komorniki.	
25.08.2025 r.	-	Sesja nadzwyczajna
XXIV/223/2025	ustalenia zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji w zakresie Budżetu Obywatelskiego Gminy Komorniki.	
XXIV/224/2025	nadania nazwy ul. „Jantarowa” drodze położonej na terenie miejscowości Plewiska.	
XXIV/225/2025	zaliczenia ul. Polnej w Głuchowie, ul. Rosnowskiej w Głuchowie, ul. Czereśniowej w Rosnowie i ul. Rumiankowej w Plewiskach do kategorii dróg gminnych.	
XXIV/226/2025	zmiany porozumienia międzygminnego pomiędzy Miastem Poznań a Gminą Komorniki, Miastem Luboń i Gminą Dopiewo w zakresie lokalnego transportu zbiorowego.	
XXIV/227/2025	zmiany uchwały nr IV/38/2015 Rady Gminy Komorniki z dnia 26 lutego 2015r. w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Komorniki oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów, zmienionej uchwałami Rady Gminy Komorniki: nr XXV/262/2016 z dnia 8 września 2016r., nr XXVI/271/2016 z dnia 29 września 2016r., nr XLIII/425/2017 z dnia 26 października 2017 r.; nr XLV/448/2017 z dnia 18 grudnia 2017r.; nr IV/36/2019 z dnia 31 stycznia 2019r.; nr XIV/115/2019 z dnia 5 września 2019r.; nr XLII/368/2021 z dnia 9 września 2021r.; nr XLV/396/2021 z dnia 25 listopada 2021r.; nr LXXVI/644/2023	

	z dnia 7 września 2023r. oraz nr XV/139/2025 z dnia 16 stycznia 2025r.	
XXIV/228/2025	wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości – części działki o nr ewid. 623/2 położonej w obrębie Plewiska do dnia 31.10.2026r.	
XXIV/229/2025	wyrażenia zgody na wynajem w drodze bezprzetargowej pomieszczenia gospodarczego, zlokalizowanego na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Komorniki, działka nr 1313/35, położonej w Plewiskach przy ul. Szkolnej.	
XXIV/230/2025	dopuszczenia zapłaty podatków i opłat stanowiących dochody budżetu Gminy Komorniki za pomocą innego instrumentu płatniczego, w tym instrumentu płatniczego, na którym przechowywany jest pieniądz elektroniczny.	
29.09.2025 r.	-	-
XXV/231/2025	w sprawie zmiany Uchwały Nr XIV/134/2024 Rady Gminy Komorniki z dnia 19 grudnia 2024r. w sprawie uchwały budżetowej na 2025r. zmienionej uchwałą nr XVI/142/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 20.02.2025r., zarządzeniem nr 185/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 4.03.2025r., uchwałą nr XVIII/156/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 27.03.2025r., uchwałą nr XIX/168/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 28.04.2025r., zarządzeniem nr 220/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 15.05.2025r., zarządzeniem nr 227/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 27.05.2025r., zarządzeniem nr 235/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 06.06.2025r. uchwałą nr XXII/193/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 16.06.2025r., uchwałą nr XXIII/200/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 30.06.2025r., zarządzeniem nr 254/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 10.07.2025r., zarządzeniem nr 260/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 24.07.2025r., zarządzeniem nr 267/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 06.08.2025r., zarządzeniem nr 289/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 10.09.2025r.	
XXV/232/2025	w sprawie zmiany Uchwały Nr XIV/133/2024 Rady Gminy Komorniki z dnia 19 grudnia 2024r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Komorniki na lata 2025-2034 zmienionej uchwałą nr XVI/143/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 20 lutego 2025r., uchwałą nr XVIII/157/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 27 marca 2025r., uchwałą nr XIX/169/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 28 kwietnia 2025r., uchwałą nr XXII/194/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 16 czerwca 2025r., uchwałą nr XXIII/201/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 30 czerwca 2025r.	- pismo RIO z dnia 22 października 2025r.- stwierdza naruszenia nieistotne
XXV/233/2025	w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.	- pismo RIO z dnia 22 października 2025r.- stwierdza nieważność uchwały

XXV/234/2025	w sprawie zmiany uchwały nr XXI/233/2016 Rady Gminy Komorniki z dnia 23 maja 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Chomęcice i części wsi Głuchowo wzdłuż drogi ekspresowej S5.	
XXV/235/2025	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Plewiska w rejonie ulic prof. Wacława Strażewicza, Miętowej i Kolejowej.	
XXV/236/2025	w sprawie wyrażenia zgody na wynajem w drodze bezprzetargowej części nieruchomości stanowiącej lokal użytkowy zlokalizowany na parterze budynku Ośrodka Zdrowia w Komornikach, ul. Stawna 7-11 (apteka), na okres do 5 lat.	
XXV/237/2025	w sprawie przejęcia prawa własności w drodze darowizny nieruchomości położonej w Komornikach, działek o nr ewid. 728/2, 732/2, 732/6, 732/7, 733/2 i 733/3 obręb Komorniki, gmina Komorniki.	
XXV/238/2025	w sprawie przejęcia zadania publicznego z zakresu właściwości Powiatu Poznańskiego i udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Poznańskiemu w ciągu drogi powiatowej nr 2459P, poprzez wykonanie dokumentacji dla drogi dla pieszych i rowerów, jako odrębnego przejścia pod linią kolejową nr 357 Sulechów – Luboń w miejscowości Komorniki.	
XXV/239/2025	w sprawie zmiany uchwały nr IX/90/2024 Rady Gminy Komorniki z dnia 26 września 2024 r. w sprawie przejęcia zadania publicznego z zakresu właściwości Powiatu Poznańskiego i udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Poznańskiemu w ciągu drogi powiatowej nr 2390P w miejscowości Wiry.	
XXV/240/2025	w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych szkół, przedszkoli i innych form wychowania przedszkolnego oraz przedszkoli publicznych prowadzonych przez organ inny niż jednostka samorządu terytorialnego na terenie Gminy Komorniki oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania udzielonej dotacji.	
XXV/241/2025	w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na lata 2026-2029.	
XXV/242/2025	w sprawie uchwalenia Regulaminu Utrzymania Czystości i Porządku na terenie Gminy Komorniki.	
XXV/243/2025	w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Komorniki.	<ul style="list-style-type: none"> - Pismo RIO z dnia 13 października 2025 r. – pismo inf. o wszczęciu postępowania; - 20 października 2025r. podjęcie uchwały zmieniającej XXVI/249/2025 - Pismo RIO z dnia 22 października 2025r.- umorzyła postępowanie

XXV/244/2025	w sprawie zmiany uchwały Nr VII/64/2024 Rady Gminy Komorniki z dnia 22 sierpnia 2024 r. w sprawie określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu Strategii Rozwoju Gminy Komorniki na lata 2025-2034.	
XXV/245/2025	w sprawie rozpatrzenia petycji wielokrotnej w sprawie planowanego wypowiedzenia umowy najmu zawartego ze Stowarzyszeniem Edukacyjnym „Wolna Szkoła Waldorfska”.	
20.10.2025 r.	-	-
XXVI/246/2025	zmiany uchwały nr XIX/214/2016 z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Komorniki w rejonie ulic: Polnej i Księdza Malinowskiego.	
XXVI/247/2025	przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Wiry w rejonie ulicy Laskowskiej.	
XXVI/248/2025	uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Komorniki w rejonie ulic: Ignacego D. Kaczmarka i Ks. Malinowskiego.	
XXVI/249/2025	zmiany uchwały Nr XXV/243/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 29 września 2025 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Komorniki.	
XXVI/250/2025	nadania nazwy ulicy „Morenowa” w miejscowości Łęczycza.	
XXVI/251/2025	udzielenia pomocy finansowej dla Gminy Stronie Śląskie z przeznaczeniem na usuwanie skutków powodzi, która wystąpiła na terenie Gminy Stronie Śląskie we wrześniu 2024 r.	
13.11.2025 r.	-	Sesja nadzwyczajna
XXVII/252/2025	przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Plewiska pomiędzy ulicami Kretą i Szkolną.	
XXVII/253/2025	uchylenia uchwały Nr XIX/213/2016 Rady Gminy Komorniki z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rosnowo w rejonie ul. Czereśniowej.	
XXVII/254/2025	uchylenia uchwały Nr LXIX/583/2023 Rady Gminy Komorniki z dnia 30 marca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Plewiska pomiędzy ulicami Kolejową i Szkolną.	
XXVII/255/2025	uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Plewiska w rejonie ulicy Kolejowej i części wsi Komorniki w rejonie ulicy Towarowej.	
24.11.2025r.	-	-
XXVIII/256/2025	zmiany Uchwały Nr XIV/134/2024 Rady Gminy Komorniki z dnia 19 grudnia 2024r. w sprawie uchwały budżetowej na 2025r. zmienionej uchwałą nr XVI/142/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 20.02.2025r., zarządzeniem nr 185/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 4.03.2025r., uchwałą nr XVIII/156/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 27.03.2025r., uchwałą nr XIX/168/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 28.04.2025r., zarządzeniem nr 220/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 15.05.2025r., zarządzeniem nr 227/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 27.05.2025r., zarządzeniem nr 235/2025 Wójta Gminy Komorniki	

	z dnia 06.06.2025r., uchwałą nr XXII/193/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 16.06.2025r., uchwałą nr XXIII/200/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 30.06.2025r., zarządzeniem nr 254/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 10.07.2025r., zarządzeniem nr 260/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 24.07.2025r., zarządzeniem nr 267/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 06.08.2025r., zarządzeniem nr 289/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 10.09.2025r., uchwałą nr XXV/231/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 29.09.2025r., zarządzeniem nr 306/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 17.10.2025r.	
XXVIII/257/2025	zmiany Uchwały Nr XIV/133/2024 Rady Gminy Komorniki z dnia 19 grudnia 2024r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Komorniki na lata 2025-2034 zmienionej uchwałą nr XVI/143/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 20 lutego 2025r., uchwałą nr XVIII/157/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 27 marca 2025r., uchwałą nr XIX/169/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 28 kwietnia 2025r., uchwałą nr XXII/194/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 16 czerwca 2025r., uchwałą nr XXIII/201/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 30 czerwca 2025r., uchwałą nr XXV/232/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 29 września 2025r.	
XXVIII/258/2025	nadania nazwy drodze położonej na terenie miejscowości Walerianowo.	
XXVIII/259/2025	uchylenia uchwały Nr XXXI/328/2017 Rady Gminy Komorniki z dnia 23 lutego 2017 r. w sprawie dopłaty do ceny wody dla gospodarstw domowych na cele socjalno bytowe oraz dla celów produkcji rolnej.	
XXVIII/260/2025	uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Łęczyca w rejonie ulic: Dworcowej i Cmentarnej.	
XXVIII/261/2025	wyrażenia zgody na wynajem w drodze bezprzetargowej nieruchomości znajdującej się w budynku Ośrodka Zdrowia przy ul. Stawnej 7-11 w Komornikach na okres do 3 lat.	
XXVIII/262/2025	zmiany uchwały nr XXIII/217/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 30 czerwca 2025 r. w sprawie powierzenia Gminie Komorniki prowadzenia zadania publicznego w zakresie zarządzania publiczną drogą powiatową nr 2390P w miejscowości Wiry, Gmina Komorniki.	
XXVIII/263/2025	określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Komorniki.	
XXVIII/264/2025	obniżenia ceny skupu żyta dla celów wymiaru podatku rolnego na terenie Gminy Komorniki.	
XXVIII/265/2025	przyjęcia gminnego programu wspierania edukacji uzdolnionych uczniów pobierających naukę na terenie Gminy Komorniki.	Wielkopolski Urząd Wojewódzki dnia 8 grudnia 2025r. przesłał zawiadomienie o wszczęciu postępowania nadzorczego w sprawie stwierdzenia ważności uchwały

XXVIII/266/2025	uchwalenia Regulaminu przyznawania Nagród Wójta Gminy Komorniki dla uzdolnionych uczniów pobierających naukę na terenie Gminy Komorniki.	
XXVIII/267/2025	określenia zasad, trybu przyznawania, pozbawiania i wysokości stypendiów sportowych za osiągnięcia w dziedzinie kultury fizycznej i sportu oraz przyznawania nagród pieniężnych zawodnikom osiągającym wysokie wyniki sportowe i trenerom wyróżniającym się osiągnięciami w działalności sportowej.	Wielkopolski Urząd Wojewódzki dnia 3 grudnia 2025r. przesłał zawiadomienie o wszczęciu postępowania nadzorczego w sprawie stwierdzenia ważności uchwały
XXVIII/268/2025	uchwalenia Roczno Programu Współpracy Gminy Komorniki z Organizacjami Pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 Ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2026 rok.	Wielkopolski Urząd Wojewódzki dnia 3 grudnia 2025r. przesłał zawiadomienie o wszczęciu postępowania nadzorczego w sprawie stwierdzenia ważności uchwały
XXVIII/269/2025	udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej Powiatowi Poznańskiemu na pokrycie kosztów zlecenia wykonywania zadań izby wytrzeźwień.	
XXVIII/270/2025	ustalenia zasad i wysokości przysługujących diet oraz zwrotu kosztów podróży służbowych dla sołtysów Gminy Komorniki.	
18.12.2025r.	-	-
XXIX/271/2025	przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Komorniki pomiędzy ulicami Poznańską i Jeziorną.	
XXIX/272/2025	przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Komorniki w rejonie ulicy Zakładowej.	
XXIX/273/2025	udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla Miasta Poznania na dofinansowanie oferty edukacyjnej w obszarze samorządowego szkolnictwa podstawowego, z której korzystają mieszkańcy Gminy Komorniki na 2026 rok.	
XXIX/274/2025	zmiany uchwały Nr XXVIII/267/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 24 listopada 2025 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu przyznawania Nagród Wójta Gminy Komorniki dla uzdolnionych uczniów pobierających naukę na terenie Gminy Komorniki.	
XXIX/275/2025	zmiany uchwały zmiany uchwały Nr XXVIII/265/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 24 listopada 2025 r. w sprawie określenia zasad, trybu przyznawania, pozbawiania i wysokości stypendiów sportowych za osiągnięcia w dziedzinie kultury fizycznej i sportu oraz przyznawania nagród pieniężnych zawodnikom osiągającym wysokie wyniki sportowe i trenerom wyróżniającym się osiągnięciami w działalności sportowej.	

XXIX/276/2025	zmiany uchwały Nr XXVIII/268/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 24 listopada 2025 r. w sprawie przyjęcia Roczno Programu Współpracy Gminy Komorniki z Organizacjami Pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 Ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2026 rok.	
XXIX/277/2025	ustalenia opłat za korzystanie z parkingu P&R Junikowo PKM działającego w systemie Parkuj i Jedź (Park & Ride) w gminie Komorniki.	
XXIX/278/2025	przyjęcia Regulaminu parkingu P&R Junikowo PKM działającego w systemie Parkuj i Jedź (Park & Ride) w gminie Komorniki.	- Wojewoda Wlkp. w dn. 19 stycznia 2026r. przesłał rozstrzygnięcie nadzorcze z orzeczeniem o nieważności uchwały za względu na istotne naruszenie prawa
XXIX/279/2025	zmiany porozumienia międzygminnego pomiędzy Gminą Komorniki a Miastem Poznań oraz Miastem Luboń i Gminą Dopiewo w zakresie lokalnego transportu zbiorowego	
XXIX/280/2025	ustanowienia pomników przyrody.	
XXIX/281/2025	ustanowienia pomnika przyrody.	
XXIX/282/2025	przyjęcia „Aktualizacji Programu Ochrony Środowiska dla gminy Komorniki na lata 2025-2030”.	
XXIX/283/2025	szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze, w tym specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania.	- Wojewoda Wlkp. w dn. 19 stycznia 2026r. przesłał rozstrzygnięcie nadzorcze z orzeczeniem o nieważności uchwały za względu na istotne naruszenie prawa.
XXIX/284/2025	zmiany Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Komornikach.	
XXIX/285/2025	rozpatrzenia skargi w sprawie zaniedbań przy modernizacji ulicy Akacyjowej w Komornikach.	
XXIX/286/2025	zmiany Uchwały Nr XIV/134/2024 Rady Gminy Komorniki z dnia 19 grudnia 2024r. w sprawie uchwały budżetowej na 2025r. zmienionej uchwałą nr XVI/142/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 20.02.2025r., zarządzeniem nr 185/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 4.03.2025r., uchwałą nr XVIII/156/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 27.03.2025r., uchwałą nr XIX/168/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 28.04.2025r., zarządzeniem nr 220/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 15.05.2025r., zarządzeniem nr 227/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 27.05.2025r., zarządzeniem nr 235/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 06.06.2025r., uchwałą nr XXII/193/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 16.06.2025r., uchwałą nr XXIII/200/2025 Rady Gminy Komorniki dnia 30.06.2025r., zarządzeniem nr 254/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 10.07.2025r., zarządzeniem	

	nr 260/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 24.07.2025r., zarządzeniem nr 267/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 06.08.2025r., zarządzeniem nr 289/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 10.09.2025r., uchwałą nr XXV/231/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 29.09.2025r., zarządzeniem nr 306/2025 Wójta Gminy Komorniki z dnia 17.10.2025r., uchwałą nr XXVIII/256/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 24.11.2025r.	
XXIX/287/2025	zmiany Uchwały Nr XIV/133/2024 Rady Gminy Komorniki z dnia 19 grudnia 2024r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Komorniki na lata 2025-2034 zmienionej uchwałą nr XVI/143/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 20 lutego 2025r., uchwałą nr XVIII/157/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 27 marca 2025r., uchwałą nr XIX/169/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 28 kwietnia 2025r., uchwałą nr XXII/194/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 16 czerwca 2025r., uchwałą nr XXIII/201/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 30 czerwca 2025r., uchwałą nr XXV/232/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 29 września 2025r., uchwałą nr XXVIII/257/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 24 listopada 2025r.	
XXIX/288/2025	uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Komorniki na lata 2026-2034.	
XXIX/289/2025	uchwały budżetowej na 2026r.	