

Projekt

z dnia 11 maja 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXXV/.../2026
RADY GMINY KOMORNIKI**

z dnia 18 maja 2026 r.

w sprawie zaliczenia ulic Wiosennej, Pogodnej, Lubońskiej i Towarowej w Komornikach, ulic Wiosennej i Industrialnej w Plewiskach oraz ulic Brzoskwiniowej i Morelowej w Głuchowie do kategorii dróg gminnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1155 ze zm.) art. 7 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 889) Rada Gminy Komorniki uchwała, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się i zalicza do kategorii dróg gminnych:

- 1) **ul. Wiosenną w Komornikach** – zlokalizowaną na nieruchomości o numerze ewidencyjnym: 7515 (część) - załącznik nr 1;
- 2) **ul. Pogodną w Komornikach** – zlokalizowaną na nieruchomości o numerze ewidencyjnym: 7515 (część) - załącznik nr 1;
- 3) **ul. Lubońską w Komornikach** – zlokalizowaną na nieruchomościach o numerach ewidencyjnych: 998/4 (część), 998/11, 998,20 (część) i 906/3 - załącznik nr 2;
- 4) **ul. Wiosenną w Plewiskach** – zlokalizowaną na nieruchomościach o numerach ewidencyjnych: 970/16, 967/14, 967/9, 968/19, 970/12, 968/27 (część) i 973/11 - załącznik nr 3;
- 5) **ul. Brzoskwiniową w Głuchowie** – zlokalizowaną na nieruchomościach o numerach ewidencyjnych: 380/14 (część) i 379/1 - załącznik nr 4;
- 6) **ul. Morelową w Głuchowie** – zlokalizowaną na nieruchomościach o numerach ewidencyjnych: 380/14 (część), 381/19, 381/12, 382/13 i 382/10 - załącznik nr 4;
- 7) **ul. Industrialną w Plewiskach** – zlokalizowaną na nieruchomościach o numerach ewidencyjnych: 1152/1, 1151/1, 1149/1, 1148/1, 1147/1, 1146/1, 1156/1, 1152/2, 1154/2, 1153/2, 1152/3, 1151/3, 1149/3, 1148/3, 1147/3 i 1146/10 (część), - załącznik nr 5;
- 8) **ul. Towarową w Komornikach** – zlokalizowaną na nieruchomościach o numerach ewidencyjnych: 116/1 (część), 112/2 (część), 111/1 (część),

7482 (część), 7438 (część), 7474 (część), 109/1 (część), 107/9, 107/13, 107/19, 107/17 i 107/15 - załącznik nr 5.

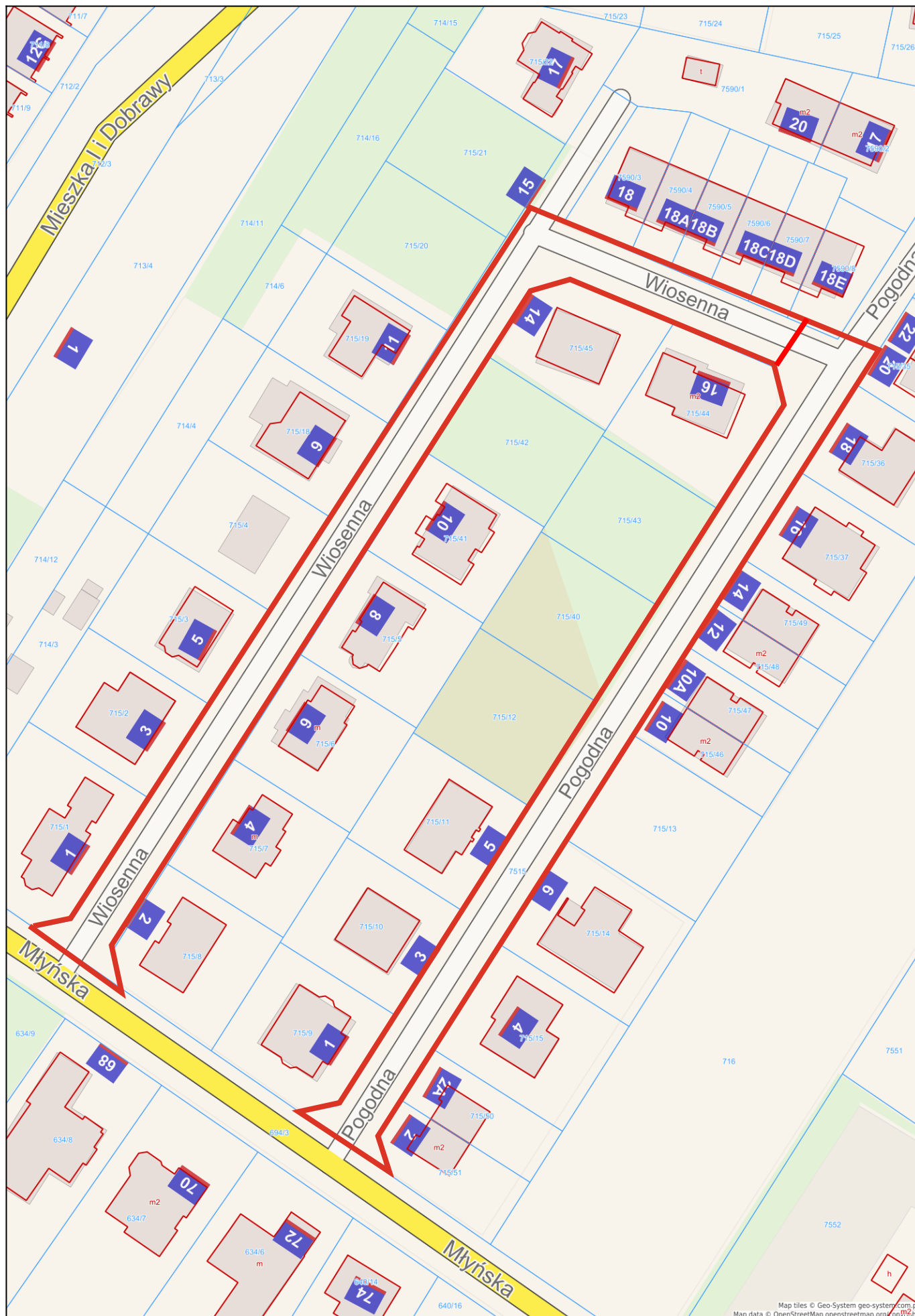
§ 2. Szczegółowy przebieg dróg, o których mowa w § 1 przedstawiają załączniki graficzne nr 1-5 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Komorniki.

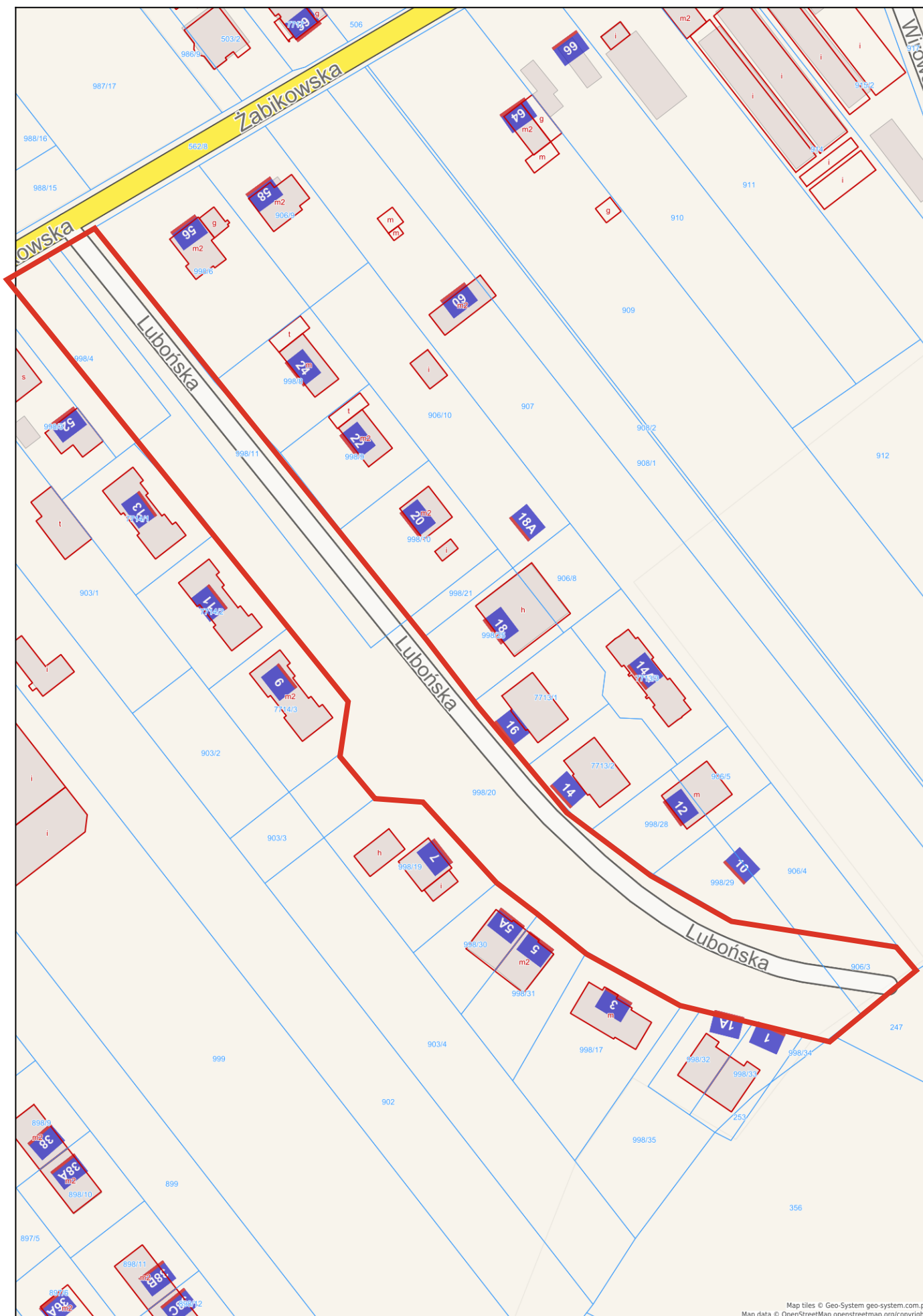
§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego oraz podlega ogłoszeniu w Urzędzie Gminy Komorniki.

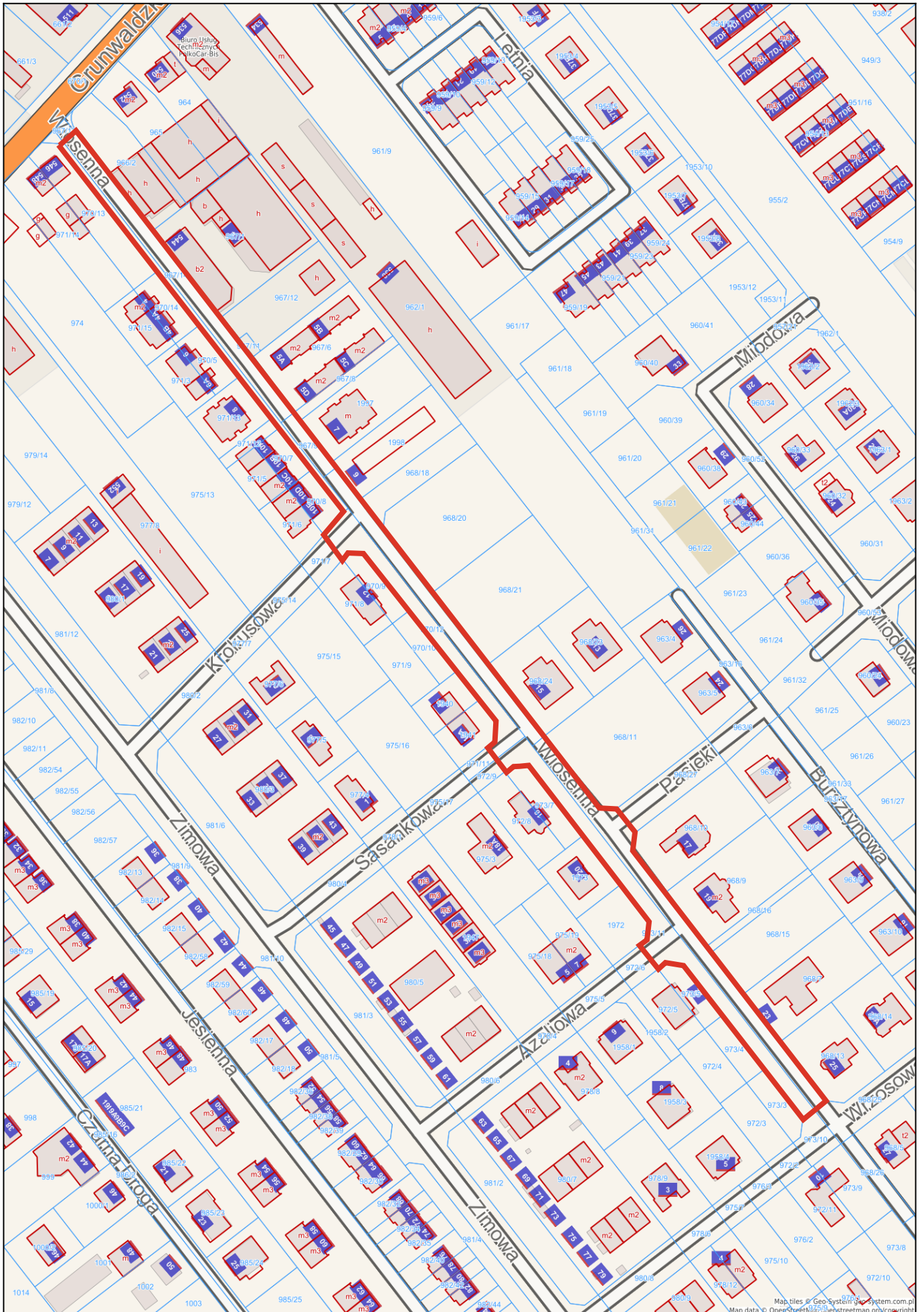
Przewodniczący Rady
Gminy Komorniki

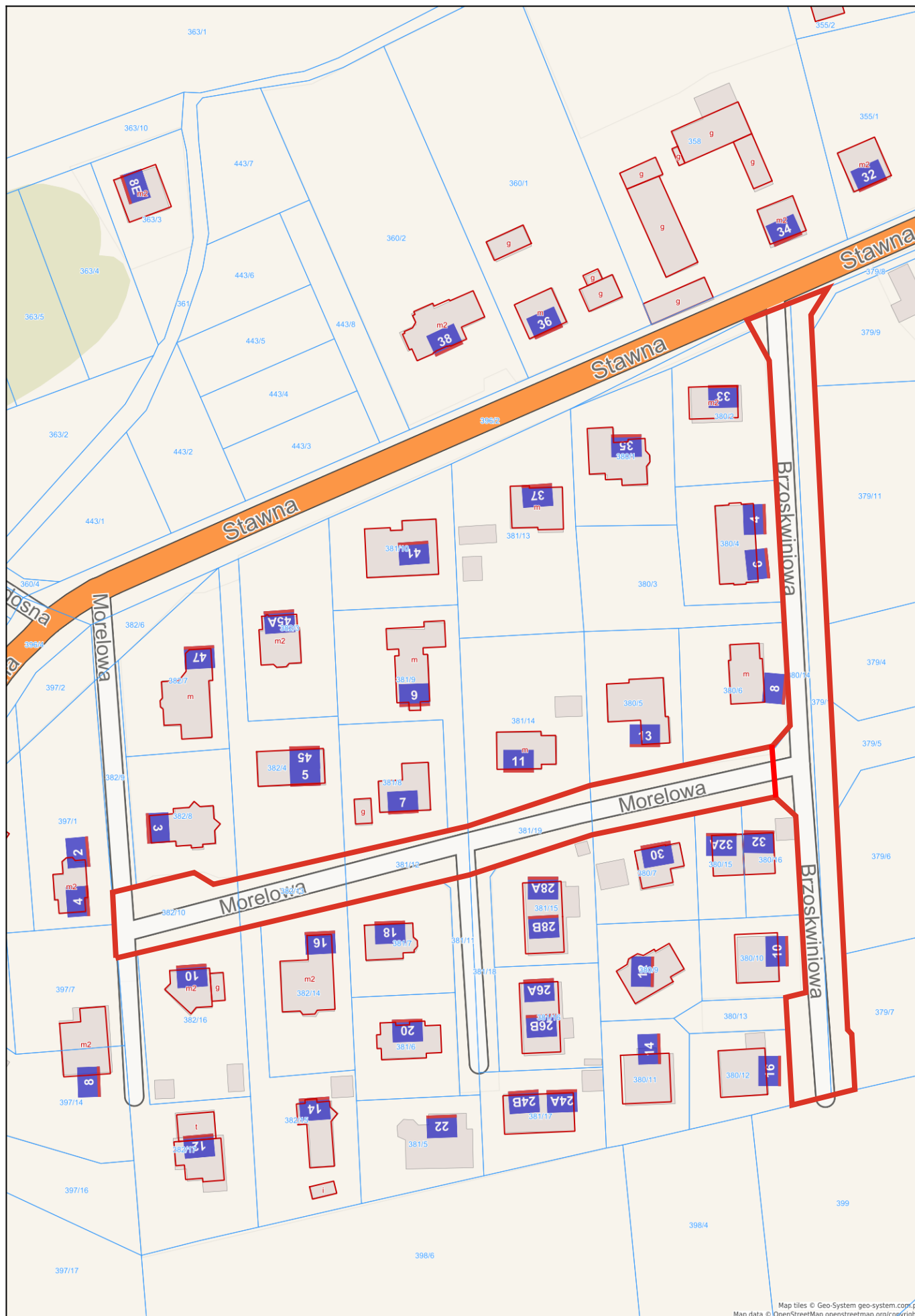
Marek Kubiak



Map tiles © Geo-System geo-system.com.pl
Map data © OpenStreetMap openstreetmap.org, Copyleft





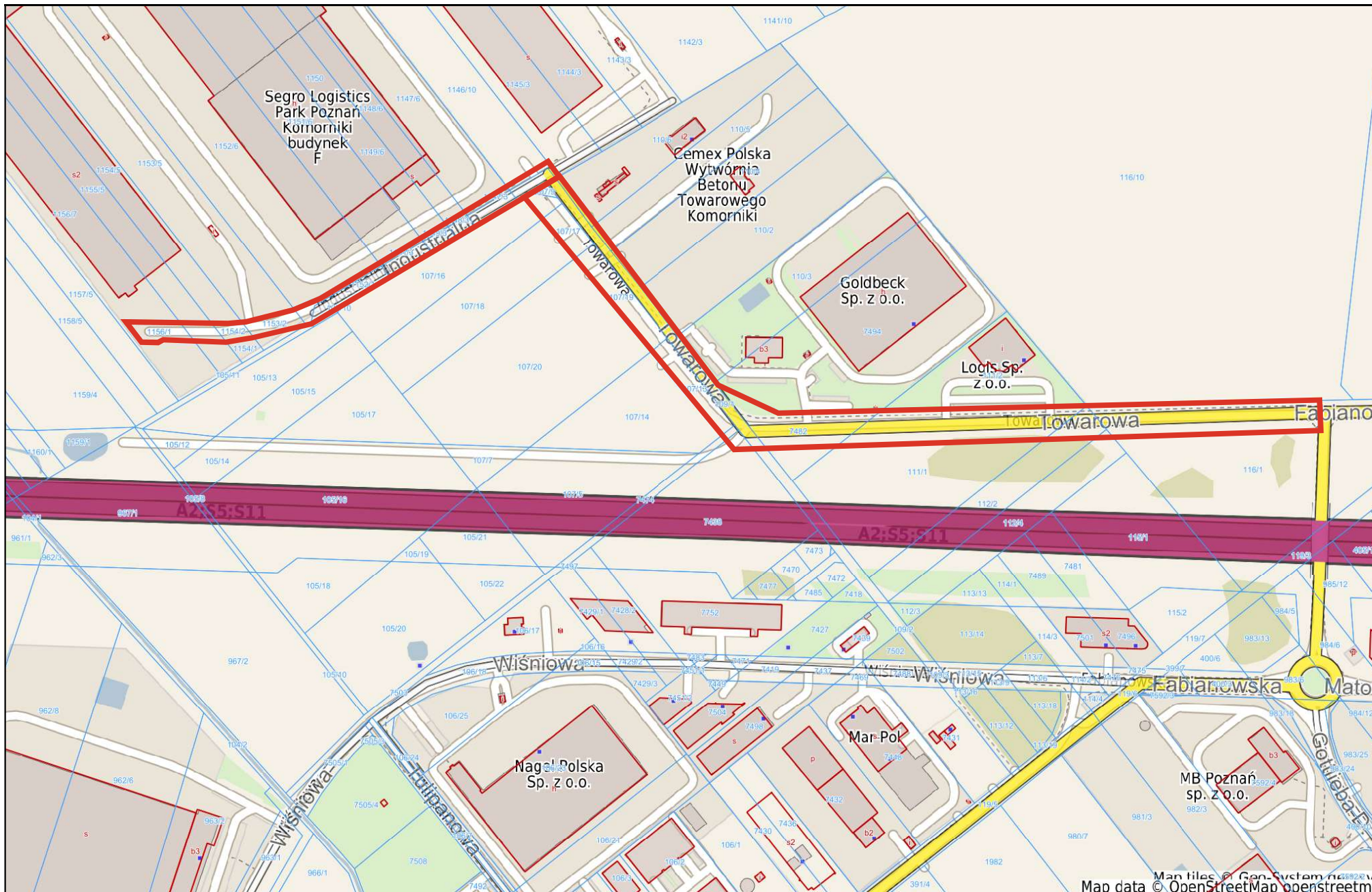




Komorniki - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 4000

Załącznik nr 5 do
Uchwały Rady Gminy Komorniki



UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXV/.../2026
RADY GMINY KOMORNIKI

z dnia 18 maja 2026 r.

Zgodnie z art. 7 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (Dz. U. z 2025 r., poz. 889) do dróg gminnych zalicza się drogę o znaczeniu lokalnym nie zaliczoną do innych kategorii, stanowiącą uzupełniającą sieć dróg służących miejscowym potrzebom, z wyłączeniem dróg wewnętrznych. Zaliczenie do kategorii dróg gminnych następuje w drodze uchwały rady gminy po zasięgnięciu opinii właściwego zarządu powiatu. Zarząd Powiatu Poznańskiego nie przesłał, w wymaganym ustawowo terminie 21 dni, opinii w sprawie zaliczenia do dróg gminnych ulic wymienionych w § 1 pkt. 1-6 do niniejszej uchwały. Zarząd Powiatu w Poznaniu, Uchwałą nr 341/2024 z dnia 15 października 2024 r., wydał negatywną opinię zaliczenia do dróg publicznych, ulicy Industrialnej w Plewiskach i ulicy Towarowej w Komornikach, ze względu na to, że nie wszystkie działki stanowią własność gminy. Ulica Industrialna była budowana na podstawie procedury ZRID (Zezwolenie na Realizację Inwestycji Drogowej) i dlatego musi stać się drogą publiczną, ponieważ ta procedura służy realizacji zadań o charakterze publicznym, a nie prywatnym. Droga wybudowana w trybie ZRID staje się z mocy prawa własnością publiczną. Ulica Towarowa musi być zaliczona do dróg publicznych, aby zachować ciągłość tych dróg, sama ulica Industrialna, bez ulicy Towarowej, nie spełnia powyższego warunku.

Wójt Gminy Komorniki

Tomasz Stellmaszyk