

Projekt

z dnia 20 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXXII/.../2026
RADY GMINY KOMORNIKI**

z dnia 5 marca 2026 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXV/242/2025 Rady Gminy Komorniki
z dnia 29 września 2025 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu
Utrzymania Czystości
i Porządku na terenie Gminy Komorniki**

Na podstawie art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 733) w związku z art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu, Rada Gminy Komorniki uchwała, co następuje:

§ 1. W Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Komorniki stanowiącym załącznik do uchwały Nr XXV/242/2025 Rady Gminy Komorniki z dnia 29 września 2025 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu Utrzymania Czystości i Porządku na terenie Gminy Komorniki wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 5 pkt 1 skreśla się wyrazy: „oraz padłych zwierząt”,
- 2) w § 7 skreśla się wyrazy: „oraz uciążliwości dla sąsiednich nieruchomości”,
- 3) uchyla się § 13,
- 4) w § 14 uchyla się pkt 5 i 6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Komorniki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
Gminy

Marek Kubiak

Uzasadnienie
DO UCHWAŁY XXXII/.... /2026
RADY GMINY KOMORNIKI

z dnia 05 marca 2026 r.

Przedmiotowa nowelizacja Regulaminu Utrzymania Czystości i Porządku na terenie Gminy Komorniki ma na celu dostosowanie poszczególnych przepisów tego aktu prawa miejscowego do stanu zgodnego z aktualną linią orzeczniczą prezentowaną w orzecznictwie sądów administracyjnych. W szczególności na uwagę zasługuje pogląd, zgodnie z którym rada gminy nie posiada uprawnienia do precyzowania regulacji wynikającej z art. 144 Kodeksu cywilnego stanowiącego, że właściciel nieruchomości powinien przy wykonywaniu swojego prawa powstrzymać się od działań, które zakłócałyby korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych, a nie uciążliwy w każdy możliwy - nawet najmniejszy - sposób, jak można odczytywać przyjęte regulacje (por. wyrok WSA w Poznaniu z 18 sierpnia 2020 r., IV SA/Po 604/20, CBOSA).

Mając na uwadze powyższe, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione i konieczne.

Wójt Gminy Komorniki

Tomasz Stellmaszyk