



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI WSI KOMORNIKI W REJONIE ULIC: STASZICA, FABIANOWSKIEJ I POLNEJ - ETAP 1

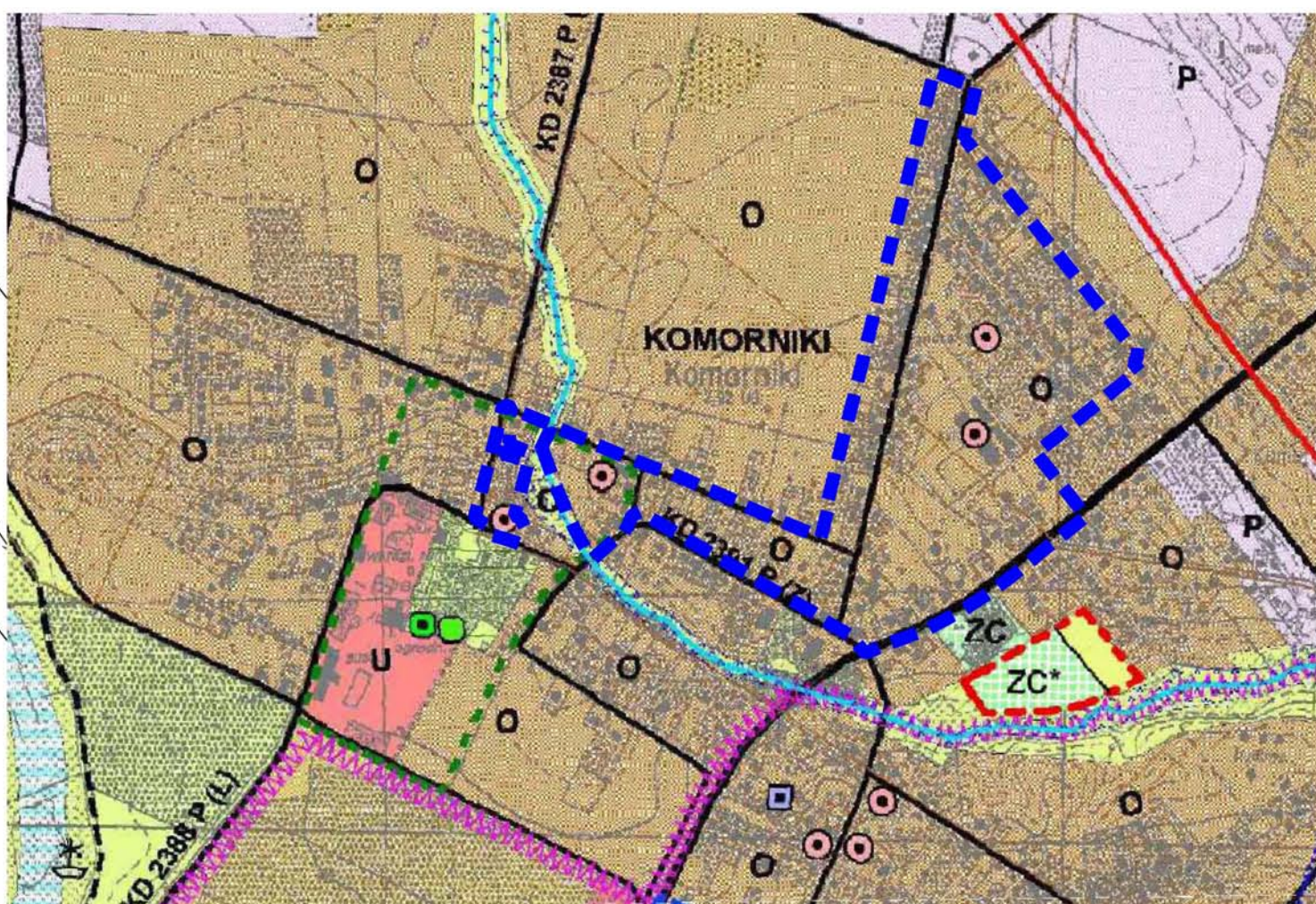
Załącznik nr 1 do uchwały
Nr ...
Rady Gminy Komorniki
z dnia ... r.
Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia poz.

OZNACZENIA:

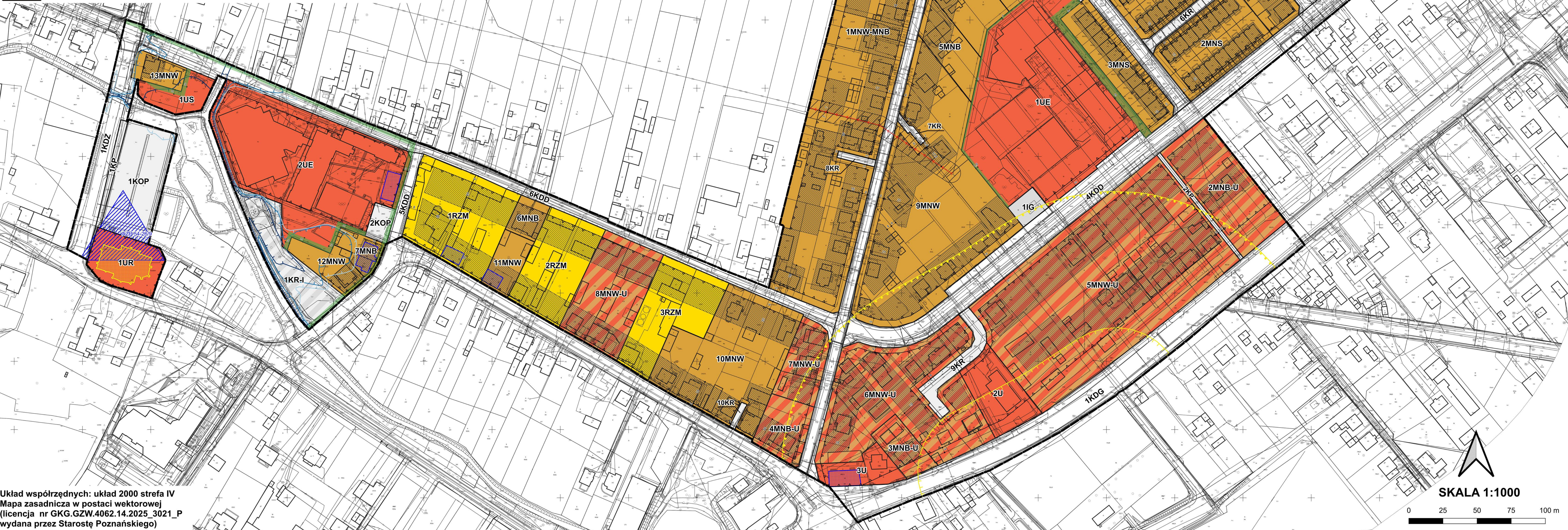
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - ETAP 1
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- KOŚCIÓŁ PARAFIALNY PW. ANDRZEJAAP. W KOMORNIKACH, WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW POD NR 2342/A DECYZJĄ Z DNIA 27 LUTEGO 1995 r.
- BUDYNEK UJĘTY W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE UJĘTE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- GRANICA STREFY OCHRONY EKSPOZYCJI
- ISTNIEJĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV
- PASY TECHNOLOGICZNE WZDŁUŻ ISTNIEJĄCYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH
- ODLEGŁOŚĆ 50 M OD GRANIC ISTNIEJĄCEGO CMĘNTARZA POŁOŻONEGO POZA GRANICAMI PLANU
- ODLEGŁOŚĆ 150 M OD GRANIC ISTNIEJĄCEGO CMĘNTARZA POŁOŻONEGO POZA GRANICAMI PLANU
- STREFA, WYŁĄCZNIE W KTÓREJ DOPUSZCZA SIĘ LOKALIZACJĘ BUDYNKÓW MIESZKAŁNYCH JEDNORODZINNYCH LUB MIESZKAŁNO-USŁUGOWYCH
- STREFA ZIELENI IZOLACYJNEJ
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOŚI 10%
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚI 1%
- OBSZARY, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOŚI 0,2%
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB BLIŹNACZEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ BLIŹNACZEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ SZEREGOWEJ LUB GRUPOWEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB USŁUG
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ BLIŹNACZEJ LUB USŁUG
- TERENY USŁUG
- TERENY USŁUG EDUKACJI
- TEREN USŁUG EDUKACJI LUB ZIELENI URZĄDZONEJ
- TEREN USŁUG SPORTU I REKREACJI
- TEREN USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
- TEREN DROGI GŁÓWNEJ
- TEREN DROGI ZBIORCZEJ
- TERENY DRÓG DOJAZDOWYCH
- TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ LUB INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- TERENY KOMUNIKACJI PIESZO-ROWEROWEJ
- TERENY PARKINGÓW
- TEREN ELEKTROENERGETYKI
- TEREN GAZOWNICTWA
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOMORNIKI

SKALA 1:10 000



- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- TERENY OSIEDLEŃCZE MIESZANE
- TEREN ZIELENI KRAJOBRAZOWEJ
- CIĘK NATURALNY, RÓW O WIĘKSZYM ZNACZENIU
- PARKI PODWORSKIE ZE STREFĄ OCHRONY EKOLOGICZNEJ I ZEWNĘTRZNYCH POWIĄZAŃ WIDOKOWYCH



Układ współrzędnych: układ 2000 strefa IV
Mapa zasadnicza w postaci wektorowej
(licencja nr GKG.GZW.4062.14.2025_3021_P
wydana przez Starostę Poznańskiego)

SKALA 1:1000

0 25 50 75 100 m