

**STAWKI PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI OBOWIAZUJĄCE W 2025R. ,GÓRNE GRANICE STAWEK
NA 2026R. WG MINISTRA FINANSÓW ORAZ PROPOZYCJA WYSOKOŚCI STAWEK OD 2026R.**

Od gruntów:	Od powierz chni	Wysokość stawek podatku w 2025r. wg Uchwały	Wysokość górnych granic stawek w 2026r. wg Ministerstwa Finansów	Wysokość stawek podatku od 2026r. (projekt uchwały)
- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	1 m ²	1,21 zł	1,45zł	1,27 zł
- pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	1 ha	6,30 zł	7,15 zł	6,62 zł
- pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	1 m ²	0,63 zł	0,77 zł	0,66 zł
- niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U.2024r., poz. 278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	1 m ²	2,10 zł	4,72 zł	2,21 zł
Od budynków lub ich części:	Od powierz chni użytko wej			
- mieszkalnych	1 m ²	1,05 zł	1,25 zł	1,10 zł
- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej: - o wysokości kondygnacji powyżej 1,40 m do 2,20 m włącznie - o wysokości kondygnacji powyżej 2,20 m do 5,00 m włącznie - o wysokości kondygnacji powyżej 5,00 m do 12,00 m włącznie - o wysokości kondygnacji powyżej 12,00 m	1 m ² 1 m ² 1 m ² 1 m ²	27,30 zł 29,40 zł 31,50 zł 34,00 zł	35,53 zł	28,67 zł 30,87 zł 33,08 zł 35,53 zł
- zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	1 m ²	12,60 zł	16,64 zł	13,23 zł
- związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	1 m ²	4,20 zł	7,27 zł	4,41 zł
- pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	1 m ²	7,35 zł	12,00 zł	7,72 zł
Od budowli:				
- od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz.U.2025r., poz. 707)		2%	2 %	2%