

Projekt

z dnia 12 maja 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XX/.../2025
RADY GMINY KOMORNIKI**

z dnia 19 maja 2025 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na wynajem w drodze bezprzetargowej pomieszczenia gospodarczego,
zlokalizowanego na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Komorniki, działka nr 1313/35,
położonej w Plewiskach przy ul. Szkolnej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Rada Gminy Komorniki uchwala, co następuje:

§ 1. Rada Gminy Komorniki wyraża zgodę na wynajem w drodze bezprzetargowej pomieszczenia gospodarczego, zlokalizowanego na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Komorniki, działka nr 1313/35, położonej w Plewiskach przy ul. Szkolnej, oznaczonej jako pomieszczenia A1, o powierzchni użytkowej 7,6 m², na okres do dnia 06.08.2026 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Komorniki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Uzasadnienie
DO UCHWAŁY NR XX/...../2025
RADY GMINY KOMORNIKI

z dnia 19 maja 2025 r.

Pomieszczenie gospodarcze będące przedmiotem niniejszej uchwały zlokalizowane jest w budynku gospodarczym, położonym w Plewiskach przy ul. Szkolnej, w bezpośrednim sąsiedztwie budynków mieszkalnych, stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Komorniki. Lokale mieszkalne położone w w/w budynkach nie posiadają w swej strukturze przestrzeni do składowania i przechowywania, zatem przedmiotowe pomieszczenie gospodarcze stanowi przestrzeń magazynową i uzupełnienie do sfery mieszkalnej, dla najemców mieszkań komunalnych, zlokalizowanych w Plewiskach przy ul. Szkolnej. Przedmiotowe pomieszczenie zostało zdane przez dotychczasowego najemcę i z wnioskiem o możliwość jego użytkowania wystąpił inny najemca mieszkaniowego zasobu gminy.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.