

Projekt

z dnia 17 października 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR X/.../2024
RADY GMINY KOMORNIKI**

z dnia 24 października 2024 r.

**w sprawie: przejęcia prawa własności w drodze darowizny nieruchomości położonej
w Komornikach, działek o nr ewid.: 60, 71 i 120/12 obręb Komorniki, gmina Komorniki.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), Rada Gminy Komorniki uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przejęcie od Skarbu Państwa na rzecz Gminy Komorniki darowizny prawa własności nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów, jako obręb Komorniki, działek nr ewid.: 60 o pow. 0.0700 ha, 71 o pow. 0.0100 i 120/12 o pow. 0.2100 ha, zapisanych w księdze wieczystej PO2P/00268970/7.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 będzie darowana Gminie Komorniki na cel publiczny tj. budowę oraz utrzymywanie obiektów służących ochronie środowiska, zbiorników i innych urządzeń wodnych służących regulacji przepływów i ochronie przed powodzią, a także regulacja i utrzymywanie wód oraz urządzeń melioracji wodnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Komorniki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR X/...../2024
RADY GMINY KOMORNIKI

z dnia 24 października 2024 r.

Nieruchomość położona w obrębie Komorniki, oznaczona geodezyjnie jako działki nr: 60, 71 i 120/12 stanowią własność Skarbu Państwa.

Przedmiotowe działki stanowią rów WA-1, który biegnie w bezpośrednim sąsiedztwie działki 2/2 obręb Rosnowo – Szreniawa na którym planowana jest budowa zbiornika małej retencji. Działki nr ewid. 60, 71 i 120/12 zostaną włączone w zbiornik w związku z czym powinny stanowić własność Gminy Komorniki. Projektowany zbiornik na rowie WA-1 ma pełnić wielofunkcyjny charakter retencyjno – przeciwpowodziowy dla ochrony terenów zlokalizowanych poniżej jego lokalizacji tj. zlewni Wirynki i Dopływu z Dopiewca.

Niniejsze przedsięwzięcie pozytywnie wpłynie na warunki swobodnego dopływu wód do projektowanego zbiornika oraz zniweluje zagrożenie występowania wód z koryta powyżej przepustu i przelania się ich przez nasyp drogowy.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.