

Projekt

z dnia 19 września 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR IX/.../2024
RADY GMINY KOMORNIKI**

z dnia 26 września 2024 r.

w sprawie: przystąpienia do zmiany „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Komorniki”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz na podstawie art. 14 ust. 1, art. 22 ust. 1, 2, 3 i art. 23 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278), Rada Gminy Komorniki uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do zmiany „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Komorniki”, przyjętego uchwałą nr V/41/2024 Rady Gminy Komorniki z dnia 20 czerwca 2024 r..

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Komorniki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Komorniki

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR IX/.../2024
RADY GMINY KOMORNIKI

z dnia 26 września 2024 r.

w sprawie: przystąpienia do zmiany „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Komorniki”

W dniu 20 czerwca 2024 r. Rady Gminy Komorniki podjęła uchwałę nr V/41/2024 w sprawie zmiany uchwały nr XLIX/477/2018 Rady Gminy Komorniki z dnia 26 marca 2018 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Komorniki.

Zmiana Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Komorniki (GPR) została przed podjęciem uchwały przekazana do zaopiniowania m.in. Zarządowi Województwa Wielkopolskiego zgodnie z art. 17 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji. Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwałą Nr 8365/2024 z dnia 9 maja 2024 r. zaopiniował projekt zmiany GPR pozytywnie.

Po podjęciu przez Radę Gminy Komorniki uchwały nr V/41/2024 z dnia 20 czerwca 2024 r. zmieniony Gminny Program Rewitalizacji w dniu 26 czerwca 2024 r. został ponownie przesłany do Zarządu Województwa Wielkopolskiego w celu wpisania GPR na Wykaz Programów Rewitalizacji Województwa Wielkopolskiego. Wymóg ten nie wynika z ustawy o rewitalizacji, ale z ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021–2027. Wpisanie przez Zarząd Województwa GPR do Wykazu Programów Rewitalizacji jest niezbędne w sytuacji późniejszego ubiegania się przez Gminę o dofinansowania działań rewitalizacyjnych w ramach Priorytetu 7. *Fundusze europejskie na wielkopolskie inicjatywy lokalne* programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027. W odpowiedzi na wniosek o wpisanie GPR dla Gminy Komorniki do Wykazu Programów Rewitalizacji Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwałą Nr 539/2024 z dnia 22 sierpnia 2024 r. wydał negatywną opinię dla zmiany GPR, wskazując na konieczność wprowadzenia poprawek do dokumentu. Poprawki te nie rzutują na warstwę merytoryczną opracowania, w tym na zaplanowane w programie przedsięwzięcia rewitalizacyjne, a odnoszą się głównie do kwestii technicznych. Poprawki dotyczą:

- Tabełarycznego i bardziej szczegółowego, a nie tylko opisowego, przedstawienia powiązań GPR ze Strategią rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku oraz z Planem zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego,
- Zaktualizowania danych w części diagnostycznej (Zarząd Województwa Wielkopolskiego zaznaczył jednocześnie w opinii, że diagnoza została przeprowadzona poprawnie),
- Podania w opracowaniu numerów pism otrzymanych od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w ramach procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Zarząd Województwa Wielkopolskiego zwrócił również uwagę na konieczność przesłania w formie cyfrowej (w wersji wektorowej) map obszarów zdegradowanego i rewitalizacji.

W związku z powyższym, po wprowadzeniu w/w poprawek konieczne będzie ponownie podjęcie przez Radę Gminy Komorniki uchwały w sprawie przyjęcia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Komorniki. Procedurę należy rozpocząć niniejszą uchwałą intencyjną. Zgodnie z ustawą o rewitalizacji dokonywane zmiany nie wymagają przeprowadzenia konsultacji społecznych