Załącznik do uchwały Nr VI/54/2024 Rady Gminy Komorniki z dnia 17 lipca 2024 r.

**Zasady przekazania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w formie dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się   
w gminnej ewidencji zabytków oraz zasady realizacji zadania dofinansowanego   
z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.**

**§ 1.** 1. Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zbytków, jest udzielane **Wnioskodawcy**, który następnie przekazuje je w formie dotacji Beneficjentowi ostatecznemu.

2. Udział dofinasowania z Programu w dotacji wynosi do 98%, natomiast wkład własny Wnioskodawcy stanowi 2% i jest wskazany we wniosku o dofinansowanie.

**§ 2.** 1. Po otrzymaniu promesy wstępnej Wnioskodawca przygotowuje projekt uchwały Rady Gminy Komorniki przyznającej dotację, o której mowa § 7 ust. 1 Uchwały nr VI/58/2015 Rady Gminy Komorniki z dnia 23 kwietnia 2015 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków prowadzonego przez wojewódzkiego konserwatora zabytków.

1. Po podjęciu przez Radę Gminy Komorniki uchwały o dotacje o której mowa w ust. 1 Beneficjent ostateczny może rozpocząć proces wyboru Wykonawcy zgodnie z wytycznymi zawartymi w obowiązującym Załączniku do Uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r., pn. „Szczegółowe zasady i tryb udzielania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków”.
2. Wnioskodawca zamieszcza na swojej stronie internetowej ogłoszenie postępowania zakupowego. Obowiązek ten dotyczy postępowania zakupowego prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych oraz postępowania zakupowego, do którego ustawa ta nie znajduje zastosowania. Beneficjent ostateczny zobowiązany jest przeprowadzić postępowanie w sposób transparentny i konkurencyjny.
3. Beneficjent ostateczny jest zobowiązany poinformować Wnioskodawcę o ogłoszeniu postępowania zakupowego najpóźniej tego samego dnia, w którym zostało ono opublikowane wraz z treścią ogłoszenia, ponieważ Wnioskodawca musi zamieścić ogłoszenie na swojej stronie internetowej.
4. Beneficjent ostateczny zobowiązany jest w terminie zapewniającym dochowanie wszystkich procedur, poinformować Wnioskodawcę o terminie wyboru Wykonawcy/Wykonawców oraz planowanej dacie podpisania umowy z Wykonawcą /Wykonawcami oraz dacie zakończenia inwestycji. Beneficjent ostateczny zobowiązany jest także podać dane dotyczące Wykonawcy/Wykonawców niezbędne do wypełnienia wniosku o promesę inwestycyjną.
5. Umowa Beneficjenta z Wykonawcą/Wykonawcami musi uwzględniać zapisy uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków wraz z załącznikami oraz Regulaminu naboru wniosków o dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków. Ponadto projekt umowy powinien zostać przedłożony Wnioskodawcy do akceptacji w terminie minimum 7 dni roboczych przed planowanym złożeniem wniosku o promesę inwestycyjną. Termin podpisania umowy z Wykonawcą/Wykonawcami musi zostać skonsultowany z Wnioskodawcą. Podpisanie w/w umowy nie może nastąpić później niż w terminie do 30 dni roboczych od dnia udostępnienia promesy inwestycyjnej
6. Po udostępnieniu w Aplikacji Polski Ład promesy inwestycyjnej Wnioskodawca podpisuje umowę o dotację na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowalnych przy zabytku zgodnie z § 8 uchwały niezwłocznie daty udostępnienia promesy inwestycyjnej w Aplikacji Polski Ład. Podpisanie w/w umowy jest warunkiem koniecznym do podpisania umowy pomiędzy Beneficjentem ostatecznym, a Wykonawcą/ Wykonawcami.
7. Promesa, o której mowa u ust. 7 wchodzi w życie po złożeniu za pomocą Aplikacji Polski Ład przez Wnioskodawcę oświadczania do promesy inwestycyjnej dotyczącego zawarcia umów z Wykonawcą/Wykonawcami. Wnioskodawca jest zobowiązany złożyć w/w oświadczenie w ciągu 30 dni roboczych od dnia udostępnienia promesy inwestycyjnej Wnioskodawcy przez BKG w Aplikacji Polski Ład. Beneficjent ostateczny jest zobowiązany przekazać informacje Wnioskodawcy niezbędne do wypełnienia w/w oświadczenia w kolejnym dniu roboczym po podpisaniu umów z Wykonawcą/Wykonawcami.
8. Dotacje dla przedsiębiorców na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane stanowią pomoc de minimis, o której mowa w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 roku w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.U. UE L 2023/2831 z 15 grudnia 2023 r oraz rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. U. UE. L nr 352/9 z 24 grudnia 2013 r. ze zm.).
9. W przypadku gdy wnioskodawca jest przedsiębiorcą i ubiega się o dotację stanowiącą pomoc de minimis, do wniosku o udzielenie dotacji winien dołączyć:
   1. wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w ciągu 3 minionych lat, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie, oraz
   2. informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie zakresu informacji przedstawionych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U z 2010 r. nr 53 poz. 311 ze zm.)
10. Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis w rolnictwie jest zobowiązany do przedstawienia podmiotowi udzielającemu pomocy, wraz z wnioskiem o udzielenie pomocy dokumentów określonych w art. 37 ust. 2 ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej oraz informacji określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz.U. z 2010 r., Nr 121, poz. 810).

**§ 3.** Jeżeli w wyniku realizacji prac lub robót budowlanych przy zabytku ulegnie zmniejszeniu wartość zadania, odpowiedniemu zmniejszeniu ulegnie wysokość dotacji z zachowaniem udziału procentowego dotacji w całkowitych kosztach zadania. Jeżeli całkowity koszt realizacji zadania ulegnie zwiększeniu, wysokość dotacji pozostaje bez zmian, a Beneficjent ostateczny dotacji jest zobowiązany do pokrycia różnicy pomiędzy wartością przewidywaną a wartością ostateczną. Beneficjent ostateczny jest zobowiązany na bieżąco (w ciągu 7 dni roboczych) informować Wnioskodawcę o zmianie wartości wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz zmianie zakresu rzeczowego zadania.

**§ 4.** 1. Podstawą do wypłaty dotacji jest odbiór częściowy lub końcowy wykonanych prac lub robót przez komisję, w skład której wchodzą przedstawiciele Urzędu Gminy Komorniki oraz przedłożenie do Urzędu Gminy Komorniki protokołu odbioru częściowego/końcowego wraz z fakturą uwzględniającą termin płatności - 30 dni.

1. Wnioskodawca zobowiązany jest do złożenia za pomocą Aplikacji Polski Ład wniosku o wypłatę dofinansowania minimum 7 dni roboczych przed oknami płatniczymi, tj. 15 lub 25 dzień każdego miesiąca.

Beneficjent ostateczny zobowiązany jest dostarczyć wskazane w § 4.1 dokumenty uwzględniając powyższe terminy płatności.

1. Wypłata części dotacji objętej promesą nastąpi po wpłynięciu na konto Wnioskodawcy dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

**§ 5.** 1. Rozliczenie dotacji następuje poprzez złożenie przez Beneficjenta ostatecznego sprawozdania które zostanie określone w umowie o przyznaniu dotacji.

1. Przekazanie dotacji beneficjentowi ostatecznemu następuje na podstawie zawartej umowy dotacyjnej po zatwierdzeniu rozliczenia dotacji oraz przedłożeniu:
   1. decyzji właściwego organu ochrony zabytków zezwalającą na przeprowadzenie prac lub robót budowlanych przy zabytku;
   2. pozwolenia na budowę, jeżeli prace wymagają takiego pozwolenia;
   3. protokołu z odbioru prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych wykonanych przy obiekcie zabytkowym.

**§ 6.** Zasady dotyczące obowiązku informacyjnego spoczywającego na Beneficjencie ostatecznym zostaną określone w umowie o przyznaniu dotacji.

**§ 7.** W sprawach nieuregulowanych niniejszą uchwałą zastosowanie ma uchwała nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków wraz z załącznikami oraz Regulamin naboru wniosków o dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.