

UCHWAŁA NR II/.../2024
RADY GMINY KOMORNIKI
z dnia 22 maja 2024 r.

w sprawie wprowadzenia zasad przekazania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w formie dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków oraz zasady realizacji zadania dofinansowanego z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 609) oraz w związku z art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) oraz § 3 ust. 2 pkt 2 uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków uchwala się, co następuje:

§ 1.

1. Określa się zasady przekazania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w formie dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków oraz zasady realizacji zadania dofinansowanego z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
2. Niniejsza uchwała nie narusza przepisów uchwały nr VI/58/2015 Rady Gminy Komorniki z dnia 23 kwietnia 2015 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków prowadzonego przez wojewódzkiego konserwatora zabytków

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Komorniki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR II/.../2024
RADY GMINY KOMORNIKI
z dnia 22 maja 2024 r.

Zgodnie z art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) W trybie określonym odrębnymi przepisami dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków może być udzielona przez organ stanowiący gminy, powiatu lub samorządu województwa, na zasadach określonych w podjętej przez ten organ uchwale.

Projekt uchwały został przesłany do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, celem zaopiniowania. Do projektu uchwały nie wniesiono zastrzeżeń.

**Zasady przekazania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy
Zabytków w formie dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub
roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w
gminnej ewidencji zabytków oraz zasady realizacji zadania dofinansowanego z
Rządowego Programu Odbudowy Zabytków**

§ 1.

1. Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, jest udzielane Wnioskodawcy, który następnie przekazuje je w formie dotacji Beneficjentowi ostatecznemu.
2. Udział dofinansowania z Programu w dotacji wynosi do 98%, natomiast wkład własny Wnioskodawcy stanowi 2% i jest wskazany we wniosku o dofinansowanie.

§ 2.

1. Po otrzymaniu promesy wstępnej Wnioskodawca przygotowuje projekt uchwały Rady Gminy Komorniki przyznającej dotację, o której mowa § 7 ust. 1 Uchwały nr VI/58/2015 Rady Gminy Komorniki z dnia 23 kwietnia 2015 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków prowadzonego przez wojewódzkiego konserwatora zabytków.
2. Po podjęciu przez Radę Gminy Komorniki uchwały o dotacji o której mowa w ust. 1 Beneficjent ostateczny może rozpocząć proces wyboru Wykonawcy zgodnie z wytycznymi zawartymi w obowiązującym Załączniku do Uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r., pn. „Szczegółowe zasady i tryb udzielania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków”.
3. Wnioskodawca zamieszcza na swojej stronie internetowej ogłoszenie postępowania zakupowego. Obowiązek ten dotyczy postępowania zakupowego prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych oraz postępowania zakupowego, do którego ustawa ta nie znajduje zastosowania. Beneficjent ostateczny zobowiązany jest przeprowadzić postępowanie w sposób transparentny i konkurencyjny.
4. Beneficjent ostateczny jest zobowiązany poinformować Wnioskodawcę o ogłoszeniu postępowania zakupowego najpóźniej tego samego dnia, w którym zostało ono opublikowane wraz z treścią ogłoszenia, ponieważ Wnioskodawca musi zamieścić ogłoszenie na swojej stronie internetowej.
5. Beneficjent ostateczny zobowiązany jest w terminie zapewniającym dochowanie wszystkich procedur, poinformować Wnioskodawcę o terminie wyboru Wykonawcy/Wykonawców oraz planowanej dacie podpisania umowy z Wykonawcą /Wykonawcami oraz dacie zakończenia inwestycji. Beneficjent ostateczny

zobowiązany jest także podać dane dotyczące Wykonawcy/Wykonawców niezbędne do wypełnienia wniosku o promesę inwestycyjną.

6. Umowa Beneficjenta z Wykonawcą/Wykonawcami musi uwzględniać zapisy uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków wraz z załącznikami oraz Regulaminu naboru wniosków o dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków. Ponadto projekt umowy powinien zostać przedłożony Wnioskodawcy do akceptacji w terminie minimum 7 dni roboczych przed planowanym złożeniem wniosku o promesę inwestycyjną. Termin podpisania umowy z Wykonawcą/Wykonawcami musi zostać skonsultowany z Wnioskodawcą. Podpisanie w/w umowy nie może nastąpić później niż w terminie do 30 dni roboczych od dnia udostępnienia promesy inwestycyjnej
7. Po udostępnieniu w Aplikacji Polski Ład promesy inwestycyjnej Wnioskodawca podpisuje umowę o dotację na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku zgodnie z § 8 uchwały niezwłocznie daty udostępnienia promesy inwestycyjnej w Aplikacji Polski Ład. Podpisanie w/w umowy jest warunkiem koniecznym do podpisania umowy pomiędzy Beneficjentem ostatecznym, a Wykonawcą/ Wykonawcami.
8. Promesa, o której mowa u ust. 7 wchodzi w życie po złożeniu za pomocą Aplikacji Polski Ład przez Wnioskodawcę oświadczenia do promesy inwestycyjnej dotyczącego zawarcia umów z Wykonawcą/Wykonawcami. Wnioskodawca jest zobowiązany złożyć w/w oświadczenie w ciągu 30 dni roboczych od dnia udostępnienia promesy inwestycyjnej Wnioskodawcy przez BKG w Aplikacji Polski Ład. Beneficjent ostateczny jest zobowiązany przekazać informacje Wnioskodawcy niezbędne do wypełnienia w/w oświadczenia w kolejnym dniu roboczym po podpisaniu umów z Wykonawcą/Wykonawcami.
9. Dotacje dla przedsiębiorców na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane stanowią pomoc de minimis, o której mowa w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 roku w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.U. UE L 2023/2831 z 15 grudnia 2023 r oraz rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. U. UE. L nr 352/9 z 24 grudnia 2013 r. ze zm.).
10. W przypadku gdy wnioskodawca jest przedsiębiorcą i ubiega się o dotację stanowiącą pomoc de minimis, do wniosku o udzielenie dotacji winien dołączyć:
 - a. wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w ciągu 3 minionych lat, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie, oraz
 - b. informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie zakresu informacji przedstawionych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U z 2010 r. nr 53 poz. 311 ze zm.) oraz
 - c. informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 roku w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U z 2010 r. nr 121 poz. 810)

§ 3. Jeżeli w wyniku realizacji prac lub robót budowlanych przy zabytku ulegnie zmniejszeniu wartość zadania, odpowiedniemu zmniejszeniu ulegnie wysokość dotacji z zachowaniem udziału procentowego dotacji w całkowitych kosztach zadania. Jeżeli całkowity koszt realizacji zadania ulegnie zwiększeniu, wysokość dotacji pozostaje bez zmian, a Beneficjent ostateczny dotacji jest zobowiązany do pokrycia różnicy pomiędzy wartością przewidywaną a wartością ostateczną. Beneficjent ostateczny jest zobowiązany na bieżąco (w ciągu 7 dni roboczych) informować Wnioskodawcę o zmianie wartości wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz zmianie zakresu rzeczowego zadania.

§ 4.

1. Podstawą do wypłaty dotacji jest odbiór częściowy lub końcowy wykonanych prac lub robót przez komisję, w skład której wchodzi przedstawiciele Urzędu Gminy Komorniki oraz przedłożenie do Urzędu Gminy Komorniki protokołu odbioru częściowego/końcowego wraz z fakturą uwzględniającą termin płatności - 30 dni.
2. Wnioskodawca zobowiązany jest do złożenia za pomocą Aplikacji Polski Ład wniosku o wypłatę dofinansowania minimum 7 dni roboczych przed oknami płatniczymi, tj. 15 lub 25 dzień każdego miesiąca.

Beneficjent ostateczny zobowiązany jest dostarczyć wskazane w § 4.1 dokumenty uwzględniając powyższe terminy płatności.

3. Wypłata części dotacji objętej promesą nastąpi po wpłynięciu na konto Wnioskodawcy dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

§ 5.

1. Rozliczenie dotacji następuje poprzez złożenie przez Beneficjenta ostatecznego sprawozdania które zostanie określone w umowie o przyznaniu dotacji.
2. Przekazanie dotacji beneficjentowi ostatecznemu następuje na podstawie zawartej umowy dotacyjnej po zatwierdzeniu rozliczenia dotacji oraz przedłożeniu:
 - 1) decyzji właściwego organu ochrony zabytków zezwalającą na przeprowadzenie prac lub robót budowlanych przy zabytku;
 - 2) pozwolenia na budowę, jeżeli prace wymagają takiego pozwolenia;
 - 3) protokołu z odbioru prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych wykonanych przy obiekcie zabytkowym.

§ 6. Zasady dotyczące obowiązku informacyjnego spoczywającego na Beneficjencie ostatecznym zostaną określone w umowie o przyznaniu dotacji.

§ 7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą uchwałą zastosowanie ma uchwała nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków wraz z załącznikami oraz Regulamin naboru wniosków o dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.